SANA 2024.11 от 08.11.2024 г. Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области, БИН 990340006063, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Бауыржан Момышулы, 3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬ", БИН 970140005946, Павлодарская область, г.Павлодар, Едиге би, 76

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу упраления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Аксу, ул.Бауыржан Момышулы 3. Корректировка

Объект: Капитальный ремонт здания КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек"

Договор подряда (контракт) № 250051 от 28.02.2025

Акт выполненных работ №4 от 23.08.2025г

за август 2025г

на Конструктивная часть здания

Основание: ЛС № 2-01-01-01

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.10.2024 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Демонтажные работы					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
1	4	1146-0401-0102	Фундаменты бетонные. Разборка/Разборка отмостки/	м3	24	73262	1 758 288	
2	23	1121-0401-0104	Светильники для ламп светодиодных. Установка на кронштейнах	шт.	13	5392	70 096	
3	25	1310-1001-0101	Камеры видеонаблюдения фиксированные. Монтаж	камера	12	17134	205 608	
4	26	1120-2601-1701	Система мультизональная мощностью до 15 кВт. Демонтаж наружного блока	1 блок	1	31506	31 506	
5	27	1120-2601-1701	Система мультизональная мощностью до 15 кВт. Установка наружного блока	1 блок	1	52662	52 662	
			Подраздел 2.1. Окна					
6	45	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство-сливы	м2 покрытия	92	7831	720 452	
			Подраздел 2.3. Защитные короба					

	57	1110-0404-0101	Стены. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из профиля одним слоем гипсокартонных листов	м2 стен	58	5834	338 372	
8	59	1115-0206-0208	Стены. Отделка внутренних поверхностей, облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	58	1440	83 520	
9	60	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	58	1349	78 242	
10	61	1120-0302-0102	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,2 м2. Установка	решетка	31	1925	59 675	
11	62	261-107-0846	Пластики бумажнослоистые с одной декоративной стороной, толщина 2 мм	1000 м2	0,016	3715098	59 442	
			Раздел 3. Отделка фасада					
			Подраздел 3.1. Подраздел без наименования					
12	83	1108-0701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	м2 вертикальной проекции	1589,3	2839	4 512 023	
			Раздел 4. Водосточная система кровли					
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования					
13	84	1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей	м труб	215	6361	1 367 615	
14	90	224-106-0101	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	1 м	307	2371	727 897	
15	91	224-106-0106	Угол внутренний желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	1 шт.	14	4090	57 260	
16	92	224-106-0105	Угол наружный желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	1 шт.	18	4090	73 620	
17	93	224-106-0107	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	1 шт.	296	1094	323 824	
			Подраздел 5.1. Кровля крылец №1, №3, №4, №7, №9					
18	97	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство	м2 кровли	49,3	981	48 363	
19	98	235-103-0105	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки ХПП-3,0,стеклохолст, пленка/пленка	1 м2	56,695	567	32 146	
20	99	235-103-0115	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, гибкость на брусе R 25 мм, t от -2°С до 0°С, теплостойкость от +70°С до +85°С ГОСТ 30547-97 марки СКП-4,0 (ТКП), стеклоткань крошка/пленка	1 м2	56,695	800	45 356	
			Подраздел 5.3. Ограждение крылец					

	110	1109-0604-0105	Ограждения, лестницы, перила. Монтаж	т конструкций	0,33869	482510	163 421	
	111	222-509-1601	Сварная решетка ограждения	1 т	0,33869	1122115	380 051	
23	113	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза	м2	28,1	407	11 437	
			Подраздел 5.4. Отделочные работы					
24	114	1134-0108-0901	Каркас подвесного потолка из прессованных алюминиевых конструкций. Устройство	м2 поверхности	64,4	21793	1 403 469	
25	115	1134-0108-0711	Каркасы потолков. Облицовка профлистом	м2 поверхности	64,4	5158	332 175	
26	118	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство-сливы на парапеты	м2 покрытия	7,5	5156	38 670	
27	119	224-104-0308	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	1 м2	7,5	3958	29 685	
			Раздел 6. Отмостка					
			Подраздел 6.1. Подраздел без наименования					
28	124	1127-0201-1001	Камни бортовыебетонные. Установка при цементно-бетонных покрытиях. Бортовые камни сечением 100х200 при цементобетонных покрытиях бетон класса В15, применен коэффициент к норме расхода бетона В15 (М200)-0,8	м бортового камня	88	4565	401 720	

			Итого:				13 406 595	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			9 339 194	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			4 648 784	
			машины и механизмы	Тенге			1 036 283	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			321 497	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			3 031 119	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			2 026	

Всего	13 406 595
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3% , с Кветер = 1)	844 615
Итого с общеплощадочными затратами	14 251 210
Сметная прибыль (5%)	712 560
Непредвиденные работы и затраты: (5%)	712 560
Итого в текущих ценах с 01.10.2024 г.	15 676 330

акту в текущих ценах 2025 г. 2 квартал, (Кпер = 1,038800000)	16 284 572
Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	**15 958 880,56**
НДС (12%)	1 915 065,67
Итого	**17 873 946,23**

Заказчик:
КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области

БИН 990340006063

Руководитель _____ Сулейменова Л.С.

Подрядчик:
ТОО "СТРОИТЕЛЬ"
БИН 970140005946

Директор _____ Лунёв Д.В.

Технадзор:
ТОО "Vector Vision"

БИН 200240022594
аттестат № KZ57VJE00049999
Эксперт технического надзора _____ **Аипов А.М.**

Авторский надзор :
СЕМБИНА АЛЬПЕШ КАЙНИДЕНОВА
ИИН 731030450040

Эксперт авторского надзора _____ **Сембина А.К.**