Дополнительное соглашение № 1
к договору № 25-31 от 16 июля 2025 г.
купли-продажи жилого дома с земельным участком

г. Есик **«14» августа 2025 года**

Государственное учреждение «Отдел строительства Енбекшиказахского района, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, от лица которого выступает руководитель **Шакенова Кайрат Толеновича,** действующего на основании Положения, утвержденного **постановлен**ием Акимата Енбекшиказахского района № 265 от 13.03.2024 г, и физическое лицо **Жанаева Баглан Тлепалдиевна**, удостоверение личности № 042537723 выданное МВД Республики Казахстан 05.01.2018 г., ИИН 580607400293 именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с другой стороны, на основании протокола об итогах по государственным закупкам жилища № 78164547,78164532,79560030 – ЗЖ1 от 10.07.2025 г., заключили настоящий договор купли продажи жилого дома с земельным участком, принадлежащей индивидуальной собственности физическому лицу, не являющемуся субъектом предпринимательской деятельности.

1. В связи с уменьшением договорных обязательств на 2026 год и увеличением договорных обязательств на 2025 год по программе 467098011412 на сумму 24 988 800,00 (Двадцать четыре миллиона девятьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот) тенге 00 тиын

2. Стоимость покупка жилых домов с земельным участком по настоящему договору по программе 467098011412 составляет **54 000 000-00 (Пятьдесят четыре миллиона) тенге 00 тиын** без НДС. Продавец не является плательщиком НДС.

Оплоченные обязательства в 2025 году по пограмме 467098011412 – 29 011 200,00 (Двадцать девять миллионов одиннадцать тысяч двести) тенге 00 тиын.

В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации с учетом изменении по пограмме 467098028412 - 24 988 800,00 (Двадцать четыре миллиона девятьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот) тенге 00 тиын без НДС.

3. Остальные условия договора № **25-31 от 16 июля 2025** года не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

4. Настоящее дополнительное соглашение, составленное в двух экземплярах, вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента подписания и регистрации в органах Казначейства и действует до 31 декабря 2026 г.

9. Юридические адреса сторон

ПОКУПАТЕЛЬ	**ПРОДОВЕЦ**
Государственное учреждение «Отдел строительства Енбекшиказахского района» **Адрес заказчика:** **г.Есик ул. Токатаева 19** **БИН: 060140010962** **БИК: KKMFKZ2A** **ИИК: KZ90070103KSN0912000** **Код: 4671047** **КБЕ: 12** **РГУ «Комитет казначейства Министерства финансов РК»** **Руководитель:** **Шакенов К.** **(Подпись руководителя или уполномоченного лица)**	**Жанаева Баглан Тлепалдиевна** **удостоверение личности** **№ 042537723 выданное МВД Республики Казахстан 05.01.2018 г.** **ИИН 580607400293** **Отеген батыр, Микрорайон Куат, улица НУСИПБЕК ИСАХМЕТОВ, 15В** **ИИК KZ13722C000070429974** АО "KASPI BANK" **Жанаева Б.Т.** **(без печати)**