Приложение 1
к приказу Министраиндустрии и
инфраструктурного развитияРеспублики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» декабря 2020г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», 091200, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, село Шынгырлау, улица Л.Клышева, дом № 112Е***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии***от*** «29» декабря **2020г.*****Товарищества с ограниченной ответственностью "Қалдыгайта", директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, пром зона Желаево, дом №7/2***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ«29» декабря **2020г.*****Товарищество с ограниченной ответственностью «Ural Engineering», эксперт Айкожаев Бакыт Турлыбекович, аттестаты № KZ09VJE00054355 от 08.04.2020 года; № KZ79VJE00054356 от 08.04.2020 года; № KZ95VJE00019924 от 07.09.2016 года***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту« 29 » декабря **2020г.*****Товарищество с ограниченной ответственностью «Уралводпроект», директор ТемирбаевЖумабайКабесович***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***«Реконструкция водопровода села АрдакЧингирлауского района, Западно-Казахстанской области», реконструкция, технически не сложный II (нормальный)***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***091208 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, село Ардак***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***Решение ГУ «Аппарат Акима Ардакского сельского округа» 24.06.2019 года № 4***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ08REA00174161 от 20.05.2020 года***
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)***Товарищество с ограниченной ответственностью «Уралводпроект», рабочий проект № 18-030***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)***Приказом Государственного учреждения «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»№ 63 от 13.09.2019 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;
месяц, год

окончание работ ***декабрь 2020 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***8 месяцев***;
фактически ***8 месяцев***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Участководозаборных сооружений					
Площадь в условных границах	га	0,4320	0,4320	0,4320	0,4320
Площадь застройки существующих сооружений	м2	12,25	12,25	12,25	12,25
Площадка напорно-регулирующих сооружений					
Площадь в условных границах	га	0,8100	0,8100	0,8100	0,8100
Площадь застройки существующих сооружений	м2	1176,0	1176,0	1176,0	1176,0
Поселковая водопроводная сеть					
Полиэтиленовые трубы	м	4987	4987	4987	4987

ПЭ100 SDR26 Ø 90 мм					
Полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR26 Ø 50 мм	м	543	543	543	543
Полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR26 Ø 32 мм	м	926	926	926	926
Полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR26 Ø 25 мм	м	2924	2924	2924	2924
ЖБ колодцы Ø 1500 мм	шт	51	51	51	51
ЖБ колодцы Ø 2000 мм	шт	11	11	11	11

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

Схема водоснабжения предоставлена в следующем виде:
- вода от головного водозабора насосами станции 1-го подъема подается в резервуары, размещенные на площадке напорно-регулирующих сооружений.
- из резервуаров насосами 2-го подъема вода забирается и подается в поселковую водопроводную сеть и водонапорную башню, размещенную на площадке напорно регулирующих сооружений. В качестве источника водоснабжения являются подземные воды.
Комплекс строительства водопроводных сооружений состоит из объектов: - головной водозабор, площадка напорно-регулирующих сооружений - поселковая водопроводная сеть
состав первого объекта входят следующие сооружения:
реконструкция водозаборных сооружений;
реконструкция насосной станции 2-го подъема;
ремонт двух резервуаров для воды емкостью 250 м3 каждый;
реконструкция площадочных сетей.
состав второго объекта входят следующие сооружения: - поселковая водопроводная сеть с сооружениями на ней.

Площадочные сети

Подающие трубопроводы от насосной станции до резервуаров из полиэтиленовых труб диаметром 90 мм. В колодце перед резервуарами предусмотрена установка запорной арматуры, необходимая для отключения каждого резервуара при выполнении профилактических работ. Всасывающие трубопроводы запроектированы из стальных труб диметром 133х4 мм. Сбросные трубопроводы от резервуаров до первых колодцев и далее до точки подключения в существующую сеть, сбрасывающую сбросные воды в существующий выгреб емкостью 14 м3, запроектированы из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм. Сброс дренажных вод от насосной станции до смотрового колодца запроектирован из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм В колодцах на спускных

трубопроводах предусмотрена установка задвижек, необходимая для опорожнения резервуаров и их очистки, и оборудование для подключения помпы. Задвижки открываются и закрываются при помощи колонок управления. Сброс воды после очистки резервуаров предусмотрен в существующий выгреб емкостью 14 м3, размещенный за пределами ограждения площадки. Переливные трубопроводы от резервуаров из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм и отводятся в водоотводную канаву, предусмотренную за пределами ограждения площадки. На конце трубы устанавливается клапан-захлопка, которая предохраняет резервуары от попадания в них антисанитарных элементов. Напорные трубопроводы от насосной станции до водонапорной башни и до точки подключения в существующий водопровод из полиэтиленовых труб диаметром 90 мм. В колодце после насосной станции предусмотрена установка необходимой запорной и регулирующей арматуры. Глубина заложения труб, кроме переливных трубопроводов, считая до низа, принята от 1,53 м до 2,71 м. Для защиты от замерзания трубопроводы, заложенные меньше глубины проникновения нулевых температур засыпаются керамзитом. Конструкция водопроводных колодцев принята из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 с использованием типового проекта ТП 901-09-11.84. Конструкция канализационных колодцев принята сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 с использованием типового проекта ТП 902-09-22.84.

Поселковая водопроводная сеть

Подача воды в водопроводную сеть осуществляется от насосной станции 2– го подъема по существующему водопроводу диаметром 90 мм. Предусмотрено расширение внутрипоселковой водопроводной сети и закольцовка ее с существующей сетью. Водопроводные сети приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001* диаметром 90 мм и 50 мм. Диаметры труб приняты согласно гидравлическому расчету. Общая протяженность трассы разводящих водопроводных сетей составляет 5530 м: их них диаметром 90 мм - 4987 м, диаметром 50 мм - 543 м. Подключение объектов соцкультбыта предусмотрено из полиэтиленовых труб диаметром 32 мм, а для индивидуальных потребителей предусмотрена подводка полиэтиленовых труб диаметром 25 мм. Протяженность подключающих водопроводных сетей к индивидуальным потребителям составляет 3850 м: их них диаметром 32 мм -926 м; 25 мм – 2924 м. Приборы учета воды предусмотрены в спецификации проекта, а место их установки будет решаться при строительстве. При укладке полиэтиленовых труб в траншею предусматривается прокладка изолированной проволоки. Глубина заложения труб, считая до низа, принята в среднем 2,80 м. Для опорожнения водопровода в проекте в пониженных местах предусмотрены сбросные колодцы. Конструкция водопроводных колодцев принята из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1 -14 выпуск 1и запроектирована с использованием типового проекта по ТП 901-09-11.84. Вокруг горловин колодцев предусмотрена отмостка из бетона При пересечении проектируемого водопровода с существующими подземными коммуникациями: кабельными линиями и газопроводами разработка траншеи предусмотрена вручную, а на коммуникации надеваются разрезные стальные трубы-футляры. Для забора воды на пожаротушение предусмотрены пожарные гидранты, размещенные в колодцах внутрипоселковой водопроводной сети.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***156801,8 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ***115746,9 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***13146,9 тыс. тенге***, прочее ***27 908,0 тысяч тенге;***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***141664,1 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ***104172,2 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***11832,2 тыс. тенге***, прочее ***25 659,7 тысяч тенге;***

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция водопровода села Ардак Чингирлауского района, Западно-Казахстанской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Уразгалиев Елдос Гибадуллаевич,***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Айкожаев Бакыт Турлыбекович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Темирбаев Жумабай Кабесович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.