Утверждаю
Руководитель
ГУ «Отдел жилищных отношений
города Талдыкорган»

Т. Төлеуғалиұлы

АКТ
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

г. Талдыкорган

от «25» августа 2025г.

ГУ «Отдел жилищных отношений города Талдыкорган», именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, свидетельство о гос.регистрации №101000098931361 от 15.01.2025г. в лице руководителя отдела Төлеуғалиұлы Т. действующего на основании распоряжения акима города Талдыкорган №159-ө-жқ от 21.08.2023 года с одной стороны и физическое лицо **Курбанов Ильдусжан Кудусжанович** удостоверение личности **№ 053630081**, выданное МВД Республики Казахстан **15.06.2023 г., ИИН 921021300128**, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**,с другой стороны, вместе по тексту настоящего Договора именуемые «Стороны», подписали настоящий акт приема - передачи о нижеследующем:

Продавец передал, а Покупатель принял в соответствии с Договором о купли-продажи №240433 от 25.08.2025г., объект недвижимости находящийся по адресу: Республика Казахстан, область Жетісу, город Талдыкорган, с.о. Отенайский, с. Отенай, ж.р. Жастар 3, уч. 805/11, кадастровый номер 24:268:939:7452:1, общей площадью 76.7 м2, жилой площадью 44.1 м2 и земельный участок, площадью 0.0615 га., кадастровый 24:268:939:7452:1.

№ п/п	Наименование	Общая сумма
1.	Дом общей площадью 76.7 м2, жилой площадью 44.1 м2, нежилая площадь – 32.6 м2, состоящей из 3 жилых комнат	23 560 000 (Двадцать три миллиона пятьсот шестьдесячт тысяч) тенге 00 тиын без НДС.
	Итого:	**23 560 000 тенге 00 тиын**

Покупатель
Государственное учреждение «Отдел жилищных отношений г.Талдыкорган»
область Жетісу, г.Талдыкорган, мкр. Болашак 13.
БИН: 120 140 002 648
ИИК: KZ68070103KSN7010010
БИК: KKMFKZ2A
РГУ Комитет казначейства Министерства Финансов РК
Кбе: 12

Руководитель отдела

Т.Төлеуғалиұлы

Продавец
Курбанов Ильдусжан Кудусжанович удостоверение личности № **053630081**, выданное МВД Республики Казахстан 15.06.2023 г.,
ИИН 921021300128
Казахстан, г.Алматы, Турксибский р.н, мкр. Алтай 2, дом №50, кв№6.
KZ716010002002725747
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
Тел:87014009888

И. Курбанов.
(без печати)