Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ҚАРМАҚШЫ АУДАНЫ
"ҚАРМАҚШЫ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС,СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
№ 24

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 10 » июль 20 23 г.

Заказчик 07 **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" Кызылординская область, Кармакшинский район, с.Жосалы, Ораз Ахун, 44 БИН 020340001339, Руководитель**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **20 г. ТОО «Корпорация Алем-құрылыс» город Кызылорда, ул.Төле-би 139/55 директор Сейтмуратов Р.Е. БИН 140140018023**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **20 г. ТОО "Altimus LTD"- эксперт Ағымжай С. №KZ33VJE00044223; №KZ39VJE00046443; №KZ60VJE00044222 от 01.02.2019 г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) **20 г. ТОО "ҚызылордаВодГазПроект", авторский надзор Нигметова А.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Расширение и реконструкция водрозаборного сооружения в населенном пункте Комекбаева, Кармакшинского района, Кызылординской области"**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически несложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Кызылординская область, Кармакшинский район, с.Жосалы ул. Ораз Ахун поселке Жосалы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии ***КГУ "Управление по контролю Кызылординской области" KZ35REA00290172 от 12.08.2022года***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "КызылордаВодГазПроект"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района"

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___08.2022 г;

(месяц, год)

окончание работ _12. 2022 г;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц ____ ;

фактически, месяц: ____ ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ра нее принятых)	том числе пускового комплекса ли очереди	общая (с нетом ранее принятых)	том числе пускового комплекса ли очереди
Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей В1 сетей	м	2560		2820	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		

том числе подземной части	M^3					
лощадь встроенных, строенно- пристроенных и пристроенных помещений	M^2					
оказатели	По проекту			Фактически		
	Число вартир	площадь квартир, M^2		число квартир	площадь квартир, M^2	
		общая	жилая		общая	Жилая
сего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***В состав проекта входят: - Насосная станция 2-го подъема, Резервуар на 250м3-2шт, Проходная, Водонапорная башня стальной емкостью 50м3, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6 - 2892 м, 25х1,8 мм-3800м, Колодец водопроводный ф1500мм-29шт***

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **269837,567 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **195261,705 тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **33250,882 тенге**; прочие затраты: **41324,979 тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **256345688тенге, 54 тиын**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **185498619 тенге, 75тиын**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **31588338 тенге** ; прочие затраты: **39258730,79 тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Расширение и реконструкция водозаборного сооружения в населенном пункте Комекбаева, Кармакшинского района, Кызылординской области"**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кармакшинского района" руководитель _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный эксперт _____ **эксперт Ағымжай С.**

№KZ33VJE00044223; №KZ39VJE00046443; №KZ60VJE00044222 от 01.02.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Altimus LTD"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ **Ағымжай С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) **разработчик проекта** _____ **ТОО "ҚызылордаВодГазПроект"**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация** _____ **ТОО "ҚызылордаВодГазПроект"**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ **Нигметова А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** _____ **Нигметова А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Корпорация Алем-құрылыс» _____ **Сейтмуратов Р.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
место печати (при наличии)