РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «Тараз-Технопроект»
ГСЛ № 18003292

Паспорт проекта

Реконструкция караванного дворца "Торткуль"
в рамках ярмарки Содружества"

05-2025-ПП

ТОМ-1

г.Тараз 2025г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «Тараз-Технопроект»
ГСЛ № 18003292

Паспорт проекта

Реконструкция караванного дворца "Торткуль"
в рамках ярмарки Содружества"

07-2024-ПП

ТОМ-1

Директор Олжабеков М.Б.
ГИП Шинтасов М.Д.

г.Тараз 2025г.

Паспорт проекта (рабочего проекта) на капитальный ремонт

Заказчик: Отдел строительства города Тараз	Наименование проекта: «Реконструкция караванного дворца "Торткуль" в рамках ярмарки Содружества»	Исходные данные: Задание на проектирование, утвержденный заказчиком. 22.03.2025г. АПЗ № 28982 от 2025-02-19
РазработчикТОО «Жансерік Құрылыс»		
Источник финансирования - госинвестиции – Местный бюджет		
Место расположения г. Тараз ул. Сулейманова		
Графические материалы здания: АС-11 – План на отм. 0,000 АС-13 - Разрез 1-1, 2-2 АС-15-17 – Фасады		

Технико-экономические показатели

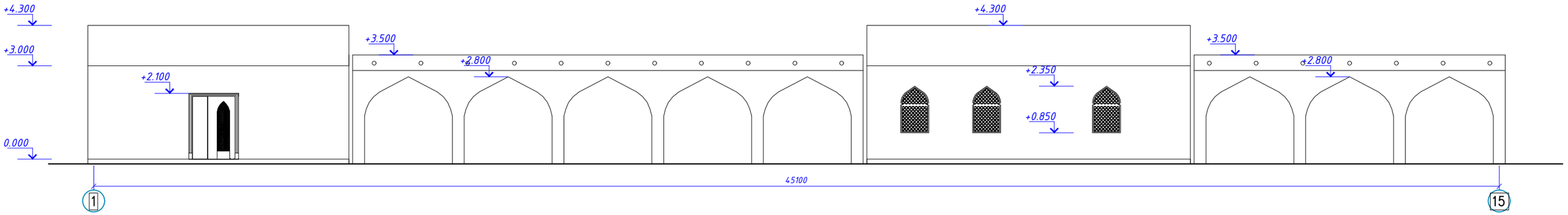
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значения показателей
1	Мощность (Количество посетителей)	посетители	----
	Количество персонала		5
2	Этажность	этаж	один
3	Общая площадь здания	кв.м.	*477,66 м²*
4	Площадь застройки	кв.м	*773,45 м²*
5	Строительный объем	куб.м	*2329,35 м³*
6	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2024 года с учётом НДС:	тыс. тенге	863 323 625
7	Продолжительность строительства	месяцев	Четыри
8	Дополнительные сведения, в том числе:		
9	О назначении объекта		
10	Составрабочегопроекта		ТОМ 1. Книга 1. Общая пояснительная записка Книга 2. Паспорт рабочего проекта Книга 3. Организация строительства (ПОС) ТОМ 2. Альбом 1. Генеральный план Альбом 2. Архитектурно-строительные решения Альбом 3. Электрооборудования Альбом 4. Электроосвещение Альбом 5. Пожарная сигнализация ТОМ 3. Книга 1. Организация строительства (ПОС) Книга 2. Сметная документация

Взам.инв.№ | Подписьидата | Инв.№подл.

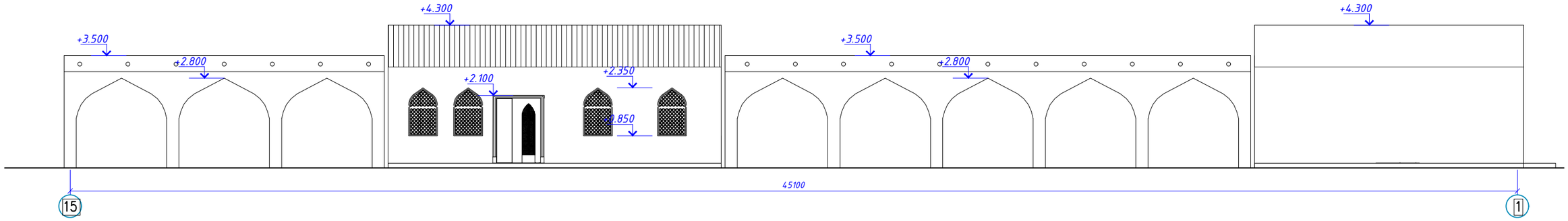
Изм	Кол.у	Лист	№до	Подп.	Дата	-2025-ПП	Лист

ФорматА

Фасад в осях 1-15



Фасад в осях 15-1



Согласовано:

Взам. инв. N

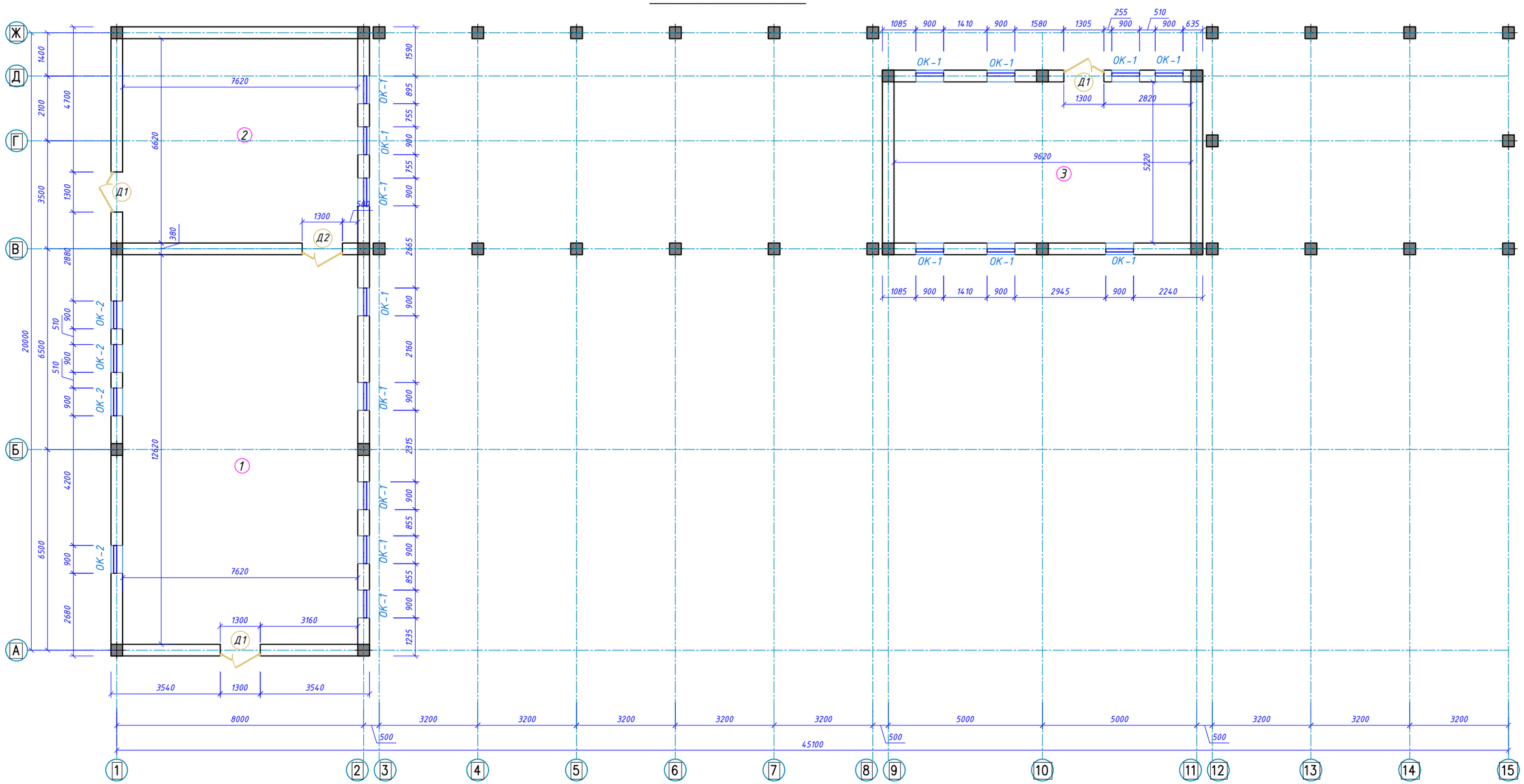
Подпись и дата

Инв. N подл.

						-АС	
						"Реконструкция караванного дворца "Торткуль" в рамках ярмарки Содружества"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		
ГИП		Шинтасов . М.			06.25	Пятно 1	Стадия: РП; Лист: 3; Листов: 24
Разраб.		Мукашев А.			06.25	Фасад в осях 1-15,15-1	ТОО "Тараз - Технопроект" Государственная лицензия № 18003292

Формат А3

План на отм. 0.000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Выставочный зал	96,16
2	Помещение	50,44
3	Помещение	50,21
	Итого	196.81

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	-АС		
						"Реконструкция караванного дворца "Торткуль" в рамках ярмарки Содружества"		
ГИП		Шинтасов . М.			06.25	Пятно 1	Стадия: РП	Лист: 5 / Листов: 24
Разраб.		Мукашев А.			06.25	План первого этажа	ТОО "Тараз - Технопроект" Государственная лицензия № 18003292	

Согласовано:

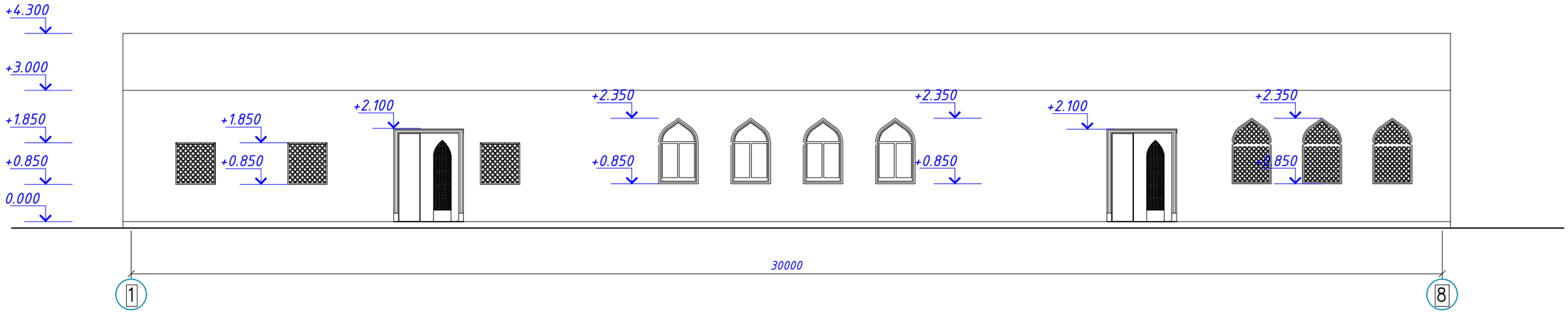
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Формат А3

Фасад в осях 1-8



Согласовано:

Взам. инв. N

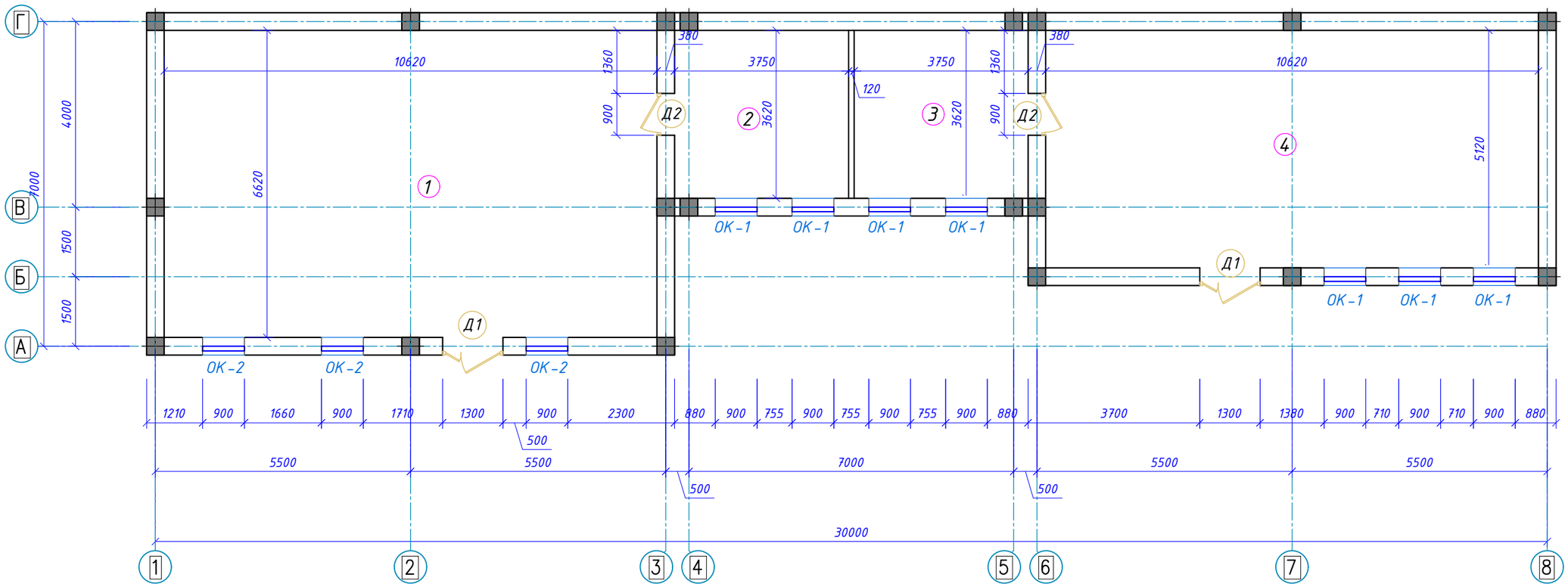
Подпись и дата

Инв. N подл.

						-АС	
						"Реконструкция караванного дворца "Торткуль" в рамках ярмарки Содружества"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		
ГИП	Шинтасов М.				06.25	Пятно 2	Стадия: РП; Лист: 3; Листов: 21
Разраб.	Мукашев А.				06.25	Фасад в осях 1-7	ТОО "Тараз - Технопроект" Государственная лицензия № 18003292

Формат А3

План на отм. 0.000



Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²
1	Служебно-административные помещение	70,30
2	Склад	13,57
3	Склад	13,57
4	Служебно-административные помещение	54,37
	Итого	151.81

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	-АС		
						"Реконструкция караванного дворца "Торткуль" в рамках ярмарки Содружества"		
ГИП	Шинтасов М.				06.25	Пятно 2	Стадия: РП	Лист: 4 / Листов: 21
Разраб.		Мукашев А.			06.25	План первого этажа	ТОО "Тараз - Технопроект" Государственная лицензия № 18003292	

Согласовано:

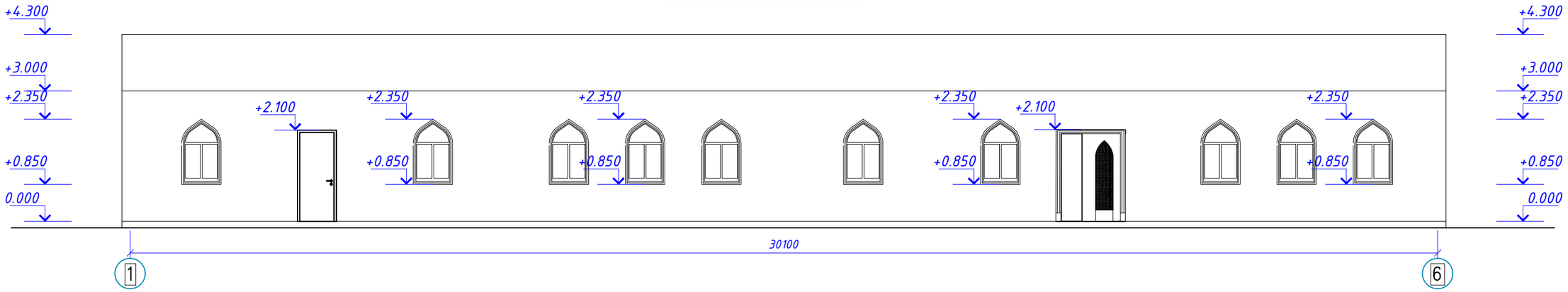
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Формат А3

Фасад в осях 1-6



Согласовано:

Взам. инв. N

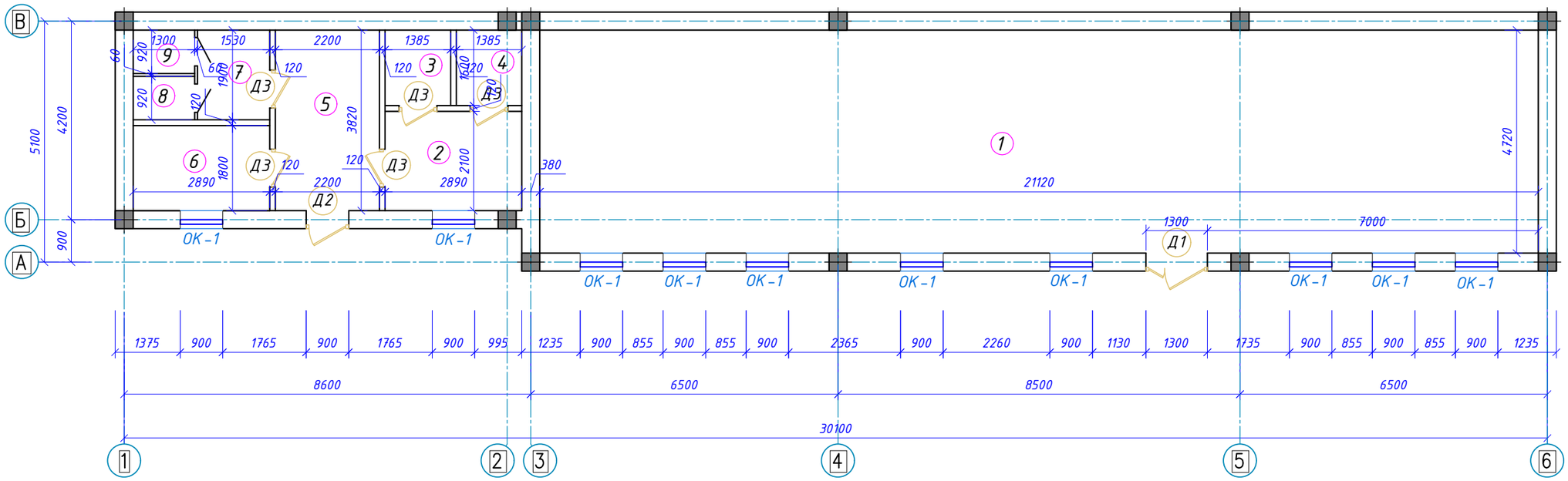
Подпись и дата

Инв. N подл.

						-АС	
						"Реконструкция караванного дворца "Торткуль" в рамках ярмарки Содружества"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		
ГИП	Шинтасов М.				06.25	Пятно 3	Стадия: РП; Лист: 3; Листов: 18
Разраб.		Мукашев А.			06.25	Фасад в осях 1-6	ТОО "Тараз - Технопроект" Государственная лицензия № 18003292

Формат А3

План на отм. 0.000



Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²
1	Склад	99,68
2	Умывальная	6,06
3	С/У	2,20
4	С/У	2,20
5	Коридор	8,40
6	Комната матери и ребенка	5,20
7	Умывальная	2,90
8	С/У	1,20
9	С/У	1,20
	Итого	129.04

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	-АС
						"Реконструкция караванного дворца "Торткуль" в рамках ярмарки Содружества"
ГИП	Шинтасов М.				06.25	Пятно 3
Разраб.	Мукашев А.				06.25	План первого этажа

Стадия	Лист	Листов
РП	4	18

ТОО "Тараз - Технопроект" Государственная лицензия № 18003292

Формат А3