Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«07» августа 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Титан Север», Юридический адрес: 150000, РК , СКО г.Петропавловск ул. К.Сутюшева, 57-77**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Бернецян Гарика Симовоновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство 5-ти этажного крупнопанельного 78 квартирного жилого дома в г.Петропавловске СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории)».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», руководитель: Сабралин Серик Аубакирович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ГазТехМонтаж»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
Генеральный проектировщик: ТОО « Лира» №12005248 от 12.06.2012 года, 2 категория заказ №0410.15

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Петропавловска», приказ № 110 от «04» сентября 2015 года, №14 от «21» января 2016 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети теплоснабжения					
Подземная прокладка теплосети в непроходных каналах из труб в ППУ изоляции по ГОСТ 30732-2006 Ǿ 108х4-2-ППУ-ПЭ Ǿ 133х4-2- ППУ-ПЭ Ǿ 219х6-2-ППУ-ПЭ	 п.м. п.м. п.м.	 182 12 76	 182 12 76	 182 12 76	 182 12 76
Бесканальная прокладка теплосети из труб в ППУ изоляции по ГОСТ 30732-2006 Ǿ 219х6-2-ППУ-ПЭ	 п.м.	 17,5	 17,5	 17,5	 17,5
Сети электроснабжения					
Кабель силовой на напряжение 10 кВ с алюминиевыми жилами 3*120 мм² (АСБ)	п.м.	1416,78	1416,78	1278,06	1278,06
Кабель 0,4 кВ с алюминиевыми жилами 4*95 мм² (АВБбШв)	п.м.	148,92	148,92	148,92	148,92
Кабель 0,4 кВ с алюминиевыми жилами 3*4 мм² (АВВГ)	п.м.	45,9	45,9	45,9	45,9
Трансформаторная подстанция 2КТПМ 630/10-0,4	комп-лект	1	1	1	1
Сети водоснабжения					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 315х18,7 мм	п.м.	267	267	267	267

Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 90x5,4 мм	п.м.	9	9	9	9
Сети канализации					
Труба профилированная «Корсис ПРО» д.315мм	п.м.	86	86	86	86
Труба профилированная «Корсис ПРО» д.200мм	п.м.	62,7	62,7	62,7	62,7
Труба профилированная «Корсис ПРО» д.250мм	п.м.	14,6	14,6	14,6	14,6
Труба профилированная «Корсис ПРО» д.160мм	п.м.	124,7	124,7	124,7	124,7
Труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR17 д.225x13,4мм «Корсис ПРО» д.160мм	п.м.	27,8	27,8	27,8	27,8
Сети газоснабжения					
Трубы стальные бесшовные гр. «В» д.57x3,5мм	п.м.	22	22	22	22
Трубы стальные бесшовные гр. «В» д.76x3,5мм	п.м.	115	115	115	115
Сети телефонизации					
Кабель оптический на 12 одномодовых волокон КС-ОКЛ-П-SM-12	п.м.	221	221	221	221

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроено-			

пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Источник теплоснабжения - Петропавловская ТЭЦ-2.Точка подключения от УН-15-01г от тепловой сети ТМ N15 2Ду800мм.

Схема тепловой сети двухтрубная с качественно-количественным регулированием отпуска тепла. В точке присоединения теплосети проектом предусматривается установка коллектора, прокладка теплосети из труб с индустриальной ППУ - изоляцией в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006

- подземная - бесканальная, в непроходных ж/б каналах, надземная.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов предусмотрена П-образным компенсатором и углами поворота теплосети. Амортизирующие прокладки устанавливаются в местах углов поворотов и на ответвлениях теплосети.

Проектом предусмотрены спускные устройства для спуска сетевой воды в сбросные колодцы с последующей перекачкой насосами и вывозом а/машинами.

Проектируемые бесканальные магистральные и внутриплощадочные трубопроводы оборудуются системой оперативного дистанционного контроля (СОДК).

Протяжённость контролируемой тепловой сети – 167,78 м.

Проектируемая СОДК эксплуатируется в режиме периодического контроля.

В конечных точках проектируемого трубопровода предусмотрена установка концевого терминала КТ-13 и двойного концевого терминала КТ-15/II.

Концевой терминал КТ-13 устанавливается в настенном ковере.

Соединения в системе ОДК выполняются кабелями NYM 3x1,5.

Соединительные кабели в грунте прокладываются в оцинкованной трубе д. 57 мм.

Источник внешнего электроснабжения:
-Тп-10/0,4 кВ №306 фид. №19
Точки подключения:
-РУ -10кВ ТП 10/0,4 кВ №306.
Проектом предусмотрено выполнение следующих электромонтажных работ:
- монтаж (2) КТПМ 630/10/0,4кВ
-строительство кабельной линии 10Кв от ТП №306 до проектируемой (2)КТПМ.
К установке принята трансформаторная подстанция типа (2) КТПМ 630/10/0,4кВ в блочно-модульном исполнении с масляными трансформаторами 2х630 кВА.
К прокладке в земле в траншее на напряжение 0,4кВ принят кабель АВБбШв.

Наружное освещение прилегающей территории выполняется консольными светильниками ЖКУ 12 с натриевыми лампами 150 Вт, установленными на стене дворового фасада на уровне пола 3 этажа.
Сеть наружного освещения выполняется кабелем АВВГ, прокладываемым по наружной стене. Питание освещения выполнено от щита общедомовых нагрузок. Управление освещением выполняется автоматически.
В РУ-10кВ ТП №306 предусмотрена замена оборудования на 1 и 2 секции шин
-КСО-366м-3Н-всего 6шт
-КСО-366-4Н-всего 2шт.

Телефонизация предусмотрена прокладкой волоконно-оптическим кабелем ВОК-12 и строительство двухотверстной кабельной канализации (2 полиэтиленовые трубы д.110мм) от колодца до проектируемого 78 квартирного жилого дома. Ввод в здание одноотверстный.

Водоснабжение объекта выполнено в колодце существующего водопровода ∅ 1000мм на пересечении улиц Жукова-Болатбаева. Гарантированный напор в существующей сети – 20м. Потребный напор на вводе водопровода 20м. По участку строительства проходят существующие сети водопровода.

Сети водопровода выполнены из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17 ∅ 315мм по ГОСТ 18599-2001.

Ввод водопровода запроектирован из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ∅ 90мм в футляре из пластмассовых труб ПЭ100 SDR41 ∅ 315мм.

Отвод сточных вод от жилого дома предусматривается в существующую канализационную сеть ∅ 1200мм по ул. Жукова.

Внутриплощадочная сеть канализации запроектирована из двухслойных профилированных труб КОРСИС ПРО SN8 PP; ТУ 2248-001-73011750 -2005 и полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ∅ 225 ГОСТ 18599-2001.

Сети прокладываются открытым способом.

В месте врезки в существующую сеть прокладка труб методом ГНБ.

На сети установлены смотровые колодцы.

Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **октябрь 2016 года ;**
месяц, год
окончание работ: **август 2019 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,2 ;**
фактически, месяц: **35,0 ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Ешмухамбетов А.С. – директор СК ТУМС СРДТ филиала АО «Казахтелеком»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Калиничев А.В. – генеральный директор ТОО «Петропавловские тепловые сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Казановский А.А. – генеральный директор АО «СК РЭК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Визеров С.В.-главный инженер ТОО «Кызылжар су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Иванов О.А.-директор ТОО «Горгаз-Сервис»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительство 5-ти этажного крупнопанельного 78 квартирного жилого дома в г.Петропавловске СКО (внешние инженерные сети и благоустройство территории)»** готовым к приемке в эксплуатацию,

Наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Титан-Север» Бернецян Гарик Симовонович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.