Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234 форма

КЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
ҚЫСАНЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 2482 «31» 08 2021 ж.

03/14-4

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№80 «31» 08 2021 года

Заказчик КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г.Кызылорда и.о.руководителя Э.Болешова

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «31» 08 2021 года, ТОО «ПФ Энергопромсервис», Директор – Закиров Нариман Болатбекович, г. Кызылорда, ул. Сыздыкова 58Б

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «31» 08 2021 года, ТОО "Жана Гасыр и К ", директор Баймурзаев Талгат, г. Кызылорда, ул. Скаткова 113, в лице эксперта технического надзора Каллыбек Азамата, аттестат эксперта № KZ83VJE00042741 от 29.11.2018 года, KZ40VJE00042362 от 14.11.2018 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «31»08 2021 года ТОО «Димаш-Сервис» г Кызылорда мкр.Шугыла д 2, директор Сейтмаганбетов Ж.С. в лице ГИП М.С.Бойланова

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе Титова г Кызылорда Электроснабжение»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылординская область, г. Кызылорда мкр. Титова

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано решение бюджетной комиссии Кызылординского областного маслихата от 12.12.2018 г. № 271

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» № KZ70REA00189632 от 04.09.2020 г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Димаш-Сервис», ГСЛ №0000454 от 20.07.2007г №61 от 15.01.2020 года

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г.Кызылорда №61 от 15.01.2020 года

наименование организации утверждавшей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2020 года;

месяц, год

окончание работ август 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 11;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность 0.4 кВ	км	8.184		8.184	
Протяженность 10 кВ	км	0.674		0.674	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *В рамках данного проекта предусмотрено строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе Типова в городе Кызылорда (электроснабжение). Предусмотрена установка подстанции комплектных трансформаторных блочного типа КТПБ(К) -160 кВа ,одномодульное здание подстанции, ширина до 2500 мм длина до 6750 мм, максимальная высота до 3300 м в кол-ве 1 шт с трансформатором трехфазным распределительным модели ТМГ-160/6(10)/0,4 и КТПБ(К)-250 кВА с трансформатором ТМ-250/6(10)/0,4 в кол-ве 3 шт. Общая протяженность кабелей на напряжение не более 1000 В-11,452 км, из них: кабели АВБбШв 4*50- 0,189 км, АВБбШв 4*70- 0,185 км, проводы СИП -3 1*50-35- 2,613 км , СИП -4 4*50-0,6/1,0 в кол-ве-3,303км.,СИП 4 4*70-0,6/1,0-4,962 км. Кабели на напряжение более 1000 В -0,264 км, из них: Кабели АПвПУ3*50/25 (мк)-10 в кол-ве 0,146 км, провод МГ сечением 16 мм2 в кол-ве- 0,118 км. Строительство предусмотрено на железобетонных опорах марки СВ в кол-ве 313 шт. Все вводы КТПБ 10/0,4кВ на стороне ВН 10 кВ приняты кабельными, выводы на стороне НН 0,4 кВ кабельными.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **98 071,420** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **51 516,127** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **35 076,242** тысяч тенге, прочие затраты **11 479,051**тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
88 264,278 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **51 516,127** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **35 076,242** тысяч тенге, прочие затраты **1671,909** тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - нет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: «Строительство инженерной инфраструктуры жилого сектора в районе Титова г.Кызылорда Электроснабжение»

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г.Кызылорда и.о.руководителя Э.Болешова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Директор ТОО «Жана Гасыр и К » Баймурзаев Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт ТОО «Жана Гасыр и К » Калдыбек А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Директор ТОО «Димаш-Сервис» Ж.С.Сеитмаганбетов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ГИП ТОО «Димаш-Сервис» М.С.Бойланов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (ген. подрядчик): ТОО «ПФ Энергопромсервис», директор Закиров Н.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ТОО «Курылыс Даулет», директор Даулетбай У.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: ТОО «АСК-Альтернатива», директор Алмаганбетов А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.