«Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Семенченко көшесі, 70 мекенжайындағы Павлодар облысының білім беру басқармасы Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №26 жалпы орта білім беру мектебі» КММ терезелерін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

24.10.2024 ж. № 06-0381/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының № 26 жалпы орта білім беру мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ПРОМЭНЕРГОПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 06-0381/24 от 24.10.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
"Капитальный ремонт окон КГУ «Средняя общеобразовательная школа №26 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Семенченко, 70"

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 26 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ПРОМЭНЕРГОПРОЕКТ"

г. Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт окон КГУ «Средняя общеобразовательная школа №26 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Семенченко, 70".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23 августа 2024 г. № 970440002259/240141/00 (137).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 26 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПРОМЭНЕРГОПРОЕКТ", лицензия от 03 ноября 2020 г. № 20016517.

ГИП – Калистратова А.А. (приказ №13-1/24-П от 10 мая 2024).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 10 мая 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт окон КГУ «Средняя общеобразовательная школа №26 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Семенченко, 70», утвержденное и.о. руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа №26 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №45860 от 01 мая 20023 года (кадастровый номер 14-218-028-1219), выданный отделом города Павлодара по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

дефектный акт №1 от 10 мая 2024 года на капитальный ремонт окон КГУ «Средняя общеобразовательная школа No26 города Павлодара" по адресу: г.Павлодар, ул.Семенченко, 70», утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа №26 города Павлодар» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

экспертное заключение № 24/02 от 16 февраля 2024 года по техническому обследованию и оценки технического состояния деревянных оконных блоков по объекту КГУ «Средняя общеобразовательная школа №26 города Павлодара», выполненное ПОФ АО «Национальный центр «Құрылысконсалтинг» (свидетельство об аккредитации № KZ31VWC00055909 от 01 марта 2022 года, аттестат эксперта Сейтказин Б.Т. №KZ02VJE00034305 от 22 января 2018 года).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Семенченко, 70.
Сейсмичность района: менее 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ракишева Ж.Т.		Соответствует
3	Архитектурные решения	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
4	Общая часть	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	
5	Сметный раздел	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозируемых ценах 2024-2025г.г., в том числе:	млн. тенге	64,156	58,434
1.1	СМР	млн. тенге	50,803	50,111
1.2	оборудование	млн. тенге	0,000	0,000
1.3	прочие затраты	млн. тенге	13,353	8,324
	В том числе			
2.1	2024 год (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	0,424
2.2	2025 год	млн. тенге	-	58,01
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт окон КГУ «Средняя общеобразовательная школа №26 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Семенченко, 70" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Семенченко көшесі, 70 мекенжайындағы Павлодар облысының білім беру басқармасы Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №26 жалпы орта білім беру мектебі» КММ терезелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

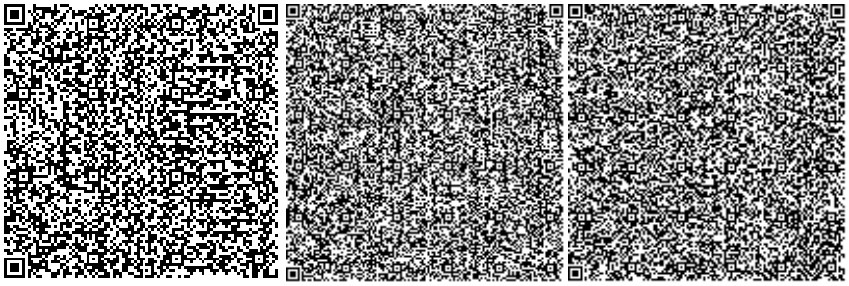
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

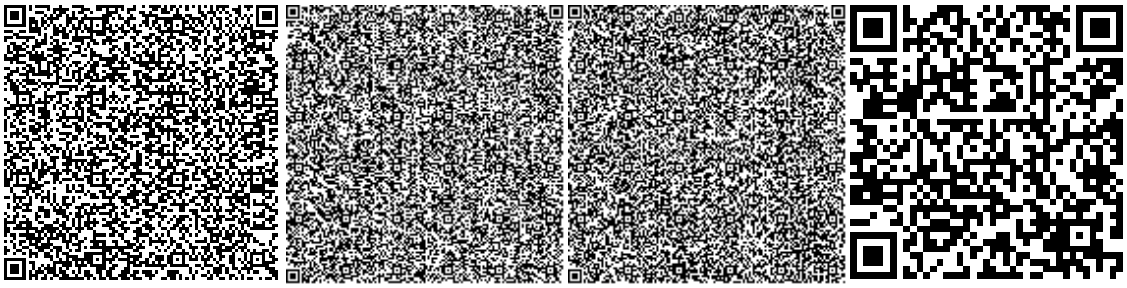
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Кусаинов О.С.

Директор департамента

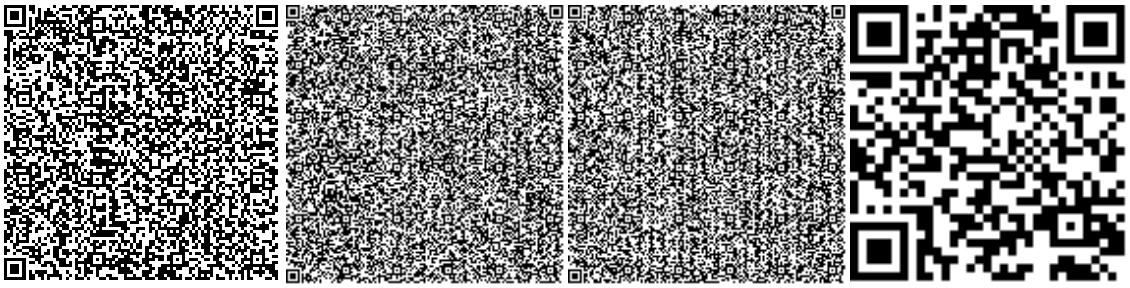
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Жармаханов Б.К.

Начальник производственного отдела

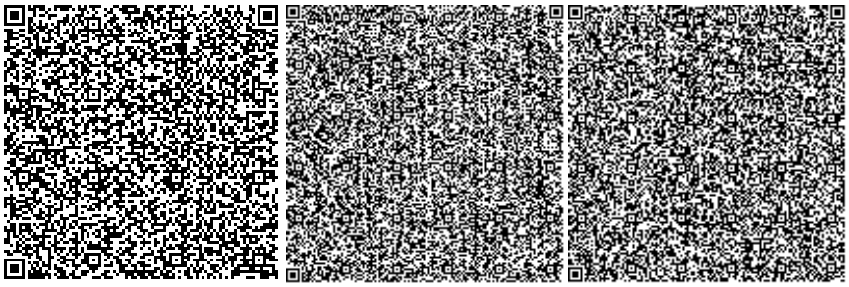
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Абдрахманова А.З.

Эксперт

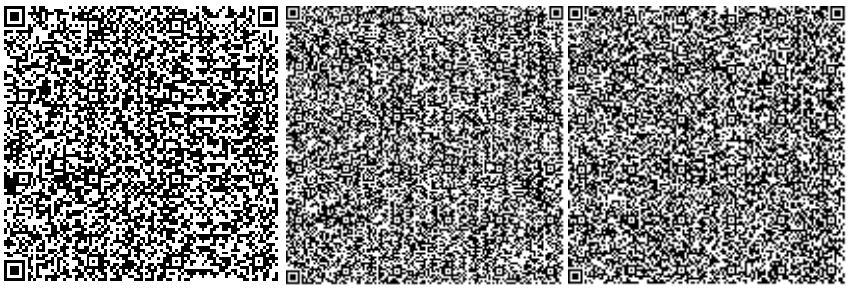
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ракишева Ж.Т.

Эксперт

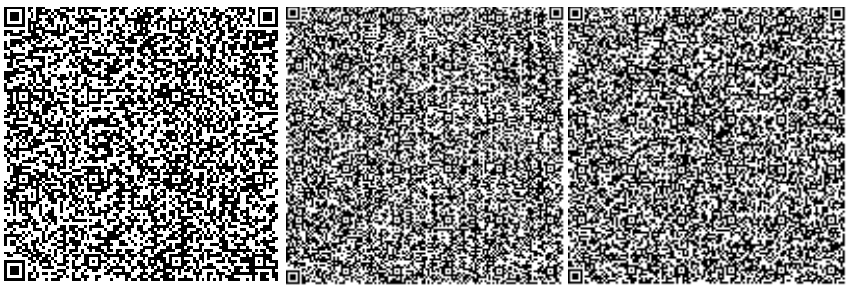
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



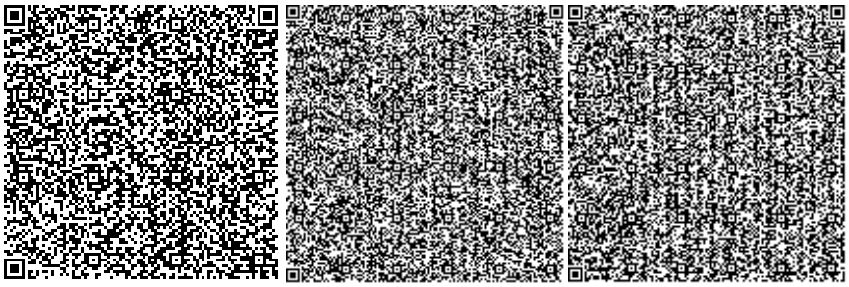
Дюсембаева К.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону