Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

«18» апреля 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО " Ansal Group" БИН 150140016851, ГСЛ № 22019687 , от 21.10.2022 г, Республика Казахстан, 010000, г. Астана, район Байконыр, ул. Жаһанша Досмухамедулы, 40/9***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Бисенов Куанышбай Сандыбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Сквер в г.Астана, район «Есиль», пр. Мангилик Ел, уч. №36В» (без наружных сетей) и «Сквер в г. Астана, район «Есиль», пр.Мангилик Ел, уч. №36/4» (без наружных сетей)», Республика Казахстан, г.Астана, пр. Мангилик Ел, уч 36В и №36/4,***
II уровень ответственности, технический несложный

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ***Государственное учреждение " Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны" , г. Астана, ул. Сарыарка, 13. руководитель Доскулов Даулет Боранбаевич.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *не привлекались*

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО " ESTI Project ", 22022341, 29.11.2022 г., Рабочий проект***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***приказом руководителя отдела ГУ " Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны ", № 03-02/1418 от 07.12.2023 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Площадь участка по гос акту Проектируемая площадь участка	га	0,754		0,754	
Асфальтовое покрытие	$м^2$	2709		2709	
Велодрожки (тартановое покрытие)	$м^2$	1080		1080	
Тротутар тип 3 брусчатка	$м^2$	822		822	
Тротутар тип 4 брусчатка	$м^2$	738		738	

Тротутар тип 5 брусчатка	$м^2$	170		170	
Тротутар тип 6 брусчатка	$м^2$	160		160	
Детская игровая площадка тип 7	$м^2$	157		157	
Газоны	$м^2$	1115,4		1115,4	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единицаизмерения**	**Попроекту**	**Факти-чески**
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	**Попроекту**			**Фактически**		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Строительство сквера будет выполнено по современному стилю, организованыбеговые дорожки, детские площадки, зона для скейтборда, фонтан, зона мини-амфитеатра. По всему скверу установлены лавочки для отдыхающих на прогулке. МАФ по установке детских площадок выполнены из ЭКО-оборудований. Так же вдоль сквера будет выполнена ландшафтная архитектура.

Амфитеатр представляет собой сооружение, состоящее из сидячих мест,расположенных полукругом, радиусом 4500мм. Сидячие места выполнены из деревянной вагонки по металлическому каркасу из уголков. Фундаментом служит круглая монолитная бетонная плита толщиной 600мм и радиусом 4500мм.

Наружное электроосвещение.

Точка подключения - существующая ТП.

По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК,электроприемники проектируемого объекта относятся к III категории.

Уличное освещение выполнено светодиодными светильниками LED LS EX30 (20Вт),LED LS EXN 210, IP65 (50Вт), LED LS P70, IP65 (50Вт). Светильники устанавливаются для освещения территорий проектируемого объекта.

Общие характеристики светильников: степень защиты IP65, эксплуатация в районах с экстремально низкими температурами до -40°С (до +45°С), цветовая температура свечения 4000К. Светильник LED LS EXN 210, IP65 устанавливаются проектируемых опор освещения h=4.5м. Опора торшерная фланцевая несиловая. Высота - 4,5 метров. Опоры устанавливаются на закладные детали фундаментов ЗФ-160-М 16-870-4 (ЗФ-1), ЗФ-240-М20-1150-4 (ЗФ-1), 125-М12-300-4.

Электроснабжение опор уличного освещения осуществляется от щита ШУНО,подключенного к существующей ТП.

Для подключения опор освещения проектом предусмотрена прокладка силового алюминиевого кабеля марки АВБбШв 5х4мм2. Силовой бронированный лентами кабель, с алюминиевой жилой, изоляцией из сшитого полиэтилена, защитным шлангом из ПВХ пониженной пониженной пожарной опасности. Кабельная линия к светильникам выполняется способом "заход-выход" с применением планки с DIN рейкой 140х40 мм на котором предусмотрены клемные зажимы ЗНИ-6 и однополюсного автоматического выключателя В 6А.

Для управления уличным освещением предусмотрен щит ШУНО автоматизированной системы управления наружным освещением.

Щит управления освещением обеспечивает защиту от токов КЗ, включение и отключение осветительной установки от сигнала фотодатчика при достижении заданного уровня освещенности,

а также ручное включение и отключение осветительной установки в помещении электрощитовой и с тренерской. Максимальная потеря напряжения впитающем кабеле составляет не более 0.64%.

Автоматический полив.

Для напорного трубопровода предусмотрены полиэтиленовые трубы ПЭ SDR17, диаметром:

• Ф40 мм,

• Ф25 мм, с толщиной стенки 2,0 мм.

Насосная станция является сезонной и демонтируется на зимний период, с хранением оборудования на складе. Полив проводится 2 раза в сутки (утром и вечером Для полива используются подземные веерные спринклеры типа PS от компании Hunter, которые имеют следующие характеристики:

•Регулируемый сектор полива от 0° до 360°

•Радиус полива от 1,5 до 6 м.

Каждый дождеватель настраивается индивидуально, что позволяет оптимально распределить воду по озеленённой территории и избежать переувлажнения.

Система полива предназначена для сезонного использования с начала мая по конец сентября при температуре окружающей среды не ниже +5°С.

Амфитеатр.

Амфитеатр запроектирован с использованием монолитного железобетонного ростверка для фундамента, обеспечивающего надежную и долговечную основу.

Облицовка амфитеатра выполнена из термированной древесины, что придает ему устойчивость к внешним воздействиям и улучшает эстетические характеристики.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __**ноябрь 2024г**;

окончание работ _**май 2025г**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактический, месяц: 5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100__% и фактически применено __95_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО „Астана - РЭК" Абжанов Р.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

„Стр-во сквера", пр. Мангилик Ел, уч. 38Ви 36/4

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); ***не требуется;***

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***не требуется***;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Сквер в г.Астана, район «Есиль», пр. Мангилик***

Ел, уч. №36В» (без наружных сетей) и «Сквер в г. Астана, район «Есиль», пр.Мангилик Ел, уч. №36/4» (без наружных сетей)» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО" Ansal Group" в лице директора Бисенов Куанышбай Сандыбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Ansal Group
БСН/БИН 150140016851