# ТОО «QAZ BULDING PROJECT LPP»

Государственная лицензия №22020259 от 01.11.2022 года

Заказ: №06-2023
Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жылыойского района»

«Строительство скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области, который находится - Трасса Кульсары - Бейнеу»

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Генеральный план

06-2023-ГП

Том 2.1

г. Шымкент - 2024 г.

# ТОО «QAZ BULDING PROJECT LPP»

Государственная лицензия №22020259 от 01.11.2022 года

Заказ: №06-2023
Заказчик: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жылыойского района»

«Строительство скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области, который находится - Трасса Кульсары - Бейнеу»

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Генеральный план

06-2023-ГП

Том 2.1

Директор ТОО «QAZ BULDING PROJECT LPP» Нияз Б.Е

Главный архитектор проекта Сарыбай Е.Э

г. Шымкент - 2024 г.

**Генеральный план.**

*Рабочий проект «Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области", который находится - Трасса Кульсары -Бейнеу» разработан на основании:*

*Задания на проектирование Исх. № 957 от 31.10.2023, Вход № 1507-Д от 01.11.2023, утвержденное АО «Samruk-Kazyna Construction»;*

*АПЗ за KZ63VUA00934704 Дата выдачи: 14.07.2023 г.выданы ГУ Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Жылыойского района*

*Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ за №465 от 10.05. 2023.*

*Акта на право постоянного землепользования, кадастровый номер земельного участка 04-059-009 -2294 ;*

*Топографическая съёмка участка строительства выполненная в М1:500 ТОО"ГеодезияКонсалтина" в 2023 году;*

*Заказчик - ГУ «Отдел строительства Жылыойского района»;*

*Участок школы расположен город Кульсары, трасса Кульсары-Бейнеу.*

*Генплан застройки разработан с учетом сложившейся застройки, в соответствии с градостроительной ситуацией.*

*Ширина проезда 6,0м, для автотранспорта и пожарных машин. Въезды на участок запроектированы со стороны примыкающих улиц. Вся территория скотомогильника огораживается глухой оградой с колючей проволкой.*

*На территорию скотомогильника предусмотрено 1 въезд.*

*Территория скотомогильника функционально зонирована на:*

*1.КПП*

*2.Хозяйственно-бытовую, включающую в себя , Уборная на 2 очка , Насосная площадка для мусоросборников, Резервуар чистой воды 5м3, Выгреб на 6 м3,пожарный резервуар 10м3, Склад ГСМ, Крематор дизельный АМТ-2000, Крематор дизельный АМТ-500, Вскрывочная с навесом*

*Проезды и площадки.*

*Покрытие проездов и тротуаров запроектировано асфальтобетонными плиточным. Обрамленное бортовым камнем с радиусами закругления не менее 6.0м. Спортивные и игровые площадки имеют специальные покрытие.*

*Мусороудаление с участка.*

*Согласно пункту 56 СП № ҚР ДСМ-331/2020 от 25.12.2020г. контейнеры для сбора мусора расположены на Хоз.части расстоянии 45.0 метров от здании школы.*

*Данным рабочим проектом были предусмотрены площадка для мусорных контейнеров, согласно Приложению Ж (Таблица Ж.1) норма накопления бытовых отходов на 1 чел.в год составляет 300кг. и 1500л. Численность персоналов в одну смету составляет 5 чел. По расчету (5 чел. х 2.7м3(бытовых отходов) делим на 365 дней) суточная наполняемость бытовых отходов 0.04 м3, за 3 сутки 0.12 м3. Итого в площадке для мусоросборников находятся 8 мусорного контейнера по 0.75 м3;*

*Согласно вышеуказанным расчетам 8 мусорный контейнер достаточно для ежедневных пользовании. Данные контейнера находятся на расстоянии доступности для персоналов.*

*Для контейнеров была отведена специальная площадка с асфальтобетонным покрытием (смотреть Лист-ГП7) с подъездам для специальных транспортов и предусмотрен металлический навес (см. УСН РК 8.02-03-2023, таб:8601-0307-0105) огражденный с трех сторон высотой 2,5 метров, исключающей возможность распространения (разноса) отходов ветром.*

*Металлический мусорный контейнер,*

*ширина -0,84 м; глубина-0,74 м; высота – 1,0 м; V = 560 л; масса – 65 кг*

*Вывоз ТБО осуществляется своевременно. Сроки хранения отходов в контейнерах при температуре 0оС и ниже – не более трех суток, при плюсовой температуре – не более суток.*

**Вертикальная планировка.**

*Рельеф площадки относительно ровный, с общим уклоном на с севера-запада на юго-восток. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах -17.20,-16.40 м. Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности, методом нанесения красных проектных горизонталей сечением 0.1м. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию с последующим выводом проектируемого железобетонного и грунтового арыка, а далее на существующий лоток.*

**Благоустройство территории**

*В благоустройстве территории школы предусмотрены: устройство асфальтобетонных подъездных путей к проектируемым зданиям и сооружениям, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, корыто для мытья обуви, мусоро- контейнеры и т.д.).*

*Вся свободная от застройки, дорог и площадок территория озеленение газонов, посадкой деревьев. Деревья высаживаются от зданий сооружений на расстоянии не ближе 5,0м от ствола дерева, а до кустарника - 0,5м ,от инженерных сетей до ствола дерева - не ближе 2,0х метров.*

*Зеленые насаждения подобраны с учетом климатической зоны, в соответствии с рекомендацией по подбору ассортимента древесно - кустарниковых пород для Атырауской области.*

*Предусмотрено автостоянка на территории скотомогильника.*

**Мероприятия по доступности маломобильных групп населения**

*Мероприятия для доступности маломобильными группами населения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп».*

*Ступени по всей территории отсутствуют, что обеспечивает беспрепятственное перемещение по территории инвалидов и маломобильных групп населения. Уклоны по проездам и на площадках приняты допустимыми, с учетом беспрепятственного передвижения маломобильных групп.*

*Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы с навесом и без горизонтальных канавок с ограждающим бортиком высотой 50 мм. Уклон пандуса - 1:8. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет не менее 1,2 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.*

Рабочий проект "Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области", который находится - Трасса Кульсары -Бейнеу" , разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво-пожаро-безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую средуи воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

*Главный инженер проекта* *Сарыбай Е*

Взамен инв.N

Подпись и дата.

Инв.N подл.

## *Ведомость чертежей марки ГП*

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | Ситуационная схема. | |
| 3 | Разбивочный план | |
| 4 | План организации рельефа | |
| 5 | План благоустройства территории | |
| 6 | Сводный план инженерных сетей | |

## *Ведомость ссылочных и прилагаемых документов*

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| НТП–АПК 1.10.07.001–02 | «Нормы технологического проектирования ветеринарных обьектов для животноводческих,звероводческих,птицеводческих предприятий» и предприятий и крестянских хозяйств» | ссыл. |
| НТП–АПК 1.10.07.002–02 | «Нормы технологического проектирования ветеринарных обьектов для городов и иных населенных пунктов» | ссыл. |
| СН РК 3.01–01–2011 | «Генеральные планы промышленных предприятий»,«Правил утилизации, уничтожения биологических отходов»,Утвержденных приказом министра сельского хозяйства Республики Казахстан» от 06 апреля 2015 года N 16–07/307. | |

## *ТЕХНИКО–ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.*

| N | Наименование | Ед. изм | Кол–во | % к общей площади | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Площадь отведенного зем. участка | га | 2.2500 | 100% | по Гос.акту 2.2500 га |
| 2. | Площадь застройки | $м^2$ | 495.20 | 2% | в т.ч. площади Хоз. зоны |
| 3. | Площадь покрытий всего, в т.ч.: | $м^2$ | 3303.25 | 15% | см. ведомость тротуаров, дорог и площадок |
| | а.Асфальтобетонное покрытие тип 1 | $м^2$ | 3120.00 | | |
| | б.Плиточное покрытие тип 2 | $м^2$ | 81.35 | | |
| | в.Асфальтобетонная отмостка тип4 | $м^2$ | 101.90 | | |
| 4. | Площадь озеленение (газон) | $м^2$ | 1080.80 | 5% | |
| 5. | Свободная площадь территории от застройки | $м^2$ | 17620.75 | 78% | |
| 6. | Площадь покрытий за пределами участка всего, в т.ч.: | $м^2$ | 122.00 | | см. ведомость тротуаров, дорог и площадок |
| | а.Асфальтобетонное покрытие тип 1 | $м^2$ | 122.00 | | |

| Изм. | Кол.уч | Лист | N док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГАП | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Проверил | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Выполнил | | Еримбетова | | | 01.11.24 |
| Н.контроль | | Абдикадир Т. | | | 01.11.24 |

06-2023 ГП

«Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области", который находится – Трасса Кульсары –Бейнеу»

Генеральный план

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 1 | 6 |

Общие данные

ТОО "QAZ BUILDING PROJECT LPP"
г. Шымкент-2024г.

Формат А3

# СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М 1:15000

## Условные обозначения

Проектируемая граница участка

| Изм. | Кол.уч | Лист | N док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГАП | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Проверил | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Выполнил | | Еримбетова | | | 01.11.24 |
| Н.контроль | | Абдикадир Т. | | | 01.11.24 |

06\62023 ГПП

«Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области", который находится – Трасса Кульсары – Бейнеу»

Генеральный план

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 2 | 6 |

Ситуационная схема
М 1 : 15000

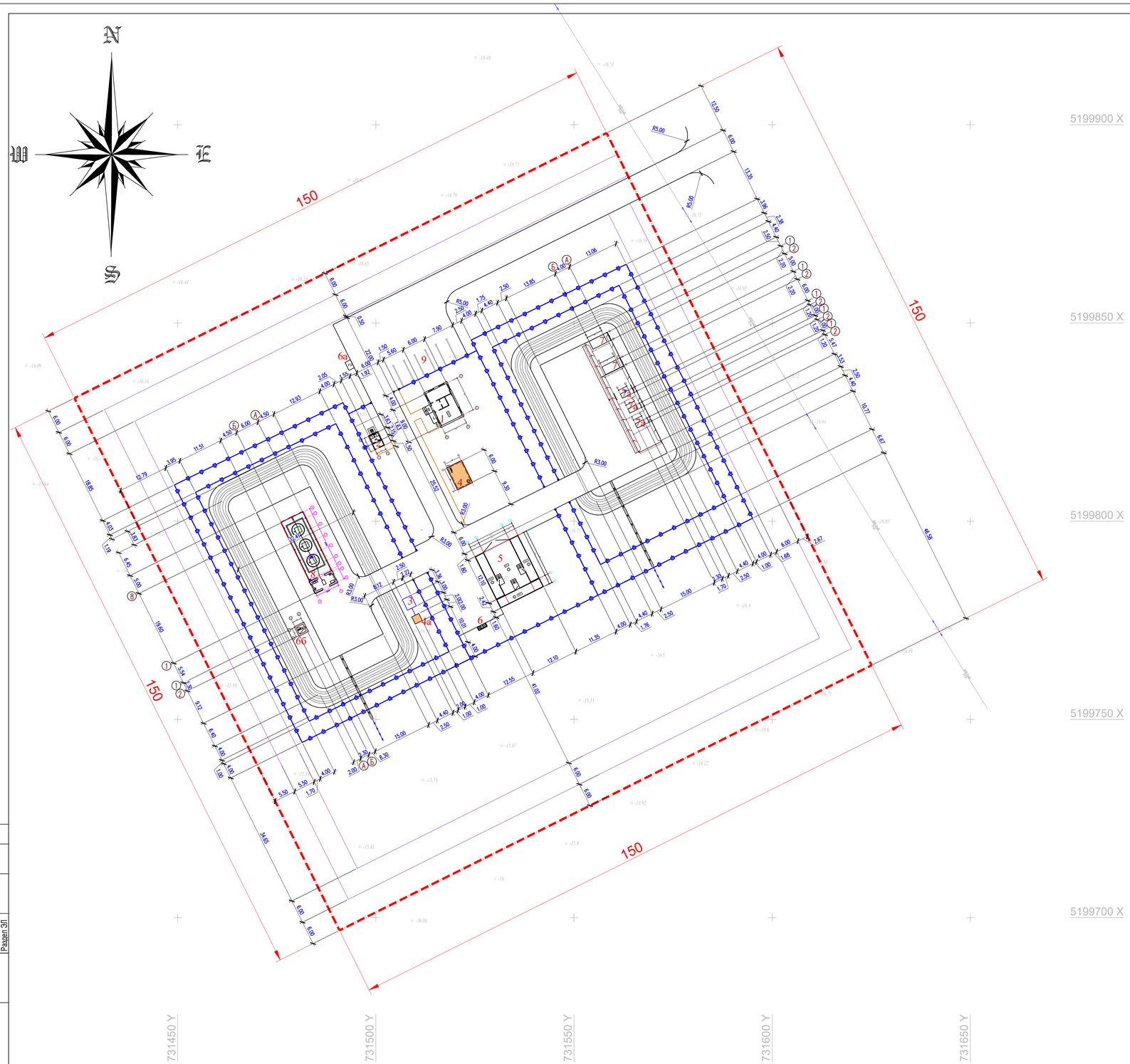
ТОО "QAZ BUILDING PROJECT LPP"
г. Шымкент-2024 г.

Формат А3

Взамен инв.N

Подпись и дата.

Инв.N подп.




## ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | | Площадь, м2 | | | | Строительный объем, м3 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | зданий | квартир | | застройки | | общая нормируемая | | зданий | |
| | | | | здания | всего | здания | всего | здания | всего | | |
| | Зона КПП и Склада ГСМ | | | | | | 325.80 | | | | |
| 1 | КПП (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 74.60 | – | – | – | – |
| 2 | Уборная на 2 очка (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 13.05 | – | – | – | – |
| 3 | Насосная | 1 | 1 | – | – | – | 7.50 | – | – | – | – |
| 4 | Пожарный резервуар 10м3 | – | 1 | – | – | – | 24.00 | – | – | – | – |
| 4а | РЧВ 5м3 | – | 1 | – | – | – | 4.00 | – | – | – | – |
| 5 | Склад ГСМ | 1 | 1 | – | – | – | 187.50 | – | – | – | – |
| 6 | Площадка для мусоросборников | | 1 | – | – | – | 4.50 | – | – | – | – |
| 6а | ТП (модульная) | | 1 | – | – | – | 3.36 | – | – | – | – |
| 6б | Выгреб на 6 м³ | | 1 | – | – | – | 7.29 | – | | | |
| | Зона Крематора–Инсинератора | | | | | | 25.88 | | | | |
| 7 | Крематор дизельный АМТ-2000 (по Ген.плану) | – | 2 | – | – | 8.80 | 17.60 | – | – | – | – |
| 7а | Крематор дизельный АМТ-500 (по Ген.плану) | – | 3 | – | – | 2.76 | 8.28 | – | – | – | – |
| | Зона Биотермических ям | | | | | | 143.52 | | | | |
| 8 | Всхрабочная с навесом (по Ген.плану) | – | 1 | – | – | – | 143.52 | – | – | – | – |
| | Подъезная зона | | | | | | | | | | |
| 9 | Автостоянка | – | 1 | – | – | – | – | – | – | – | – |

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- проектир. ограждение
- грунтовый арык Н–0,5м.
- проектир. Ж/бет. арычный лоток тип 2
- 14.52 размерная линия

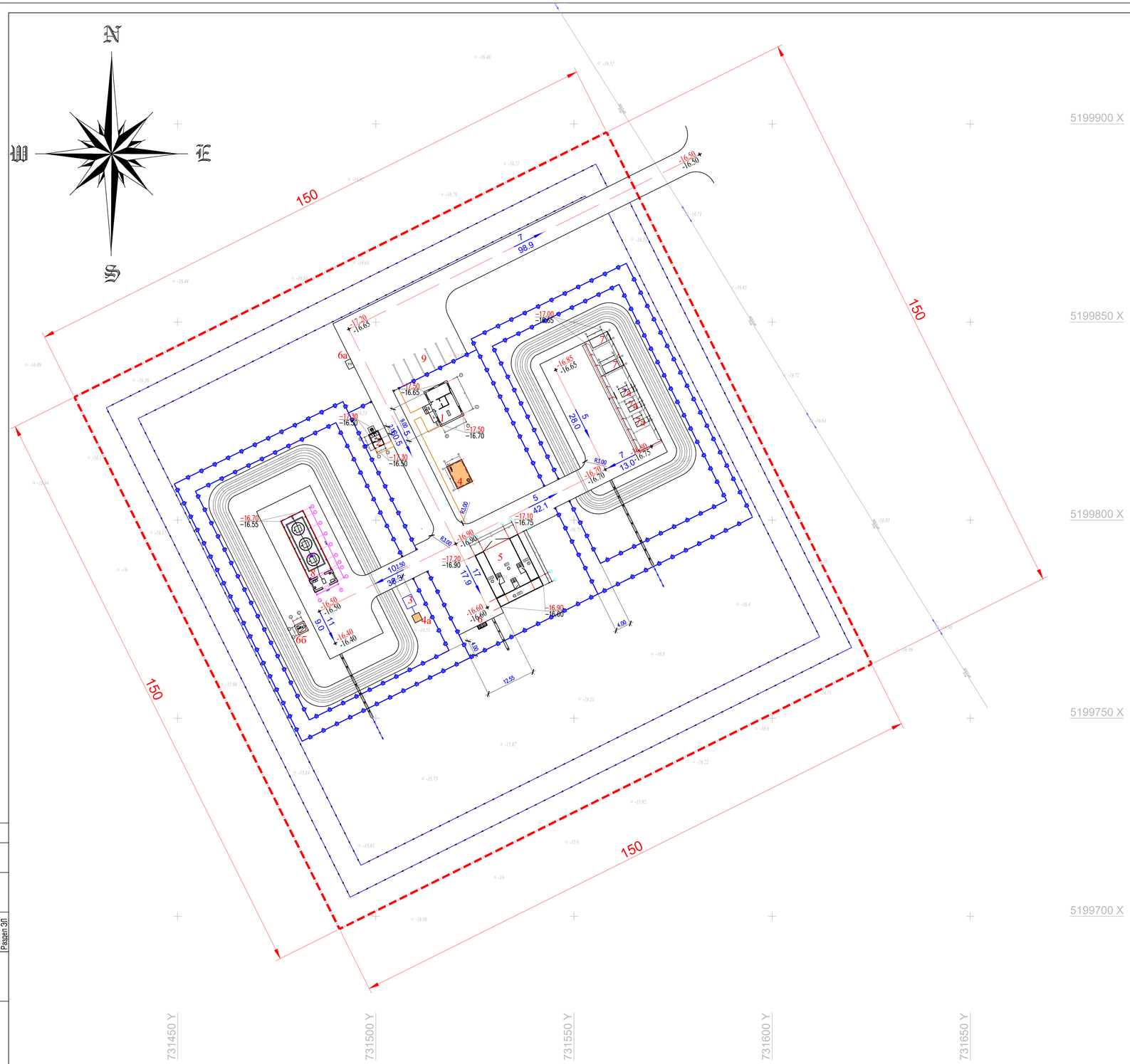
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч | Лист | N док. | Подпись | Дата | 06–2023 ГП |
| ГИП | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 | «Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области», который находится – Трасса Кульсары – Бейнеу» |
| Проверил | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 | Генеральный план |
| Выполнил | | Еримбетова | | | 01.11.24 | Стадия: РП; Лист: 3; Листов: 6 |
| Н.контроль | | Абдикадир Т. | | | 01.11.24 | Разбивочный план М 1:500 |
| | | | | | | ТОО "QAZ BUILDING PROJECT LPP" г. Шымкент–2024г. |

Формат А3

Согласовано:

| | |
|---|---|
| Раздел ВК | |
| Раздел ОВ | |
| Раздел ЭЛ | |

| Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
|---|---|---|
| | | |




## ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | | Площадь, м2 | | | | Строительный объем, м3 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | квартир | | | застройки | | общая нормируемая | | | |
| | | | зданий | здания | всего | здания | всего | здания | всего | зданий | всего |
| | Зона КПП и Склада ГСМ | | | | | | 325.80 | | | | |
| 1 | КПП (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 74.60 | – | – | – | – |
| 2 | Уборная на 2 очка (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 13.05 | – | – | – | – |
| 3 | Насосная | 1 | 1 | – | – | – | 7.50 | – | – | – | – |
| 4 | Пожарный резервуар 10м3 | – | 1 | – | – | – | 24.00 | – | – | – | – |
| 4а | РЧВ 5м3 | – | 1 | – | – | – | 4.00 | – | – | – | – |
| 5 | Склад ГСМ | 1 | 1 | – | – | – | 187.50 | – | – | – | – |
| 6 | Площадка для мусоросборников | | 1 | – | – | – | 4.50 | – | – | – | – |
| 6а | ТП (модульная) | | 1 | – | – | – | 3.36 | – | – | – | – |
| 6б | Выгреб на 6 $м^3$ | | 1 | – | – | – | 7.29 | – | | | |
| | Зона Крематора–Инсинератора | | | | | | 25.88 | | | | |
| 7 | Крематор дизельный АМГ–2000 (по Ген.плану) | – | 2 | – | – | 8.80 | 17.60 | – | – | – | – |
| 7а | Крематор дизельный АМГ–500 (по Ген.плану) | – | 3 | – | – | 2.76 | 8.28 | – | – | – | – |
| | Зона Биотермических ям | | | | | | 143.52 | | | | |
| 8 | Вскрывочная с навесом (по Ген.плану) | – | 1 | – | – | – | 143.52 | – | – | – | – |
| | Подъезная зона | | | | | | | | | | |
| 9 | Автостоянка | – | 1 | – | – | – | – | – | – | – | – |

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- проектир. ограждение
- грунтовый арык Н–0,5м.
- проектир. Ж/бет. арычный лоток тип 2

Согласовано:

| | |
|---|---|
| Раздел ВК | |
| Раздел ОВ | |
| Раздел ЭП | |

| Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
|---|---|---|
| | | |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Проверил | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Выполнил | | Еримбетова | | | 01.11.24 |
| Н.контроль | | Абдикадир Т. | | | 01.11.24 |

06–2023 ГП

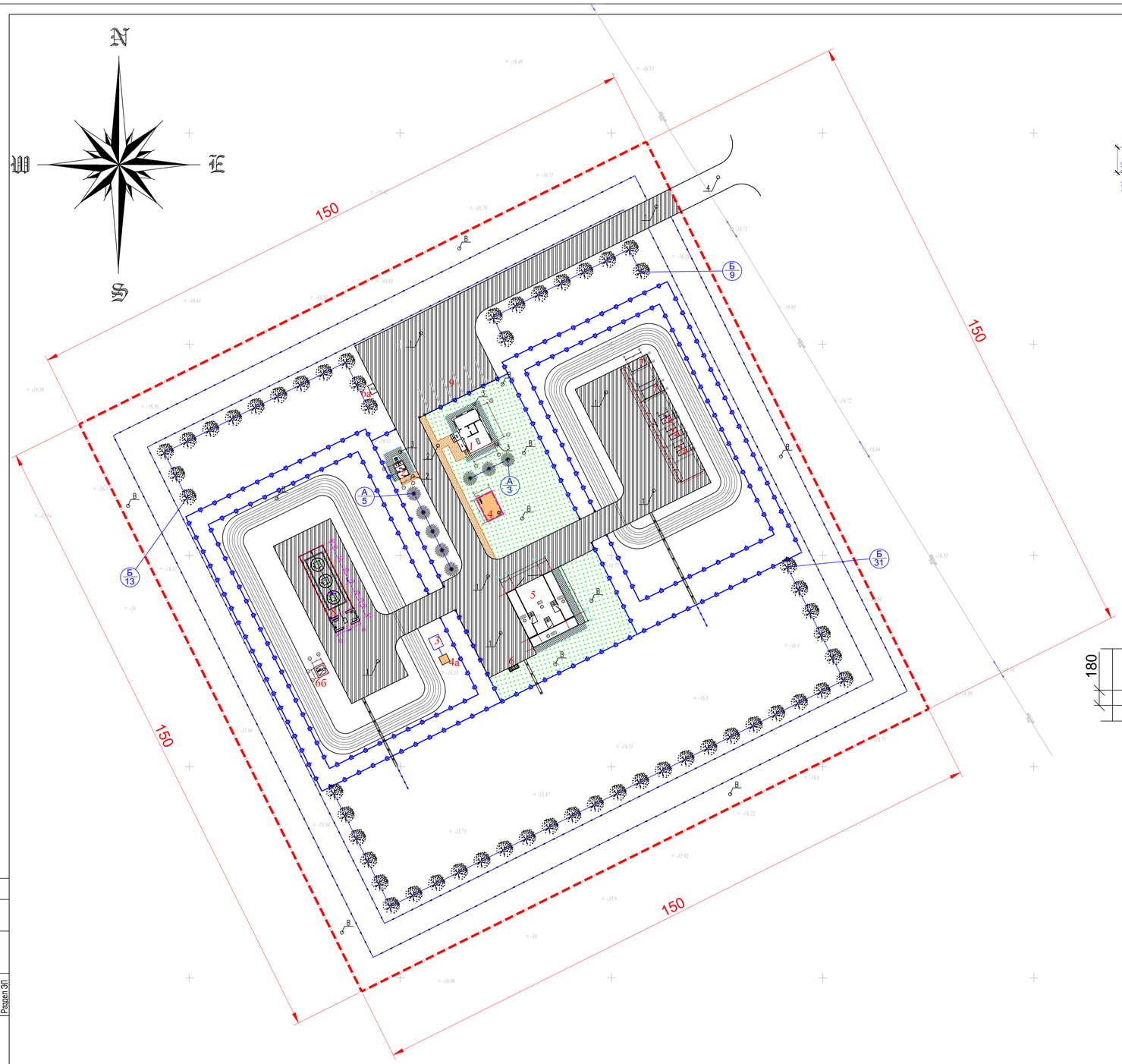
«Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области", который находится – Трасса Кульсары – Бейнеу»

| Генеральный план | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | РП | 4 | 6 |

Планр организации рельефа
М 1:500

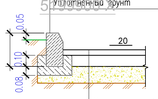
ТОО "QAZ BUILDING PROJECT LPP"
г. Шымкент–2024г.

Формат А3




## КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

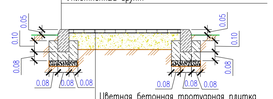
тип 1




Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон
Уплотненный грунт

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фракции 5-20
h=0.04 по ГОСТ 9128-2009
Розлив битума БНД 90/130 из расчета 0,33л/м2
Крупнозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фракции 20-40
h=0.06 по ГОСТ 9128-2009
Розлив битума БНД 90/130 из расчета 0,33л/м2
щебень фракционированный, устраиваемый методом заклинки
h=0.18 по ГОСТ ГОСТ 8267-93
песок средней крупности
h=0.15 по ГОСТ 8736-2014*
Уплотненный грунт

тип 2

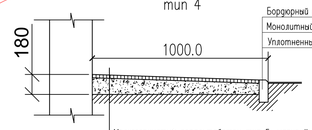



Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1мп)
Уплотненный грунт

Цветная бетонная тротуарная плитка
h=0.08 по ГОСТ 17608-2017
Песок h=0.10 модуль крупности
" 2,0 " 2,5Мк по ГОСТ 8736-2014
Уплотненный грунт основания

## КОНСТРУКЦИЯ ОТМОСТКИ

тип 4




Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1мп)
Уплотненный грунт

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фракции 5-20
h=0.05 по ГОСТ 9128-2013
Розлив битума БНД 90/130 из расчета 0,33л/м2
Щебеночная подготовка 100мм
фракция щебня 10-20мм по ГОСТ 8736-2014
Уплотненный грунт

## ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество: зданий | Количество квартир: здания | Количество квартир: всего | Площадь м2 застройки: здания | Площадь м2 застройки: всего | Площадь м2 общая нормируемая: здания | Площадь м2 общая нормируемая: всего | Строительный объем, м3: здания | Строительный объем, м3: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Зона КПП и Склада ГСМ | | | | | | 325.80 | | | | |
| 1 | КПП (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 74.60 | – | – | – | – |
| 2 | Уборная на 2 очка (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 13.05 | – | – | – | – |
| 3 | Насосная | 1 | 1 | – | – | – | 7.50 | – | – | – | – |
| 4 | Пожарный резервуар 10м3 | – | 1 | – | – | – | 24.00 | – | – | – | – |
| 4а | РЧВ 5м3 | – | 1 | – | – | – | 4.00 | – | – | – | – |
| 5 | Склад ГСМ | 1 | 1 | – | – | – | 187.50 | – | – | – | – |
| 6 | Площадка для мусоросборников | | 1 | – | – | – | 4.50 | – | – | – | – |
| 6а | ТП (модульная) | | 1 | – | – | – | 3.36 | – | – | – | – |
| 6б | Выгреб на 6 м³ | | 1 | – | – | – | 7.29 | – | | | |
| | Зона Крематора–Инсинератора | | | | | | 25.88 | | | | |
| 7 | Крематор дизельный АМТ-2000 (по Ген.плану) | – | 2 | – | – | 8.80 | 17.60 | – | – | – | – |
| 7а | Крематор дизельный АМТ-500 (по Ген.плану) | – | 3 | – | – | 2.76 | 8.28 | – | – | – | – |
| | Зона Биотермических ям | | | | | | 143.52 | | | | |
| 8 | Вскрывочная с навесом (по Ген.плану) | – | 1 | – | – | – | 143.52 | – | – | – | – |
| | Подъезная зона | | | | | | | | | | |
| 9 | Автостоянка | – | 1 | – | – | – | – | – | – | – | – |

## ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

| Поз. | Наименование | Тип | Площадь покрытия м2 | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Асфальтобетонное покрытие с борт. камнем БР.100.30.15 L=635.40м | 1 | 3120.00 | конструкции покр. см. лист ПП-7 |
| 2 | Плиточное покрытие с бортовым камнем БР.100.20.8 L=59.85м | 2 | 81.35 | конструкции покр. см. лист ПП-7 |
| 3 | Асфальтобетонная отмостка с борт. камнем БР.100.20.8 L=87.20м | 4 | 101.90 | конструкции покр. см. лист ПП-7 |
| 4 | Асфальтобетонное покрытие с борт. камнем БР.100.30.15 L=42.80м | 1 | 122.00 | за пределами участка |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Поз. | Наименование породы или вида насаждения | Воз раст лет | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| А | Ель | 3–5 | 8.00 шт | с кома с добавл раст. земли 25% |
| Б | Карагач | 3–5 | 53.00 шт | из выкорчевки 38 штук |
| В | Газон( на 1 м2=0.05кг), тип–7 в.т.ч для укрепление откосов | – | 1080.80 м2 | с добавл раст. земли 15 см |

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- проектир. ограждение
- грунтовый арык Н–0,5м.
- проектир. Ж/бет. арычный лоток тип 2

## КОНСТРУКЦИЯ ГАЗОНА

тип–9

Посев травяной смеси
Плодородный слой h=0.20
Уплотненный грунт

Согласовано:

| | |
|---|---|
| Раздел ВК | |
| Раздел ОВ | |
| Раздел ЭЛ | |

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | N док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Проверил | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Выполнил | | Еримбетова | | | 01.11.24 |
| Н.контроль | | Аббикадир Т. | | | 01.11.24 |

06–2023 ГП

«Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области", который находится – Трасса Кульсары –Бейнеу»

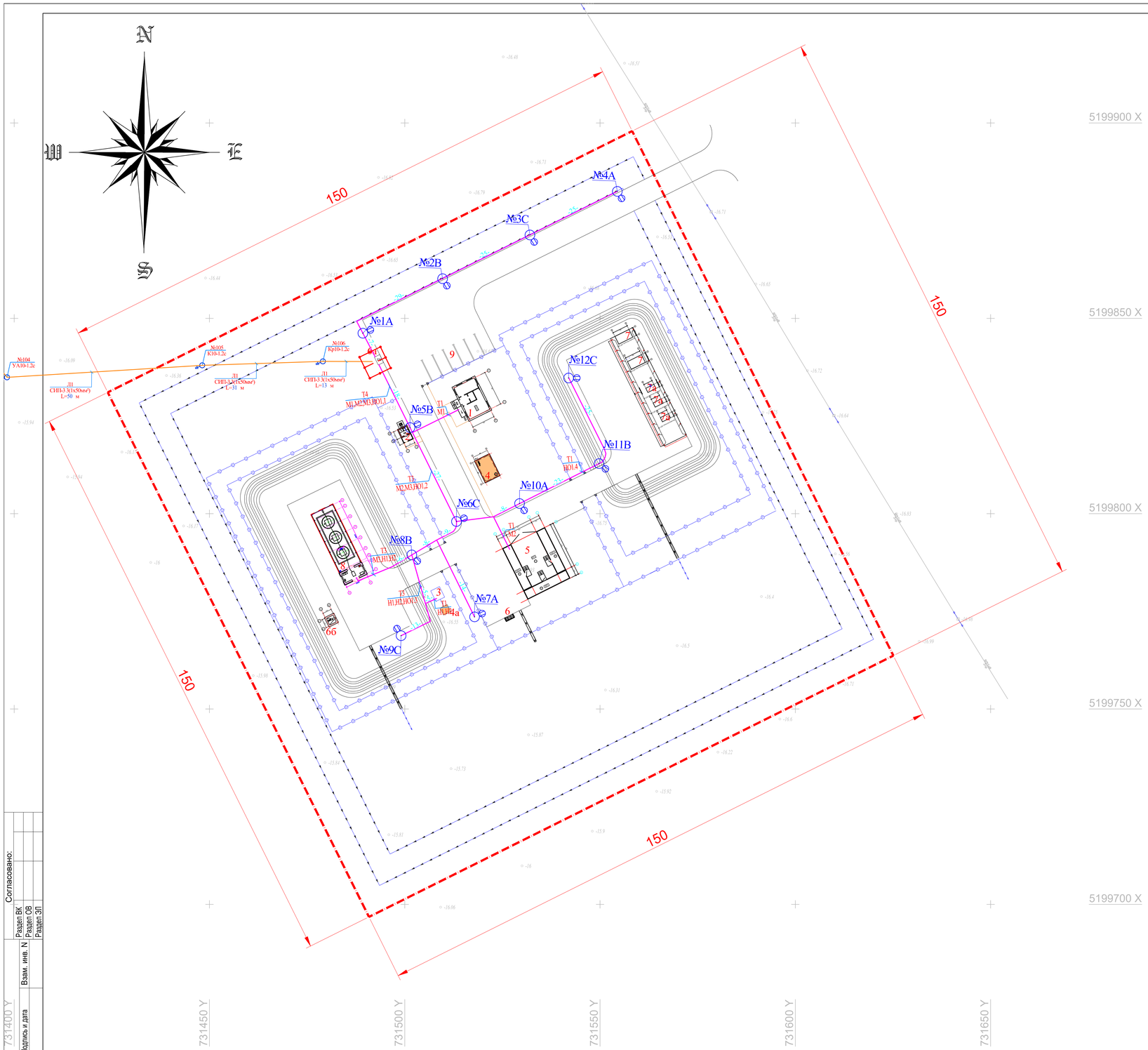
Генеральный план

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 5 | 6 |

План благоустройства
М 1:500

ТОО "QAZ BUILDING PROJECT LPP"
г. Шымкент–2024г.

Формат А3




## ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | | Площадь, м2 | | | | Строительный объем, м3 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | зданий | квартир | | застройки | | общая нормируемая | | зданий | |
| | | | | здания | всего | здания | всего | здания | всего | | |
| | Зона КПП и Склада ГСМ | | | | | | 325.80 | | | | |
| 1 | КПП (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 74.60 | – | – | – | – |
| 2 | Уборная на 2 очка (Инд.разр.) | 1 | 1 | – | – | – | 13.05 | – | – | – | – |
| 3 | Насосная | 1 | 1 | – | – | – | 7.50 | – | – | – | – |
| 4 | Пожарный резервуар 10м3 | – | 1 | – | – | – | 24.00 | – | – | – | – |
| 4а | РЧВ 5м3 | – | 1 | – | – | – | 4.00 | – | – | – | – |
| 5 | Склад ГСМ | 1 | 1 | – | – | – | 187.50 | – | – | – | – |
| 6 | Площадка для мусоросборников | | 1 | – | – | – | 4.50 | – | – | – | – |
| 6а | ТП (модульная) | | 1 | – | – | – | 3.36 | – | – | – | – |
| 6б | Выгреб на 6 м³ | | 1 | – | – | – | 7.29 | – | | | |
| | Зона Крематора–Инсинератора | | | | | | 25.88 | | | | |
| 7 | Крематор дизельный АМГ-2000 (по Ген.плану) | – | 2 | – | – | 8.80 | 17.60 | – | – | – | – |
| 7а | Крематор дизельный АМГ-500 (по Ген.плану) | – | 3 | – | – | 2.76 | 8.28 | – | – | – | – |
| | Зона Биотермических ям | | | | | | 143.52 | | | | |
| 8 | Вскрывочная с навесом (по Ген.плану) | – | 1 | – | – | – | 143.52 | – | – | – | – |
| | Подъезная зона | | | | | | | | | | |
| 9 | Автостоянка | – | 1 | – | – | – | – | – | – | – | – |

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- проектир. ограждение
- грунтовый арык Н–0,5м.
- проектир. Ж/бет. арычный лоток тип 2

Согласовано:

| | |
|---|---|
| Раздел ВК | |
| Раздел ОВ | |
| Раздел ЭП | |

| Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
|---|---|---|
| | | |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Проверил | | Сарыбай Е. | | | 01.11.24 |
| Выполнил | | Еримбетова | | | 01.11.24 |
| Н.контроль | | Абдикадир Т. | | | 01.11.24 |

06-2023 ГП

«Строительство Скотомогильник в г.Кулсары Жылыойского района Атырауской области", который находится – Трасса Кульсары – Бейнеу»

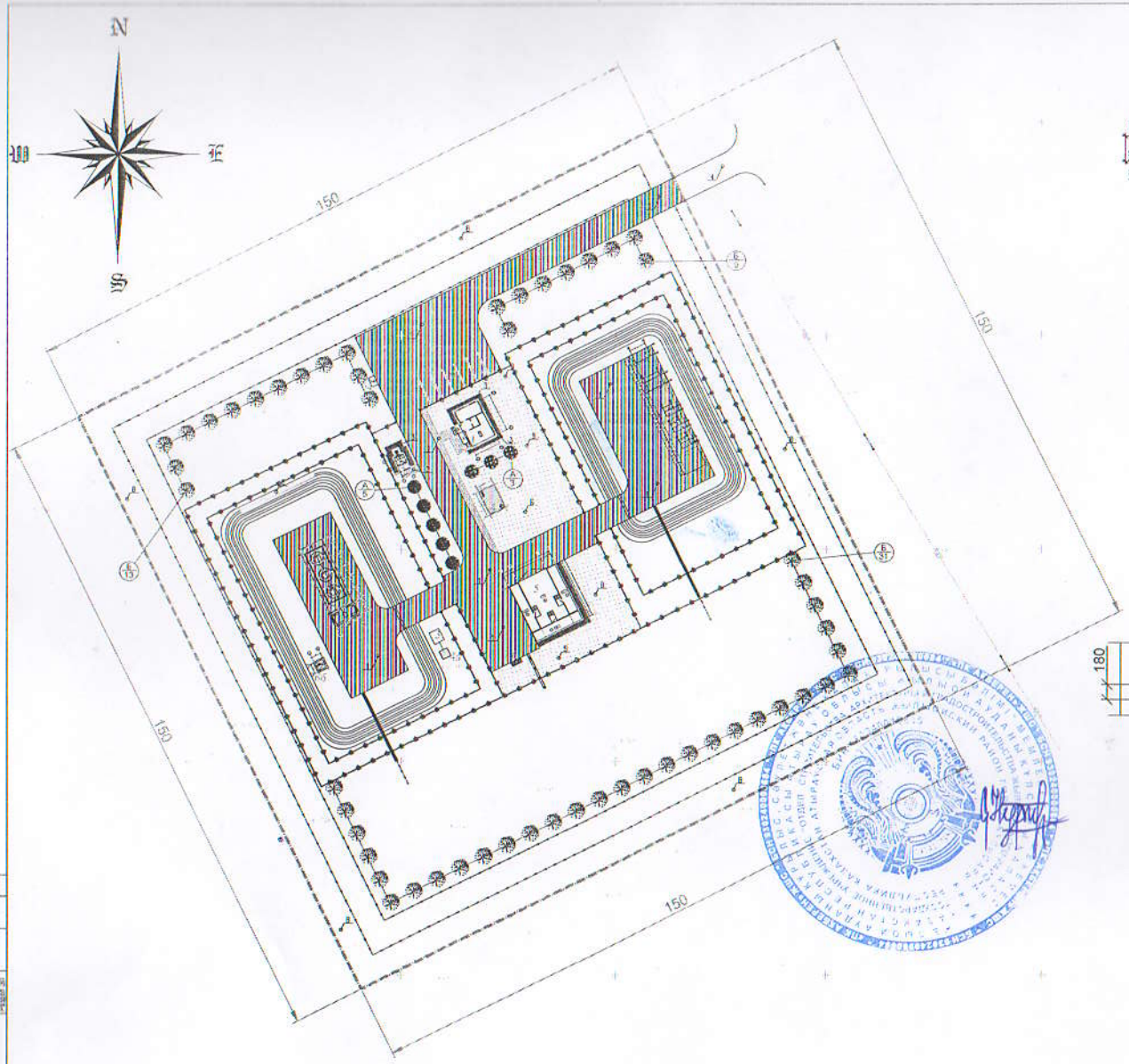
Генеральный план

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 6 | 6 |

Сводный план инженерных сетей
М 1:500

ТОО "QAZ BUILDING PROJECT LPP"
г. Шымкент-2024г.

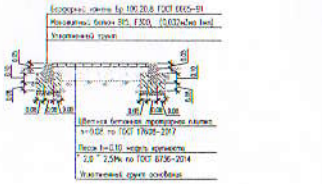
Формат А3




## КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

тип 1

тип 2




## КОНСТРУКЦИЯ ОТМОСТКИ

тип 4

## КОНСТРУКЦИЯ ГАЗОНА

тип-8

## ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и назначение | Этажность | Количество | | | Площадь, м2 | | | | | Строительный объем, м3 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | зданий | общего пользования | | застройки | | общая поэтажная | | | | |
| | | | | здания | сооружения | здания | сооружения | здания | сооружения | | здания | сооружения |
| | Зона КПП и Склада ГСМ | | | | | 325.80 | | | | | | |
| 1 | КПП (Мод.разр) | 1 | 1 | - | - | - | 74.03 | - | - | | - | - |
| 2 | Мойка на 2 пост (Мод.разр) | 1 | 1 | - | - | - | 13.05 | - | - | | - | - |
| 3 | Весовая | 1 | 1 | - | - | - | 7.50 | - | - | | - | - |
| 4 | Навесной резервуар 10м3 | - | 1 | - | - | - | 24.00 | - | - | | - | - |
| 4а | РВС 1м3 | - | 1 | - | - | - | 4.00 | - | - | | - | - |
| 5 | Склад ГСМ | 1 | 1 | - | - | - | 182.50 | - | - | | - | - |
| 6 | Площадка для мусоросборников | | 1 | - | - | - | 4.50 | - | - | | - | - |
| 6а | ТП (модульная) | | 1 | - | - | - | 3.36 | - | - | | - | - |
| 6б | Навес на 6 м² | | 1 | - | - | | 7.29 | | | | | |
| | Зона Крематора- Инсинератора | | | | | 25.60 | | | | | | |
| 7 | Крематор газовый МК-2000 (по Заказу) | - | 2 | - | - | 8.80 | 17.60 | - | - | | - | - |
| 7а | Крематор газовый МК-500 (по Заказу) | - | 3 | - | - | 2.75 | 8.28 | - | - | | - | - |
| | Зона Биотермических ям | | | | | 143.52 | | | | | | |
| 8 | Возведенная с забоем (по Заказу) | - | 1 | - | - | - | 143.52 | - | - | | - | - |
| | Подземная зона | | | | | | | | | | | |
| 9 | Обелиски | - | 1 | - | - | - | - | - | - | | - | - |

## ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

| Поз. | Наименование | Тип | Площадь покрытия м2 | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Асфальтобетонное покрытие с борт. камнем БР100.30.15 L=635.40м | 1 | 3120.00 | конструкцию пер. см. лист 11-7 |
| 2 | Плиточное покрытие с бортовым камнем БР100.20.8 L=59.85м | 2 | 89.35 | конструкцию пер. см. лист 11-7 |
| 3 | Асфальтобетонное отмостка с борт. камнем БР100.20.8 L=87.20м | 4 | 101.90 | конструкцию пер. см. лист 11-7 |
| 4 | Асфальтобетонное покрытие с борт. камнем БР100.30.15 L=42.80м | 1 | 122.00 | из проектных решений |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Поз. | Наименование породы или вида насаждения | Без роста лет | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| А | Ель | 3-5 | 8.00 шт | с кома с добавл. грунта земли 25% |
| Б | Кустарник | 3-5 | 53.00 шт | из выкопировки 38 штук |
| В | Газон(на 1 м2=0.05кг).тип-7 б.т.ч для укрепление отмосок | - | 1080.60 м2 | с добавл. грунта земли 15 см |

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка
- проектн. горизонтали
- существ. гориз. h-0.5м
- проектн. К/Зап. ограждения согласно тип 2

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата | 86-2023 ПЗ | | | |
| | | | | | | «Строительство Селекционного в г.Белогорск Белогорского района Амурской области, которая включает - Бросса Кувшины - Зейгор» | | | |
| Проверил | Измайлова | | | | 03.2023 | Генеральный план | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | Грибанова | | | | 03.2023 | | П | 5 | 5 |
| Н.контроль | Шунина | | | | 03.2023 | План высотной планировки М 1:500 | ГОУ ПОАТ 8-0.2865 РОСДЕТ 1997 г. Заказчик-ДОЗИ | | |

Согласовано:

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Формат А3