ТОО «I-Smart Project» (Ай-Смарт Проджект)
Государственная лицензия №0028088 от 20.08.2021 г.

Заказчик:
ГУ «Аппарат акима Талдысайского сельского округа
Кобдинского района Актюбинской области»

РАСЧЕТ

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

на разработку

ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

по рабочему проекту:

«Устройство системы уличного освещения по улице К.Жубанова в селе Талдысай Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области».

Директор
ТОО «I-Smart Project»
(Ай-Смарт Проджект) Култасов М.А.

2025 г.

Состав расчета проектные работы

№ п/п	Наименование документа	Классификация	Кол-во листов
1	Сводная Смета №1 на проектно-изыскательские работы	Форма №3П	1
2	Смета №2 на изыскательские работы	Форма №2П	1
3	Распределение стоимости изысканий по видам работ	-	1
4	Смета №1 на проектные работы	Форма №2П	1
5	Распределение расчетной цены проектных работ по частям проекта	-	1
6	Расчет продолжительности проектирования согласно СП РК 1.02-110-2013	-	4
7	Расчет стоимости экспертизы (калькуляция единого портала для проведения комплексной вневедомственной экспертизы по проектам строительства)	-	1

Форма № 1И

Наименование инвестиционного проекта

Заказчик ГУ «Аппарат акима Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области».
наименование организации

Подрядчик ТОО "I-Smart Project" (Ай-Смарт Проджект)
наименование проектной организации

Сводная смета на проектно-изыскательские работы

«Устройство системы уличного освещения по улице К.Жубанова в селе Талдысай Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области». Проектно-изыскательские работы
наименование объекта (предприятия, здания, сооружения), стадии проектирования, вида изыскательских работ

Составлена в ценах на 14.08.2025

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Ссылка на номера смет, калькуляций	Стоимость, тыс. тенге
1	**2**	**3**	**4**
1	Инженерно-изыскательские работы	Смета № 1 (прил. 1. Схематический план.)	504,345
2	Проектные работы	Смета № 2 (прил. 1. Схематический план.)	854,565
	ИТОГО:		**1 358,91**
НДС (12%)			163,069
ВСЕГО:			**1 521,979**

Итого по сводной смете Один миллион пятьсот двадцать одна тысяча девятьсот семьдесят девять тенге 00 тиын, в том числе НДС сто шестьдесят три тысячи шестьдесят девять тенге 00 тиын

Руководитель проектной организации **Султасов**

Форма № 2И

Приложение 1. Схематический план.

Заказчик ГУ «Аппарат акима Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области».
наименование организации

Подрядчик ТОО "I-Smart Project" (Ай-Смарт Проджект)
наименование проектной организации

Смета № 1 на инженерные изыскания для строительства

«Устройство системы уличного освещения по улице К.Жубанова в селе Талдысай Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области». Инженерно-изыскательские работы
наименование объекта (предприятия, здания, сооружения), стадии проектирования, вида изыскательских работ

Составлена в ценах на 14.08.2025

Номер по поряд-ку	Номер части, главы, таблицы, указаний (шифр позиции)	Виды работ, категория	Единица измерения	Коли-чество	Стоимость единицы измерения, тыс. тенге	Поправочные коэффициенты	Стоимость, тыс. тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ						
1	*СЦИ-01, часть 1, глава 2, таблица 1601-0102-01, пункт 3 (2025)*	Топографическая съемка на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,25 м: I категории сложности - полевые работы	га	3,4	61,206	$С_{из}=В_п * Х_{зад} * К_{order}$ $С_{из}=61206 * 3,4 * 0,001$	208,1
						$К_{order}=0,001$ - *коэффициент перевода тенге в тыс. тенге*	
2	*Тоже, пункт 4 (2025)*	Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,25 м: I категории сложности - камеральные работы	га	3,4	20,655	$С_{из}=В_к * Х_{зад} * К_{order}$ $С_{из}=20655 * 3,4 * 0,001$	70,227
						$К_{order}=0,001$ - *коэффициент перевода тенге в тыс. тенге*	
3	*Тоже, глава 3, таблица 1601-0103-04, пункт 1 (2025)*	Инженерно-геодезические изыскания трасс воздушных линий электропередачи 0,4-20 кВ: I категория сложности - полевые работы	км	3,4	45,536	$С_{из}=В_п * Х_{зад} * К_{order}$ $С_{из}=45536 * 3,4 * 0,001$	154,822
						$К_{order}=0,001$ - *коэффициент перевода тенге в тыс. тенге*	
4	*Тоже, пункт 2 (2025)*	Инженерно-геодезические изыскания трасс воздушных линий электропередачи 0,4-20 кВ: I категория сложности - камеральные работы	км	3,4	20,94	$С_{из}=В_к * Х_{зад} * К_{order}$ $С_{из}=20940 * 3,4 * 0,001$	71,196
						$К_{order}=0,001$ - *коэффициент перевода тенге в тыс. тенге*	
	ИТОГО:						**504,345**
НДС (12%)							60,521
ВСЕГО:							**564,866**

Итого по смете Пятьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят шесть тенге, в том числе НДС шестьдесят тысяч пятьсот двадцать один тенге

Руководитель проектной организации **Култасов М.А.**

Распределение стоимости изысканий по видам работ

№ п/п	Наименование объекта (или части проекта)	Доля	Расчет	Расчетная стоимость для стадии , тыс. тенге
	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	**Топографическая съемка на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,25 м: I категории сложности - полевые работы**	**1,00**		**208,1**
	в том числе (для стадии "проект"):			
	Полевые работы	*1,00*	*1,000 * 208,1*	*208,1*
2	**Создание инженерно-топографического плана на застроенной территории, масштаб съемки 1:500, высота сечения рельефа 0,25 м: I категории сложности - камеральные работы**	**1,00**		**70,227**
	в том числе (для стадии "проект"):			
	Камеральные работы	*1,00*	*1,000 * 70,227*	*70,227*
3	**Инженерно-геодезические изыскания трасс воздушных линий электропередачи 0,4-20 кВ: I категория сложности - полевые работы**	**1,00**		**154,822**
	в том числе (для стадии "проект"):			
	Полевые работы	*1,00*	*1,000 * 154,822*	*154,822*
4	**Инженерно-геодезические изыскания трасс воздушных линий электропередачи 0,4-20 кВ: I категория сложности - камеральные работы**	**1,00**		**71,196**
	в том числе (для стадии "проект"):			
	Камеральные работы	*1,00*	*1,000 * 71,196*	*71,196*
	ИТОГО:			**504,345**
	в том числе:	*1,00*		
	Полевые работы	*0,72*		*362,922*
	Камеральные работы	*0,28*		*141,423*

Форма № 2П

Приложение 1. Схематический план.

Заказчик ГУ «Аппарат акима Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области».
наименование организации

Подрядчик ТОО "I-Smart Project" (Ай-Смарт Проджект)
наименование проектной организации

Смета № 2 на проектные работы

«Устройство системы уличного освещения по улице К.Жубанова в селе Талдысай Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области». Проектные работы, рабочий проект
наименование объекта (предприятия, здания, сооружения), стадии проектирования, вида проектных работ

Составлена в ценах на 14.08.2025

Номер по поряд-ку	Номер части, главы, таблицы, указаний (шифр позиции)	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Единица измерения	Количество, (X)	Постоянные величины стоимости разработки рабочей документации, тыс. тенге		Коэффициент стадийности ($k_{1(2)}$), поправочные коэффициенты (k_i)	Стоимость работ, затрат, тыс. тенге
					a	b		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
	Устройство системы уличного освещения по улице К. Жубанова с двумя примыканиями, общей протяжённостью 1,7 км.							
1	*СЦП-06, подразд. 2, гл. 6, табл. 1706-0206-02, п. 2 (2025)*	Расценка - Наружное освещение участка протяженностью свыше 0,25 до 2,5 км	км	1,7	398	203	$C_{РП}=(AV + BV * X_{зад}) * K_{рп}$ $C_{РП}=(398 + 203 * 1,7) * 1,15$	854,565
							$K_{рп}=1,15$ - *коэффициент стадии "Рабочий проект"*	
	ИТОГО:							**854,565**
НДС (12%)								102,548
ВСЕГО:								**957,113**

Итого по смете Девятьсот пятьдесят семь тысяч сто тринадцать тенге, в том числе НДС сто две тысячи пятьсот сорок восемь тенге

Руководитель проектной организации **Култасов М.А.**

Распределение расчетной цены проектных работ по частям проекта

№ п/п	Наименование объекта (или части проекта)	Доля	Расчет	Расчетная стоимость для стадии рабочий проект, тыс. тенге
	Устройство системы уличного освещения по улице К. Жубанова с двумя примыканиями, общей протяжённостью 1,7 км.			
1	**Расценка - Наружное освещение участка протяженностью свыше 0,25 до 2,5 км**	**1,00**		**854,565**
	в том числе (для стадии "рабочий проект"):			
	Освещение	*0,42*	*0,420 * 854,565*	*358,9173*
	Оборудование ввода и прокладка питающих кабелей	*0,28*	*0,280 * 854,565*	*239,2782*
	Установка и подводка питания к дорожно-сигнальным знакам	*0,05*	*0,050 * 854,565*	*42,72825*
	Каскадная схема управления	*0,10*	*0,100 * 854,565*	*85,4565*
	Сметная документация	*0,10*	*0,100 * 854,565*	*85,4565*
	Проект организации строительства	*0,04*	*0,040 * 854,565*	*34,1826*
	Организация труда и управление производством	*0,01*	*0,010 * 854,565*	*8,54565*
	ИТОГО:			**854,565**
	в том числе:	*1,00*		
1	*Освещение*	*0,42*		*358,9173*
-	*Оборудование ввода и прокладка питающих кабелей*	*0,28*		*239,2782*
-	*Установка и подводка питания к дорожно-сигнальным знакам*	*0,05*		*42,72825*
-	*Каскадная схема управления*	*0,10*		*85,4565*
2	*Сметная документация*	*0,10*		*85,4565*
3	*Проект организации строительства*	*0,04*		*34,1826*
-	*Организация труда и управление производством*	*0,01*		*8,54565*

Расчет продолжительности проектирования
(согласно СП РК 1.02-110-2013 "Продолжительность проектирования")

На проектно-изыскательские работы: Разработка ПСД по объекту:
«Устройство системы уличного освещения по улице К.Жубанова в селе Талдысай Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области».

Наименование организации заказчика:
ГУ «Аппарат акима Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области»

Наименование проектной организации: ТОО «I-Smart Project» (Ай-Смарт Проджект)

Проектируемые объекты:

«Устройство системы уличного освещения по улице К.Жубанова в селе Талдысай Талдысайского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области».

Исходные данные:

Ср =	1 358 910	тг	(без НДС)
ЗПср =	500 000	тг	
$Ч_1$=	4	чел.	(1ед. ГИП)
Р =	30%		
$К_з$ =	0,4		
$К_{см}$ =	0,8		

где:

$С_р$- стоимость разработки проектной документации (проведения изысканий);

$ЗП_{ср}$ - средняя зарплата исполнителей, тенге;

$Ч_1$ - численность специалистов, принимающих одинаковое время в работе;

Р - уровень рентабельности, принятый в организации-исполнителе, как правило равный 30%;

$К_з$ - коэффициент, учитывающий долю зарплаты в себестоимости при проектировании или проведении изысканий, как правило равный 0,4.

$К_{см}$ - коэффициент совмещения процессов.

Примечание.
1. (Среднемесячная номинальная заработная плата проектировщиков по видам экономической деятельности во II квартале 2025 г., по данным stat.gov.kz;
2. Ч1 - см.л. Распределение расчетной цены проектных работ по частям проект;
3. Значения Ксм определена в соответствии таблицы 42 СП РК 1.02-110-2013 "Продолжительность проектирования"

Таблица 42 - Значения коэффициентов совмещения процессов разработки проектной документации, Ксм.

Наименование стадии проектирования	Значения $К_{см}$ при стоимости разработки, млн.тенге								
	до 8,5	до 17,5	до 37,5	до 75,0	до 110,0	до 145,0	до 175,0	до 215,0	свыше 215,0
Проект	0,9	0,9	0,81	0,7	0,65	0,6	0,6	0,5	0,5
Рабочая документация	0,7	0,7	0,63	0,57	0,53	0,52	0,5	0,5	0,5
Рабочий проект	0,8	0,8	0,73	0,67	0,65	0,65	0,6	0,6	0,5

Расчет:

1) Средняя выработка на одного исполнителя рассчитывается по формуле:

$$В_{ср} = \frac{ЗП_{ср} * (1 + Р)}{К_з} \qquad (1)$$

$В_{ср}$ = 1 625 000 тг

где:

$ЗП_{ср}$ - средняя зарплата исполнителей, тенге;

Р - уровень рентабельности, принятый в организации-исполнителе, как правило равный 30%;

$К_з$ - коэффициент, учитывающий долю зарплаты в себестоимости при проектировании или проведении изысканий, как правило равный 0,4.

2) Коэффициент участия специалистов в выполнении работ определяется по формуле:

$$К_{уч} = \frac{\sum \frac{Т_ф}{Т} * Ч_1}{Ч_ф} \qquad (2)$$

$Т_ф$	=	1	мес.	
Т	=	2,0	мес.	(Согласно табл.16. СП РК 1.02-110-2013)
$Ч_ф$	=	4	чел.	(1ед. ГИП)
$К_{уч}$	=	0,500		

где:

$Т_ф$ - фактическое время участия специалистов в выполнении работ;

Т - количество времени (день, месяц, год), необходимое для выполнения рассчитываемого вида работы;

$Ч_1$ - численность специалистов, принимающих одинаковое время в работе;

$Ч_ф$ - фактическая общая численность специалистов, участвующих в работе.

должно быть $К_{уч} < 1,0$

3) Расчетная численность рассчитывается по формуле:

$$Ч_р = Ч_ф * К_{уч} \qquad (3)$$

$Ч_р$ = 2,0

где: $Ч_ф$ - фактическая численность специалистов, участвующих в выполнении работ;

$К_{уч}$ - коэффициент участия специалистов в выполнении работ.

4) Норматив времени равен:

$$Т_{нв} = \frac{1}{В_{ср} * Ч_р} \qquad (4)$$

$Т_{нв}$ = 0,0000012

где:

Вср - средняя выработка исполнителя в единицу времени (день, месяц, год). Рассчитывается по формуле (1).

$Ч_р$ - расчетная численность исполнителей. Рассчитывается по формуле (3).

5) По формуле можно определить нормативную продолжительность:

$$Т_{нп} = Т_{нв} * С_р * К_{см} \qquad (5)$$

$Т_{нп}$ = 1 мес.

где:

$Т_{нв}$ - норматив времени на разработку единицы проектной продукции или единицы изыскательских работ;

$С_р$- стоимость разработки проектной документации (проведения изысканий);

$К_{см}$ - коэффициент совмещения процессов.

6) Общая продолжительность изыскательских работ:

$Т_{нп}$ = 17 дней = 0,6 мес.

Таблица 1 - Нормативная продолжительность инженерно-геодезических изысканий М 1:500

№	Объем работ, га	Нормативная продолжительность, $Т_{нп}$, раб. дни
3	2-5	17

Примечания:

1. Подготовительная часть (составление сметы, заключение договора, изготовление фотокопий и другие подготовительные работы для полевых работ) в нормы времени не входят.

2. Нормы продолжительности инженерно-геодезических изысканий увеличиваются:

- при производстве полевых работ в неблагоприятный период на 10%;

- при производстве полевых работ на режимных территориях на 10%;

3. При выполнении инженерно-геодезических изысканий для составления плана М 1:500 на участках свыше 50 га нормативная продолжительность изыскательских работ рассчитывается индивидуально.

4. При выполнении инженерно-геодезических изысканий для составления плана М 1:200 нормативная продолжительность увеличивается в 2 раза.

5. При выполнении инженерно-геодезических изысканий для составления плана М V.2000 нормативная камеральных работ увеличивается до 1,4 раза.

6. Нормы продолжительности инженерно-геодезических изысканий увеличиваются:

- при производстве работ в горных условиях на 20%;

- при производстве работ в условиях городской застройки на 25%.

7) Общая продолжительность определяется по формуле:

$$T_{оп} = T_{п} + T_{нп} + T_{в} \qquad (6)$$

$T_{оп}$ = 2 мес.

где:

$T_{оп}$ - общая продолжительность работ;

$T_{п}$ - продолжительность рассмотрения, анализа и оценки исходных данных;

$T_{нп}$ - нормативная продолжительность работ;

$T_{в}$ - продолжительность работ по выпуску документации.

Примечание: *1. Продолжительность $T_{п}$ и $T_{в}$ - при разработке проектной (проектно-сметной) документации на объекты архитектуры, градостроительства и строительства не более 3-5 дней.*

Итого по расчету продолжительность проектирования составило: 2 месяца(ев).

Руководитель
проектной организации **Култасов М.А.**

Проведенный расчет совпадает с данными (не превышает), представленными в табл.16 согласно СП РК 1.02-110-2013 "Продолжительность проектирования".

Таблица 16 - Сети и сооружения систем водоснабжения, канализации, газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения. Автомобильные дороги общего пользования, городские дороги, улицы

№ п/п	Наименование объекта	Ед. изм.	Кол-во	*Нормы продолжительности строительства, мес. [1]	Продолжительность проектирования в месяцах		
					Двухстадийное проектирование		Одностадийное проектирование
					Проект (П)	Рабочая документация (Р)	Рабочий проект (РП)
17	Наружное освещение (дороги, проезды, улицы)	п. м.	1000	-	1,0	1,2	2,0

Примечания к таблице:
1. Сроки продолжительности проектирования, определенные по таблице, не учитывают время на предпроектные работы: составление эскиза, получение геоподосновы, получение технических условий и т.п., а также время на согласование проектной документации.
2. При протяженности инженерных сетей, городских дорог и улиц, не кратной 1000 п. м., продолжительность проектирования определяется следующим образом: при протяженности инженерных сетей, городских дорог и улиц, в т.ч. наружного освещения менее 1000 п. м. принимаются значения для 1000 п. м. При протяженности сетей городских дорог и улиц, в т.ч. наружное освещение в интервале от 1000 до 2000 п. м. вводится понижающий коэффициент 0,9. При протяженности сетей городских дорог и улиц более 2000 п. м. вводится понижающий коэффициент К = 0,8, более 5000 п. м. - К = 0,7.

На главную страницу (/Home/Main)

Расчет стоимости экспертизы

Стоимость ПИР расчетного периода, без НДС (тыс. тенге) *	1358,91
Год проведения экспертизы	2025 год
Год составления ПИР	2025 год
МРП на дату заключения договора	3 932
МРП на дату определения стоимости проектных работ	3 932
Стоимость экспертизы, без НДС (тенге)	**234820**
НДС, %	12
Стоимость экспертизы, с НДС (тенге)	**262 998,4**
В том числе НДС	28 178,4

© 2025 Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан