Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

"23" 08 2018года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АГС-ПЛАСТ», директор Устенов Н.Т., г. Алматы,пр. Рыскулова 95**

по объекту: **«Строительство детского сада на 320 мест, расположенного на закрепленном земельном участке севернее пр. Рыскулова, западнее ул. Момышулы в Алатауском районе г. Алматы» (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительство города Алматы», 050001 г. Алматы, пл.Республики, 4**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СПЕЦВЕНТ» ГСЛ №00868

ТОО «КазСтройПроект-2007» ГСЛ №005631

ТОО «Құрылыс-Бәйтерек-Сервис» ГСЛ № 13012635

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Азия-Жилстрой», Заключение РГП «Госэкспертиза» № 02-0034/15 от 30.01.2015г. Заказ 005-04-12**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **приказом КГУ «Управление строительство города Алматы» №05-П от 02.02.2015г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	5884	5884
Число этажей	этаж	5 подвал и технический этаж	5 подвал и технический этаж
Общий строительный объем	метр в кубе	25654,05	25654,05
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурное решение:

Детский сад на 320 мест имеет размеры в осях 80000х34800мм с площадью застройки 2326.75 м2. Высота этажей: подвальное - 2.70 м, первый - 3.30 м, второй этаж -3.30 м. Здание состоит из трех функциональных блоков.

1-й этаж на отм. О.ООО - блок 1 и 3 в своем сотаве имеют 4 младших групп и 4 группы среднего возраста. В состав каждой группы входит буфетная, раздевальная, спальня, групповая, туалетная. Центральная зона - общий вестибюль с главным входом, центральной лестницей и лифтовым холом, медицинская зона с изолятором и процедурной, медпунктом, зона кухни с отдельной загрузкой и кладовыми для овощей, для сухих продуктов и заготовочным цехом. Так же спроектирована постирочная зона со вспомогательными помещениями (сушильный цех, гладильный цех, помещение сортировки грязного белья, кладовая чистого и грязного белья комната кастелянши, комната персонала).

2-ой этаж на отм. +3.300 - блок 1 и 3 содержат 4 группы старшего возраста и 4 подготовительной группы. В состав каждой группы входит буфетная, раздевальная, спальня, групповая, туалетная. Центральная зона - общий вестибюль с центральной лестницей и лифтовым холом. В этом же блоке спроектированы административные помещения: кабинет преподавателей, приемная, кабинет директора, обеденный зал персонала, кладовые.

Конструктивные решения:

Каркас из монолитного ж/бетона (колонны, ригели, плиты перекрытия, стены подвального этажа).

Фундаменты - ленточный.

Наружные стены подвала монолитные ж\б, заполнение стен верхних этажей - из кераммического кирпича, б=250 мм с утеплением 100 мм.

Внутренние перегородки 1-го и 2-го этажа кирпичные толщиной 120 мм.

Противопожарные стены отделяющие блоки между собой кирпичные, б=250 мм.

Лестничные клетки из монолитного ж/бетона, стены кирпичные, б=250 мм.

Кровля скатная из металлочерепицы и деревянным каркасом

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2017 года**;

(месяц, год)

окончание работ **август 2018 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;

фактически, месяц: 14;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство детского сада на 320 мест, расположенного на закрепленном земельном участке севернее пр. Рыскулова, западнее ул. Момышулы в Алатауском районе г. Алматы» (без наружных инженерных сетей)** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Устенов Нурлан Толегенович **«23» август 2018г**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

АГС-ПЛАСТ
БСН/БИН 980140000042