Заказчик: ГУ "Отдел строительства Караганды"
Подрядчик: ТОО "CK NEW CITY"
Наименование объекта и его адрес: Строительство пятиэтажного жилого дома в г.Караганды,Октябрьский район,Пришахтинск (без наружных инженерных сетей)

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Договор действует до 31 декабря 2025 года

СПРАВКА №13
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за август 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы	код
60140010714	150440015031			№28	17.07.2023г.		
				Доп. согл. №28/2	22.04.2024г.		
				Доп. согл. №28/4	18.11.2024г.		
				Доп. согл. №28/5	24.12.2024г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство пятиэтажного жилого дома в г.Караганды,Октябрьский район,Пришахтинск (без наружных инженерных сетей)	1 207 359 119,04	1 207 359 119,04	138 535 958,35				16 624 315,00	155 160 273,35
удержание аванса 30%	362 207 735,71	362 207 735,71	41 560 787,51				4 987 294,50	46 548 082,01
Итого к оплате	**845 151 383,33**	**845 151 383,33**	**96 975 170,85**					**108 612 191,35**

ЗАКАЗЧИК: **ГУ "Отдел строительства города** **Руководитель** _____ **Камалиев Т.Е.** **БИН 060140010714**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "CK NEW CITY"** **Директор** _____ **Досмухановтова Д.Б.** **БИН 150440015031**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР: **ТОО "Туран курылыс"** **эксперт** _____ **Кыдырбай Н.К.**

Форма 2В

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства города Караганды"**

Подрядчик: **ТОО "СК NEW CITY"**

Наименование стройки: **Строительство пятиэтажного жилого дома в г.Караганды,Октябрьский район,Пришахтинск (без наружных инженерных сетей)**

Наименование объекта: **Жилой дом**

Акт приемки выполненных работ №13
за август 2025 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2024 года

Номер по порядку	Номер по порядку по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**116733207**
		Раздел 1.	**Локальная смета № 2-1-1. Общестроительные работы**				**89856315**
		Подраздел 1.1.	**Проемы**				**4678008**
			Окна				
1	225	**6108-0105-0204** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м**	**п/м**	**-113,93**	**4 429**	**-504596**
2	226	**223-501-0114** *РСНБ РК 2022*	**Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 ламинированная шириной 250 мм**	**м**	**113,93**	**-1 655**	**-188554**
3	225	**6108-0105-0204** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м**	**п/м**	**227,86**	**3 479**	**792725**
4	+	**223-501-0109** *РСНБ РК 2022*	**Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 550 мм**	**м**	**227,86**	**2 835**	**645983**
5	227	**6110-0203-0201** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покрытия мелкие (брандмауэры,парапеты,свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали.Устройство**	**$м^2$ покрытия**	**28,4825**	**7 573**	**215698**
			Двери металлические				
6	230	**6108-0204-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах**	**$м^2$**	**103,42424**	**11 750**	**1215235**
			Деревянные двери				
7	234	**6108-0201-0105** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Проемы дверные площадью до 3 $м^2$ во внутренних стенах и перегородках.Установка блоков на распорных дюбелях**	**$м^2$**	**416,85**	**6 001**	**2501517**
		Подраздел 1.2.	**Полы**				**17508873**
						на отм.0,000 (Тип квартиры 1-1) на 3квартиры	
			Тип 1				

1	2	3	4	5	6	7	8
8	258	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	7,29	5 624	40999
9	259	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	7,29	3 326	24247
10	260	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0142884	64 731	925
11	261	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0142884	405 194	5790
12	262	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	7,29	11 740	85585
			Тип 2				
13	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м²	93,87	4 560	428047
			Тип 3				
14	274	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м² покрытия	13,62	8 405	114476
					на отм.0,000 (Тип квартиры 2-1) на 1квартиру		
			Тип 1				
15	275	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	2,43	5 624	13666
16	276	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	2,43	3 326	8082
17	277	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0047628	64 731	308
18	278	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0047628	405 194	1930
19	279	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	2,43	11 740	28528
			Тип 2				
20	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м²	44,88	4 560	204653
			Тип 3				
21	291	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м² покрытия	5,09	8 405	42781
					на отм.0,000 (Тип квартиры 2-2) на 1квартиру		
			Тип 1				
22	292	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	2,13	5 624	11979
23	293	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	2,13	3 326	7084
24	294	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0041748	64 731	270
25	295	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0041748	405 194	1692

1	2	3	4	5	6	7	8
26	296	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	2,13	11 740	25006
			Тип 2				
27	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м²	49,75	4 560	226860
			Тип 3				
28	308	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м² покрытия	4,87	8 405	40932
					на отм.0,000 (Тип квартиры 3-1) на 2квартиры		
			Тип 1				
29	309	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	9,72	5 624	54665
30	310	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	9,72	3 326	32329
31	311	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0190512	64 731	1233
32	312	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0190512	405 194	7719
33	313	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	9,72	11 740	114113
			Тип 2				
34	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м²	113,76	4 560	518746
			Тип 3				
35	325	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м² покрытия	15,6	8 405	131118
					на отм.0,000 (Тип квартиры 4-1) на 2квартиры		
			Тип 1				
36	326	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	14,86	5 624	83573
37	327	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	14,86	3 326	49424
38	328	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0291256	64 731	1885
39	329	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0291256	405 194	11802
40	330	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	14,86	11 740	174456
			Тип 2				
41	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м²	145,7	4 560	664392
			Тип 3				
42	342	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м² покрытия	17,54	8 405	147424

1	2	3	4	5	6	7	8
					на отм. +2.800, +5.600, +8.400, +11.200 (Тип		
			Тип 1				
43	343	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	29,16	5 624	163996
44	344	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	29,16	3 326	96986
45	345	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0571536	64 731	3700
46	346	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0571536	405 194	23158
47	347	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	29,16	11 740	342338
			Тип 2				
48	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м²	375,48	4 560	1712189
			Тип 3				
49	359	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м² покрытия	54,48	8 405	457904
					на отм. +2.800, +5.600, +8.400, +11.200 (Тип		
			Тип 1				
50	360	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	9,72	5 624	54665
51	361	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	9,72	3 326	32329
52	362	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0190512	64 731	1233
53	363	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0190512	405 194	7719
54	364	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	9,72	11 740	114113
			Тип 2				
55	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м²	179,52	4 560	818611
			Тип 3				
56	376	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м² покрытия	20,36	8 405	171126
					на отм. +2.800, +5.600, +8.400, +11.200 (Тип		
			Тип 1				
57	377	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	8,52	5 624	47916
58	378	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	8,52	3 326	28338
59	379	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0166992	64 731	1081

1	2	3	4	5	6	7	8
60	380	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0166992	405 194	6766
61	381	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м^2 покрытия	8,52	11 740	100025
			Тип 2				
62	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м^2	199	4 560	907440
			Тип 3				
63	393	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м^2 покрытия	19,48	8 405	163729
					на отм. +2.800, +5.600, +8.400, +11.200 (Тип		
			Тип 1				
64	394	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м^2 изолируемой поверхности	38,88	5 624	218661
65	395	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м^2 изолируемой поверхности	38,88	3 326	129315
66	396	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,0762048	64 731	4933
67	397	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,0762048	405 194	30878
68	398	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м^2 покрытия	38,88	11 740	456451
			Тип 2				
69	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м^2	455,04	4 560	2074982
			Тип 3				
70	410	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м^2 покрытия	62,4	8 405	524472
					на отм. +2.800, +5.600, +8.400, +11.200 (Тип		
			Тип 1				
71	411	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м^2 изолируемой поверхности	59,44	5 624	334291
72	412	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м^2 изолируемой поверхности	59,44	3 326	197697
73	413	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,1165024	64 731	7541
74	414	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,1165024	405 194	47206
75	415	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м^2 покрытия	59,44	11 740	697826
			Тип 2				
76	+	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	м^2	582,8	4 560	2657568
			Тип 3				

1	2	3	4	5	6	7	8
77	427	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе.Устройство	м^2 покрытия	70,16	8 405	589695
							План на отм. 0.000, +2.800, +5.600, +8.400, +11.200
			Тип 5				
78	428	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м^2 покрытия	60,1	11 740	705574
							План на отм. 0.000 помещения общего использывание
			Тип 4				
79	429	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие бетонные. Устройство	м^3 подстилающего слоя	1,44	40 543	58382
80	430	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток керамических/керамогранит/ для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м^2 покрытия	18	11 740	211320
		Подраздел 1.3.	Внутренняя отделка				64909993
							План на отм. 0.000 ... +11.400 (Тип квартиры 1-1) на
			Стены или перегородки				
81	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м^2	1 518,2	3 733	5667441
82	441	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м^2 отделываемой поверхности	243,3	1 657	403148
83	442	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м^2 окрашиваемой поверхности	1 518,2	2 110	3203402
84	443	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м^2 поверхности облицовки	202,7	10 736	2176187
							План на отм. 0.000 ... +11.400 (Тип квартиры 2-1) на
			Стены или перегородки				
85	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м^2	653,2	3 733	2438396
86	448	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м^2 отделываемой поверхности	86,4	1 657	143165
87	449	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м^2 окрашиваемой поверхности	653,2	2 110	1378252
88	450	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м^2 поверхности облицовки	70,9	10 736	761182
							План на отм. 0.000 ... +11.400 (Тип квартиры 2-2) на
			Стены или перегородки				
89	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м^2	693,7	3 733	2589582

1	2	3	4	5	6	7	8
90	455	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м² отделываемой поверхности	115,65	1 657	191632
91	456	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м² окрашиваемой поверхности	693,7	2 110	1463707
92	457	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м² поверхности облицовки	69,05	10 736	741321
						План на отм. 0.000 ... +11.400 (Тип квартиры 3-1) на	
			Стены или перегородки				
93	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м²	1 731,9	3 733	6465183
94	462	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м² отделываемой поверхности	172,45	1 657	285750
95	463	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м² окрашиваемой поверхности	1 731,9	2 110	3654309
96	464	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м² поверхности облицовки	243,6	10 736	2615290
						План на отм. 0.000 ... +11.400 (Тип квартиры 4-1) на	
			Стены или перегородки				
97	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м²	2 202,8	3 733	8223052
98	469	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м² отделываемой поверхности	188,45	1 657	312262
99	470	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м² окрашиваемой поверхности	2 202,8	2 110	4647908
100	471	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м² поверхности облицовки	312,4	10 736	3353926
						План на отм. 0.000 ... +11.400 / Лестничная клетка	
			Стены или перегородки				
101	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м²	553,5	3 733	2066216
102	476	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м² отделываемой поверхности	376,4	1 657	623695
103	477	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м² окрашиваемой поверхности	553,5	2 110	1167885

1	2	3	4	5	6	7	8
					План на отм. 0.000 / Тамбур		
			Стены или перегородки				
104	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м^2	53,6	3 733	200089
105	483	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м^2 отделываемой поверхности	36,5	1 657	60480
106	484	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м^2 окрашиваемой поверхности	53,6	2 110	113096
			Откосы				
107	486	6112-0202-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Откосы плоские оконные и дверные.Штукатурка поверхностей по бетону и камню	м^2 оштукатуриваемой поверхности	128,84568	10 601	1365893
108	487	6112-0202-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Откосы оконные и дверные.Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм	м^2 оштукатуриваемой поверхности	429,4856	5 257	2257806
109	+	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м^2 отделываемой поверхности	429,4856	1 657	711658
110	488	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены.Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м^2 окрашиваемой поверхности	429,4856	2 110	906215
			Откосы дверей				
111	+	1110-0405-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 прим.*	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка на клее	м откоса	1 388,35	2 229	3094632
112	+	Прайс	Брус доборный 10х150х2070 мм	шт.	300	1 830,36	549108
113	+	Прайс	Брус доборный 10х400х2100 мм	шт.	125	6 696,43	837054
114	+	Прайс	Наличник плоский 8х70х2150 мм	шт.	300	803,57	241071
		Подраздел 1.4.	Короб ГКЛ				1134442
115	+	1110-0404-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 39*	Стены. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из профиля одним слоем гипсокартонных листов	м^2 стен	71,25	6 309	449516
116	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м^2	71,25	3 733	265976
117	+	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м^2 отделываемой поверхности	71,25	1 657	118061

1	2	3	4	5	6	7	8
118	+	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке за 2 раза	м^2 окрашиваемой поверхности	71,25	4 223	300889
		Подраздел 1.5.	Обшивка лестничного марша ГКЛ				1624999
119	+	1110-0404-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 39*	Стены. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из профиля одним слоем гипсокартонных листов/низ+бок/	м^2 стен	102,06	6 309	643897
120	+	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	м^2	102,06	3 733	380990
121	+	6112-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м^2 отделываемой поверхности	102,06	1 657	169113
122	+	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024* *К=2*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке за 2 раза	м^2 окрашиваемой поверхности	102,06	4 223	430999
		Раздел 2.	Локальная смета № 2-1-5. Пожарная сигнализация				17369109
123	1	6125-0601-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Приборы приемно-контрольные охранно-пожарные.Монтаж оборудования	шт.	1	16 542	16542
124	+	248-306-0821 *СпрСЦ 04.2024*	С2000М, пульт контроля и управления	шт.	1	164 903	164903
125	3	6125-0601-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство ультразвуковое блок питания и контроля.Монтаж оборудования	шт.	3	27 989	83967
126	+	248-303-0701 *РСНБ РК 2022*	Релейный сигнально-пусковой блок с управлением по интерфейсу модели С2000-СП1 исполнение 01	шт.	3	17 508	52524
127	+	248-306-0822 *СпрСЦ 04.2024*	С2000-КДЛ, контроллер двухпроводной линии связи	шт.	6	57 892	347352
128	6	6125-0601-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования	шт.	212	10 423	2209676
129	+	248-302-0209 *РСНБ РК 2022*	Извещатель пожарный дымовой модели ДИП-34А-03	шт.	212	10 427	2210524
130	8	6125-0601-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой внормальном исполнении. Монтаж оборудования	шт.	20	10 423	208460
131	+	248-302-0511 *СпрСЦ 04.2024*	Извещатель пожарный ручной модели ИПР 513-3АМ	шт.	20	7 631	152620
132	+	248-306-0701 *РСНБ РК 2022*	Блок разветвительно-изолирующий модели Bolid БРИЗ	шт.	60	4 750	285000
133	11	6125-0601-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство ультразвуковое блокпитания и контроля.Монтаж оборудования	шт.	2	27 989	55978
134	+	248-306-0343 *РСНБ РК 2022*	Источник электропитания ИВЭПР 12/5 2х12-Р БР	шт.	2	39 608	79216
135	14	6124-0105-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Аккумулятор кислотный стационарный,тип С-1,СК-1.Монтаж оборудования	шт.	4	11 725	46900

1	2	3	4	5	6	7	8
136	+	248-306-0382 *СпрСЦ 04.2024*	Аккумулятор 12 В, 17 Ахч срок службы 5 лет (Тип К) АБ 1217К	шт.	4	47 844	191376
137	17	6125-0601-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Оповещатель пожарный светозвуковой внутренней установки по бетонному основанию.Монтаж оборудования	шт.	214	2 915	623810
138	+	248-304-0328 *СпрСЦ 04.2024 прим.*	Оповещатель звуковой модели С2000-ОПЗ, применяется с С2000-КДЛ красный/С2000-БОС/	шт.	195	20 319	3962205
139	+	248-304-0213 *РСНБ РК 2022*	Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-12-КП	шт.	19	2 439	46341
140	+	248-306-0822 *СпрСЦ 04.2024 прим.*	С2000-КДЛ, контроллер двухпроводной линии связи/Блок индикации и управления модели С2000-БКИ с клавитурой/	шт.	1	57 892	57892
141	20	6119-0101-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка в проложенной трубе или металлическом рукаве первого провода одножильного или многожильного в общей оплетке,суммарное сечение до 2,5 мм2	м	2 883	383	1104189
142	+	243-305-0302 *РСНБ РК 2022*	Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КПСнг(А)-FRLS 2х2х0,5	м	2 883	158	455514
143	+	6119-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка открытая по стене с креплением трубы полимерной, диаметр до 32 мм/для прокладки в вертикали/	м	100	1 653	165300
144	+	241-207-0204 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	100	172	17200
145	+	6119-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка открытая по стене с креплением трубы полимерной, диаметр до 25 мм/для прокладки по подвалу/	м	150	1 400	210000
146	+	241-207-1702 *СпрСЦ 04.2024*	Труба гофрированная с зондом диаметром 20 мм	м	150	140	21000
147	22	6119-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка открытая по стене с креплением трубы полимерной, диаметр до 25 мм	м	2 883	1 400	4036200
148	23	241-207-0202 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	2 883	88	253704
149	24	6125-0602-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Коробка ответвительная. Монтаж на стене	шт.	62	2 646	164052
150	25	248-306-0101 *РСНБ РК 2022*	Разветвительная коробка типа УК-2П	шт.	62	252	15624
151	+	1308-0206-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 26*	Короба пластмассовые шириной до 40 мм. Монтаж оборудования	м	120	963	115560
152	+	243-907-0105 *РСНБ РК 2022*	Канал кабельный из ПВХ, размерами 25 мм х 16 мм	м	120	129	15480
		Раздел 3.	**Локальная смета № 7-1. Благоустройство**				**9507783**
		Подраздел 3.1.	**Вертикальная планировка**				**4348922**
153	1	6101-0104-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 1/Срезка растительного слоя с перемещением до 20м/	$м^3$	133	116	15428
154	2	6101-0104-0109 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 10 м, к норме 6101-0104-0101/добавлять с 10м до 20м/	$м^3$	133	107	14231
155	3	6101-0106-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 1 /для озеленения/	$м^3$ грунта	133	81	10773

1	2	3	4	5	6	7	8
156	4	6101-0106-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с),добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта.Группа грунтов 1	$м^3$ грунта	133	45	5985
157	5	6101-0104-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунты 3 группы.Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м /выемка/	$м^3$ грунта	1 734,3	160	277488
158	6	6101-0104-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунты 3 группы.Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с).Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	$м^3$ грунта	1 734,3	121	209850
159	7	6101-0104-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 2/Насыпь с перемещением до 20м/	$м^3$	2 368,8	135	319788
160	8	6101-0104-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 10 м, к норме 6101-0104-0102/добавлять с 10м до 20м/	$м^3$	2 368,8	116	274781
161	9	6101-0106-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 59 кВт (80 л с), группа грунта 3	$м^3$	2 368,8	111	262937
162	10	6101-0106-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 3	$м^3$	2 368,8	74	175291
163	11	6101-0107-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунт 3,4 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками	$м^3$ уплотненного грунта	2 368,8	746	1767125
164	12	6101-0103-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунты 3 группы в карьерах.Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$ /недостаток пригодного грунта/	$м^3$ грунта	634,5	763	484124
165	13	412-102-0105 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	5 551,875	92	510772
166	14	6101-0109-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Площади.Планировка механизированным способом.Группа грунтов 2	$м^2$ спланированной площади	1 071	19	20349
		Подраздел 3.2.	**Покрытие**				5158861
			Асфальтобетонное покрытие тип-I -1176$м^2$				
167	+	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунта 1,2	$м^3$	117,6	624	73382
168	+	7101-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см/скальник щебень более 70 мм/	$м^2$	1 176	1 580	1858080
169	+	7101-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство оснований из щебня фракции 20-40 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см	$м^2$	1 176	1 580	1858080
170	19	7101-0301-0602 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Камни бортовые бетонные.Установка при других видах покрытий	М бортового камня	199	4 442	883958
171	20	255-101-0103 *РСНБ РК 2022*	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х150 мм ГОСТ 6665-91	м	199	2 439	485361
			ВСЕГО	Тенге			116 733 207

1	2	3	4	5	6	7	8
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,1%	Тенге	7,1%		8 288 058
			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	Тенге	0,3%		350 200
			Затраты, связанные с командировкой рабочих, привлекаемых для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ	Тенге	0,002		233 466
			ВСЕГО	**Тенге**			**125 604 931**
			Сметная прибыль 5%	Тенге	5%		6 280 247
			Непредвиденные работы и затраты-3%	Тенге	3%		3 768 148
			В прогнозных ценах 2024 г.	Тенге	1,075		145 827 325
			Итого с учетом скидки к=0,95	Тенге	0,95		138 535 958,35
			Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	Тенге			16 624 315,00
			ИТОГО	**Тенге**			**155 160 273,35**

ЗАКАЗЧИК: **ГУ "Отдел строительства города Караганды"** **Руководитель**_____ **Камалиев М.Т.**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "СК NEW CITY"** **Директор**_____ **Досмуханбетова Д.Б..**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР: **ТОО "Туран курылыс"** **Эксперт**_____ **Кыдырбай Н.К.**

АВТОРСКИЙ НАДЗОР: **ТОО "Red line PRO"** **Эксперт**_____ **Әліпбек О.Н.**