27.08.2022

N16

Қазақстан РеспубликасыҰлттық экономика министрлігінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығымен бекітілген

«Шымкент қаласының Нұрсәт ықшамауданында №80 орта мектепке жапсыра салу құрылысы»

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

2022 жылғы «____» _____

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, Шымкент қаласы, Қаратау ауданы Нұрсұлтан Назарбаев даңғылы, 10**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **шілде 2022 жыл, «Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бас директоры КалибековБекжан Жантураевич, Шымкент қаласы, Қаратау ауданы, Асар-2 шағын ауданы, 588-А ғимарат,**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **шілде 2022 жыл, «BAQ Engineering» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Юсупов Бахтияр Джумазбаевич, сарапшы Мусабеков Каныбек Дильдабекович, № KZ61VJE00023640, 27.03.2012 ж., Абсаттаров Бахытжан Наджмэддинович, № KZ70VJE00049571, 26.09.2019 ж.,**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **_____ 2022 жыл, «Мелиосервис-К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директоры Омарова Валентина Николаевна, сарапшы Омарова В.Н.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Шымкент қаласы, Шанин көшесі бойындағы №80 жалпы білім беру мектебі мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласының Нұрсәт ықшамауданында №80 орта мектепке жапсыра салу құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

Scanned with CamScanner

2. а) **2020 жылғы «25» қараша №733** Шымкент қаласының әкімдігі
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жекебөліктерін)реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайта жабдықтау) туралы)
б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағанынемесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі, KZ23REA00228308, 22 маусым 2021 жыл
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, №19/43-н/қ 15.03.2021 ж.**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Мелиосервис-К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі №04-20 жоба
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **маусым айы, 2021 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **шілде айы, 2022 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша __ай; нақты ___ ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды екере отырып)	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**жалпы (бұрын қабылданғандарды екере отырып)**	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**
Мектептің сиымдылығы	орын	375		375	
Жер учаскесінің алаңы	га	2,5		2,5	
Құрылыс ауданы	м2	1327,5		1327,5	
Ғимараттың жалпы ауданы	м2	4512,58		4512,58	
Ғимараттың пайдалы ауданы	м2	3911,67		3911,67	

Scanned with CamScanner

Құрылыс көлемі	м3	22193,42		22193,42	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада
Көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Ғимараттардың қабаттылығы – 3 қабат. Ірге тас - монолитті темірбетон. Ғимараттың құрылымы (колонны, ригели, лестница) – кірпіштен қабырғалары тұрғызылған қатаңдықты темірбетон құрылымдар береді. Сыртқы қабырғасы – күйдірілген кірпіш. Шатыры – меттал конструкциялары бойынша сэндвич панельдері, ағаш конструкциялары бойынша темір черепица. Сыртқы есіктер - оқшауланған темір есіктер, ішкі есіктер – ағаш есіктер. Терезе, витраж блоктары – ПВХ және алюминді профильдерінен жасалған. Едендер – керамикалық, керамогранитты және линолеум жабыны. Ішкі әрлеу - су эмульсиясы, майлы бояулар. Сыртқы әрлеу, қасбет – фиброцементті плита . Отмостка – бетон.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **1 117 997,632** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **788 126,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **121,154** мың теңге, өзге шығындар **208,717** мың теңге;

8. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **1 117 997,632** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **788 126,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **121,154** мың теңге, өзге шығындар **208,717** мың теңге;
9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 97,3% көзделеді және іс жүзінде 97,3% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы **орташа**

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

Scanned with CamScanner

«Шымкент қаласының Нұрсәт ықшамауданында №80 орта мектепке жапсыра салу құрылысы (сметалық құжаттаманы түзету)»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:
«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы **Баимбетов М.С.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:
«BAQ Engineering» ЖШС-нің директоры **Юсупов Б.Д.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау:
«Мелиосервис-К» ЖШС-нің директоры **Омарова В.Н.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):
«Корпорация АҚ ордасы» ЖШС жұмыс жобасының басшысы **Матуллаев Е.И.**

басшыныңтегі, аты, әкесіңіаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Scanned with CamScanner