Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 1

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 09.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	31	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022	**Перегородки** с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	60,3	3602,35	40,18	217222,00	2423,00	103313,00	101234,00	343933,00	
						1848,85	16,53	111486,00	997,00		25477,00		
2	32	232-101-0102 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные обычные ГКЛ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	$м^2$	107,94	741,00		79984,00		79984,00		86383,00	
											6399,00		
3	33	232-101-0202 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	$м^2$	18,69	853,00		15943,00		15943,00		17218,00	
											1275,00		
4	34	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	$м^3$	2,48436	19969,00		49610,00		49610,00		53579,00	
											3969,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					362759,00	2423,00	248850,00	101234,00	501113,00	
								111486,00	997,00	0,00	37120,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
5	82	223-207-0101 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	$м^2$	2,1	55181,00		115880,00		115880,00		125150,00	
											9270,00		
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					115880,00	0,00	115880,00	0,00	125150,00	
								0,00	0,00	0,00	9270,00		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
6	102	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	40,9	486,83	45,54	19911,00	1863,00		17789,00	40716,00	
						441,29	21,42	18049,00	876,00		3016,00		
7	103	234-102-0204 РСНБ РК 2022	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	6,386	41050,00		262145,00		262145,00		283117,00	
											20972,00		
8	105	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	50,55	259,78	0,83	13132,00	42,00	10324,00	2617,00	17009,00	
						54,71	0,38	2766,00	19,00		1260,00		
9	106	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	4,044	30041,81	12,60	121489,00	51,00	99914,00	20233,00	153060,00	
						5322,56	0,00	21524,00	0,00		11338,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	107	1111-0101-1109 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	$м^2$ стяжки	50,55	1255,49	20,63	63465,00	1043,00	36289,00	24849,00	95379,00	
						516,97	5,98	26133,00	302,00		7065,00		
11	108	1111-0101-1110 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 11-110101-1109	$м^2$ стяжки	50,55	888,05	19,69	44891,00	995,00	36021,00	7684,00	56781,00	
						155,77	5,94	7874,00	300,00		4206,00		
12	112	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	5,92	259,78	0,83	1538,00	5,00	1209,00	307,00	1993,00	
						54,71	0,38	324,00	2,00		148,00		
13	113	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	0,4736	30041,81	12,60	14228,00	6,00	11701,00	2370,00	17926,00	
						5322,56	0,00	2521,00	0,00		1328,00		
14	119	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/	$м^2$ пола	47,7	767,10	10,47	36591,00	500,00	33366,00	2784,00	42525,00	
						57,14	4,96	2726,00	237,00		3150,00		
15	120	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство	$м^2$ покрытия	47,7	781,59	49,73	37282,00	2372,00	1666,00	32366,00	75220,00	
						696,93	24,92	33244,00	1189,00		5572,00		
16	121	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	$м^2$	48,9879	5581,00		273401,00		273401,00		295273,00	
											21872,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					888073,00	6877,00	766036,00	110999,00	1078999,00	
								115161,00	2925,00	0,00	79927,00		
			ИТОГО по акту					1366712,00	9300,00	1130766,00	212233,00	1705262,00	
								226647,00	3922,00	0,00	126317,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									15 347	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 720 609	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									12 388	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 732 998	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									34 660	
			Итого с непредвиденными затратами									1 767 658	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0840057									1 917 742	
			Понижающий коэффициент (2%)									38 355	
			Итого с понижающим коэффициентом									1 879 387	
			НДС (12%)									225 526	
			Итого с НДС									2 104 914	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
КГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060340015369
Руководитель_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Институт "Агропромпроект"
Приказ №4 от 15.05.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 2

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-05 Внутреннее газоснабжение** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 09.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	3	1311-0301-0101 РСНБ РК 2022	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	2	1039,36 1011,96	0,00 0,00	2079,00 2024,00	0,00 0,00	55,00	1518,00 288,00	3885,00	
2	4	Т Прайс 1 п.1	Система автоматического контроля загазованности (СЗ-1, СЗ-2) с электромагнитным клапаном DN15, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 15	к-т	1	27500,00		27500,00		27500,00	2200,00	29700,00	
3	5	Т Прайс 1 п.2	Система автоматического контроля загазованности (CO, CH4) с электромагнитным клапаном DN20, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 20	к-т	1	29316,96		29317,00		29317,00	2345,00	31662,00	
4	6	1119-1001-0208 РСНБ РК 2022	Счетчики газовые поквартирные. Установка	счетчик	1	5874,36 4484,40	20,09 0,00	5874,00 4484,00	20,00 0,00	1370,00	4395,00 822,00	11091,00	
5	7	245-802-0102 РСНБ РК 2022	Счетчик газа бытовой диафрагменный с присоединительным комплектом СТ РК 2.13-2013 модели ВК-G4Т, производительностью от 0,04 м^3/ч до 6 м^3/ч	шт.	1	7842,00		7842,00		7842,00	627,00	8469,00	
6	8	1116-0301-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	8	2340,59 532,27	33,77 11,74	18725,00 4258,00	270,00 94,00	14196,00	4265,00 1839,00	24829,00	
7	9	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	5	2397,06 532,27	33,77 11,74	11985,00 2661,00	169,00 59,00	9155,00	2666,00 1172,00	15823,00	
8	12	242-207-3701 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 15	шт.	1	1100,00		1100,00		1100,00	88,00	1188,00	
9	13	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20	шт.	1	1722,00		1722,00		1722,00	138,00	1860,00	
10	14	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	1,2	708,00		850,00		850,00	68,00	918,00	
11	15	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	м^2 окрашиваемой поверхности	0,75	1229,69 1084,60	1,51 0,73	922,00 813,00	2,00 1,00	108,00	651,00 126,00	1699,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					107916,00 14240,00	461,00 154,00	93215,00 0,00	13495,00 9713,00	131124,00	
			Раздел 2: Газопровод ввод										
12	16	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	25,547619	2397,06 532,27	33,77 11,74	61239,00 13598,00	863,00 300,00	46778,00	13620,00 5989,00	80848,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	17	1116-0301-0303 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	1,428571	2030,69	33,77	2901,00	48,00	2092,00	762,00	3956,00	
						532,27	11,74	760,00	17,00		293,00		
14	20	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20	шт.	1	1722,00		1722,00		1722,00		1860,00	
											138,00		
15	28	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	0,38	114,41	3,19	43,00	1,00	18,00	17,00	65,00	
						63,47	0,38	24,00	0,00		5,00		
16	29	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	0,38	190,67	4,64	72,00	1,00	43,00	20,00	99,00	
						74,17	0,76	28,00	0,00		7,00		
17	31	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	11,8	228,84	6,38	2700,00	75,00	1127,00	1040,00	4039,00	
						126,95	0,76	1498,00	9,00		299,00		
18	32	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	11,8	190,67	4,64	2250,00	55,00	1320,00	610,00	3089,00	
						74,17	0,76	875,00	9,00		229,00		
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					70927,00	1043,00	53100,00	16069,00	93956,00	
								16783,00	335,00	0,00	6960,00		
			ИТОГО по акту					178843,00	1504,00	146315,00	29564,00	225080,00	
								31023,00	489,00	0,00	16673,00		

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	2 026
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	227 106
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил Д, Табл Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	1 635
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	228 741
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	4 575
	Итого с непредвиденными затратами	233 316
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%; К=1,0849057	253 126
	Понижающий коэффициент (2%)	5 063
	Итого с понижающим коэффициентом	248 063
	НДС (12%)	29 768
	Итого с НДС	277 831

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Исполнитель_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №1 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **69-51 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №13)**

(наименование, адрес)

Объект: **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №13)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73** от **04.03.2025**

Акт выполненных работ №3

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-03 Отопление и вентиляция работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 07.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	2	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м² (Navien Deluxe S-16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		297501,00		297501,00		297501,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					**297501,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	297501,00	
								0,00	**0,00**	297501,00	0,00		
			ИТОГО по акту					**297501,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	297501,00	
								0,00	**0,00**	297501,00	0,00		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							297501,00			
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									297 501	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									297 501	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									297 501	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 108% , К=1,0849057									322 761	
			Понижающий коэффициент (2%)									6 455	
			Итого с понижающим коэффициентом									316 305	
			НДС (12%)									37 957	
			Итого с НДС									354 262	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ергенов Т.А.**

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Руководитель _____ **Бекбергенов К.Т.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Автор (ы) проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ **Костяев А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **69-51 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №13)**

(наименование, адрес)

Объект: **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №13)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73** от **04.03.2025**

Акт выполненных работ №4

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-02 Водопровод и канализация** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 07.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4: Канализация К1										
1	53	1101-0205-0301 РСНБ РК 2022	**Грунты 1 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	м³ грунта	5,46	1909,69 1909,69	0,00 0,00	10427,00 10427,00	0,00 0,00		7507,00 1435,00	19369,00	
2	54	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1**	м³ грунта	5,46	1184,71 1184,71	0,00 0,00	6469,00 6469,00	0,00 0,00		4657,00 890,00	12016,00	
3	55	1116-0501-0101 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка**	м трубопровода	8,5	1154,08 1149,14	1,98 0,65	9810,00 9768,00	17,00 6,00	25,00	9578,00 1551,00	20939,00	
4	56	1116-0501-0102 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка**	м трубопровода	23	1115,09 1101,91	4,85 1,49	25647,00 25344,00	111,00 34,00	192,00	24871,00 4041,00	54559,00	
5	57	1116-0101-0103 РСНБ РК 2022	**Трубы чугунные напорные раструбные, диаметр до 100 мм. Прокладка в траншеях**	м труб	4,2	1307,57 1169,78	108,34 46,70	5492,00 4913,00	455,00 196,00	124,00	5007,00 840,00	11339,00	
6	58	241-203-0101 РСНБ РК 2022	**Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 50х3 ГОСТ 22689-2014**	м	8,415	314,00		2642,00		2642,00	211,00	2853,00	
7	59	241-203-0107 РСНБ РК 2022	**Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 110х4,2 ГОСТ 22689-2014**	м	26,928	1784,00		48040,00		48040,00	3843,00	51883,00	
8	60	241-209-2406 РСНБ РК 2022	**Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой**	шт.	2	488,00		976,00		976,00	78,00	1054,00	
9	61	241-209-2506 РСНБ РК 2022	**Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой**	шт.	3	583,00		1749,00		1749,00	140,00	1889,00	
10	62	241-209-2501 РСНБ РК 2022	**Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой**	шт.	3	162,00		486,00		486,00	39,00	525,00	
11	63	241-212-0504 РСНБ РК 2022	**Крестовина канализационная ПВХ 90° с уплотнительной резинкой диаметром 110х50 мм, переходная**	шт.	1	425,00		425,00		425,00	34,00	459,00	
12	64	241-208-3601 РСНБ РК 2022	**Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой**	шт.	2	94,00		188,00		188,00	15,00	203,00	
13	65	241-208-3501 РСНБ РК 2022	**Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой**	шт.	7	79,00		553,00		553,00	44,00	597,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	66	241-208-3503 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	12	260,00		3120,00		3120,00	250,00	3370,00	
15	67	241-220-0204 РСНБ РК 2022	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	1	846,00		846,00		846,00	68,00	914,00	
16	68	241-213-0704 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	4	125,00		500,00		500,00	40,00	540,00	
17	69	241-213-0701 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	2	44,00		88,00		88,00	7,00	95,00	
18	70	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	2	931,76	110,25	1864,00	220,00	765,00	743,00	2816,00	
						438,91	50,06	878,00	100,00		209,00		
19	71	234-303-0621 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 32 мм диаметром 114 мм	м	2,2	8349,00		18368,00		18368,00	1469,00	19837,00	
			Итого по разделу 4: Канализация К1					137690,00	803,00	79087,00	52363,00	205257,00	
								57799,00	336,00	0,00	15204,00		
			ИТОГО по акту					137690,00	803,00	79087,00	52363,00	205257,00	
								57799,00	336,00	0,00	15204,00		

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	1 847
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	207 104
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	1 491
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	208 595
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	4 172
	Итого с непредвиденными затратами	212 767
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,08490057	230 833
	Понижающий коэффициент (2%)	4 617
	Итого с понижающим коэффициентом	226 216
	НДС (12%)	27 146
	Итого с НДС	253 362

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ Ерлсиов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
"Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 0[illegible]4001536[illegible]
Руководитель _____ Бекберченов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.

Эксперт авторского надзора _____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 5

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4: Перекрытие										
1	37	234-101-0202 РСНБ РК 2022	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50**	$м^3$	2,23304	19969,00		44592,00		44592,00	3567,00	48159,00	
2	38	261-107-0412 РСНБ РК 2022	Бумага оберточная листовая ГОСТ 8273-75	1000 $м^2$	0,1084	22383,00		2426,00		2426,00	194,00	2620,00	
3	39	215-304-0106 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, Е1, Е2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 9 мм /10 мм/	$м^2$	54,2	2791,00		151272,00		151272,00	12102,00	163374,00	
4	40	1110-0104-0203 РСНБ РК 2022	**Потолки. Подшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм**	$м^2$ потолков	64,4	4141,05 1147,01	23,95 10,81	266684,00 73867,00	1542,00 696,00	191274,00	67107,00 26703,00	360494,00	
5	41	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	64,4	139,81 120,95	18,86 4,63	9004,00 7789,00	1214,00 298,00		7440,00 1316,00	17760,00	
6	42	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/$м^2$ /Изоспан-В/	$м^2$	70,84	120,00		8501,00		8501,00	680,00	9181,00	
7	43	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$ утепляемого покрытия	61	708,78 502,83	205,95 63,48	43236,00 30673,00	12563,00 3872,00		31782,00 6001,00	81019,00	
8	44	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	$м^3$	9,4245	19969,00		188198,00		188198,00	15056,00	203254,00	
			Итого по разделу 4: Перекрытие					713913,00	15319,00	586263,00	106329,00	885861,00	
								112329,00	4866,00	0,00	65619,00		
			Раздел 5: Крыша										
9	54	1112-0101-2003 РСНБ РК 2022	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	9,6	1162,44 496,90	13,42 4,43	11159,00 4770,00	129,00 43,00	6260,00	4428,00 1247,00	16834,00	
10	56	1112-0101-2002 РСНБ РК 2022	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	20	2472,38 419,24	1746,85 359,68	49448,00 8385,00	34937,00 7194,00	6126,00	14332,00 5102,00	68882,00	
			Итого по разделу 5: Крыша					60607,00	35066,00	12386,00	18760,00	85716,00	
								13155,00	7237,00	0,00	6349,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
11	81	1109-0403-0402 РСНБ РК 2022	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 $м^2$. Установка в бетонных стенах**	$м^2$	2,1	4445,79 3732,69	69,94 30,11	9336,00 7839,00	147,00 63,00	1351,00	5452,00 1183,00	15971,00	
12	84	223-201-0102 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92		4,78401	9366,00		44807,00		44807,00		48392,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м²							3585,00		
13	85	223-201-0103 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92		7,41418	7373,00		54665,00		54665,00		59038,00	
				м²							4373,00		
14	86	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005		14	527,00		7378,00		7378,00		7968,00	
				шт.							590,00		
15	87	223-502-0903 РСНБ РК 2022	Ручки на планке ГОСТ 5087-80		6	3218,00		19308,00		19308,00		20853,00	
				пара							1545,00		
16	88	223-502-0401 РСНБ РК 2022	Зашелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011		1	1575,00		1575,00		1575,00		1701,00	
				шт.							126,00		
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					137069,00	147,00	129084,00	5452,00	153923,00	
								7839,00	63,00	0,00	11402,00		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
17	104	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем	м² площади уплотнения	50,55	423,87	47,35	21427,00	2394,00	13763,00	5746,00	29347,00	
						104,25	16,67	5270,00	843,00		2174,00		
18	111	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем	м² площади уплотнения	5,92	423,87	47,35	2509,00	281,00	1612,00	673,00	3437,00	
						104,25	16,67	617,00	99,00		255,00		
19	123	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/		6,5	767,10	10,47	4986,00	68,00	4547,00	379,00	5794,00	
				м² пола		57,14	4,96	371,00	32,00		429,00		
20	124	1111-0101-0902 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесноволокнистых. Устройство	м² изолируемой поверхности	6,5	3007,86	35,85	19551,00	233,00	18686,00	698,00	21869,00	
						97,28	16,93	632,00	110,00		1620,00		
21	125	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /технониколь/	м² изолируемой поверхности	6,5	259,78	0,83	1689,00	5,00	1328,00	337,00	2188,00	
						54,71	0,38	356,00	2,00		162,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					50162,00	2981,00	39936,00	7833,00	62635,00	
								7246,00	1086,00	0,00	4640,00		
			ИТОГО по акту					961751,00	53513,00	767669,00	138374,00	1188135,00	
								140569,00	13252,00	0,00	88010,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									10 693	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 198 828	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									8 632	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 207 460	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									24 149	
			Итого с непредвиденными затратами									1 231 609	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									1 336 180	
			Понижающий коэффициент (2%)									26 724	
			Итого с понижающим коэффициентом									1 309 456	
			НДС (12%)									157 135	
			Итого с НДС									1 466 591	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ Бекбергенов К.Т.

Эксперты технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ К241VIE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ Маканов М.К.
ИНН 850124351297

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 6

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-03 Отопление и вентиляция работы**

Составлен(а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	4	245-510-0104 РСНБ РК 2022	**Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4", DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002**	шт.	16	10071,00		161136,00		161136,00	12891,00	174027,00	
2	5	242-207-3002 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный, штуцерный (Н-Н), с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20(типа Giacomini)**	шт.	6	3463,00		20778,00		20778,00	1662,00	22440,00	
3	10	245-103-0110 РСНБ РК 2022	**Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт**	секция	118	3065,00		361670,00		361670,00	28934,00	390604,00	
4	11	261-301-0216 РСНБ РК 2022	**Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 131 мм**	100 шт.	0,32	7391,00		2365,00		2365,00	189,00	2554,00	
5	12	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	20	2186,81 579,46	28,22 10,34	43736,00 11589,00	565,00 207,00	31583,00	11560,00 4424,00	59720,00	
6	13	1116-0501-0703 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах**	м трубопровода	140	720,35 706,65	1,91 0,14	100849,00 98931,00	268,00 20,00	1651,00	96971,00 15826,00	213646,00	
7	14	241-205-2102 РСНБ РК 2022	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 5-25x5,1 PN 25 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	м	138,6	401,00		55579,00		55579,00	4446,00	60025,00	
8	15	241-208-2502 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	48	42,00		2016,00		2016,00	161,00	2177,00	
9	16	241-208-2907 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° комбинированный с внутренней резьбой DN 25x3/4 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	36	401,00		14436,00		14436,00	1155,00	15591,00	
10	17	241-209-1902 РСНБ РК 2022	**Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	28	55,00		1540,00		1540,00	123,00	1663,00	
11	18	1116-0401-0301 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка /коллектор труба д-38х2,2мм/**	м трубопровода	0,8	2576,56 743,85	27,88 9,75	2061,00 595,00	23,00 8,00	1444,00	591,00 212,00	2864,00	
12	21	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука**	м трубопровода	140	931,76 438,91	110,25 50,06	130446,00 61447,00	15435,00 7008,00	53564,00	52027,00 14598,00	197071,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	22	234-303-0110 РСНБ РК 2022	**Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм**	м	154	231,00		35574,00		35574,00		38420,00	
											2846,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					932186,00	16291,00	743336,00	161149,00	1180802,00	
								172562,00	7243,00	0,00	87467,00		
			ИТОГО по акту					932186,00	16291,00	743336,00	161149,00	1180802,00	
								172562,00	7243,00	0,00	87467,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									10 627	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 191 429	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									8 578	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 200 008	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									24 000	
			Итого с непредвиденными затратами									1 224 008	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									1 327 933	
			Понижающий коэффициент (2%)									26 559	
			Итого с понижающим коэффициентом									1 301 374	
			НДС (12%)									156 165	
			Итого с НДС									1 457 539	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ.01.01.00.2017 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИНН 850121351239

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 05.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.В.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : 69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)

(наименование, адрес)

Объект : 04-01 Наружное электроснабжение

(наименование)

Договор подряда (контракт) №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 7

за Апрель 2025 (месяц, год) на 04-01 Наружное электроснабжение работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)										
1	21	247-301-0113 РСНБ РК 2022	Счетчик электрической энергии однофазный марки Меркурий 206 PLNO, 230 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1.0/2.0 со встроенным модемом передачи данных по силовой сети PLC, многотарифный	шт.	1	21598,00		21598,00		21598,00	1728,00	23326,00	
2	22	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка	шт.	1	2040,18 2023,92	0,00 0,00	2040,00 2024,00	0,00 0,00	16,00	1457,00 280,00	3777,00	
3	23	247-201-1109 РСНБ РК 2022	Щит распределительный, пластиковый типа ТХМ 4Р скрытый /щит учета ЩУ 1Н-1ф/	шт.	1	1408,00		1408,00		1408,00	113,00	1521,00	
4	24	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	9	481,37 462,54	4,64 0,13	4332,00 4163,00	42,00 1,00	128,00	2998,00 586,00	7916,00	
5	25	241-207-0303 РСНБ РК 2022	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	9,09	44,00		400,00		400,00	32,00	432,00	
6	26	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	1	537,51 441,77	5,42 1,83	538,00 442,00	6,00 2,00	90,00	319,00 69,00	926,00	
7	27	241-102-0106 РСНБ РК 2022	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 25х2,0 мм	м	1,02	519,00		529,00		529,00	42,00	571,00	
8	28	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	10	154,82 139,03	1,69 0,13	1548,00 1390,00	17,00 1,00	141,00	1002,00 204,00	2754,00	
9	29	1133-0204-0103 РСНБ РК 2022	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км линии	0,006	108302,55 63776,14	44526,41 14893,91	650,00 383,00	267,00 89,00		378,00 82,00	1110,00	
10	30	243-701-0702 РСНБ РК 2022	Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794 2015, марки СИП-4 2х16-0,6/1,0	км	0,0102	298845,00		3048,00		3048,00	244,00	3292,00	
11	31	243-106-0304 РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х6 (ок)-0,66	км	0,00612	887778,00		5433,00		5433,00	435,00	5868,00	
12	32	252-207-1120 РСНБ РК 2022	Зажим анкерный типа РА25х100 /ЗАБ-25/	шт.	1	1129,00		1129,00		1129,00	90,00	1219,00	
13	33	252-207-0704 РСНБ РК 2022	Кронштейн типа СА1500 анкерный /КА-1500/		2	2029,00		4058,00		4058,00		4383,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				шт.							325,00		
14	34	252-207-0101 РСНБ РК 2022	Стяжка для кабеля и провода типа KR1 стяжной хомут /КСУ 6х180/		100	69,00		6900,00		6900,00		7452,00	
				шт.							552,00		
15	35	252-207-0707 РСНБ РК 2022	Кронштейн типа CAB25 анкерный /КАБ-25/		1	607,00		607,00		607,00		656,00	
				шт.							49,00		
16	36	217-109-0103 РСНБ РК 2022	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 110 мм /крепеж фасадный КФ-10/		10	31,00		310,00		310,00		335,00	
				шт.							25,00		
17	37	261-107-0492 РСНБ РК 2022	Лента крепления шириной 20 мм, толщиной 0,7 мм, длиной 50 м из нержавеющей стали (в пластмассовой коробке с кабельной бухтой) F207 (СИП)		3	640,00		1920,00		1920,00		2074,00	
				шт.							154,00		
18	38	252-207-0806 РСНБ РК 2022	Скрепа для ленты типа NC20 /СМ-20/		10	125,00		1250,00		1250,00		1350,00	
				шт.							100,00		
			Итого по разделу 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)					57698,00	332,00	48965,00	6154,00	68962,00	
								8402,00	93,00	0,00	5110,00		
			ИТОГО по акту					57698,00	332,00	48965,00	6154,00	68962,00	
								8402,00	93,00	0,00	5110,00		

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	621
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	69 583
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	501
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	70 084
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	1 402
	Итого с непредвиденными затратами	71 485
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,08449057	77 555
	Понижающий коэффициент (2%)	1 551
	Итого с понижающим коэффициентом	76 004
	НДС (12%)	9 120
	Итого с НДС	85 124

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ Бекбергенов К.Г.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ Маканов М.К.
ИИН 850721351297

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №1 от 15.03.2021г.
Эксперт авторского надзора _____ Костенко А.Ю.

Форма, предложено 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 8

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	30	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. **Прокладка открытая по стенам с креплением**	м	5	481,37 462,54	4,64 0,13	2407,00 2313,00	24,00 1,00	71,00	1666,00 326,00	4399,00	
2	31	241-207-0203 РСНБ РК 2022	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	м	5,05	111,00		561,00		561,00	45,00	606,00	
3	32	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	5	537,51 441,77	5,42 1,83	2688,00 2209,00	27,00 9,00	452,00	1597,00 343,00	4628,00	
4	33	241-102-0107 РСНБ РК 2022	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 25 мм, толщина стенки 2 мм ГОСТ 10705-80	м	5,1	585,00		2984,00		2984,00	239,00	3223,00	
5	34	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	10	154,82 139,03	1,69 0,13	1548,00 1390,00	17,00 1,00	141,00	1002,00 204,00	2754,00	
6	35	1121-0202-0101 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах	м	206	313,45 261,70	2,56 0,09	64571,00 53910,00	528,00 19,00	10133,00	38829,00 8273,00	111673,00	
7	36	243-142-0111 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 6 мм2	км	0,00103	413650,00		426,00		426,00	34,00	460,00	
8	37	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2	км	0,00206	283466,00		584,00		584,00	47,00	631,00	
9	38	243-106-0501 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,09486	372858,00		35369,00		35369,00	2830,00	38199,00	
10	39	243-106-0502 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,1224	574495,00		70318,00		70318,00	5625,00	75943,00	
11	40	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные распаячные для твердых стен модели КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка ответвительные стальные с полиэтиленовой крышкой У194/	шт.	32	112,00		3584,00		3584,00	287,00	3871,00	
			ИТОГО по акту					185040,00	596,00	124623,00	43094,00	246387,00	
								59822,00	30,00	0,00	18253,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 217	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									248 604	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 790	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									250 394	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									5 008	
			Итого с непредвиденными затратами									255 402	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									277 087	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 542	
			Итого с понижающим коэффициентом									271 546	
			НДС (12%)									32 585	
			Итого с НДС									304 131	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850421351291

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №1 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 9

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	22	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	5,28	805,42	4,29	4253,00	23,00	2218,00	1616,00	6338,00	
						381,13	1,46	2012,00	8,00		469,00		
2	23	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^2$	0,8316	17627,00		14659,00		14659,00		15832,00	
											1173,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					18912,00	23,00	16877,00	1616,00	22170,00	
								2012,00	8,00	0,00	1642,00		
			Раздел 5: Крыша										
3	58	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	9	805,42	4,29	7249,00	38,00	3780,00	2755,00	10804,00	
						381,13	1,46	3430,00	13,00		800,00		
4	59	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^2$	0,945	17627,00		16658,00		16658,00		17991,00	
											1333,00		
5	62	1112-0101-1101 РСНБ РК 2022	Колпаки над шахтами. Устройство в два канала	колпак	1	20836,12	44,10	20836,00	44,00	17557,00	2995,00	25737,00	
						3234,87	20,02	3235,00	20,00		1906,00		
			Итого по разделу 5: Крыша					44743,00	82,00	37995,00	5750,00	54532,00	
								6665,00	33,00	0,00	4039,00		
			Раздел 6: Лестница (АС-7)										
6	63	1110-0109-0101 РСНБ РК 2022	Лестницы с подшивкой досками внутриквартирные. Устройство обшивки	$м^2$ горизонтальной проекции	3,969	10344,72	308,70	41058,00	1225,00	889,00	35550,00	82737,00	
						9811,96	140,17	38944,00	556,00		6129,00		
7	64	215-204-0501 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,303	125144,00		37919,00		37919,00		40952,00	
											3033,00		
8	65	215-204-0502 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,166	125144,00		20774,00		20774,00		22436,00	
											1662,00		
9	66	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	$м^2$	6,2	5581,00		34602,00		34602,00		37370,00	
											2768,00		
10	67	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	$м^3$	0,469	1421,77	88,10	667,00	41,00		579,00	1346,00	
						1333,33	38,33	625,00	18,00		100,00		
11	68	236-104-0201 РСНБ РК 2022	Раствор антисептирующий для огнезащиты древесины всех типов зданий внутри и снаружи при Т от -50°С до +60°С, обработка при Т от -10°С до +40°С, 1 и 2 группы огнезащитной эффективности ГОСТ Р 53292-2009		18,76	418,00		7842,00		7842,00		8469,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				кг							627,00		
12	69	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство		4	486,83	45,54	1947,00	182,00		1740,00	3982,00	
				м² изолируемой поверхности		441,29	21,42	1765,00	86,00		295,00		
13	70	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50		0,1648	19969,00		3291,00		3291,00		3554,00	
				м³							263,00		
14	71	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву		6,2	1259,42	5,11	7808,00	32,00	2736,00	4044,00	12800,00	
				м² окрашиваемой поверхности		813,00	2,40	5041,00	15,00		948,00		
15	72	1115-0403-0901 РСНБ РК 2022	Полы. Покрытие лаком за 1 раз		4,4	244,25	0,68	1075,00	3,00	705,00	295,00	1480,00	
				м² отделываемой поверхности		83,35	0,35	367,00	2,00		110,00		
			Итого по разделу 6: Лестница (АС-7)					156983,00	1483,00	108758,00	42208,00	215126,00	
								46742,00	677,00	0,00	15935,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
16	83	1110-0107-0106 РСНБ РК 2022	Проемы дверные площадью до 3 м² во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях		12,19819	2455,95	122,31	29958,00	1492,00	7734,00	19227,00	53120,00	
				м²		1699,65	51,73	20733,00	631,00		3935,00		
17	89	1110-0111-0401 РСНБ РК 2022	Наличники. Установка и крепление		35,5	485,06	1,76	17220,00	62,00	12889,00	3867,00	22774,00	
				м коробок		120,22	0,80	4268,00	28,00		1687,00		
18	90	1120-0302-0105 РСНБ РК 2022	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,36 м². Установка		2	1164,51	11,70	2329,00	23,00	7,00	2260,00	4956,00	
				решетка		1149,37	3,58	2299,00	7,00		367,00		
19	91	246-304-0761 РСНБ РК 2022	Декоративная алюминиевая решетка длиной от 500 до 650 мм размерами 600 мм х 600 мм		2	18928,00		37856,00		37856,00		40884,00	
				шт.							3028,00		
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					87363,00	1577,00	58486,00	25354,00	121734,00	
								27300,00	666,00	0,00	9017,00		
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
20	94	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое		46,5	1609,41	102,82	74838,00	4781,00	17438,00	45233,00	129677,00	
				м² оштукатуриваемой поверхности		1131,59	84,35	52619,00	3922,00		9606,00		
21	95	1115-0206-0202 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе		46,5	985,71	6,19	45836,00	288,00	20307,00	20273,00	71398,00	
				м² отделываемой поверхности		542,81	2,17	25241,00	101,00		5289,00		
22	96	1115-0206-0208 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе		229,1	593,53	2,40	135978,00	550,00	39556,00	76840,00	229842,00	
				м² отделываемой поверхности		418,47	0,78	95871,00	179,00		17024,00		
23	97	1115-0405-0105 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям		206,5	605,41	4,43	125017,00	914,00	42510,00	65613,00	205880,00	
				м² окрашиваемой поверхности		395,12	2,05	81592,00	423,00		15250,00		
24	98	1115-0403-0108 РСНБ РК 2022	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску		69,1	507,12	2,34	35042,00	162,00	13009,00	17558,00	56808,00	
				м² окрашиваемой поверхности		316,51	1,11	21871,00	77,00		4208,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					416711,00	6695,00	132820,00	225517,00	693605,00	
								277194,00	4702,00	0,00	51377,00		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин зарплата машинистов	Всего зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин зарплата машинистов	материалы оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
25	109	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках	м² покрытия	50,55	2057,31 421,60	51,65 14,48	103997,00 21312,00	2611,00 732,00	80074,00	20721,00 9978,00	134696,00	
26	110	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	54,0885	300,81 122,17	3,08 1,23	16270,00 6608,00	167,00 67,00	9496,00	6274,00 1803,00	24347,00	
27	114	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	5,92	4624,21 2256,80	27,27 11,01	27375,00 13360,00	161,00 65,00	13854,00	12620,00 3200,00	43195,00	
28	115	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем	м² площади уплотнения	13,18	423,87 104,25	47,35 16,67	5587,00 1374,00	624,00 220,00	3589,00	1498,00 567,00	7652,00	
29	116	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	м³ подстилающего слоя	1,0544	30041,81 5322,56	12,60 0,00	31676,00 5612,00	13,00 0,00	26051,00	5275,00 2956,00	39907,00	
30	126	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	6,5	4624,21 2256,80	27,27 11,01	30057,00 14669,00	178,00 72,00	15211,00	13856,00 3513,00	47426,00	
31	127	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	45	300,81 122,17	3,08 1,23	13536,00 5498,00	138,00 55,00	7900,00	5220,00 1500,00	20256,00	
32	128	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону /сапожок/	м² поверхности облицовки	1,75	5861,36 3544,80	24,47 13,79	10257,00 6203,00	43,00 24,00	4011,00	4982,00 1219,00	16458,00	
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					238755,00 74636,00	3935,00 1235,00	160186,00 0,00	70446,00 24736,00	333937,00	
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
33	134	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м² утепляемого покрытия	2	708,78 502,83	205,95 63,48	1418,00 1006,00	412,00 127,00		1042,00 197,00	2657,00	
34	135	234-101-0201 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40 /ПЖ-10/	м³	0,309	15739,00		4863,00		4863,00 389,00		5252,00	
35	136	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/	т металлических изделий	0,04728	582994,79 100103,80	3540,99 1081,32	27564,00 4733,00	167,00 51,00	22664,00	4449,00 2561,00	34574,00	
36	137	1111-0101-3302 РСНБ РК 2022	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство	м² покрытия	0,9	9573,01 952,89	67,50 32,89	8616,00 858,00	61,00 30,00	7697,00	834,00 756,00	10206,00	
37	138	1110-0102-0601 РСНБ РК 2022	Стены каркасные. Обшивка досками обшивки	м² обшивки стен (за вычетом проемов)	1,98	6670,42 620,51	24,77 11,21	13207,00 1229,00	49,00 22,00	11930,00	1126,00 1147,00	15480,00	
38	144	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/	т металлических изделий	0,0276	582994,79 100103,80	3540,99 1081,32	16091,00 2763,00	98,00 30,00	13230,00	2597,00 1495,00	20183,00	
39	145	1110-0102-0401 РСНБ РК 2022	Элементы каркаса из брусьев. Установка	м³ древесины в конструкции	0,1511	181061,95 36413,55	1652,76 720,88	27358,00 5502,00	250,00 109,00	21607,00	5050,00 2593,00	35001,00	
40	146	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство /обрешетка/	м² покрытия	8,28	781,59 696,93	49,73 24,92	6472,00 5771,00	411,00 206,00	289,00	5618,00 967,00	13057,00	
41	147	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	м²	8,50356	5581,00		47458,00		47458,00 3797,00		51255,00	
42	148	1112-0101-0716 РСНБ РК 2022	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство		10	1137,29	30,73	11373,00	307,00	826,00	9530,00	22575,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ кровли		1023,98	11,93	10240,00	119,00		1672,00		
43	149	224-103-0906 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 57 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 41 мкм до 50 мкм	$м^2$	11,5	5725,00		65838,00		65838,00	5267,00	71105,00	
44	150	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	1,8	5249,74	21,99	9450,00	40,00	6477,00	2707,00	13130,00	
						1629,17	5,41	2933,00	10,00		973,00		
			Итого по разделу 10:					239708,00	1795,00	202879,00	32953,00	294475,00	
								35035,00	704,00	0,00	21814,00		
			ИТОГО по акту					1203175,00	15590,00	718001,00	403844,00	1735579,00	
								469584,00	8025,00	0,00	128560,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									15 620	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 751 199	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									12 609	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 763 808	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									35 276	
			Итого с непредвиденными затратами									1 799 084	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									1 951 836	
			Понижающий коэффициент (2%)									39 037	
			Итого с понижающим коэффициентом									1 912 800	
			НДС (12%)									229 536	
			Итого с НДС									2 142 336	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ергенов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 980140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костанае А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 10

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-02 Водопровод и канализация** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Оборудование										
1	19	244-101-0302 РСНБ РК 2022	Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм, B 360 мм	комплект	2	19691,00		39382,00		39382,00	3151,00	42533,00	
2	20	244-101-0601 РСНБ РК 2022	Бачок смывной ГОСТ 30493-96 устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм	комплект	2	14807,00		29614,00		29614,00	2369,00	31983,00	
3	21	244-104-0201 РСНБ РК 2022	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза	шт.	2	1783,00		3566,00		3566,00	285,00	3851,00	
4	22	261-301-0370 РСНБ РК 2022	Подводки гибкие к водоразборной арматуре	м	0,6	524,00		314,00		314,00	25,00	339,00	
5	24	244-101-0101 РСНБ РК 2022	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 500 мм, B 300 мм	комплект	2	9912,00		19824,00		19824,00	1586,00	21410,00	
6	25	244-104-0101 РСНБ РК 2022	Пьедестал для умывальника	шт.	2	5326,00		10652,00		10652,00	852,00	11504,00	
7	26	244-104-0408 РСНБ РК 2022	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом набортный/настенный, излив с аэратором	шт.	2	8214,00		16428,00		16428,00	1314,00	17742,00	
8	27	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	2	922,00		1844,00		1844,00	148,00	1992,00	
9	29	244-102-0501 РСНБ РК 2022	Мойка стальная эмалированная унифицированная ГОСТ 23695-94 с одной чашей размерами 500х600х160 мм	шт.	1	6557,00		6557,00		6557,00	525,00	7082,00	
10	30	244-104-0402 РСНБ РК 2022	Смеситель для моек с одной чашей двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, набортный, излив с аэратором, размерами 180 мм х 130 мм	шт.	1	4061,00		4061,00		4061,00	325,00	4386,00	
11	31	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	1	922,00		922,00		922,00	74,00	996,00	
12	34	244-102-0203 РСНБ РК 2022	Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1700х750х380 мм	шт.	1	39946,00		39946,00		39946,00	3196,00	43142,00	
13	35	244-104-0502 РСНБ РК 2022	Смеситель для ванны однорукояточный/двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге , излив с аэратором	шт.	1	9428,00		9428,00		9428,00	754,00	10182,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	36	244-104-0604 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ	шт.	1	1583,00		1583,00		1583,00	127,00	1710,00	
15	37	261-302-0262 РСНБ РК 2022	Электроды сравнения с датчиком потенциала	шт.	1	745,00		745,00		745,00	60,00	805,00	
16	38	261-301-0370 РСНБ РК 2022	Подводки гибкие к водоразборной арматуре	м	0,5	524,00		262,00		262,00	21,00	283,00	
17	42	244-102-0803 РСНБ РК 2022	Поддон стальной эмалированный ГОСТ 23695-94 глубокий размерами 800х800х280мм	шт.	1	9602,00		9602,00		9602,00	768,00	10370,00	
18	43	244-104-0504 РСНБ РК 2022	Смеситель для душа двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, застенный, с душевой сеткой на штанге	шт.	1	10685,00		10685,00		10685,00	855,00	11540,00	
19	44	244-104-0604 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ	шт.	1	1583,00		1583,00		1583,00	126,50	1709,50	
			Итого по разделу 2: Оборудование					206998,00	0,00	206998,00	0,00	223559,50	
								0,00	0,00	0,00	16561,50		
			ИТОГО по акту					206998,00	0,00	206998,00	0,00	223559,50	
								0,00	0,00	0,00	16561,50		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 012	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									225 572	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 624	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									227 196	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									4 544	
			Итого с непредвиденными затратами									231 740	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									251 416	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 028	
			Итого с понижающим коэффициентом									246 387	
			НДС (12%)									29 566	
			Итого с НДС									275 954	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Т.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 11

за **Май 2025 (месяц, год) на 02-01-05 Внутреннее газоснабжение работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	2	513-301-0101 РСНБ РК 2022	Плита газовая бытовая напольная отдельно стоящая четырехгорелочная с духовым шкафом	шт.	1	103946,00		103946,00				103946,00	
										103946,00			
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					103946,00	0,00	0,00	0,00	103946,00	
								0,00	0,00	103946,00	0,00		
			ИТОГО по акту					103946,00	0,00	0,00	0,00	103946,00	
								0,00	0,00	103946,00	0,00		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							103946,00			
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									103 946	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									103 946	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									103 946	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									112 772	
			Понижающий коэффициент (2%)									2 255	
			Итого с понижающим коэффициентом									110 516	
			НДС (12%)									13 262	
			Итого с НДС									123 778	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.

Эксперт авторского надзор_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 12

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1121-0502-0103 РСНБ РК 2022	Щитки групповые осветительные массой до 10 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене	шкаф	1	9315,16 6000,18	320,81 131,78	9315,00 6000,00	321,00 132,00	2994,00	4415,00 1098,00	14828,00	
2	2	247-201-0409 РСНБ РК 2022	Щит учетно-распределительный встраиваемый ГОСТ 32397-2013, типа ЩУРв 3/36зо-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	18895,00		18895,00		18895,00	1512,00	20407,00	
3	3	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка	шт.	6	2040,18 2023,92	0,00 0,00	12241,00 12144,00	0,00 0,00	98,00	8743,00 1679,00	22663,00	
4	4	247-204-1632 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 32А 4,5 кА "С"	шт.	1	1273,00		1273,00		1273,00	102,00	1375,00	
5	5	247-204-1628 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 10А 4,5 кА "С"	шт.	4	1302,00		5208,00		5208,00	417,00	5625,00	
6	6	247-204-2602 РСНБ РК 2022	Автомат дифференциальный типа АД-2 2Р 16А 30 мА	шт.	1	2757,00		2757,00		2757,00	221,00	2978,00	
7	9	261-303-0101 РСНБ РК 2022	Держатель светильника /розетка потолочная с крюком РП-1/	10 шт.	0,7	607,00		425,00		425,00	34,00	459,00	
8	10	1121-0401-0108 РСНБ РК 2022	Светильники для ламп светодиодных местного освещения. Установка	шт.	5	1117,27 1050,15	12,37 4,86	5586,00 5251,00	62,00 24,00	274,00	3798,00 751,00	10135,00	
9	11	247-102-0323 РСНБ РК 2022	Светильник для ЖКХ светодиодный типа ЖКХ, мощность 8 Вт, IP 65 /НПП03-60-003/	шт.	5	6456,00		32280,00		32280,00	2582,00	34862,00	
10	12	1121-0401-0109 РСНБ РК 2022	Патроны настенные или потолочные. Установка	шт.	10	636,10 588,51	17,55 7,29	6361,00 5885,00	176,00 73,00	300,00	4290,00 852,00	11503,00	
11	13	247-213-0302 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 подвесной, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А	шт.	9	104,00		936,00		936,00	75,00	1011,00	
12	14	247-213-0304 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 с кольцом, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А	шт.	1	158,00		158,00		158,00	13,00	171,00	
13	15	247-106-0103 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDF, Свеча, E14/E27, BS, 4W /лампа накаливания/	шт.	10	461,00		4610,00		4610,00	369,00	4979,00	
14	16	247-106-0108 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDB,A60, E27, 11W /15W/	шт.	5	646,00		3230,00		3230,00	258,00	3488,00	
15	17	1308-0201-0501 РСНБ РК 2022	Жилы проводов или кабелей сечением до 2,5 мм2. Присоединение к зажимам	шт.	1	233,80 233,80	0,00 0,00	234,00 234,00	0,00 0,00		168,00 32,00	434,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	18	243-906-2201 РСНБ РК 2022	Клеммник соединительный 10р, 450V, 41А, 6 мм2 /колодка клемная СОВ-2,5-103/	шт.	1	1787,00		1787,00		1787,00	143,00	1930,00	
17	19	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	11	383,54 381,77	0,49 0,22	4219,00 4199,00	5,00 2,00	14,00	3025,00 580,00	7824,00	
18	20	247-212-0104 РСНБ РК 2022	Выключатель двухклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	2	438,00		876,00		876,00	70,00	946,00	
19	21	247-212-0101 РСНБ РК 2022	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	9	390,00		3510,00		3510,00	281,00	3791,00	
20	22	1308-0305-1401 РСНБ РК 2022	Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования	комплект	1	1262,78 1238,64	2,60 1,17	1263,00 1239,00	2,00 1,00	22,00	893,00 172,00	2328,00	
21	23	248-304-0306 РСНБ РК 2022	Оповещатель звуковой модели LD-96 BLUE /Звонок электрический с кнопкой, ЗП-220/	шт.	1	1499,00		1499,00		1499,00	120,00	1619,00	
22	24	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные распаячные для твердых стен модели КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка монтажная, тип П-У/	шт.	35	112,00		3920,00		3920,00	314,00	4234,00	
23	25	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	20	383,54 381,77	0,49 0,22	7671,00 7635,00	9,00 4,00	26,00	5501,00 1054,00	14226,00	
24	26	1121-0202-0202 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка	шт.	4	348,08 334,88	0,43 0,18	1392,00 1340,00	2,00 1,00	51,00	965,00 189,00	2546,00	
25	27	247-214-0116 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная одноместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 , ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	17	500,00		8500,00		8500,00	680,00	9180,00	
26	28	247-214-0103 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная одноместная для открытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20, ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	4	418,00		1672,00		1672,00	134,00	1806,00	
27	29	247-214-0120 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20, ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	3	691,00		2073,00		2073,00	166,00	2239,00	
28	41	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	$м^3$	1,8	2492,31 2492,31	0,00 0,00	4486,00 4486,00	0,00 0,00		3230,00 617,00	8333,00	
29	42	1101-0205-0502 РСНБ РК 2022	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	$м^3$	1,8	1301,18 1301,18	0,00 0,00	2342,00 2342,00	0,00 0,00		1686,00 322,00	4350,00	
30	43	1308-0208-0104 РСНБ РК 2022	Заземлитель вертикальный из круглой стали, диаметр 16 мм	шт	3	4829,74 1320,73	224,48 66,24	14489,00 3962,00	674,00 199,00	9854,00	2996,00 1399,00	18884,00	
31	44	1308-0208-0202 РСНБ РК 2022	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	10	988,90 264,15	32,95 10,41	9889,00 2642,00	329,00 104,00	6918,00	1977,00 949,00	12815,00	
32	45	1308-0208-0206 РСНБ РК 2022	Проводник заземляющий открыто из полосовой стали сечением 100 мм2 /80 мм2/. Монтаж по строительным основаниям	м	10	762,74 301,88	30,23 8,99	7627,00 3019,00	302,00 90,00	4306,00	2238,00 789,00	10654,00	
33	46	1121-0202-0103 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка в полу	м	44	239,62 199,13	1,43 0,09	10543,00 8762,00	63,00 4,00	1719,00	6311,00 1348,00	18202,00	
34	47	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2	км	0,03502	283466,00		9927,00		9927,00	794,00	10721,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35	48	243-142-0114 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 16 мм2	км	0,0103	1182558,00		12180,00		12180,00		13154,00	
											974,00		
			ИТОГО по акту					213374,00	1945,00	142292,00	50236,00	284700,00	
								69140,00	634,00	0,00	21090,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 562	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									287 262	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									2 068	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									289 331	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									5 787	
			Итого с непредвиденными затратами									295 117	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									320 174	
			Понижающий коэффициент (2%)									6 403	
			Итого с понижающим коэффициентом									313 771	
			НДС (12%)									37 653	
			Итого с НДС									351 423	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 13

за **Май 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Отопление и вентиляция работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	1	1118-0101-0206 РСНБ РК 2022	**Котлы стальные жаротрубные пароводогрейные на жидком топливе или газе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0,18 Гкал/ч). Установка**		1	91446,53	16221,59	91447,00	16221,00	4373,00	75897,00	180731,00	
				котел		70851,77	6594,22	70852,00	6594,00		13387,00		
2	9	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022	**Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка**		21,948	989,42	20,98	21716,00	460,00		21001,00	46134,00	
				кВт		968,44	7,93	21255,00	174,00		3417,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					113163,00	16681,00	4373,00	96898,00	226865,00	
								92107,00	6768,00	0,00	16804,00		
			ИТОГО по акту					113163,00	16681,00	4373,00	96898,00	226865,00	
								92107,00	6768,00	0,00	16804,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 042	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									228 907	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 648	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									230 555	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									4 611	
			Итого с непредвиденными затратами									235 166	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									255 133	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 103	
			Итого с понижающим коэффициентом									250 030	
			НДС (12%)									30 004	
			Итого с НДС									280 034	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекоергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзор_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2025 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Канрбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 14

за **Июль 2025** (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы, 02-01-01 Общестроительные работы ДОП, 02-01-02 Водопровод и канализация, 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП, 02-01-03 Отопление и вентиляция, 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП, 02-01-05 Внутреннее газоснабжение, 04-01 Наружное электроснабжение, 07-01 Благоустройство.

Составлен (а) в текущих ценах на 23.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Отдел 1: 02-01-01 Общестроительные работы										
			Раздел 1: Земляные работы										
1	5	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 /подсыпка под полы/**	$м^3$ грунта	7,69	1184,71	0,00	9110,00	0,00		6559,00	16923,00	
						1184,71	0,00	9110,00	0,00		1254,00		
			Итого по разделу 1: Земляные работы					9110,00	0,00	0,00	6559,00	16923,00	
								9110,00	0,00	0,00	1254,00		
			Раздел 3: Стены, перегородки										
2	29	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/**	т металлических изделий	0,007	582994,79	3540,99	4081,00	25,00	3355,00	659,00	5119,00	
						100103,80	1081,32	701,00	8,00		379,00		
3	30	1111-0101-3303 РСНБ РК 2022	**Покрытия из брусков. Устройство**	$м^2$ покрытия	1,1	5995,11	88,33	6595,00	98,00	5413,00	1065,00	8273,00	
						986,18	43,32	1085,00	48,00		613,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					10676,00	123,00	8768,00	1724,00	13392,00	
								1786,00	56,00	0,00	992,00		
			Раздел 5: Крыша										
4	48	1110-0102-0205 РСНБ РК 2022	**Стены. Устройство карнизов**	$м^2$ стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	5,4	12669,50	39,98	68415,00	216,00	55257,00	11736,00	86563,00	
						2396,82	18,02	12943,00	97,00		6412,00		
5	49	1110-0102-0204 РСНБ РК 2022	**Стены. Устройство фронтонов**	$м^2$ фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	32,54	5073,90	46,44	165105,00	1511,00	126506,00	33995,00	215028,00	
						1139,75	21,03	37087,00	684,00		15928,00		
			Итого по разделу 5: Крыша					233520,00	1727,00	181763,00	45731,00	301591,00	
								50030,00	781,00	0,00	22340,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
6	92	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	**Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство**		2,2	5249,74	21,99	11549,00	48,00	7917,00	3308,00	16046,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ покрытия		1629,17	5,41	3584,00	12,00		1189,00		
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					**11549,00**	**48,00**	**7917,00**	**3308,00**	16046,00	
								3584,00	12,00	**0,00**	1189,00		
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
7	**100**	1115-0203-0701 РСНБ РК 2022	**Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм**	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	17,3	2354,61	27,89	40735,00	**482,00**	15406,00	**20010,00**	65605,00	
						1436,18	9,61	24846,00	**166,00**		**4860,00**		
8	**101**	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	17,3	430,18	1,09	7442,00	19,00	1454,00	4783,00	13203,00	
						345,04	0,54	5969,00	9,00		978,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					**48177,00**	**501,00**	**16860,00**	**24793,00**	**78808,00**	
								30815,00	**175,00**	**0,00**	**5838,00**		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
9	**117**	1111-0101-1501 РСНБ РК 2022	**Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство**	$м^2$ покрытия	13,18	**1422,30**	**140,57**	18746,00	**1853,00**	10334,00	**6801,00**	27591,00	
						497,69	51,23	**6560,00**	675,00		2044,00		
10	**118**	1111-0101-1502 РСНБ РК 2022	**Вычитается позиция: Покрытия бетонные. Устройство, исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501**	$м^2$ покрытия	13,18	285,44	-10,27	-3762,00	-135,00	-3249,00	-430,00	-4527,00	
						-28,69	-6,02	-378,00	-79,00		-335,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					**14984,00**	**1718,00**	**7085,00**	**6371,00**	**23064,00**	
								6182,00	**596,00**	**0,00**	**1709,00**		
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
11	**139**	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	**Основание под фундаменты шебеночное. Устройство**	$м^2$ основания	2,4	10102,95	2655,25	24247,00	6372,00	14738,00	5400,00	32019,00	
						1306,75	1112,66	3136,00	2670,00		2372,00		
			Итого по разделу 10:					**24247,00**	**6372,00**	**14738,00**	**5400,00**	**32019,00**	
								3136,00	**2670,00**	**0,00**	**2372,00**		
			ИТОГО по отделу 1					352263,00	**10489,00**	**237131,00**	**93886,00**	**481830,50**	
								104643,00	**4290,00**	**0,00**	**35694,00**		
			Отдел 2: 02-01-01 Общестроительные работы ДОП										
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Стены,перегородки										
1	19	1206-0101-2201 РСНБ РК 2022	Проемы. Обрамление угловой сталью	т	0,092352	78967,72	1557,64	7293,00	144,00		5201,00	13494,00	
						77410,08	814,54	7149,00	75,00		1900,00		
2	20	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,092352	479350,00		44269,00		44269,00		47811,00	
											3542,00		
			Итого по подразделу 1: Стены,перегородки					51562,00	144,00	44269,00	5201,00	61305,00	
								7149,00	75,00	0,00	4542,00		
			Подраздел 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
3	21	1110-0405-0102 РСНБ РК 2022	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка на клее гипсокартонными листами	м откоса	17,3	871,09	7,88	15070,00	136,00	5287,00	8734,00	25708,00	
						557,63	3,31	9647,00	57,00		1904,00		
4	22	232-101-0102 РСНБ РК 2022	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$	17,3	741,00		12819,00		12819,00		13845,00	
											1026,00		
			Итого по подразделу 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)					**27889,00**	**136,00**	**18106,00**	**8734,00**	**39553,00**	
								9647,00	**57,00**	**0,00**	**2930,00**		
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
5	23	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее	$м^2$ изолируемой поверхности	140,56438	2415,54	25,99	339539,00	**3653,00**		256073,00	643261,00	
						2389,55	7,49	335886,00	**1053,00**		47649,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	24	Т Прайс	Термопанель "Под травертин" 200х40	$м^2$	140,56438	3958,54		556430,00		556430,00		600944,00	
											44514,00		
7	25	Т Прайс	Угол декоративный "Под травертин"	мп	25,051078	6740,22		168850,00		168850,00		182358,00	
											13508,00		
8	26	261-105-0651 РСНБ РК 2022	Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола	шт.	31,313847	3023,00		94662,00		94662,00		102235,00	
											7573,00		
9	27	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	140,56438	377,68	1,09	53088,00	153,00	4435,00	38860,00	99304,00	
						345,04	0,54	48500,00	76,00		7356,00		
10	28	236-202-0402 РСНБ РК 2022	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений	кг	35,141095	356,00		12510,00		12510,00		13511,00	
											1001,00		
11	29	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,1245	10102,95	2655,25	1258,00	331,00	765,00	280,00	1661,00	
						1306,75	1112,66	163,00	139,00		123,00		
12	30	214-210-0201 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,02492	349794,00		8717,00		8717,00		9414,00	
											697,00		
13	31	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,092902	455717,00		42337,00		42337,00		45724,00	
											3387,00		
14	32	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	2,903175	31512,65	12,60	91487,00	37,00	75998,00	14525,00	114493,00	
						5322,56	0,00	15452,00	0,00		8481,00		
			Итого по подразделу 3:					**1368878,00**	**4174,00**	**964704,00**	**309738,00**	**1812905,00**	
								400001,00	**1268,00**	**0,00**	**134289,00**		
			Итого по разделу 2: Включить					**1448329,00**	**4454,00**	**1027079,00**	**323673,00**	**1913763,00**	
								416797,00	**1400,00**	**0,00**	**141761,00**		
			ИТОГО по отделу 2					1448329,00	4454,00	1027079,00	323673,00	1913762,00	
								416797,00	1400,00	0,00	141761,00		
			Отдел 3: 02-01-02 Водопровод и канализация										
			Раздел 1: Водопровод В1										
1	4	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	36	124,69	1,65	4489,00	59,00	106,00	4237,00	9424,00	
						120,10	0,00	4324,00	0,00		698,00		
2	5	242-301-1201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15(15ч8р2)	шт.	9	1051,00		9459,00		9459,00		10216,00	
											757,00		
3	6	242-301-1202 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20(15ч8р2)	шт.	2	1247,00		2494,00		2494,00		2694,00	
											200,00		
4	7	242-301-1203 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 25(15ч8р2)	шт.	1	1665,00		1665,00		1665,00		1798,00	
											133,00		
5	8	242-307-0202 РСНБ РК 2022	Клапан обратный латунный муфтовый (В-В) подъемный, для воды и пара, Т до +200°С PN 16, марки 16Б16к ГОСТ 33423-2015 DN 20	шт.	1	3984,00		3984,00		3984,00		4303,00	
											319,00		
6	9	1116-0401-0401 РСНБ РК 2022	Трубопроводы стальные диаметром до 50 мм. Установка фланцевых соединений	соединение	2	2630,26	157,22	5261,00	315,00	1168,00	3740,00	9721,00	
						1888,99	18,94	3778,00	38,00		720,00		
7	10	241-116-0204 РСНБ РК 2022	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 25 мм (+ свободный на приварном кольце)	шт.	1	1105,00		1105,00		1105,00		1193,00	
											88,00		
8	11	241-214-0102 РСНБ РК 2022	Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 32 мм		1	543,00		543,00		543,00		586,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				шт.							43,00		
9	14	1116-0901-0501 РСНБ РК 2022	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка		1	813,30	41,72	813,00	42,00	20,00	756,00	1695,00	
				счетчик (водомер)		752,08	18,94	752,00	19,00		126,00		
10	15	244-301-0410 РСНБ РК 2022	Счетчик холодной воды одноструйный класса С со встроенным радиомодулем, DN 15, Qn 1,5 м^3/ч, Tmax 50°С		1	23662,00		23662,00		23662,00		25555,00	
				шт.							1893,00		
11	16	1118-1001-0101 РСНБ РК 2022	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка		1	1668,50	232,41	1669,00	232,00	19,00	1458,00	3377,00	
				фильтр		1417,03	71,07	1417,00	71,00		250,00		
12	17	242-404-0601 РСНБ РК 2022	Фильтр латунный сетчатый, муфтовый, для систем водоснабжения и отопления, Т до +120°С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15		1	1195,00		1195,00		1195,00		1291,00	
				шт.							96,00		
			Итого по разделу 1: Водопровод В1					56339,00	648,00	45420,00	10191,00	71853,00	
								10271,00	128,00	0,00	5323,00		
			Раздел 2: Оборудование										
13	18	1117-0301-0101 РСНБ РК 2022	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка		2	3275,86	82,76	6552,00	166,00	566,00	5779,00	13317,00	
				комплект		2909,92	38,32	5820,00	77,00		986,00		
14	23	1117-0101-0106 РСНБ РК 2022	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды		2	4153,03	125,81	8306,00	252,00	667,00	7362,00	16921,00	
				комплект		3693,69	62,28	7387,00	125,00		1253,00		
15	28	1117-0501-0101 РСНБ РК 2022	Мойки на одно отделение. Установка		1	2009,41	25,88	2009,00	26,00	285,00	1676,00	3980,00	
				комплект		1698,31	11,56	1698,00	12,00		295,00		
16	32	1117-0101-0102 РСНБ РК 2022	Ванны купальные стальные. Установка		1	4465,85	493,86	4466,00	494,00	278,00	3852,00	8983,00	
				комплект		3693,69	237,14	3694,00	237,00		665,00		
17	33	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	Смесители. Установка		1	1361,76	0,18	1362,00	0,00	36,00	1299,00	2874,00	
				шт.		1325,94	0,00	1326,00	0,00		213,00		
18	39	1117-0101-0112 РСНБ РК 2022	Траны диаметром 100 мм. Установка		1	26441,69	105,16	26442,00	105,00	24840,00	1517,00	30196,00	
				комплект		1496,42	51,84	1496,00	52,00		2237,00		
19	40	1117-0101-0109 РСНБ РК 2022	Поддоны душевые чугунные глубокие. Установка		1	3549,08	302,98	3549,00	303,00	310,00	3025,50	7100,50	
				комплект		2936,01	151,29	2936,00	151,50		526,00		
20	41	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	Смесители. Установка		1	1361,76	0,18	1362,00	0,00	35,50	1299,50	2874,50	
				шт.		1325,94	0,00	1326,00	0,00		213,00		
			Итого по разделу 2: Оборудование					54048,00	1346,00	27017,50	25810,00	86246,00	
								25683,00	654,50	0,00	6388,00		
			Раздел 3: Водопровод Т3										
21	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое		22,8	124,69	1,65	2843,00	38,00	67,00	2684,00	5969,00	
				м трубопровода		120,10	0,00	2738,00	0,00		442,00		
22	49	242-303-0201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 15		7	2177,00		15239,00		15239,00		16458,00	
				шт.							1219,00		
23	50	242-303-0202 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 20		1	2876,00		2876,00		2876,00		3106,00	
				шт.							230,00		
			Итого по разделу 3: Водопровод Т3					20958,00	38,00	18182,00	2684,00	25533,00	
								2738,00	0,00	0,00	1891,00		
			ИТОГО по отделу 3					131345,00	2032,00	90619,50	38685,00	183631,00	
								38692,00	782,50	0,00	13602,00		
			Отдел 4: 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП										
			Раздел 1: Исключить										
			Подраздел 2: Оборудование										
1	6	261-302-0262 РСНБ РК 2022	Электроды сравнения с датчиком потенциала		1	745,00		-745,00		-745,00		-805,00	
				шт.							-60,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по подразделу 2: Оборудование					**-745,00**	**0,00**	**-745,00**	**0,00**	**-805,00**	
								0,00	**0,00**	**0,00**	**-60,00**		
			Итого по разделу 1: Исключить					**-745,00**	**0,00**	**-745,00**	**0,00**	**-805,00**	
								0,00	**0,00**	**0,00**	**-60,00**		
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Водопровод ТЗ										
2	17	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	22,8	2013,20 1981,33	19,89 0,14	45901,00 45174,00	453,00 3,00	273,00	44274,00 7214,00	97389,00	
3	18	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм	м	22,8	273,00		6224,00		6224,00	498,00	6722,00	
			Итого по подразделу 1: Водопровод ТЗ					**52125,00** **45174,00**	**453,00** **3,00**	**6497,00** **0,00**	**44274,00** **7712,00**	**104111,00**	
			Подраздел 2: Водопровод В1										
4	19	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	16	2013,20 1981,33	19,89 0,14	32211,00 31701,00	318,00 2,00	192,00	31069,00 5062,00	68342,00	
5	20	1116-0501-0202 РСНБ РК 2022	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	20	2174,48 2138,75	24,06 0,23	43490,00 42775,00	482,00 5,00	233,00	41924,00 6833,00	92247,00	
6	21	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм	м	16	273,00		4368,00		4368,00	349,00	4717,00	
7	22	241-205-2102 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х5,1 мм	м	20	401,00		8020,00		8020,00	642,00	8662,00	
			Итого по подразделу 2: Водопровод В1					**88089,00** **74476,00**	**800,00** **7,00**	**12813,00** **0,00**	**72993,00** **12886,00**	**173968,00**	
			Итого по разделу 2: Включить					**140214,00** **119650,00**	**1253,00** **10,00**	**19310,00** **0,00**	**117267,00** **20598,00**	**278079,00**	
			ИТОГО по отделу 4					**139469,00** **119650,00**	**1253,00** **10,00**	**18565,00** **0,00**	**117267,00** **20538,00**	**277269,00**	
			Отдел 5: 02-01-03 Отопление и вентиляция										
			Раздел 1: Отопление										
1	3	1116-0602-0101 РСНБ РК 2022	Клапаны термостатические осевые (угловые). Установка на резьбовом соединении	шт.	16	406,25 395,65	0,85 0,39	6500,00 6330,00	**13,00** **6,00**	156,00	6210,00 1017,00	13727,00	
2	6	1118-0701-0210 РСНБ РК 2022	Воздухоотводчики. Установка	шт.	2	3441,46 2921,17	437,86 192,31	6883,00 5842,00	876,00 385,00	165,00	6102,00 1039,00	14024,00	
3	7	245-405-1502 РСНБ РК 2022	Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15	шт.	2	3744,00		7488,00		7488,00	599,00	8087,00	
4	8	1118-1101-0105 РСНБ РК 2022	Краны воздушные. Установка	комплект	16	602,79 252,29	0,00 0,00	9645,00 4037,00	0,00 0,00	5608,00	3956,00 1088,00	14689,00	
5	19	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	160,8	128,34 123,70	1,70 0,00	20637,00 19891,00	273,00 0,00	473,00	19494,00 3211,00	43342,00	
6	20	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1,68	1229,69 1084,60	1,51 0,73	2066,00 1822,00	2,00 1,00	241,00	1459,00 282,00	3807,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					**53219,00** **37922,00**	**1164,00** **392,00**	**14131,00** **0,00**	**37221,00** **7236,00**	**97676,00**	
			Раздел 2: Вентиляция										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	23	1120-0301-0211 РСНБ РК 2022	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 200, размер 200х200 мм. Установка	решетка	4	2543,38 1921,69	48,87 19,89	10174,00 7687,00	196,00 80,00	2291,00	7611,00 1423,00	19208,00	
8	24	1120-0101-0302 РСНБ РК 2022	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка	м^2 поверхности воздуховодов	1,2	9199,74 2665,62	75,72 30,29	11040,00 3199,00	91,00 36,00	7750,00	3170,00 1137,00	15347,00	
			Итого по разделу 2: Вентиляция					**21214,00** **10886,00**	**287,00** 116,00	**10041,00** **0,00**	**10781,00** 2560,00	**34555,00**	
			ИТОГО по отделу 5					**74433,00** **48808,00**	**1451,00** **508,00**	**24172,00** **0,00**	**48002,00** **9796,00**	**132230,00**	
			Отдел 6: 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП										
			Раздел 1: Исключить										
			Подраздел 1: Отопление										
1	1	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м^2 (Navien Deluxe S-16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		-297501,00		-297501,00		-297501,00	
2	2	245-510-0104 РСНБ РК 2022	Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4", DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002	шт.	16	10071,00		-161136,00		-161136,00 	-12891,00	-174027,00	
3	3	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	20	2186,81 -579,46	-28,22 -10,34	-43736,00 -11589,00	-565,00 -207,00	-31583,00	-11560,00 -4424,00	-59720,00	
			Итого по подразделу 1: Отопление					**-502373,00** **-11589,00**	**-565,00** **-207,00**	**-192719,00** **-297501,00**	**-11560,00** -17315,00	**-531248,00**	
			Итого по разделу 1: Исключить					**-502373,00** **-11589,00**	**-565,00** **-207,00**	**-192719,00** **-297501,00**	**-11560,00** **-17315,00**	**-531248,00**	
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Отопление										
4	4	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м^2 (Oasis RE-16, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		297501,00		297501,00		297501,00	
5	5	1116-0501-0702 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах	м трубопровода	20	719,92 705,65	2,59 0,09	14398,00 14113,00	52,00 2,00	234,00	13833,00 2258,00	30489,00	
6	6	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4.1 мм	м	19,8	273,00		5405,00		5405,00	432,00	5837,00	
			Итого по подразделу 1: Отопление					**317304,00** **14113,00**	**52,00** **2,00**	**5639,00** **297501,00**	**13833,00** **2690,00**	**333827,00**	
			Итого по разделу 2: Включить					**317304,00** **14113,00**	**52,00** **2,00**	**5639,00** **297501,00**	**13833,00** **2690,00**	**333827,00**	
			ИТОГО по отделу 6					**-185069,00** **2524,00**	**-513,00** **-205,00**	**-187080,00** **0,00**	**2273,00** **-14625,00**	**-197420,00**	
			Отдел 7: 02-01-05 Внутреннее газоснабжение										
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	1	1119-0101-0102 РСНБ РК 2022	Плиты газовые бытовые четырехкомфорочные. Установка	прибор	1	4144,02 2002,04	359,64 167,39	4144,00 2002,00	359,00 167,00	1782,00	2126,00 502,00	6772,00	
2	10	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы. Испытание пневматическое	м газопровода	13	786,51 768,88	0,00 0,00	10225,00 9995,00	0,00 0,00	229,00	9796,00 1602,00	21623,00	
3	11	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д 15, 20 мм)	км трубопровода	0,013	39458,43 6452,32	32357,85 7767,60	513,00 84,00	421,00 101,00	8,00	168,00 54,00	735,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					14882,00	780,00	2019,00	12090,00	29130,00	
								12081,00	268,00	0,00	2158,00		
			Раздел 2: Газопровод ввод										
4	18	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы. Испытание пневматическое		26,976191	786,51	0,00	21217,00	0,00	476,00	20327,00	44867,00	
				м газопровода		768,88	0,00	20741,00	0,00		3323,00		
5	19	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д25мм)		0,026976	39458,43	32357,85	1064,00	873,00	17,00	349,00	1526,00	
				км трубопровода		6452,32	7767,60	174,00	210,00		113,00		
6	27	1119-1001-0205 РСНБ РК 2022	Щитки стальные для контрольно-измерительных приборов (КИП), размер 400х300 мм. Установка		1	12693,85	769,84	12694,00	770,00	7558,00	4576,00	18652,00	
				устройство		4366,09	303,07	4366,00	303,00		1382,00		
7	30	1124-0203-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы врезаемые диаметром до 50 мм. Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом без снижения давления		1	9454,12	1678,07	9454,00	1678,00	917,00	6790,00	17544,00	
				врезка		6858,73	0,00	6859,00	0,00		1300,00		
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					44429,00	3321,00	8968,00	32042,00	82589,00	
								32140,00	513,00	0,00	6118,00		
			ИТОГО по отделу 7					59311,00	4101,00	10987,00	44132,00	111717,00	
								44221,00	781,00	0,00	8276,00		
			Отдел 8: 04-01 Наружное электроснабжение										
			Раздел 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)										
1	1	1308-0305-1001 РСНБ РК 2022	Счетчики однофазные. Установка на готовом основании		1	836,75	111,36	837,00	111,00	37,00	530,00	1475,00	
				шт.		688,13	47,31	688,00	47,00		109,00		
			Итого по разделу 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)					837,00	111,00	37,00	530,00	1475,00	
								688,00	47,00	0,00	109,00		
			ИТОГО по отделу 8					837,00	111,00	37,00	530,00	1475,00	
								688,00	47,00	0,00	109,00		
			Отдел 9: 07-01 Благоустройство										
			Раздел 1: Вертикальная планировка										
1	1	1101-0102-0325 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м^3		30,438095	139,38	133,27	4242,00	4056,00	16,00	829,00	5477,00	
				м^3 грунта		5,59	32,24	170,00	981,00		406,00		
2	2	412-102-0215 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км		730,514286	29,00		21185,00				22880,00	
				т-км							1695,00		
3	3	1101-0104-0101 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м		30,438095	67,63	67,63	2059,00	2059,00		432,00	2690,00	
				м^3 грунта		0,00	19,70	0,00	600,00		199,00		
4	4	1101-0104-0109 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта		30,438095	62,61	62,61	1906,00	1906,00		400,00	2490,00	
				м^3 грунта		0,00	18,24	0,00	555,00		184,00		
5	5	1101-0104-0102 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м		42,805238	79,04	79,04	3383,00	3384,00		710,00	4420,00	
				м^3 грунта		0,00	23,03	0,00	986,00		327,00		
6	6	1101-0104-0110 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта		42,805238	67,63	67,63	2895,00	2895,00		607,00	3782,00	
				м^3 грунта		0,00	19,70	0,00	843,00		280,00		
			Итого по разделу 1: Вертикальная планировка					35670,00	14300,00	16,00	2978,00	41739,00	
								170,00	3965,00	0,00	3091,00		
			Раздел 3: Плиточное покрытие										
7	10	1127-0701-0201 РСНБ РК 2022	Устройство основания из щебня толщиной 12 см.		22	1421,95	214,53	31283,07	4719,59	17762,97	11014,82	45681,70	
				м^2		400,01	63,57	8800,08	1398,56		3383,81		
8	11	1147-0301-0101 РСНБ РК 2022	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой		22	2796,25	252,30	61517,44	5550,50	2263,67	49201,05	119575,73	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$		2441,06	100,32	53703,28	2206,95		8857,24		
9	12	255-102-0606 РСНБ РК 2022	Плита бетонная фигурная толщиной 60 мм цветная ГОСТ 17608-2017		22,44	3251,00		72952,27		72952,27		78788,54	
				$м^3$							5836,27		
10	13	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий(Бр100.20.8)		23	2819,95	44,68	64859,12	1027,92	37404,19	28994,15	101361,89	
				м бортового камня		1148,99	18,25	26427,00	420,19		7508,62		
			Итого по разделу 3: Плиточное покрытие					**230611,90**	**11298,01**	**130383,10**	**89210,02**	**345407,86**	
								88930,36	**4025,70**	**0,00**	**25585,94**		
			ИТОГО по отделу 9					**266281,90**	**25598,01**	**130399,10**	**92188,02**	**387145,86**	
								89100,36	**7990,70**	**0,00**	**28676,94**		
			ИТОГО по всем отделам									**3291640,36**	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									29 625	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**3 321 265**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									23 913	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**3 345 178**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									66 904	
			Итого с непредвиденными затратами									**3 412 082**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									3 701 787	
			Понижающий коэффициент (2%)									74 036	
			Итого с понижающим коэффициентом									**3 627 751**	
			НДС (12%)									435 330	
			Итого с НДС									**4 063 081**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Канрбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (13 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 15

за **Июль 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 25.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Включить										
			Подраздел 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
1	1	1115-0108-2001 РСНБ РК 2022	**Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ)**	$м^2$	114,8	3107,06 751,20	10,72 0,00	356690,00 86238,00	1231,00 0,00	269222,00	68990,00 34054,00	459734,00	
			Итого по подразделу 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)					356690,00 86238,00	1231,00 0,00	269222,00 0,00	68990,00 34054,00	459734,00	
			Подраздел 2: Полы (АС-4)										
2	2	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	**Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках**	$м^2$ покрытия	47,7	2057,31 421,60	51,65 14,48	98134,00 20110,00	2464,00 691,00	75560,00	19553,00 9415,00	127102,00	
			Итого по подразделу 2: Полы (АС-4)					98134,00 20110,00	2464,00 691,00	75560,00 0,00	19553,00 9415,00	127102,00	
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
3	3	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	**Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее**	$м^2$ изолируемой поверхности	61,435637	2415,54 2389,55	25,99 7,49	148400,00 146804,00	1597,00 460,00		111920,00 20825,00	281145,00	
4	4	Т Прайс	**Термопанель "Под травертин" 200х40**	$м^2$	61,435637	3958,54		243195,00		243195,00	19455,00	262650,00	
5	5	Т Прайс	**Угол декоративный "Под травертин"**	мп	10,948925	6740,22		73798,00		73798,00	5904,00	79702,00	
6	6	261-105-0651 РСНБ РК 2022	**Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола**	шт.	13,686157	3023,00		41373,00		41373,00	3310,00	44683,00	
7	7	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	61,435637	377,68 345,04	1,09 0,54	23203,00 21198,00	67,00 33,00	1938,00	16984,00 3215,00	43402,00	
8	8	236-202-0402 РСНБ РК 2022	**Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений**	кг	15,358909	356,00		5468,00		5468,00	437,00	5905,00	
			Итого по подразделу 3:					535437,00 168002,00	1664,00 493,00	365772,00 0,00	128904,00 53146,00	717487,00	
			Итого по разделу 1: Включить					990261,00 274350,00	5359,00 1184,00	710554,00 0,00	217447,00 96615,00	1304323,00	
			ИТОГО по акту					990261,00 274350,00	5359,00 1184,00	710554,00 0,00	217447,00 96615,00	0,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									0	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									0	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									0	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									0	
			Понижающий коэффициент (2%)									0	
			Итого с понижающим коэффициентом									0	
			НДС (12%)									0	
			Итого с НДС									0.00	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____Костенко А.Ю.