Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (Бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызметі" 1414 "Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 101000149587121

Алу күні мен уақыты
Дата получения 24.07.2025

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы

Справка
о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№101000149587121

24.07.2025
(дата выдачи)

Выдана Коммунальное государственное учреждение "Управление общественного здравоохранения города Алматы", БИН 000340001583

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Первичный объект	20:311:006:059:1	Нежилое	г. Алматы, р-н Алмалинский, ул. Желтоксан, д. 110, , (РКА0201300124577008)	1	3	2224.7(м2)		Х		Х	

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Земельный участок	20:311:006:059	адм.здание	г. Алматы, р-н Алмалинский, ул. Желтоксан, д. 110, , (РКА0201300124577008)	2/0	X	0.2434(га)	X	X	X	Н	
Первичный объект	20:311:006:059:1/А1	Нежилое	г. Алматы, р-н Алмалинский, ул. Желтоксан, д. 110, , (РКА0201300124577008)	1	5	1221.1(м2)		X		X	

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содерждание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право государственной собственности	ПО, А (Нежилое)	Коммунальное государственное учреждение "Управление общественного здравоохранения города Алматы"	Индивидуальная	Акт приема передачи № 152 от 02.08.2021	31.03.2023 13:46:35

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право государственной собственности	ЗУ (адм.здание)	Коммунальное государственное учреждение "Управление общественного здравоохранения города Алматы"	Индивидуальная	Акт приема передачи № 152 от 02.08.2021	31.03.2023 13:46:35
Право государственной собственности	ПО, А1 (Нежилое)	Коммунальное государственное учреждение "Управление общественного здравоохранения города Алматы"	Индивидуальная	Акт приема передачи № 152 от 02.08.2021	31.03.2023 13:46:35

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Аренда	ПО, А (Нежилое)	Общественное объединение "Ассоциация инвалидов "ЕРЗИ"		Договор имущественного найма № 2/17-30 от 13.03.2017	31.08.2017 15:19:04
Право доверительного управления	ПО, А (Нежилое)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Договор доверительного управления № 25945-ЭТП от 17.05.2021	01.06.2021 13:49:33

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Право доверительного управления	ПО, А (Нежилое)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 1 от 31.05.2021	01.06.2021 13:49:33
Изменение условий договора обременения	ПО, А (Нежилое)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 1 от 25.05.2023	29.05.2023 11:47:40
Право доверительного управления	ЗУ (адм.здание)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Договор доверительного управления № 25945-ЭТП от 17.05.2021	01.06.2021 13:49:33
Право доверительного управления	ЗУ (адм.здание)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 1 от 31.05.2021	01.06.2021 13:49:33
Изменение условий договора обременения	ЗУ (адм.здание)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 1 от 25.05.2023	29.05.2023 11:47:40
Аренда	ПО, А1 (Нежилое)	Общественное объединение "Ассоциация инвалидов "ЕРЗИ"		Договор имущественного найма № 2/17-30 от 13.03.2017	31.08.2017 15:19:04
Право доверительного управления	ПО, А1 (Нежилое)	Общественное объединение "Ассоциация инвалидов "ЕРЗИ"		Договор доверительного управления № 19774-ЭТП от 28.07.2020	10.08.2020 13:49:05

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Право доверительного управления	ПО, А1 (Нежилое)	Общественное объединение "Ассоциация инвалидов "ЕРЗИ"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 1 от 04.08.2020	10.08.2020 13:49:05
Изменение условий договора обременения	ПО, А1 (Нежилое)	Общественное объединение "Ассоциация инвалидов "ЕРЗИ"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 2 от 13.05.2021	14.05.2021 14:03:24
Право доверительного управления	ПО, А1 (Нежилое)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Договор доверительного управления № 25945-ЭТП от 17.05.2021	01.06.2021 13:49:33
Право доверительного управления	ПО, А1 (Нежилое)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 1 от 31.05.2021	01.06.2021 13:49:33
Изменение условий договора обременения	ПО, А1 (Нежилое)	Товарищество с ограниченной ответственностью "Medical Development"		Дополнительное соглашение об изменении условий договора № 1 от 25.05.2023	29.05.2023 11:47:40

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».