#ID23355465 №100140014846/250059/00

№ 51 ШАРТ

Ақтөбе қ. **2025 жыл «25» тамыз**

«Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Ереже негізінде әрекет ететін, Туманчаев Амангос Косжанович атынан бір тараптан, және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы, әрі қарай «Орындаушы» деп аталатын, 13.01.2025 жылы №03-04-11-12/45 сенімхат негізінде әрекет етуші филиал директорының орынбасары Галим Айтбаевич Калжанов екінші тараптан, 2024 жылғы 1 шілдедегі «Мемлекеттік сатып алулар туралы» Қазақстан Республикасының Заңының 16 бабы 3 тармағы 25 тармақшасы негізінде төмендегідей туралы осы шартты (бұдан әрі –Шарт) жасасты:

1. Шарттың мән-мағынасы

1.1. «Тапсырыс беруші» тапсырады, ал «Өнім беруші» Ақтөбе облысы Темір ауданы Шұбарқұдық кентіндегі кітапхана құрылысы мекен жайында орналасқан жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын (жер кадастрлық паспорт) дайындау бойынша міндеттерді өзіне алады.

1.2. Жұмыстар Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 01.10.2020ж. №301 бұйрығына №6 қосымша болып табылатын , мемлекеттік қызмет көрсетудің "Жер учаскелеріне актілерді дайындау және беру" ережесі қарастырылған талаптарға сай, Тапсырыс берушінің өтініштеріне сәйкес орындалады.

2. Шарт бойынша жұмыстар құны және есеп айырысу тәртібі

2.1. Осы Шарт бойынша қызметтердің жалпы құны 10 007.51 теңге (он мың жеті теңге елу бір тиынды) құрастырады, соның ішінде ҚҚС сомасы 1 072,23 теңге (бір мың жетпіс екі теңге жиырма үш тиын).

2.2. Жұмысты орындау мерзімі: «Өнім беруші» жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын №301 – 01.10.2020 ж. Ережесі мемлекеттік қызмет көрсетудің "Жер учаскелеріне актілерді дайындау және беру"белгіленген мерзімде дайындап, беруді міндеттенеді, ол «Тапсырыс берушімен» "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш беру сәтінен саналады.

2.3. Төлеу мерзімі: алдын ала төлем 100%

2.4. Төлем Орындаушының есеп шотына аударылады. Төлем теңгеде жүргізіледі.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

3.1. Тапсырыс беруші:

- шарт жасалған күннен бастап 10 жұмыс күні ішінде "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш беруге;

- жұмыстарды орындау үшін қажетті құжаттаманы«Өнім берушіге» тапсыруға;

- "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша филиалының халыққа қызмет көрсету бойынша аумақтық бөлімдеріне өтініш берер алдында 2.1 т. сәйкес Шарттың жалпы сомасынан 100% мөлшерінде төлеуге міндеттенеді.

3.2. «Өнім беруші» жұмыс барысын бәсеңдететін немесе жұмысты жалғастыруға мүмкіндік бермейтін немесе оны мерзімде аяқтауға мүмкіндік бермейтін жағдайлар туындаса, ол туралы Тапсырыс берушіге тез арада хабарлауды міндеттенеді.

3.3. Тапсырыс беруші қызметті көрсету және қабылдау барысында анықталған кемшіліктерді жоюды талап етуге құқылы.

3.4. Тапсырыс беруші жұмыста кемшіліктер мен ақауларды анықтаған жағдайда ол туралы тез арада «Өнім берушіге» хабарлауға міндетті.

3.5. «Өнім беруші» өз еркімен Тапсырыс берушінің тапсырмасын орындау тәсілін таңдауға құқылы. Егер осы Шарт бойынша өз міндеттерін (барлығы жиынтықта және/немесе әр қайсысын бөлек) орындамаған немесе тиісті деңгейде орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші болжамды бұзу күніне дейін 5 (бес) күн ішінде «Өнім берушіні» жазбаша хабарлап, осы Шартты бір жақты тәртіпте бұзуға құқылы.

3.6. Тапсырыс беруші осы Шарттың 2.1., 2.3 тармақтарында көрсетілген соманы төлемей, өз міндеттерін орындамаған жағдайда, ол әр мерзімі өтіп кеткен күнтізбелік күн үшін мезгілінде төленбеген шарт сомасынан 0,1% мөлшерінде өсімпұл (айып) түрінде айыпақы төлейді.

3.7. Айыпақы төлеу Тараптарды оларға жүктелген міндеттерді орындаудан немесе бұзушылықты жоюдан босатпайды.

4. Жұмыс нәтижесін тапсыру және қабылдау

4.1. «Өнім берушімен» жұмыс нәтижесін тапсыру және оларды «Тапсырыс берушімен» қабылдау тиісті жұмыстар аяқталғаннан кейін тараптар қол қойған орындалған жұмыстар (қызметтер) актісімен рәсімделеді.

4.2. Егер жұмыс нәтижесін нашарлататын шегінулер немесе басқа да кемшіліктер анықталған жағдайда олар туралы орындалған жұмыстар (қызметтер) актісінде көрсетіледі.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

5. Шартты өзгерту және бұзу

5.1. Осы Шарт қолданыстағы заңнамалармен, осы шартпен қаралған негіздер бойынша немесе тараптар келісімі бойынша өзгертілуі, бұзылуы немесе жарамсыз деп танылуы мүмкін. Осы шартқа енгізілген кезкелген өзгертулер мен толықтырулар тек қана жазбаша түрде рәсімделіп, қол қойылған жағдайда ғана заңды деп есептеледі.

6. Дауларды шешу тәртібі.

6.1. Тараптар осы Шарт бойынша міндеттемелердің орындалуына қарай туындайтын кез келген даулы мәселелер, келіспеушіліктер не наразылықтар Тараптар арасындағы келіссөздер жолымен реттелуі үшін ақылға қонымды шаралар қабылдауға міндеттенеді.

6.2. Егер тараптар келісімге келе алмаса, осы Шартқа қатысты барлық шешілмеген даулар сот органдарында Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес қаралуға жатады.

7. Қорытынды ережелер

7.1. Осы Шартпен қаралмағандардың барлығына Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңдарын басшылыққа алады.

7.2. Шарт бірдей заң күші бар екі данада, әр Тарап үшін бір данадан жасалды, оған қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және 2025 жылдың «31» желтоқсанына дейін қолданыста болады, ал өзара есеп айырысу жағынан – Тараптар өздеріне қабылдаған міндеттерді толық орындағанға дейін.

Тараптардың мекенжайы мен банктік деректемелері

«Тапсырыс беруші»

«Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Мекенжайы: Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық кенті, Желтоқсан көшесі 8
БСН 100140014846
ЖСК KZ71070103KSN0613000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
БСК KKMFKZ2A
Тел. 87134623249

Басшысы _____Туманчаев А.К.
(қолы)

«Өнім беруші»

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалы
Ақтөбе қ., Ы. Алтынсарин к. 31, 57Е п.
БСН 160440007161
ЖСК KZ736010121000056881
АҚ «Қазақстан Халық жинақ банкі»
БСК HSBKKZKX
Тел: 704-652

Директор орынбасары_____Калжанов Г.А.
(қолы)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

М.О. **М.О.**

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу						"Ақтөбе облысы Темір ауданы Шұбарқұдық кентіндегі кітапхана құрылысы" нысаны бойынша сәйкестендіруші құжатын дайындау (жер актісі, жер кадарстрлық паспорты)						
	"Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі	Ресімдеу бойынша қызметтер	Техникалық/құқықты белгілеу/рұқсат беру және басқа құжаттарды рәсімдеу/қайта рәсімдеу/әзірлеу/тіркеу/қатысты органдарда/тізімдерде қайта тіркеу бойынша қызметтер.	"Ақтөбе облысы Темір ауданы Шұбарқұдық кентіндегі кітапхана құрылысы" нысаны бойынша сәйкестендіруші құжатын дайындау (жер актісі, жер кадарстрлық паспорты)	Бір қызмет	1	10 007.51	2025 жылдың 31 желтоқсанына дейін	2025 жылдың 31 желтоқсанына дейін	Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық к. (1)	0	10 007.51

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID23355465 №100140014846/250059/00

ДОГОВОР №51

г. Актобе **«25» август**

2025 года

Государственное учреждение «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»к я именуемый (ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице Туманчаев Амангос Косжанович, действующего на основании Положение, с одной стороны и некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан», в лице заместителя директора филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области, Калжанова Галима Айтбаевича, действующий на основании доверенности №03-04-11-12/45 от 13.01.2025 г. с другой стороны, на основании пп. 25 п. 3 ст. 16 Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года "О государственных закупках" (далее - Закон), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Поставщик» принимает на себя обязательство по изготовлению идентификационного документа (земельно-кадастровый паспорт) на земельный участок, расположенный по адресу: Строительство библиотеки в п.Шубаркудык Темирского района Актюбинской области;

1.2. Работы выполняются согласно заявлений «Заказчика» в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами оказания государственной услуги «Изготовление и выдача актов на земельные участки», являющиеся Приложением №6 к приказу Министра сельского хозяйства Республики Казахстан №301 от 01.10.2020 года (далее – Правила).

2. Стоимость работ по договору и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость услуг по настоящему Договору составляет 10 007.51 тенге (десять тысяч семь тенге пятьдесят один тиын), в том числе НДС на сумму 1072,23 тенге (одна тысяча семьдесят два тенге двадцать три тиын).

2.2. Срок выполнения работ: «Поставщик» обязуется изготовить и выдать идентификационный документ на земельный участок в срок, установленный Правилами №301 от 01.10.2020 года, который исчисляется с момента подачи «Заказчиком» заявления в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области.

2.3. Срок оплаты: Предоплата 100%

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

2.4. Оплата осуществляется путем перечисления «Заказчиком» средств на банковский счет «Поставщика» и производится в тенге.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

- подать заявление в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора;

- передать «Поставщику» документацию необходимую для выполнения работ;

- оплатить в размере 100% суммы Договора согласно п.2.1. перед подачей заявления в территориальные отделы по обслуживанию населения филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области;

3.2 «Поставщик» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным либо создают невозможность ее завершения в срок немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3.3. «Заказчик» вправе требовать устранения любых недостатков, выявленных в ходе оказания и приемки Услуг.

3.4. «Заказчик», обнаруживший при осуществлении контроля недостатки и дефекты в работе обязан немедленно уведомить об этом «Поставщика».

3.5. «Поставщик» вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения «Поставщик» своих обязательств (всех в совокупности и/или каждого в отдельности) по настоящему Договору, «Заказчик» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом «Поставщика» за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения.

3.6. В случае неисполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате сумм, указанных в пунктах 2.1., 2.3. настоящего договора «Заказчик» оплачивает исполнителю неустойку в виде пени (штрафа) в размере 0.1% от неоплаченной своевременно суммы договора за каждый календарный день просрочки.

3.7. Оплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязанностей или устранения нарушений.

4. Сдача и приемка результатов работ

4.1 Сдача результатов работ «Поставщик» и приемка их «Заказчиком» оформляется после окончания соответствующих работ актом выполненных работ (услуг), подписанным обеими сторонами.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4.2. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе о них должно быть указано в акте выполненных работ (услуг).

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, настоящим договором или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Стороны обязуются принимать разумные меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия, либо претензии, возникающие по мере исполнения обязательств по настоящему договору были урегулированы путем переговоров между Сторонами.

6.2. Если Сторонам не удастся прийти к согласию, все неразрешённые споры в отношении настоящего Договора подлежат рассмотрению согласно требованиям законодательства Республики Казахстан в судебных органах.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания и действует до «31» декабря 2025 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

Адреса сторон и банковские реквизиты:

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

«ЗАКАЗЧИК»
Государственное учреждение "Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Адрес: Актюбинская область, Темирский район, п.Шубаркудук, ул.Желтоксан, 8
БИН 100140014846
ИИК KZ71070103KSN0613000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
БИК KKMFKZ2A
Тел. 87134623249

Руководитель _____ **Туманчаев А.К.**
(подпись)
МП

«Исполнитель»
Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области
г. Актобе, ул. Ы.Алтынсарина 31, кв. 57Е
БИН 160440007161
ИИК KZ736010121000056881
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX
Тел: 704-652

Заместитель директора_____ **Г.А.Калжанов**
(подпись)
МП

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:

Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ						Изготовлению идентификационного документа (Земельный акт, земельно-кадастровый паспорт) по объекту: "Строительство библиотеки в п.Шубаркудык Темирского района Актюбинской области"						
	Государственное учреждение "Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"	Услуги по оформлению	Услуги по оформлению/получению технической/правоустанавливающей/разрешительной и иной документации (оформление/переоформление/подготовка/регистрация/перерегистрация в соответствующих органах/реестрах и аналогичное)	Изготовлению идентификационного документа (Земельный акт, земельно-кадастровый паспорт) по объекту: "Строительство библиотеки в п.Шубаркудык Темирского района Актюбинской области"	Одна услуга	1	10 007.51	до 31 декабря 2025 года	до 31 декабря 2025 года	Актюбинская область, Темирский район, п.Шубаркудук (1)	0	10 007.51

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.