Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 12 » августа 2024 г.

Заказчик ГУ «Отдел реального сектора экономики Павлодарского района» БИН 190840009049 тел.: 8(7182) 323039, 323055 индекс 140000 Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Каирбаева 32. И.о. руководителя Каирбаева Гульвира Тылепалдиновна

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «12» августа 2024 года ТОО «ЛОГОТЕК KZ» КСЛ №II-0840 от 20.09.17г., БИН 090340005601 г. Павлодар, ул. Красноярская 113 оф.7 директор Токпаев Максат Канатович тел.: +77053333536

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «12» августа 2024 года ТОО «SD ПРОЕКТ Консалтинг» БИН 131140014212, РК г. Павлодар, ул. Е.Бекмаханова 157, тел. 8(7182) 613944 Руководитель Досжан Акназар Ердешулы, эксперт Абдрахман Азамат Құдайбергенұлы, аттестаты KZ92VJE00067314 от 21.07.2021г., №KZ76VJE00067311 от 21.07.2021г., №KZ22VJE00067313 от 21.07.2021г. тел.:87021800026

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «12» августа 2024 года ТОО «HALF TO HALF ing», БИН 090240003929, РК г. Павлодар ул. Каирбаева строение 34 н.п.7 офис 408 директор Кузин Юрий Юрьевич сот. тел.: 8 777 545 8488

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, тепло-снабжение, водоснабжение) для Молочно-товарной фермы у села Набережное Павлодарского района, Павлодарской области» уровень ответственности объекта относится к II категории нормальный, технически не сложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодарский район с.Набережное

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «12» августа 2024 года, подтверждает, что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «__» _____ 20___года № _____ документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №110 от 11.06.2024г._____

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «HALF TO HALF ing», ГСЛ № 001010-1 от 06.01.2010г. Рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры для Молочно-товарной фермы у с. Набережное Павлодарского района, Павлодарской области»_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (-й) приказом №010 от 02.11.2022г. ТОО «AndasAgro»_____

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждени

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2023г.

месяц, год

окончание работ август 2024г.

месяц, год

при продолжительности строительства месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три);

фактически, месяц: 8 (восемь).

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту	По факту
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стеклопластиковые резервуары V=100м3	шт	1	2
Блочно-модульная котельная БМК с двумя водогрейными котлами	МВт	0,4	0,5
Здание НС1. Погружной насос	шт	2	2

Здание НС2. Насосы повышения давления	компл.	1	1
Обвязка площадки водопроводных сооружений полиэтиленовыми трубами PE 100 SDR 17 Ф110*6,6мм	м	130	120
PE 100 SDR 17 Ф63х3,8мм	м	180	270
Сборные ж/б круглые колодцы	шт	5	10

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными уровень ответственности объекта относится к II категории нормальный, технически не сложный. Для водоснабжения молочно-товарной фермы (далее МТФ) села Набережное выполнена площадка водозаборных сооружений, которая включает: модульное сооружение из профлиста по метал. каркасу на насосных станциях первого подъема на существующих водозаборных скважинах, два стеклопластиковых резервуара чистой воды 100м3, объединенная комплектная блочно-модульная станция 2-го подъема и локальной очистки воды (на перспективу), внутриплощадочные сети водопровода общей протяженностью 759м и производственной канализации по площадке водозаборных сооружений. Для обеспечения бесперебойной подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды и нужды пожаротушения водовод от площадки водопроводных сооружений до МТФ выполнен в две нитки. На площадке установлены водопроводные Ф1500мм 4 штуки и канализационные сборные ж/б колодцы Ф1500мм 4 штуки с устройством в них необходимой запорной арматуры, а также мокрые колодцы МК из сборных ж/б колец Ф2000мм 2штуки. На территории площадки установлена блочно-модульная котельная БМК от ТОО «KEREMET INVEST» мощностью 0,5МВт с двумя водогрейными котлами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 111 526,019 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34 958,234 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 60 458,404 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 111 526,019 тыс. тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ 34 958,234 тыс. тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 60 458,404 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение) для Молочно-товарной фермы у села Набережное Павлодарского района, Павлодарской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Каирбаева Гульвира Тылепалдиновна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «SD ПРОЕКТ Консалтинг» БИН131140014212 Руководитель Досжан Акназар Ердешулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____ 12.08.2024г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

эксперт Абдрахман Азамат Құдайбергенұлы

аттестат №KZ76VJE00067311 от 21.07.2021г. по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей,

аттестат №KZ22VJE00067313 от 21.07.2021г. по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования,

аттестат KZ92VJE00067314 от 21.07.2021г. по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

_____ 12.08.2024г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Авторский надзор

1) Разработчик проекта ТОО «HALF TO HALF ing», ГСЛ № 001010-1 от 06.01.2010г. БИН 090240003929 директор Кузин Юрий Юрьевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

_____ 12.08.2024г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

2) Организация ТОО «HALF TO HALF ing», ГСЛ № 001010-1 от 06.01.2010г. БИН 090240003929 директор Кузин Юрий Юрьевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

_____ 12.08.2024г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

эксперты_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П. (при наличии)

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик

(генеральный подрядчик) _____ Токпаев Максат Канатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод	«Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, тепло-снабжение, водоснабжение) для Молочно-товарной фермы у села Набережное Павлодарского района, Павлодарской области»			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	759,4	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб:			
	PE 100 SDR 17 Ф110*6,6	м	330	
	PE 100 SDR 17 Ф63х3,8	м	394,1	
	PE 100 SDR 17 Ф32	м	62,3	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец:			
	d-1500	шт	8	
	d-2000	шт	2	
	Задвижка d-50	шт	4	
	Задвижка d-100	шт	5	
	Задвижка d-200	шт	-	
	Вентили d-	шт		
	« d-25	шт	-	
	« d-32	шт	-	
	Кран d-25	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-		-	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водозаборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая	м	-	

	протяженность)			
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	Прочие устройства		-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик _____ Каирбаева Гульвира Тылепалдиновна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____ Кузин Юрий Юрьевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П