Приложение 4-1 к приказу и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 04.05.2022 года №252

**Заказчик:**Государственное учреждение "Управление строительства города Астаны"

**Генподрядчик:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Азамат Құрылыс", Алматинская область, Уйгурский район, Шонжынский сельский округ, село Шонжы, улица Ашим Арзиев, дом 151/1

**Субподрядчик:** Товарищество с ограниченной ответственностью "BEK-TEMIR Құрылыс" ,г.Астана, Проспект Ракымжан Кошкарбаев, 32/3, 154 БИН 051240019099

**Наименование строительства и его адрес:**Административное здание г. Нур-Султан, район «Байконур», ул. Ш. Иманбаевой, район здания №16

**СПРАВКА № 1**

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

**за ИЮЛЬ месяц 2022 года**

| Наименование пусковых комплексов, объектов | с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце (за ИЮНЬ) без НДС | Стоимость выполненных работ и затрат в тенге | | | | | | в т.ч. НДС | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Строительно-монтажные работы по смете | из них | | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете | дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Административное здание г. Нур-Султан, район «Байконур», ул. Ш. Иманбаевой, район здания №16 | 25 493 464,64 | 22 762 022,00 | | | | | | | 2 731 442,64 | 25 493 464,64 |
| Итого к оплате: | 25 493 464,64 | 22 762 022,00 | | | | | | | 2 731 442,64 | 25 493 464,64 |

**Генподрядчик:**
Директор ТОО "Азамат құрылыс"
_____ Аменов Т.Е.

**Субподрядчик:**
Директор ТОО «BEK-TEMIR Құрылыс»
_____ Кусаинов А.Р

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства города Астаны"**

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Азамат Құрылыс", Алматинская область, Уйгурский район, Шонжынский сельский округ, село Шонжы, улица Ашим Арзиев, дом 151/1**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "BEK-TEMIR Құрылыс" ,г.Астана, Проспект Ракымжан Кошкарбаев, 32/3, 154 БИН 051240019099**

Наименование объекта: **Административное здание г.Нур-Султан, район «Байконур», ул. Ш. Иманбаевой, район здания №16"**

№

# Акт выполненных работ № 1

**за ИЮЛЬ месяц 2022 года**

| № п/п | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы / Сметная прибыль | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | **Локальная смета на Общестроительные работы (Добавляемые работы)** | | | | | | | | | |
| | | **РАЗДЕЛ 1.Демонтажные работы.** | | | | | | | | | |
| 1 | 1146-0401-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 | Перегородки деревянные оштукатуренные щитовые и дощатые однослойные. Разборка | м2 | 52,2 | 719,41 | 201,26 | 37553 | 10506 | -- | 24175 | 66666 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 518,15 | 125,07 | 27047 | 6529 | | 4938 | |
| | | **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1** | Тенге | | | | 37553 | 10506 | -- | 24175 | 66666 |
| | | **РАЗДЕЛ 2.Монтажные работы** | | | | | | | | | |
| 2 | 1115-0203-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25 | Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм | м2 оштукатуриваемой поверхности | 60 | 2363,71 | 27,12 | 141823 | 1627 | 53411 | 62903 | 221105 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 1446,42 | 9,68 | 86785 | 581 | | 16378 | |

| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1115-0405-0101<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,06 | Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям | м2 окрашиваемой поверхности | 60 | 411,21 | 3,64 | 24673 | 218 | 10192 | 10342 | 37817 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 237,71 | 1,69 | 14263 | 101 | | 2801 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| | | ПОТОЛОК | | | | | | | | | |
| 4 | 1212-0104-0501<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,09 | Очистка потолка вручную от краски известковой с земли и лесов | м2 | 870 | 244,66 | -- | 212854 | -- | -- | 153259 | 395406 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 244,66 | -- | 212854 | -- | | 29293 | |
| | | СТЕНЫ | | | | | | | | | |
| 5 | 1115-0206-0203<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,06 | Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (основной выравнивающий слой) сухими смесями на гипсовой основе | м2 отделываемой поверхности | 3573 | 781,83 | 6,02 | 2793479 | 21510 | 2771969 | 5645 | 3023044 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | -- | 2,19 | -- | 7825 | | 223920 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| | | **Перепранировка на отм. +0,000** | | | | | | | | | |
| | | **Кирпичные перегородки** | | | | | | | | | |
| 6 | 1205-0101-0909<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,09 | Перегородки кирпичные неармированные толщиной в 0,5 кирпича, глухие. Устройство. Площадь помещения до 5 м2 | м2 | 77,1 | 4535,64 | 333,95 | 349698 | 25748 | 30307 | 219110 | 614313 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 3808,60 | 138,49 | 293643 | 10678 | | 45504 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| 7 | 213-102-0201<br>РСНБ РК 2022 | Кирпич силикатный рядовой полнотельный размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М100 | 1000 шт. | 2,96835 | 100550,00 | -- | 298468 | -- | 298468 | -- | 322345 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 23877 | |
| | | **Закладка дверного проема, толщ.120 мм** | | | | | | | | | |
| 8 | 1203-0101-1901<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,09 | Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом | м3 кладки | 2,1 | 17019,63 | 2725,32 | 35741 | 5723 | 11267 | 14658 | 54431 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 8928,90 | 765,61 | 18751 | 1608 | | 4032 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| 9 | 213-102-0201<br>РСНБ РК 2022 | Кирпич силикатный рядовой полнотельный размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М100 | 1000 шт. | 0,633864 | 100550,00 | -- | 63735 | -- | 63735 | -- | 68834 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 5099 | |
| | | **Заделка части дверных проемов, толщ. 510 мм** | | | | | | | | | |
| 10 | 1115-0204-0101<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,06 | Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню | м2 оштукатуриваемой поверхности | 3,4 | 4550,82 | 52,95 | 15473 | 180 | 4236 | 8042 | 25396 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 3252,14 | 32,91 | 11057 | 112 | | 1881 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| | | **Перемычки** | | | | | | | | | |

| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 1109-0302-0401<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,12 | Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж | т конструкций | 0,2483 | 44086,92 | 13802,98 | 10947 | 3428 | 1378 | 5224 | 17464 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 24730,27 | 4488,57 | 6141 | 1115 | | 1294 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| 12 | 214-201-0102<br>РСНБ РК 2022 | Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм | т | 0,2483 | 521841,00 | -- | 129573 | -- | 129573 | -- | 139939 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 10366 | |
| | | **Фундамент под перегородки** | | | | | | | | | |
| 13 | 214-210-0102<br>РСНБ РК 2022 | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм | т | 0,1044 | 425786,00 | -- | 44452 | -- | 44452 | -- | 48008 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 3556 | |
| 14 | 214-210-0101<br>РСНБ РК 2022 | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | т | 0,004 | 434300,00 | -- | 1737 | -- | 1737 | -- | 1876 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 139 | |
| | | **Перепранировка на отм. +3,300** | | | | | | | | | |
| 15 | 1115-0204-0101<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,06 | Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню | м2 оштукатуриваемой поверхности | 5 | 4550,82 | 52,95 | 22754 | 265 | 6228 | 11826 | 37347 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 3252,14 | 32,91 | 16261 | 165 | | 2766 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| | | **Перемычки** | | | | | | | | | |
| 16 | 1109-0302-0401<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,12 | Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж | т конструкций | 0,02483 | 44086,92 | 13802,98 | 1095 | 342 | 139 | 522 | 1747 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 24730,27 | 4488,57 | 614 | 111 | | 129 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| 17 | 214-201-0102<br>РСНБ РК 2022 | Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм | т | 0,02483 | 521841,00 | -- | 12957 | -- | 12957 | -- | 13994 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 1037 | |
| | | **Перепранировка на отм. +6,600** | | | | | | | | | |
| | | **Закладка дверного проема. толщ.120 мм** | | | | | | | | | |
| 18 | 1203-0101-1901<br>РСНБ РК 2022<br>Кзтр и Кэм=1,09 | Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом | м3 кладки | 0,4 | 17019,63 | 2725,32 | 6808 | 1090 | 2146 | 2792 | 10368 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 8928,90 | 765,61 | 3572 | 306 | | 768 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| 19 | 213-102-0201<br>РСНБ РК 2022 | Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М100 | 1000 шт. | 0,120736 | 100550,00 | -- | 12140 | -- | 12140 | -- | 13111 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 971 | |
| | | **Перемычки** | | | | | | | | | |

| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 | Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж | т конструкций | 0,09932 | 44086,92 | 13802,98 | 4379 | 1371 | 552 | 2089 | 6986 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 24730,27 | 4488,57 | 2456 | 446 | | 517 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| 21 | 214-201-0102 РСНБ РК 2022 | Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм | т | 0,09932 | 521841,00 | -- | 51829 | -- | 51829 | -- | 55975 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 4146 | |
| | | | | **Полы** | | | | | | | |
| | | | | **Тип 3** | | | | | | | |
| 22 | ТКОММЕРЧЕСКОЕ предложение | Гравий керамзитовый М500 ГОСТ 32496-2013 фракция 10-20 мм | м3 | 106,04736 | 20240,00 | -- | 2146399 | -- | -- | -- | 2146399 |
| | | | | | -- | -- | -- | -- | | -- | |
| 23 | 1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство | м2 стяжки | 552,33 | 1005,42 | 34,86 | 555324 | 19254 | 263031 | 204655 | 820779 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 494,34 | 20,29 | 273039 | 11207 | | 60800 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| 24 | 1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=12 | Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 | м2 стяжки | 552,33 | 1570,12 | 71,56 | 867224 | 39524 | 787231 | 45142 | 985356 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 73,27 | 40,25 | 40469 | 22231 | | 72990 | |
| | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| | | | | **Тип4** | | | | | | | |
| 25 | 1111-0101-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 | Слои подстилающие гравийные. Устройство с уплотнением трамбовками | м3 подстилающего слоя | 80,835 | 7029,87 | 2480,53 | 568260 | 200514 | 388 | 325607 | 965376 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 4544,54 | 1049,98 | 367358 | 84875 | | 71509 | |
| | | | | **Проемы** | | | | | | | |
| | | | | **Двери** | | | | | | | |
| 26 | ТКОММЕРЧЕСКОЕ предложение | Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой натуральным шпоном из лиственных пород однопольный с глухими полотнами ДГ 21-10П | м2 | 21 | 24298,5 | -- | 510268 | -- | 510268 | -- | 551089 |
| | | *СП - 8%* | | | -- | -- | -- | -- | | 40821 | |
| | | **ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2** | Тенге | | | | 18377413 | 644070 | 10368953 | 2460350 | 10578505 |

## Основная смета.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 1115-0108-1401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 | Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство | м2 | 1240,6 | 2108,78 | 213,92 | 2616152 | 265389 | -- | 1781502 | 4749463 |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 1894,86 | 99,58 | 2350763 | 123539 | | 351809 | |
| 28 | 1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 | Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка стен керамическими плитками на клеевом растворе по готовому основанию | м2 поверхности облицовки | 462,6 | 5005,58 | 21,15 | 2315581 | 9784 | 1095104 | 874977 | 3463413 |

| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 2617,15 | 9,84 | 1210694 | 4552 | | 272855 | |
| 29 | 1115-0206-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 | **Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе** | м2 отделываемой поверхности | 3858,9 | | | | | | | |
| | | *НР - 72%; СП - 8%* | | | 754,54 | 6,02 | 2911694 | 23231 | 1175537 | 1239392 | 4478065 |
| | | | | | 443,89 | 2,19 | 1712927 | 8451 | | 326978 | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ИТОГО ПО СМЕТЕ** | **Тенге** | | | | | | | | | **23 336 112** |
| **ИТОГО ПО СТРОЙКЕ** | Тенге | | | | **23 336 112** | | | | | |
| Непредвиденные работы и затраты - 2% | Тенге | | | 2% | 466 722 | | | | | |
| Итого СМР | Тенге | | | | 23 802 834 | | | | | |
| **Итого с непредвиденными затратами** | Тенге | | | | 23 802 834 | | | | | |
| Итого в текущих ценах на 2023 год, К=1,006604 | Тенге | | | | 23 960 023 | | | | | |
| **Сметная стоимость с понижающим коэффициентом К=0,95** | Тенге | | | | **22 762 022,00** | | | | | |
| НДС, 12% | Тенге | | | 12% | 2 731 442,64 | | | | | |
| **Итого к оплате** | **Тенге** | | | | **25 493 464,64** | | | | | |

**Генподрядчик:**
Директор ТОО "Азамат құрылыс"
_____ Аменов Т.Е.

**Субподрядчик:**
Директор ТОО «BEKATEMIR Құрылыс»
_____ Кусаинов А.Р