Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган",Казахстан, область Жетісу, город Талдыкорган, улица Абая, здание 241, почтовый индекс 040000**	**030240001931**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Калжыр Курылыс ЕС 2004",Республика Казахстан, Города Республиканского значения: Алматы, Ауэзовский район, Алматы, Садоводческое товарищество Восход, дом № 14/1**	**080740015493**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Доп согл. №01 к договору №49-к от 08.07.2025г

Номер документа	Дата составления
4	**14.08.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Текущий ремонт кровли многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган (1 этап)				1	48 884 522,00	48 884 522,00	5 237 627,36
				Итого	1	x	48 884 522,00	5 237 627,36

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 14.08.2025

М.П.

М.П.

Приложение 5 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от "19" сентября 2018 года №656
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функции заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган"

Подрядчик: ТОО "Калжыр Курылыс ЕС 2004"

Наименование строительства и его адрес: Текущий ремонт кровли многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган (1 этап)

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за август 2025 года

	Код Заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
			номер	дата	наименование	код	наименование	код
			Доп.согл №01	**31.07.2025**				
			к дог. №49-к	**08.07.2025**				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге								НДС (по графе 1)	ВСЕГО к оплате
		из графы 1								
				из них			дополнительные затраты			
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	СМР по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете 20__г	на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Текущий ремонт кровли многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган (1 этап)	**48 884 522,00**	**43 646 894,64**							**5 237 627,36**	**48 884 522,00**

Заказчик:

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган"

Руководитель _____ **Барлыбеков А.К.**

Подрядчик:

ТОО "Калжыр Курылыс ЕС 2004"

Директор _____ **Садыков Е.Ж.**

Заказчик: ГУ"Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Калжыр Курылыс ЕС 2004"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Текущий ремонт кровли многоэтажных жилых домов г.Талдыкорган (1 этап)

Доп.соглашение № 01 от 31.07.2025 к дог. №49-к от 08.07.2025 года.

Акт приемки выполненных работ за август месяц 2025 года

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел 1. Абылайхана №289				
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования				
1	**1**	**1208-0101-0204**	**Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий**	**м2 кровли**	**555,79**	**1168**	**649 163**
2	**2**	**1208-0101-1403**	**Демонтаж обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов.**	**м2**	**555,79**	**747**	**415 175**
3	**3**	**6110-0101-0601**	**Обрешетка сплошная из досок.Устройство**	**м2**	**555,79**	**5012**	**2 785 619**
4	**4**	**6107-0115-0106**	**Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам**	**м2**	**555,79**	**155**	**86 147**
			неучтенные ресурсы				
4.1	4.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0333474	205945	6 868
4.2	4.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,1278317	725499	92 742
4.3	4.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,0222316	435089	9 673
5	**5**	**6110-0101-0505**	**Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон**	**м2**	**555,79**	**7681**	**4 269 023**
			неучтенные ресурсы				
5.1	5.1	261-105-0104	Металлочерепица	м2	614,70374	0	0

6	6	224-101-0203	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,45 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 41 мкм до 45 мкм	1 м2	614,7	3772	2 318 648
7	7	6110-0202-0104	Устройство конька для кровель из металлочерепицы	м	66	7166	472 956
8	8	290-000-0000 (кпл)	Конек бочкообразный 2 м. RAL 8017матовый	1 шт	33	3125	103 125
9	9	290-000-0001 (кпл)	Тройник RAL 8017 матовый	1 шт	2	4017,86	8 036
10	10	290-000-0002 (кпл)	Заглушка RAL 8017 матовый	1 шт	4	3125	12 500
11	11	290-000-0003 (кпл)	Торцевая планка 2м RAL 8017 матовый	1 шт	8	2678,57	21 429
12	12	290-000-0001 (кпл)	Стеновое примыкание RAL 8017 матовый	1 шт	7	3125	21 875
13	13	6110-0402-0401	Устройство снегозадержателей для кровель из металлочерепицы уголковых	м	80	1187	94 960
14	14	290-000-0004 (кпл)	Снегозадержатель 2м RAL 8017 матовый	1 шт	40	2678,57	107 143
15	15	1208-0101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	18,42	1168	21 515
16	16	1208-0101-1403	Демонтаж обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов.	м2	18,42	747	13 760
17	17	6110-0101-0601	Устройство обрешетки сплошной из досок	м2	18,42	5012	92 321
18	18	6107-0115-0106	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	м2	18,42	155	2 855
			неучтенные ресурсы				
18.1	18.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0011052	205945	228
18.2	18.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0042366	725499	3 074
18.3	18.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,0007368	435089	321
19	19	6110-0101-0505	Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон	м2	18,42	7681	141 484
20	20	224-101-0203	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,45 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 41 мкм до 45 мкм	1 м2	18,42	3772	69 480
			Раздел 4. Мко Самал №9				
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования				
21	21	1208-0101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	1343,02	1168	1 568 647
22	22	1208-0101-1403	Демонтаж обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов.	м2	1343,02	747	1 003 236
23	23	6110-0101-0601	Обрешетка сплошная из досок.Устройство	м2	1343,02	5012	6 731 216
24	24	6107-0115-0106	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	м2	1343,02	155	208 168
			неучтенные ресурсы				
24.1	24.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0805812	205945	16 595
24.2	24.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,3088946	725499	224 103
24.3	24.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,0537208	435089	23 373

25	25	6110-0101-0505	Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон	м2	1343,02	7681	10 315 737
			неучтенные ресурсы				
25.1	25.1	261-105-0104	Металлочерепица	м2	1485,38012	0	0
26	26	224-101-0203	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,45 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 41 мкм до 45 мкм	1 м2	1485,38	3772	5 602 853
27	27	6110-0202-0104	Устройство конька для кровель из металлочерепицы	м	98	7166	702 268
28	28	290-000-0000 (кпл)	Конек бочкообразный 2 м. RAL 8017матовый	1 шт	49	3125	153 125
29	29	290-000-0003 (кпл)	Торцевая планка 2м RAL 8017 матовый	1 шт	22	2678,57	58 929
30	30	6110-0402-0401	Устройство снегозадержателей для кровель из металлочерепицы уголковых	м	180	1187	213 660
31	31	290-000-0004 (кпл)	Снегозадержатель 2м RAL 8017 матовый	1 шт	90	2678,57	241 071
32	32	1208-0101-0102	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок	м2 кровли	126,86	1025	130 032
33	33	1110-0210-0101	Стропила. Установка	м3 древесины в конструкции	6,753	203455	1 373 932
34	34	6103-0701-0807	Установка детали закладной, вес до 4 кг(крепления оцинкованными пластинами стропил)	т	0,09325	1067996	99 591
35	35	214-105-0101	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,25 до 0,45 мм	1 т	0,09325	492144	45 892
36	36	290-000-0006 (кпл)	Патрон Е27 карболитовый с кольцом (1*20/600)	1 шт	2000	178,57	357 140
37	37	6107-0115-0104	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	м3	6,753	4069	27 478
			неучтенные ресурсы				
37.1	37.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0114801	205945	2 364
37.2	37.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0452451	725499	32 825
37.3	37.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,006753	435089	2 938
38	38	1208-0101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий	м2 кровли	32,8	1168	38 310
39	39	1208-0101-1403	Демонтаж обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов.	м2	32,8	747	24 502
40	40	6110-0101-0601	Устройство обрешетки сплошной из досок	м2	32,8	5012	164 394
41	41	6107-0115-0106	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	м2	32,8	155	5 084
			неучтенные ресурсы				
41.1	41.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,001968	205945	405
41.2	41.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,007544	725499	5 473
41.3	41.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,001312	435089	571

42	42	6110-0101-0505	Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон	м2	32,8	7681	251 937
43	43	224-101-0203	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,45 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 41 мкм до 45 мкм	1 м2	32,8	3772	123 722

			Итого:				**41 568 471**
			из них:				
			затраты на труд рабочих	Тенге			**18 242 305**
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**9 128 776**
			машины и механизмы	Тенге			**279 657**
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**65 486**
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**23 046 508**
			оборудование	Тенге			**0**
			перевозки	Тенге			**0**
			прочие затраты	Тенге			**0**
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**4 129**

Всего	**41 568 471**
Итого с общеплощадочными затратами	**41 568 471**
Сметная прибыль (5%)	2 078 424
Итого в текущих ценах с 01.01.2024 г.	**43 646 895**
НДС (12%)	5 237 627
Итого по акту	**48 884 522**

Заказчик:

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган"

Руководитель _____ **Барлыбеков А.К.**

Подрядчик:

ТОО "Калжыр Курылыс ЕС 2004"

_____ **Садыков Е.Ж.**