ЗАКАЗЧИК : КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

ПОДРЯДЧИК: ТОО "ПетроBuilding", БИН 020740005287 адрес г.Петропавловск, ул.Нурсултана Назарбаева ,327 б-75

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ : Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА : Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

СПРАВКА № 2
о стоимости выполненных работ и затрат
ЗА Август МЕСЯЦ 2025 Г

БИН, ИИН		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/	код
	020740005287	55	04.05.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетном месяце	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	9	10
Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)	**77 852 389**	**77 852 389**	**40 664 676**	**36 307 746**			**4 356 930**	**40 664 676**

Принял:

Заказчик: КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

И.о.Директора _____ Лузакова Т.А.
МП

Технический надзор ТОО «Ascona» БИН 150440025861
Эксперт _____Қазиякбар Н.М.
МП

Сдал:

Подрядчик ТОО "ПетроBuilding", БИН 020740005287

Директор _____Сарсенбаев А.М.
МП

Форма 4

Заказчик : Коммунальное государственное учреждение "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" коммунального государственного
Генподрядчик : ТОО "ПетроBuilding"
Наименование стройки: Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с договор № 55 от 04.05.2025 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ № 2
за Август МЕСЯЦ 2025 г.
Капитальный ремонт здания «КГУ Специальная школа-интернат №2» с переоборудованием под «Реабилитационный центр для детей с нвалидностью»» по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул. 314-й Стрелковой дивизии, д.158 (без наружных инженерных сетей)

Составлен(а) в ценах ДЕКАБРЬ 2024 г.

Номер по порядку	Номер по порядку смета	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Раздел 1.	**Локальная смета № 2-01-00-01. Демонтажные работы**				**8 241 688**
		Подраздел 1.1.	**ПРОЕМЫ**				**381 206**
1	16	1206-0101-1001 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полотна дверные. Снятие	м^2	59,013	1 609	94 952
2	17	1206-0101-0901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	31	9 234	286 254
		Подраздел 1.2.	**ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**				**6 530 966**
3	19	1207-0101-0205 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м^2	555,9	495	275 170
4	20	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м^2	172,2	3 663	630 769
5	21	1207-0101-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы дощатые. Разборка покрытия	м^2	555,9	1 494	830 515
6	22	1207-0101-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков	м^2	555,9	328	182 335
7	23	1146-0202-0103 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Отбивка штукатурки с поверхности кирпичной стены или потолка	м^2	1 861,2	999	1 859 339
8	24	1115-0501-0201 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство натяжного потолка из поливинилхлоридной пленки одноуровневого	м^2	202,5	1 855	375 638
9	25	1115-0501-0103 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,06*	Облицовка потолка плитами из минерального волокна с установкой металлического каркаса, размер: 600х600 мм	м^2	525	4 528	2 377 200
		Подраздел 1.3.	**ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**				**71 718**
10	26	1217-0101-0701 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	85	250	21 250

1	2	3	4	5	6	7	8
11	27	1217-0101-0705 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж	шт.	62	814	50 468
		Подраздел 1.4.	**ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ**				**242 824**
12	30	1310-0701-0203 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Извещатель ПС автоматический тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования/разборка/	шт.	40	4 336	173 440
13	32	1217-0101-0601 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Кабель. Демонтаж	м	168	413	69 384
		Подраздел 1.5.	**СЛАБОТОЧНЫЕ СЕТИ**				**226 702**
14	41	1121-0302-0102 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Прокладка короба (кабель-канала) полимерного, периметр до 160 мм/разборка/	м	195	384	74 880
15	42	1217-0101-0601 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Кабель. Демонтаж	м	355,5	413	146 822
16	43	1217-0101-0701 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	20	250	5 000
		Подраздел 1.6.	**ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ**				**139 340**
17	44	1310-1001-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Камеры видеонаблюдения на кронштейне. Монтаж	камера	5	6 001	30 005
18	46	1121-0302-0102 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Прокладка короба (кабель-канала) полимерного, периметр до 160 мм/разборка/	м	75	384	28 800
19	47	1217-0101-0601 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Кабель. Демонтаж	м	195	413	80 535
		Подраздел 1.7.	**ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ**				**175 781**
20	48	1215-0101-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	12	4 295	51 540
21	49	1215-0101-0402 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	3	3 279	9 837
22	50	1215-0101-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	4	2 636	10 544
23	51	1215-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка	м трубопроводов	60	1 731	103 860
		Подраздел 1.8.	**ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ**				**473 151**
24	52	414-104-0501 *РСНБ РК 2024*	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	328,5768	255	83 787
25	53	412-102-0115 *РСНБ РК 2024* *К=15*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	328,5768	1 185	389 364
		Раздел 2.	**Локальная смета № 2-01-02-02. Конструктивная часть**				**14 671 612**
		Подраздел 2.1.	**Восстановительные работы**				**129 731**
26	2	1203-0101-1901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 40*	Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом	$м^3$ кладки	1,85	70 125	129 731

1	2	3	4	5	6	7	8
		Подраздел 2.2.	**Оконные проемы**				**10 712 268**
27	17	1206-0102-0901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 37*	Оконный блок из ПВХ. Замена	$м^2$	161,607	10 382	1 677 804
28	18	261-105-0654 *РСНБ РК 2022*	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл	шт.	162	1 957	317 034
29	19	217-101-0304 *РСНБ РК 2022*	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М20х200	шт.	653,858	191	124 887
30	22	223-102-0106 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	$м^2$	9,5472	65 150,8	622 008
31	24	223-102-0309 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	$м^2$	152,06	52 417,04	7 970 535
		Подраздел 2.3.	**Кровля**				**3 829 613**
32	35	1108-0101-0602 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Кладка прямоугольных неармированных столбов	$м^3$ кладки	1,64	84 580	138 711
33	36	1110-0104-0209 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка стропил с изготовлением	$м^3$ древесины в конструкции	10,6	249 037	2 639 792
34	44	215-204-0301 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	4,794	88 455	424 053
35	45	215-204-0401 *РСНБ РК 2022*	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 32 мм до 40 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	7,089	88 455	627 057
		Раздел 3.	**Протокол**				**7 435 808**
36	12	1203-0101-0109 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Стены деревянные брусчатые оштукатуренные. Разборка	$м^2$ стен	787,3	6 611	5 204 840
37	13	1207-0101-0212 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы из древесноволокнистых плит. Разборка покрытия	$м^2$	1 579	482	761 078
38	14	1207-0101-0205 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	$м^2$	1 579	495	781 605
39	18	1106-0104-0201 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Монтаж опалубки для устройства армопояса. Монтаж опалубки стен и перегородок железобетонных	$м^2$	43,244	4 368	188 890
40	19	1106-0104-0202 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Армирование стен и перегородок железобетонных с установкой вязальной арматуры	т	0,49919	137 624	68 701
41	20	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,499189	317 658	158 571
42	21	1106-0104-0312 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Бетонирование стен и перегородок в объемно-переставной опалубке железобетонных, толщина от 200 до 300 мм	$м^2$ конструкций (без вычета проемов)	5,41	5 029	27 207
43	22	212-101-0521 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В12,5 ГОСТ 7473-2010	$м^3$	5,41	30 827	166 774
44	23	1106-0104-0205 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12*	Демонтаж опалубки стен и перегородок железобетонных	$м^2$	43,244	1 807	78 142

1	2	3	4	5	6	7	8
			ИТОГО ПО АВР № 2				**30 349 108**

			СМР	оборудовпние	Прочие	ИТОГО
		ИТОГО ПО АКТУ № 2 В ЦЕНАХ 2024 Г	**30 349 108**			**30 349 108**
	НДЦС РК 8.04-09-2022, таб.1, п.2.39	**Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%**	**1 911 994**			**1 911 994**
		ИТОГО	**32 261 102**			**32 261 102**
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	**1 613 055**			**1 613 055**
	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.66.4	Непредвиденные работы и затраты-5%	**1 613 055**			**1 613 055**
		ИТОГО ПО АКТУ № 2 В ЦЕНАХ 2024 Г	**35 487 212**			**35 487 212**
	НДЦС РК 8.04-07-2022 таб.2	**ИТОГО В ЦЕНАХ НА 2025 г.-100%, К=1,044002**	**37 048 720**			**37 048 720**
		применен усредненный коэф. Перевода / 645038876 : 617397969 =1,044002/				
		Скидка 2%	**-740 974**			**-740 974**
		ИТОГО ПО АКТУ №2 В ЦЕНАХ 2025 Г	**36 307 746**			**36 307 746**
	Налоговый Кодекс РК	**НДС 12%**			**4 356 930**	**4 356 930**
		ИТОГО ПО АКТУ № 2 В ЦЕНАХ 2025 Г С НДС	**36 307 746**		**4 356 930**	**40 664 676**

Заказчик: КГУ "Реабилитационный центр для детей с инвалидностью" "Управление координации занятости и социальных программ акимата Северо-Казахстанской области"

И.о. Директора _____ Лузакова Т.А.
МП

Авторский надзор ТОО "ПСГ Альтернатива"
ГИП _____ Сидоров Е.М.
МП

Технический надзор ТОО «Ascona» БИН 150440025861
Эксперт _____ Казиякбар Н.М. аттестат KZ63VJE00053674 от 16.03.2020
МП

Подрядчик ТОО "ПетроBuilding",
БИН 020740005287

Директор _____ Сарсенбаев А.М.
МП