«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Мәшһүр Жүсіп көшесі, 66-құрылыс мекенжайы бойынша орналасқан «Павлодар облысының білім беру басқармасы, Екібастұз қаласы білім беру бөлімінің № 13 жалпы орта білім беру мектебі» КММ футбол алаңын және жүгіру жолын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

20.10.2022 ж. № 12-0322/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы, Екібастұз қаласы білім беру бөлімінің «№ 13 жалпы орта білім мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

Жеке кәсіпкер «Семенова Сауле Жакановна»

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0322/22 от 20.10.2022 г.

(положительное)

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт футбольного поля и беговой дорожки КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 13 отдела образования города Экибастуз, управления образования Павлодарской области», расположенной по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, ул. Машhүр Жүсіп, стр. 66»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 13 отдела образования города Экибастуза, Управления образования Павлодарской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Индивидуальный предприниматель «Семенова Сауле Жакановна»

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Капитальный ремонт футбольного поля и беговой дорожки КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 13 отдела образования города Экибастуз, управления образования Павлодарской области», расположенной по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, ул. Машhүр Жүсіп, стр. 66».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 29.06.2022 г. № 980840002512/220056/00 (56).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 13 отдела образования города Экибастуза, Управления образования Павлодарской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Индивидуальный предприниматель «Семенова Сауле Жакановна», лицензия от 26.05.2014 г. № 14007483.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 21 мая 2021 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 25 сентября 2022 года;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 3,67 га с кадастровым номером 14-219-014-140, для размещения и обслуживания здания школы, изготовленный ГУ «Экибастузское городское управление земельными ресурсами» в 2004 году № 1124;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 22 декабря 2021 года № 9422, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза»;
экспертное заключение № ИТБ-06.01-2021 по результатам проведенного технического обследования и оценки технического состояния благоустройства, а также малых архитектурных форм здания, выполненное ТОО «Инженерно Техническое Бюро ПромТехЭнергоСтрой» 25 марта 2021 года (свидетельство об аккредитации от 27 января 2020 года № KZ30VWC00001413);
решение РГУ «Департамент экологии по Павлодарской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду от 13 октября 2021 года (III категория);
топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ИП «Суровцева Л.Г.» (государственная лицензия от 08 августа 2002 года, выданная Министерством национальной экономики Республики Казахстан);
технический отчет на геодезическую съемку, выполненный ИП «Суровцева Л.Г.» в 2022 году;
письмо заказчика от 25 февраля 2022 года № 1-22/44 о согласовании проектных решений;

письмо заказчика от 09 марта 2022 года № 1-22/59 об отсутствии необходимости в выполнении инженерно-геологических изысканий;

письмо заказчика от 10 марта 2022 года № 1-22/65 о количестве учащихся (883 учащихся);

письмо заказчика от 29 сентября 2022 года № 1-22/820 касательно освещения территории;

письмо заказчика от 29 сентября 2022 года № 1-22/825 об источнике финансирования и бюджетной программе;

письмо заказчика от 29 сентября 2022 года № 1-22/827 о начале и продолжительности строительства;

письмо заказчика от 29 сентября 2022 года № 1-22/828 о благоустройстве территории школы;

письмо заказчика от 29 сентября 2022 года № 1-22/829 о том, что ранее по данному рабочему проекту заключение экспертизы не выдавалось;

письмо заказчика от 30 сентября 2022 года № 1-19/831 о том, что стоимость всех материалов в рабочем проекте принята по действующей сметно-нормативной базе;

письмо заказчика от 18 октября 2022 года № 1-19/845 о бюджетном планировании;

письмо заказчика от 18 октября 2022 года № 1-19/864 об отсутствии затрат на управление проектом;

транспортная схема, утвержденная заказчиком 05 августа 2021 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскиза (эскизного проекта) ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза» от 13 декабря 2021 года № 1287.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, город Экибастуз, улица Машhүр Жүсіп, стр. 66.

Сейсмичность района: несейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ахметова И.Б.		Соответствует
3	Наружные сети канализации	Сапрыгина Л.И.	KZ07VJE00036252	Соответствует
4	Генеральный план	Дурнева Е.Н.	KZ79VJE00047760	Соответствует

5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует
6	Сметный раздел	Бушуева Л.Н.	KZ27VJE00039578	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь земельного участка	га	3,67	3,67
2	Площадь проектируемых спортивных покрытий	$м^2$	6560,0	6668,0
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	140,177	143,554
3.1	СМР	млн. тенге	116,210	118,909
3.2	прочие затраты	млн. тенге	23,967	24,645
4	В ценах по годам строительства:			
4.1	в ценах 2022 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге		4,570
4.2	в ценах 2023 года	млн. тенге		138,984
5	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт футбольного поля и беговой дорожки КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 13 отдела образования города Экибастуз, управления образования Павлодарской области», расположенной по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, ул. Машhүр Жүсіп, стр. 66» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Мәшhүр Жүсіп көшесі, 66-құрылыс мекенжайы бойынша орналасқан «Павлодар облысының білім беру басқармасы, Екібастұз қаласы білім беру бөлімінің № 13 жалпы орта білім беру мектебі» КММ футбол алаңын және жүгіру жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

ведущий специалист (переводчик, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Дурнева Е.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Горбань Я.И.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону