Утверждаю:
Руководитель " Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции"
_____Хамидуллаев Б.Ж
"___"_____2023г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
на "Капитальный ремонт жилого дома по адресу г. Атырау, улица Абая 16а"

	Наименование и виды работ	Количество	Единица измерения
	Архитектурно-строительные решения (облицовка фасада)		
	Демонтажные работы		
	Перетирка штукатурки, фасадов гладких, с земли и лесов	891,0	$М^2$
	Очистка кровли существующего дома от мусора и грязи	2,4	т
	Демонтаж существующих подъездных дверных блоков 1300х2200 (h)	2	шт
	Демонтаж существующих подъездных оконных блоков габаритами 1100х2200 (h).	4	шт
	Демонтаж существующих подъездных оконных блоков габаритами 1000х800 (h).	2	шт
	Вывоз строительного мусора на расстояние до 5км.	4,0	т
	Демонтаж существующей отмостки	52,5	п.м
	Монтажные работы		
	Фасад		
	Монтаж строительных лесов	1328,5	$М^2$
	Ремонт фасада раствором сухих смесей	891,0	$М^2$
	Заделка не нужных существующих проемов строительным кирпичем	5	$М^3$
	Устройство обшивки фасада термоплитками КУП (композитная упругая панель) в комплекте с расходным материалом	891,0	$М^2$
	Монтаж подъездных оконных блоков ПВХ габаритами 1100х2200 (h).	4	шт
	Монтаж подъездных оконных блоков габаритами 1000х800 (h).	2	шт
	Монтаж откосов окон оцинкованной сталью шириной 250мм.	624,5	п.м
	Устройство отливов окон оцинкованной сталью 150мм.	156,5	п.м
	Ремонт штукатурки, Выравнивание откосов оконных и дверных проемов сухими смесями, окраска водоэмульсионная	156,5	$М^2$
	Обшивка козырька подъезда:	2	шт
	Уголок 40х40х5 мм. (**ГОСТ 8509-93)**	0,3	т
	Монтаж профлиста$h_{проф.}$57мм t=0.7мм, крашенный	8,0	$М^2$
	Кладка плитки уличной на клей по ровной бетонной поверхности	6,0	$М^2$
	Устройство бетонной отмостки шириной 1,0м t=100мм; L=1000мм	5,7	$М^3$
	Щебень средней фракции 20-30	8,8	$М^3$
	Скамья со спинкой **8601-0302-0303**	2	шт
	Урна на треноге **8601-0303-0205**	2	шт
	Монтаж подъездных дверных блоков с системой домофон 1400х2100 (h):		
	Дверь стальная утепленная 1400х2100 (h)	2	шт
	Электромагнитный замок, сила удержания 350кг, 12/24В DC, ток потребления: 480/240мА, 285х49х28мм, масса-2,5кг	2	шт

	DS-KD3003-E6, многоабонентская вызывная панель IP-домофонии	2	шт
	"ZC61" (EN3), доводчик дверной для двери весом 60 кг	2	шт
	Кнопка управления выходом и аварийным разблокированием электромагнитного замка "EXIT 300M"	2	шт
	Замок электромагнитный типа VIZIT-ML300(M)-40	16	шт
	Устройство квартирное переговорное УКП-7М, с регулировкой громкости вызова	16	шт
	Ключ VIZIT-RF2.1 RF (RFID-125 kHz брелок EM-Marin)	50	шт
	Кабель сигнальный с медными жилами, 2х0,5 мм, негорючий КСВВГнг 2х0,5	150,0	п.м
	Кабель сигнальный с медными жилами, сечением 6х0,5 мм, негорючий КСВВГнг 6х0,5	150,0	п.м
	Кабель электрический с медными жилами, 2х0,8 мм, негорючий КСВВГнг 2х0,8	150,0	п.м
	Кабель типа сигнальный с медными жилами, 8х0,5 мм, негорючий КСВВГнг 8х0,5	150,0,	п.м
	ПВХ труба для защиты кабелей Ø32мм	250	п.м
	Сверление бетонных поверхностей механизмами	100	шт
	Демонтаж существующей кровли		
	Демонтаж покрытия кровельного из профилированного листа, разборка (демонтаж) металлических конструкций	787,5	$М^2$
	Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	787,5	$М^2$
	Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок	550,0	$М^2$
	Разборка деревянных элементов конструкций: мауэрлаты	550,0	$М^2$
	Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий	550,0	$М^2$
	Кровля		
	Устройство гидроизоляционного слоя на кровле по технологии «Технониколь»	550,0	$М^2$
	Устройство покрытия утеплителя кровли из минплиты П-75 толщ.150мм	550,0	$М^2$
	Монтаж деревянных конструкций проектируемой кровли:		
	Лежень сечением 150х100(h) мм.	173,5	п.м
	Мауэрлат сечением 150х100(h) мм.	109,5	п.м
	Стойка сечением 100х100(h) мм.	158,5	п.м
	Прогон сечением 150х100(h) мм.	173,5	п.м
	Стропилы сечением 200х50(h) мм.	825,5	п.м
	Подстропильная нога 200х50(h) мм.	161,5	п.м
	Раскосы сечением 100х100(h) мм.	182,5	п.м
	Обрешетка сечением 100х32(h) мм.	2325,0	п.м
	Закладная деталь крепления деревянных конструкций	0,65	тн
	Устройство пароизоляции кровли	787,5	$М^2$
	Монтаж профлиста$h_{проф.}$57мм t=0.7мм, крашенный	787,5	$М^2$
	Обшивка карниза и покраска масляная	64,5	$М^2$
	Установка желобов	115,5	п.м
	Монтаж водосточных труб	75,5	п.м
	Снегодержатель	105,5	п.м

	Ограждение на кровле высотой 600мм окраска за два раза	105,5	п.м
	Огнебиозащита деревянных элементов	101,5	кг
	Устройство сейсмопояса	6,9	$М^3$
	Арматура AIIIØ10мм	346,5	п.м
	Устройство слуховых окон (8 шт.):	8	шт
	Стойка сечением 100х100(h) мм.	10,0	п.м
	Прогон сечением 150х100(h) мм.	6,5	п.м
	Стропилы сечением 200х50(h) мм.	7,0	п.м
	Обрешетка сечением 100х32(h) мм.	15,0	п.м
	Монтаж профлистаhпроф.57мм t=0.7мм, крашенный	23,4	М2
	Закладная деталь крепления деревянных конструкций	98	кг
	Вентиляционный канал (2 шт.):		
	Кирпич строительный(одинарный) 250х120х65(h)	1,0	$М^3$
	Оцинкованный лист t=0.5мм	12,0	$М^2$
	Зонт металлический	4	шт
	Прочистка вентиляционных каналов	50,0	м
	Наружное освещение		
	Шкаф управления освещением ЩРн 12з-0 У2 IP54 (по прайс листу)	1	шт
	выключатель вводной автоматический, 380В, 1р, Iн = 16 А	1	шт
	выключатель автоматический, 380В, 1р, Iн = 10 А	4	шт
	Счетчик электросчетчик 3ф ДАЛА СА4-Э720 Т1 3х220/380V 5(60)А	1	шт
	Фотореле ФР-М01-1-15 ACDC24В/АС230В УХЛ4	1	шт
	PE - шина заземления на Din-рейку, 16А	1	шт
	N - шина на изолированных стойках, на Din-рейку, 16А	1	шт
	Кабель силовой с медными жилами Uн= 0,66 кВ		
	Кабель *ВВГ-нг-нд* 5х10 мм2	50,0	м
	Кабель*ВбБШв*5х4 мм2	60,0	м
	Кабель *ВВГ-нг-нд* 5х2,5 мм2	18,0	м
	Уличный фонарь на столб типа VIVI LED-HIP, с светодиодной лампой, мощность 50 Вт, IP65	2	шт
	Опоры освещения граненые ОМЭ, СТВ, ОГК, СГКФ 6 м	2	Шт.
	Кронштейн гнутый типа КРГ1,0/15-0,83 высотой 830 мм, длина вылета 1000 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм	2	шт
	Закладной фундамент анкерный	2	
	Сжим ответвительный	6	
	Плита закрытия кабеля "ПЗК" 360*480*16	250	
	Сигнальная лента "сторожно кабель" 900мм	60,0	
	Труба стальная D50X3	2	м
	FlexNeonLine ТЕПЛЫЙ - гибкий неон 12V (бухта 10м)	23	бухт
	Крепеж-клипса MC-5050-220 2-х сторонняя д/светод. ленты 220V (10 шт)	29	пач.
	Сталь круглая Ø20мм	30	м