Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 13 » октября 2017 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, Актюбинская область, г. Актобе, ул. Алтынсарина 31**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от 12.10.2017 года, ТОО «А.Т.Е.-Жол», Курмангалиев Берик Мухамбетович, г. Астана, ул. 23-15 д. 12/1, офис 164**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 12.10.2017 года, ТОО «ТранзитПром», Халиков Ислам Булатович, № KZ89VJE00030993 от 03.10.2017 г., № KZ96VJE00019421, № KZ26VJE00019420 от 10.08.2016 г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 12.10.2017 года, ТОО «Гипрогаз Кампани», Сарсенгалиев Канат Серикович**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Шилисай-1,2" район поселка Шилисай г.Актобе»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Актюбинская область, жилой массив «Шилисай-1, 2» район п. Шилисай**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **« 18 » марта 2016 года № 1074 ГУ «Акимат города Актобе»**
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ56REA00042347 от 24.11.2016 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гипрогаз Кампани», № 325**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе», № 03-8/181 от 27.07.2016 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2016 года**;
(месяц, год)

окончание работ **октябрь 2017 года**;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _____;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 (девять)** ;
фактически, месяц: **9 (девять)** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ПГБ-13-03БМ-2У1	шт	3	-		
ПГБ-200-2ВУ1	шт	1	-		
Газопровод высокого давления 1 категорий	м	2 080	-		
Газопровод высокого давления	м	880	-		
ВЛИ – 0,22 кВ	м	283	-		
КЛ – 0,22 кВ	м	55			
Газопровод среднего давления	м	6 388	-		
Газопровод низкого давления		48 876	-		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Потребляемый расход газа - 5 565,0 м3/час, Перекладка газопровода высокого давления I-категории Д530х7,0 мм - 2 080,0 м, общая протяженность газопровода - 56 144,0 м.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 094 060 300,0** тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **866 884 290,0** тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **37 781 890** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **1 065 623 374,67** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 014 415 953,60** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Шилисай-1, 2" район поселка Шилисай г.Актобе»**

(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Алимбаев Асылбек Сыдыкович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор:

Халиков Ислам Булатович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор:

Сарсенгалиев Канат Серикович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Курмангалиев Берик Мухамбетович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись руководителя)

М.П.

"Актобе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесінде ТІРКЕЛДІ №03-44 "16" 11 2017 ж. Қолы Маман Ибрагимбетов Н.Т.