«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Ломен А.А.
(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2022 ж. «13» 06

Утвержден
Приказом №50
от. 09.06.2022г.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №82
«09» июня 2022г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Искаков Артур Сундеткалиевич, БИН 101240020044, телефон 87113431246, 090900 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, село Жымпиты, улица Жумагалиева, дом №19***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от* «08» июня 2022г. ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Калдыгайта", директор Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, пром зона Желаево, дом №7/2, БИН 030140006176, телефон 87771826138***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «08» июня 2022г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Ural Engineering», эксперт Айкожаев Бакыт Турлыбеков, ИИН 810509300918, аттестаты № KZ09VJE00054355 от 08.04.2020 г., № KZ95VJE00019924 от 07.09.2016 г., № KZ79VJE00054356 от 08.04.2020 г., БИН 110640019381, телефон +77775045127***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «08» июня 2022г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер+», директор Жайтуганов Раукен Нурсултанович, БИН 050240026435, телефон +77112556508***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО», новое строительство, II (нормальный) не относящийся к техническим сложным.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***090913, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, село Оленти***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____2022г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***Решение Акима Жымпитинского сельского округа Сырымского район от 18.08.2021 года № 83***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ00REA00272081 от 26.04.2022г.***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер+», рабочий проект № 10/19-ЭС***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" № 2-1.1/49 от 08.06.2020 года***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2022 года***;

месяц, год

окончание работ ***июнь 2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***1,5 месяца***;
фактически ***1,5 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения		III	III	III	III
Расчетная мощность	кВт	94,58	94,58	94,58	94,58
Напряжение сети	В	10/0,38/0,22	10/0,38/0,22	10/0,38/0,22	10/0,38/0,22
Коэффициент мощности		0,93	0,93	0,93	0,93
Мощность устанавливаемой трансформаторной подстанции	кВа	160	160	160	160
Протяженность проектируемой ВЛ-10 кВ	км	0,3	0,3	0,3	0,3
Протяженность проектируемой ВЛИ-0,4 кВ	км	1,262	1,262	1,262	1,262
Протяженность проектируемой ВЛИ-0,22кВ наружного освещения	км	0,8	0,8	0,8	0,8
Протяженность проектируемой КЛ-0,4 кВ	км	0,432	0,432	0,432	0,432

Количество опор ВЛ-10 кВ	шт	8	8	8	8
Количество опор ВЛИ-0,4 кВ	шт	47	47	47	47
Количество светильников наружного освещения	шт	26	26	26	26

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительные решения

Фундаменты под КТПН- сборные фундаментные блоки ФБС 24.6.6., из плотного силикатного бетона.
Гидроизоляция фундамента под КТПН-10/0,4 кВ и ж/б опор ВЛ-10 кВ выполняется обмазкой горячим битумом за 2 раза.
Защита металлических конструкций от коррозии выполняется битумной мастикой за два раза.
Все работы по возведению монолитных бетонных и железобетонных конструкций, по сварке металлических конструкций, по сварке монтажных соединений строительных конструкций, соединений арматуры и закладных деталей выполнять в соответствии с СН РК 5.03.07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и других действующих нормативных и инструктивных документов.
Фундаменты и другие железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, изготавливаются из бетона В25,W4,F75 на шлакопортландцементе. Под фундаменты выполнить подготовку из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм по грунту, трамбованному щебнем.

Антикоррозийные мероприятия

Гидроизоляция фундамента под КТПН-10/0,4 кВ и ж/б опор ВЛ-10 кВ выполняется обмазкой горячим битумом за 2 раза.
Защита металлических конструкций от коррозии выполняется битумной мастикой за два раза.
Рабочий проект «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти Сырымского района ЗКО» выполнен на основании технических условий на электроснабжение №7-32-3/21 от [illegible].05.2019г., выданные АО «Зап.Каз.РЭК», задания на проектирование и в соответствии с требованиями ПУЭ РК.
По степени надежности электроснабжения объекты относятся к III категории.
Строительство ВЛ предусмотрено по действующему типовому проекту 3.407.1-143, выпуск 1.
Точкой подключения основного электропитания является от существующей опоры N42 ВЛ-10кВ Л-8 22 партсъезд ПС-[illegible]35/10кВ «Жымпита».
В соответствии с техническими условиями выполнено строительство отпайки 10 кВ от существующей опоры №42 ВЛ-10 [illegible]-8 «22 партсъезд» ПС-110/35/10 кВ «Жымпита» до проектируемой КТПН-160/10/0,4 кВ проводом АС сечением 50 [illegible] с установкой разъединителя РЛНД-10 кВ.
[illegible]ность трансформаторной подстанции принята с учетом перспективного роста нагрузок микрорайона.

Учет электрической энергии предусмотрен в РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН-10/0,4 кВ трехфазным электронным счетчиком активной и реактивной энергии типа Альфа 1805, подключенным через трансформаторы тока 200/5А.
Выполнить строительство 42 ВЛ-10кВ Л-8 22 партсъезд ПС-110/35/10кВ «Жымпита», до КТПН-10/0,4кВ.;
Установить КТПН-10/0,4кВ с силовым трансформатором в центре нагрузок;
Строительство ВЛ-0,4кВ СИП-ом от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов с учетом перспективного роста нагрузок микрорайона КТПН-10/0,4кВ должна быть укомплектована трансформатором ТМ мощность 160кВА.
Проектом предусматривается строительство ВЛ-0,4кВ с СИП-ом от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов. ВЛ-0,4кВ выполнена проводом типа СИПн-4 с сечением 4х70/4х95мм². Для наружного освещения выполнена проводом типа СИПн-4 с сечением 2х35мм²,в качестве источников наружного освещения проектом приняты светильники с пускорегулирующей аппаратурой серии световодный светильник, которые монтируются на опорах ВЛ-0,4кВ,
Ответвления к жилым домам выполнены проводом типа СИПн-4 с сечением 2×16мм².
Промежуточная опора принята типа П10-2 со стойкой типа СВ105-5.0 Концевая анкерная опора принята типа А10-1 со стойками типа СВ105-5.0
Угловая анкерная опора принята типа УА10-1 со стойками типа СВ105-5.0 Установка разъединителя на концевой опоре.
Стойки опор устанавливаются в пробуренные котлованы глубиной 2,5/3 м и диаметром 350-450 мм.
На устройстве ответвления и опорах приняты штыревые изоляторы типа ШФ-10Д, на концевых опорах приняты подвесные изоляторы типа ПС-70.
Заземление траверс выполнить их присоединением к верхнему заземляющему проводнику сваркой или зажимом ПС-2.
Проектом принята однорядная расстановка опор освещения для соблюдения нормированной освещенности и равномерности освещения.
Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками типа Street-100, устанавливаемые на опорах электроснабжения жилых домов ВЛИ-0,4 кВ.
трансформаторных подстанциях устанавливаются автоматические выключатели соответствующие току нагрузки и току короткого замыкания.
Управление наружным освещением предусматривается автоматически при помощи фото-реле, предусмотренного в заводской комплектации КТПН-10/0,4 кВ.

Защитные мероприятия. Заземление и молниезащита

Рабочим проектом предусматривается заземление КТПН и опор ВЛ-10 кВ и ВЛИ-0,4кВ.
Сопротивление заземляющего устройства КТПН не должно превышать 4 Ом.
Для заземления КТПН предусмотрены вертикальные заземлители, выполненные из круглой стали Ø16 мм длиной 5 м. В качестве горизонтальных заземлителей использована сталь полосовая 4х40 мм.
Заземляющее устройство КТПН 10/0,4 кВ должно иметь сопротивление не более 4 Ом в любое время года. Заземлению подлежат нейтраль и корпус трансформатора, разрядники 10 и 0,4 кВ, а также все другие металлические части, могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции.
Заземление ж/б опор 10 кВ и 0,4 кВ предусмотрено согласно типовому проекту 3.407-150. В качестве горизонтального заземлителя принята сталь круглая Ø12 мм. Присоединение горизонтального заземлителя выполняется присоединением к специальным выпускам ж/б опор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***25675,44 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***17390,790 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***2763,200 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***22677,056 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***16521,251 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***2625,040 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Искаков Артур Сундеткалиевич***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Айкожаев Бакыт Турлыбеков, по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

« 09 » июня 2022г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Ural Engineering», директор Есетов Аскар Утепбергенович,

« 09 » июня 2022г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженер+», директор Жайтуганов Раукен Нурсултанович,

« 09 » июня 2022г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)
2) организация

« _____ » _____ 2022г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)
ГИП Бисембаев Алмасбек Шамарданович
« 09 » июня 2022г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)
3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

« _____ » _____ 2022г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Сарсенгалиев Ерболат Нурмуканбетович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	километр (далее – км)	2,062
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,3
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	0,432
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	55
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые ЗАС50	км	0,3
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	26
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	26
10	Кабели:		
	марки АВБбШв 4х95 марки АВБбШв 4х70 марки АВБбШв 2х35 марки СИП-4 4х70+35 марки СИП-4 4х95+35 марки СИП-4 2х16	км км км км км км	0,135 0,081 0,216 0,855 0,407 0,8
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	60
14	Устройства громозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик *Искаков Артур Сундеткалиевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *Жайнуганов Раукен Нурсултанович*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

"ИНЖЕНЕР +" ТОО

"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Батыс Қазақстан облысының әкімдігі

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Акимат Западно-Казахстанской области

Уральск Г.А., г.Уральск

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Государственное учреждение "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", 101240020044

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО , ,Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Оленти,, , , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ00REA00272081

Дата и время приема уведомления: 26.04.2022 19:59

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

"Батыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Орал Қ.Ә., Орал қ.

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"

Уральск Г.А., г.Уральск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ00REA00272081 26.04.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Байсеуф М

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное учреждение "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", 90900, ЗКО, Сырымский район, село Жымпиты, Сырымский район, село Жымпиты, Жумагалиев, 19, 87113431246

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО

Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Оленти

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.04.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 10.06.2022 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Аким Жымпитинского сельского округа Сырымского район

(наименование местного исполнительного органа)

от 18.08.2021 **года №** 83.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО Инженер+, 19002971, 08.02.2019 г., Рабочий проект, ГУ Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства, № 2-1.1/49 от 08.06.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 01.01.1900, , Мальцев Н.А., 87772643920, ., , «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 1,5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственность «Калдыгайта» - Лицензия:14018900, 15.12.2014, II, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Каратобинский район, Каратобинский с.о., с.Каратобе, С.Дат-ұлы, 27, 8 (7112) 93-35-84

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 06.04.2022 года № 49.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 2-1.1/49 от 08.06.2020 года назначен Куспанов Ержан Кубжанович, главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Западно-Казахстанский аграрно-технический университет, 2013, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 18 от 18.04.2022 0:00:00 года назначен Нұрмұқанбет Абылай Ерболатұлы , Мастер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Западно-Казахстанский инновационно-технологический университет, 2020 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве - **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО Инженер+, 19002971, 08.02.2019 0:00:00 , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск , Деркул , 3Н , 87772643920

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Бисембаева Алмасбека Шамарданович , инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.03.2022 0:00:00 года № 4;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «Ural Engineering» , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г. Уральск , Жукова , 4 , 87775045127

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

АЙКОЖАЕВ БАКЫТ ТУРЛЫБЕКОВ KZ09VJE00054355 от 08.04.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 06.04.2022 0:00:00 № 49,

3) экспертом №_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

БҚО, Сырым ауданы, Өленті ауылындағы, 42 тұрғын үйлер құрылысы алаңына электр жүйесін жүргізу жұмыс жобасы бойынша

04.06.2020 ж. № ЭЦКос-0030/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Сырым аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» Мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Инженер+» ЖШС

Қостанай қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Сырым ауданы, Өленті ауылындағы, 42 тұрғын үйлер құрылысы алаңына электр жүйесін жүргізу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС-нен берілді.

«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦКос-0030/20 от 04.06.2020 г.

по рабочему проекту
Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженер+»

г. Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту «Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» выдано ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» г. Костанай

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр Костанайпроект»

ТОО «Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС
СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ № 00011 от 10.02.2020 года

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО».

Год разработки рабочего проекта – 2019-2020г.

Настоящее заключение выполнено на основании договора о государственных закупках работ №44 от 08.04.2020 года с ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженер+», (Государственная лицензия № 13006567 от 24.04.2013 года, на проектную деятельность II категории, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приказ на ГИПа №8 от 24.07.2019 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Проект осуществляется за счет государственных бюджетных средств (письмо о финансировании №3-21/121 от 28.04.2020 года, ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от25.07.2019 года, утвержденное руководителем ГУ «Сырымского районного отдела архитектуры, градостроительства и строительства»;

о внесении изменений в решение Сырымского районного маслихата от 25 декабря 2019 года No 49-1 «О районном бюджете на 2020-2022 годы». Решение Сырымского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 3 апреля 2020 года No 52-1;

приложения к решению Сырымского районного маслихата от 3 апреля 2020 года No52-1/, Приложение 1 к решению Сырымского районного маслихата от 25 декабря 2019 года No49-1;

решение акима Жымитского сельского округа Сырымского района №142 от 10.12.2019 года на земельный участок по э/снабжение 42 арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО, площадью 0,2238га.;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №44 от 25.07.2019 года, выданное «РК, ЗКО, Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

акт выбора земельного участка №30 от 28.05.2019г. согласованный в установленном порядке, с приложениями: заключения заседания земельной комиссии №5-16 от 03.05.2019 года о земельном участке 4,2 га, схема участка проектирования, согласованная заказчиком №30 от 28.05.2019 года;

акт обследования территории на наличие зеленых насаждений №2-1/34 от 19.02.2020 года, выданный ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД Сырымского района;

технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, заказ 2020-01-ИГИ-01, выполненный ТОО «Комплексный Испытательный Центр», (государственная лицензия №8016791 от 07.09.2018 года, на изыскательскую деятельность);

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, 2019 года,, выполненный ТОО «Инженер+» (государственная лицензия №15017454 от 28.09.2015 года, на изыскательскую деятельность), топографическая съемка в масштабе М1:1000;

перечень потребности основных материалов, оборудования, изделий, конструкций, утвержденный руководителем ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 01.06.2020г.;

информация о заказчике (свидетельство о государственной регистрации юридического лица ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 31.12.2010г.; Положение о ГУ);

информация о проектировщике ТОО «Инженер+», (Государственная лицензия № 13006567 от 24.04.2013 года, на проектную деятельность II категории, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приказ на ГИПа №8 от 24.07.2019 года; справка о зарегистрированном юридическом лице от 22.04.2020 года; договор о государственных закупках работ по разработке ПСД №55).

расчет ПИР.

Письма:

письмо-заявка ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №114 от 21.04.2020 г.;

письмо-заявка ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 3-21/147 от 28.04.2020 г. «о начале строительства»;

письмо-заявка ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 3-21/124 от 28.04.2020 г. «о расстоянии перевозки строительного мусора»;

письмо о финансировании, №3-21/121 от 28.04.2020 года, ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

письмо №125 от 22.04.2020 года о прайсах, выданное ТОО «Инженер+»;

Технические условия:

ТУ №7-2-3021 от 30.05.2019 г., на РП «Строительство 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО», выданные АО «Западно-казахстанская распределительная электросетевая компания», срок действия ТУ - 3 года;

5.2. Согласования и заключения органов заинтересованных организаций:

РП «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» согласован с ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ67VDD00144866 от 02.06.2020 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» акимата Западно-Казахстанской области.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Заказ №10/19

Том 1. Книга 1 10/19- ПЗ - Общая пояснительная записка;

Том 1. Альбом1 10/19- ЭС – Электроснабжение;
Том 1. Книга 2 10/19-ПП - Паспорт проекта;
Том 1. Книга 3 10/19- ПОС - Проект организации сторительства;
Том 2 10/19-СД - Сметная документация;
перечень потребности основных материалов, оборудования, изделий, конструкций, утвержденный руководителем ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 01.06.2020г.;
технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, заказ 2020-01-ИГИ-01, выполненный ТОО «Комплексный Испытательный Центр», (государственная лицензия №8016791 от 07.09.2018 года, на изыскательскую деятельность);
технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, 2019 года,, выполненный ТОО «Инженер+» (государственная лицензия №15017454 от 28.09.2015 года, на изыскательскую деятельность), топографическая съемка в масштабе М1:1000;
раздел Оценка воздействия на окружающую среду «ОВОС», разработанный ТОО «Эсем Компани» (лицензия ГСЛ №01980Р от 16.03.2018);
расчет стоимости ПИР.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Согласно задания на проектирование проектом предусмотрено «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО».

Реализация проекта позволит надежно обеспечить электроэнергией потребителя.

Основной целью разработки проекта является повышение надежности и экономичности эксплуатации электрических сетей, обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счёт реализации энергосберегающих мероприятий, повышения энергетической эффективности экономики района, направлена для улучшения социально-экономических условий жителей 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

В ноябре 2019 ТОО «Комплексный Испытательный Центр» были выполнены инженерно-геологические изыскания по объекту: «Строительство 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО»

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок изысканий расположен на площадке проектируемого строительства. Условные отметки поверхности земли по данным высотной привязки устьев скважин колеблются от 33,46м до 33,75м. Разность высот составляет 0,29 м.

Не благоприятные геологические процессы не установлены.

Природно-климатические условия района строительства

Территория исследования по карте климатического районирования для строительства расположена в климатической зоне IIIВ - сухих степей.

Климатический район - III В
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С:
обеспеченностью 0,98 - (-37,1);
обеспеченностью 0,92 - (-32,2);
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С:
обеспеченностью 0,98 - (-33,4);

обеспеченностью 0,92 - (-29,6).

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет:
суглинков и глин 1,28 м;
супесей, песков мелких и пылеватых 1,55 м;
песков средних, крупных и гравелистых 1,67 м;
крупнообломочных грунтов 1,89 м.

Глубина проникновения изотермы 0° – 95 см.

Расчетное значение веса снегового покрова Sg горизонтальной поверхности земли 180 кг/м².

Нормативное значение ветрового давления W0 38 кг/м².

Гидрогеологические условия

Грунтовые воды вскрыты в скважинах 3, 4, 7р на глубине от 5,5м до 5,7м, что соответствует абсолютным отметкам от 27,95м до 28,12м. Воды обладают напором, высота напора от 0,6м до 0,7м, что соответствует абсолютным отметкам пьезометрического уровня от 28,65м до 28,72м.

Сейсмичность участка

Согласно СП РК 2.03-30-2017*, Западно-Казахстанскую область отнесли к участкам земной коры с возможным землетрясением до 6 баллов по шкале MSK-64(K), что не представляет большой опасности, как для населения, так и для зданий массовой застройки.

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам согласно СП РК2.03-30-2017* - II.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Анализ результатов исследований с учётом возраста, происхождения, номенклатурного вида и состояния грунтов позволяют выделить в пределах участка проектируемого строительства 6 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ - 0.1 Почвенно -растительный слой, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно ввиде слоя мощностью 0,16 - 0,2 м, абсолютные отметки подошвы 33,27 - 33,59.;

ИГЭ - 1 Суглинок твердый тяжелый пылеватый средне набухающий светло-коричневого, местами темно-коричневого цвета, с включением карбонатов, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 1,03 - 1,63 м в интервале глубин от 0,16 до 1,8 м, абсолютные отметки подошвы 31,80 - 32,52. В естественных условиях имеет твердую консистенцию с показателем текучести IL = -0,18.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,563 - 0,791 (е = 0,686);

ИГЭ - 2 Суглинок полутвердый тяжелый пылеватый слабонабухающий светло - коричневого цвета, с включением карбонатов, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 0,9 - 2,5 м в интервале глубин от 1,2 до 4,0 м, абсолютные отметки подошвы 29,60 - 31,92. В естественных условиях имеет полутвердую консистенцию с показателем текучести IL = 0,15.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,566 - 0,723 (е = 0,639);

ИГЭ - 3 Глина тугопластичная легкая пылеватая ненабухающая светло-коричневого, с включением карбонатов, известковая, вскрыт в районе скважин 3, 4, 5 и залегает в виде слоя мощностью 0,5 - 1,0 м в интервале глубин от 1,9 до 3,6 м, абсолютные отметки подошвы 29,90 - 31,06. В естественных условиях имеет полутвердую и тугопластичную консистенцию с показателем текучести IL = 0,33.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,631 - 0,691 (е = 0,668);

ИГЭ - 4 Суглинок тугопластичный тяжелый пылеватый ненабухающий светло-коричневого цвета, с прослойками песка, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 0,7 - 2,5 м в интервале глубин от 1,8 до 5,5 м, абсолютные отметки подошвы 28,10 - 31,22. В естественных ус

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,587 - 0,685 (е = 0,627);

ИГЭ - 5 Суглинок мягкопластичный легкий песчанистый светло-коричневого цвета, с прослойками песка, вскрыт большинством скважин и залегает повсеместно в виде слоя мощностью 0,5 - 2,4 м в интервале глубин от 3,6 до 6,0 м, абсолютные отметки подошвы 27,46-27,75. В естественных условиях имеет мягкопластичную консистенцию с показателем текучести IL = 0,62.

Коэффициент пористости по данным лабораторных исследований колеблется в пределах 0,600 - 0,625 (е = 0,615).

Грунты обладают просадочными свойствами первого типа.

Мощность просадочной толщи достигает 6,00 м. Величина просадочных деформаций менее 5 см.

По степени засоленности грунты относятся к слабозасоленным с количеством водно-растворимых солей 0,23-4,05%.

Грунты по содержанию сульфатов (1357,0-23461,1 мг/кг) относятся к сильноагрессивным для бетонов на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и марки водонепроницаемости W4.

По содержанию хлоридов (160,0-1740,5 мг/кг) грунты от слабоагрессивных до средне-агрессивных.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали – от средней до высокой.

6.2 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Рабочий проект «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» разработан на основании задания на проектирование утвержденного заказчиком ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», ТУ №7-32-3/21 от 30.05.2019 г., выданных АО «Западно-казахстанская распределительная электросетевая компания» и нормативных документов Республики Казахстан.

В рабочем проекте предусмотрено Развитие и обустройство инженерно–коммуникационной инфраструктуры (электроснабжение) для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО согласно задания на проектирование и технических регламентам.

Рабочий проект выполнен на основе топографической съемки в масштабе М1:1000 , выполненная ТОО «Инженер+». Система высот Балтийская, система координат – местная.

6.2.1 Генеральный план

Проектом принято размещение и ориентация сооружений в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Раздел Генплан согласно задания на проектирование не разрабатывался.

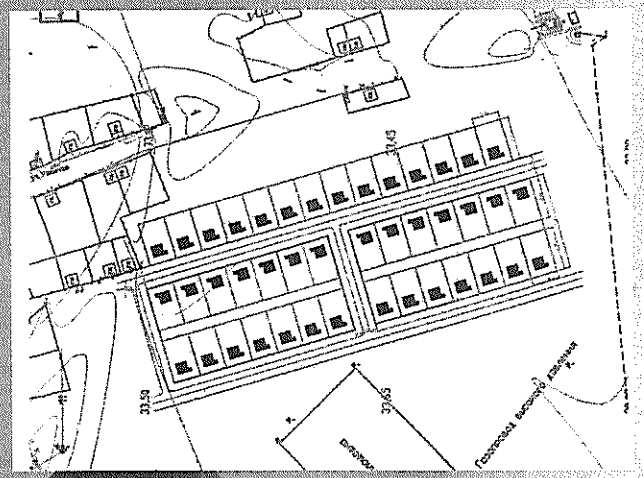

Рисунок 1 Ситуационная схема размещения сетей электроснабжения:

6.2.2. Строительные решения

Фундаменты под КТПН- сборные фундаментные блоки ФБС 24.6.6., из плотного силикатного бетона.

Гидроизоляция фундамента под КТПН-10/0,4 кВ и ж/б опор ВЛ-10 кВ выполняется обмазкой горячим битумом за 2 раза.

Защита металлических конструкций от коррозии выполняется битумной мастикой за два раза.

Все работы по возведению монолитных бетонных и железобетонных конструкций, по сварке металлических конструкций, по сварке монтажных соединений строительных конструкций, соединений арматуры и закладных деталей выполнять в соответствии с СН РК 5.03.07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и других действующих нормативных и инструктивных документов.

Фундаменты и другие железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, изготавливаются из бетона В25,W4,F75 на шлакопортландцементе. Под фундаменты выполнить подготовку из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм по грунту, трамбованному щебнем.

Антикоррозийные мероприятия

Гидроизоляция фундамента под КТПН-10/0,4 кВ и ж/б опор ВЛ-10 кВ выполняется обмазкой горячим битумом за 2 раза.

Защита металлических конструкций от коррозии выполняется битумной мастикой за два раза.

Все электромонтажные работы выполнить согласно действующих нормативов.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы
Электроснабжение.

Основные показатели проекта

Таблица 1

Наименование	*Количество*
Категория электроснабжения	III
Расчетная мощность, кВт	94,58
Напряжение сети, В	10/0,38/0,22
Коэффициент мощности	0,93
Мощность устанавливаемой трансформаторной подстанции, кВА., 1 шт	160
Протяженность проектируемой ВЛ-10 кВ, км	0,3
Протяженность проектируемой ВЛИ-0,4 кВ, км	1,262
Протяженность проектируемой ВЛИ-0,22 кВ наружного освещения, км	0,8
Протяженность проектируемой КЛ-0,4 кВ, км	0,432
Количество опор ВЛ-10 кВ, шт.	8
Количество опор ВЛИ-0,4 кВ, шт.	47
Количество светильников наружного освещения, шт.	26

Рабочий проект «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти Сырымского района ЗКО» выполнен на основании технических условий на электроснабжение №7-32-3/21 от 30.05.2019г., выданные АО «Зап.Каз.РЭК», задания на проектирование и в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

По степени надежности электроснабжения объекты относятся к III категории.

Строительство ВЛ предусмотрено во действующему типовому проекту 3.407.1-143. выпуск 1.

Точкой подключения основного электропитания является от существующей опоры N42 ВЛ-10кВ Л-8 22 партсъезд ПС-110/35/10кВ «Жымпита».

В соответствии с техническими условиями выполнено строительство отпайки 10 кВ от существующей опоры №42 ВЛ-10 кВ Л-8 «22 партсъезд» ПС-110/35/10 кВ «Жымпита» до проектируемой КТПН-160/10/0,4 кВ проводом АС сечением 50 мм², с установкой разъединителя РЛНД-10 кВ.

Мощность трансформаторной подстанции принята с учетом перспективного роста нагрузок микрорайона.

Учет электрической энергии предусмотрен в РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН-10/0,4 кВ трехфазным электронным счетчиком активной и реактивной энергии типа Альфа 1805, подключенным через трансформаторы тока 200/5А.

Настоящим проектом предусматривается:

1) Выполнить строительство 42 ВЛ-10кВ Л-8 22 партсъезд ПС-110/35/10кВ «Жымпита», до КТПН-10/0,4кВ.;

2) Установить КТПН-10/0,4кВ с силовым трансформатором в центре нагрузок;

3) СтроительствоВЛ-0,4кВ СИП-ом от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов;

4) Проектируемая ВЛ-10кВ выполнена согласно типового проекта ТП 3.407.1-143 выпуск 1 и выпуск Проектом предусматривается установка КТПН-10/0,4кВ с силовым трансформатором в центре нагрузок. Согласно установленной мощности-S=63,4кВт и с

учетом перспективного роста нагрузок микрорайона КТПН-10/0,4кВ должна быть укомплектована трансформатором ТМ мощность 160кВА.

5) Проектом предусматривается строительство ВЛ-0,4кВ с СИП-ом от проектируемой КТПН-10/0,4кВ до объектов. ВЛ-0,4кВ выполнена проводом типа СИПн-4 с сечением 4х70/4х95мм². Для наружного освещения выполнена проводом типа СИПн-4 с сечением 2х35мм²,в качестве источников наружного освещения проектом приняты светильники с пускорегулирующей аппаратурой серии световодный светильник, которые монтируются на опорах ВЛ-0,4кВ. Ответвления к жилым домам выполнены проводом типа СИПн-4 с сечением 2×16мм².

Промежуточная опора принята типа П10-2 со стойкой типа СВ105-5.0 Концевая анкерная опора принята типа А10-1 со стойками типа СВ105-5.0

Угловая анкерная опора принята типа УА10-1 со стойками типа СВ105-5.0 Установка разъединителя на концевой опоре. Стойки опор устанавливаются в пробуренные котлованы глубиной 2,5/3 м и диаметром 350-450 мм.

На устройстве ответвления и опорах приняты штыревые изоляторы типа ШФ-10Д, на концевых опорах приняты подвесные изоляторы типа ПС-70.

Заземление траверс выполнить их присоединением к верхнему заземляющему проводнику сваркой или зажимом ПС-2.

Проектом принята однорядная расстановка опор освещения для соблюдения нормированной освещенности и равномерности освещения.

Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками типа Street-100, устанавливаемые на опорах электроснабжения жилых домов ВЛИ-0,4 кВ.

В трансформаторных подстанциях устанавливаются автоматические выключатели соответствующие току нагрузки и току короткого замыкания.

Управление наружным освещением предусматривается автоматически при помощи фото-реле, предусмотренного в заводской комплектации КТПН-10/0,4 кВ.

Защитные мероприятия. Заземление и молниезащита

Рабочим проектом предусматриваются заземление КТПН и опор ВЛ-10 кВ и ВЛИ-0,4 кВ.

Сопротивление заземляющего устройства КТПН не должно превышать 4 Ом.

Для заземления КТПН предусмотрены вертикальные заземлители, выполненные из круглой стали Ø16 мм длиной 5 м. В качестве горизонтальных заземлителей использована сталь полосовая 4х40 мм.

Заземляющее устройство КТПН 10/0,4 кВ должно иметь сопротивление не более 4 Ом в любое время года. Заземлению подлежат нейтраль и корпус трансформатора, разрядники 10 и 0,4 кВ, а также все другие металлические части, могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

Заземление ж/б опор 10 кВ и 0,4 кВ предусмотрено согласно типовому проекту 3.407-150. В качестве горизонтального заземлителя принята сталь круглая Ø12 мм. Присоединение горизонтального заземлителя выполняется присоединением к специальным выпускам ж/б опор.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ, ПТБ и СНиП.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности.

В рабочем проекте приняты технические решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера, которые сводят к минимуму вероятность возникновения аварий.

Предусмотрены следующие решения по пожарной, взрывопожарной безопасности и предупреждению ЧС:

при проектировании уличного освещения предусмотрены необходимые требования нормативно-правовых и нормативных актов, действующих на территории Республики Казахстан, обеспечивающие предотвращение возможных аварийных ситуаций за счет технических и организационных регламентируемых решений;

вблизи участка, на котором расположены сети, отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия;

проектная документация для сети электроснабжения выполнена на основании разработанной схемы, включающих расчет балансов потребления, с учетом результатов инженерных изысканий.

проектирование осуществлено с учетом результатов анализа степени опасности и риска аварий, связанных с ними чрезвычайных ситуаций и иных неблагоприятных воздействий на людей, материальные объекты и окружающую среду при эксплуатации.

в проектной документации предусмотрены организационные и технические решения (по возможности оперативного отключения потребления электричества; по созданию условий для локализации аварий; по исключению возможности несанкционированного вмешательства посторонних лиц в процессы транспортировки электричества; по обеспечению охраняемости систем и сетей);

вид и способ прокладки электросетей, расстояния по горизонтали и вертикали до сопутствующих инженерных коммуникаций, зданий и сооружений, естественных и искусственных преград, предусмотрены проектом таким образом, чтобы обеспечить безопасную транспортировку;

Во время проведения работ в местах пересечения и сближения инженерных коммуникаций руководствоваться требованиями действующих нормативных документов Республики Казахстан и полученными техническими условиями;

Данный раздел включает комплекс мер и технических решений, направленных на предупреждение или максимально возможное снижение интенсивности негативного воздействия процессов, возникающих при чрезвычайных ситуациях и обеспечивающих защиту обслуживающего персонала, а также ближайших территорий.

Компоновка оборудования проработана с учетом применения автокранов, телескопических вышек, передвижных лабораторий, инвентарных устройств и средств малой механизации.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

На комплексную вневедомственную экспертизу представлен раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» разработанный «Өсем Компания» ГСЛ №01980Р от 16.03.2018 г.

Санитарно-защитная зона на период проведения строительно-монтажных работ, согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-

защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237» не устанавливается.

Согласно ст.40 Экологического кодекса данный объект относится к не классифицируемый класс опасности и 4 категории.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) разработан в соответствии с требованиями НМД по ОВОС с целью выявления прямого и косвенного воздействия на окружающую среду и здоровье населения. При осуществлении хозяйственной деятельности предприятия и комплексом природоохранных мероприятий снизить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

Оценка воздействия на атмосферный воздух.

на период строительно-монтажных работ выполняются, выемочно-погрузочные работы, сварочные работы.

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительно-монтажных работ происходит от 13 источников, из них 11 неорганизованных источников (6001-6011) и два организованных источника (0001-0002).

В процессе проведения оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на площадке выявлены все источники загрязнения атмосферы, для которых расчетно-аналитическим методом определены объемы отходящих газов, концентрации в них загрязняющих веществ.

Видовой состав и количество ЗВ, выбрасываемых в атмосферу на период проведения работ, определяются расчетным методом в соответствии с действующими методиками и составляют:

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ												Год достижения ГДВ
Производство, цех, участок		Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ									
			Существующее положение		На период СМР				ГДВ			
			г/с	т/год	г/с	т/год			г/с	т/год		
1		2	3	4	5	6			7	8		9
Организованные источники												
(0301) Азота диоксид												
Стройплощадка		0001-02	-	-	0.308593	0.265583			0.308593	0.265583		2020
(304) Оксид азота												
Стройплощадка		0001-02	-	-	0.398573	0.344144			0.398573	0.344144		2020
(0328) Углерод (Сажа)												
Стройплощадка		0001-02	-	-	0.051308	0.04418			0.051308	0.04418		2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)												
Стройплощадка		0001-02	-	-	0.107	0.090087			0.107	0.090087		2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ)												

Стройплощадка	0001-02	-	-	0.266888	0.225064	0.266888	0.225064	2020
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид)								
Стройплощадка	0002	-	-	0.01225	0.01059	0.01225	0.01059	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Стройплощадка	0002	-	-	0.01225	0.01059	0.01225	0.01059	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19)								
Стройплощадка	0002	-	-	0.1225	0.1059	0.1225	0.1059	2020
Итого по орг. источникам		-	-	1.279162	1.096138	1.279162	1.096138	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Стройплощадка	6005	-	-	0.0011763	0.0001476	0.0011763	0.0001476	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид								
Стройплощадка	6005	-	-	0.0001061	0.0000132	0.0001061	0.0000132	2020
(0168) Олово оксид								
Стройплощадка	6011	-	-	0.0000000061	0.0000000004	0.0000000061	0.0000000004	2020
(0184) Свинец и его неорганические соединения								
Стройплощадка	6011	-	-	0.0000000111	0.0000000008	0.0000000111	0.0000000008	2020
(0301) Азота диоксид								
Стройплощадка	6005-07	-	-	0.0008633	0.0001584	0.0008633	0.0001584	2020
(0304) Оксид азота								
Стройплощадка	6005-07	-	-	0.0009934	0.00018954	0.0009934	0.00018954	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный)								
Стройплощадка	6007	-	-	0.000125	0.000024	0.000125	0.000024	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)								
Стройплощадка	6007	-	-	0.00025	0.000048	0.00025	0.000048	2020
(0333) Сероводород (Дигидросульфид)								
Стройплощадка	6009-10	-	-	0.000048	0.0000036	0.000048	0.0000036	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ)								
Стройплощадка	6005-07	-	-	0.001881	0.0002796	0.001881	0.0002796	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения								

Стройплощадка	6005	-	-	0.0000708	0.000009	0.0000708	0.000009	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
Стройплощадка	6005	-	-	0.0003117	0.0000396	0.0003117	0.0000396	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)								
Стройплощадка	6004	-	-	0.0241625	0.02151	0.0241625	0.02151	2020
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Стройплощадка	6007	-	-	0.00003	0.00000576	0.00003	0.00000576	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь)								
Стройплощадка	6007	-	-	0.00003	0.00000576	0.00003	0.00000576	2020
(2704) Бензин (нефтяной,малосернистый)								
Стройплощадка	6004	-	-	0.001667	0.00152	0.001667	0.00152	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Стройплощадка	6004	-	-	0.0206335	0.018586	0.0206335	0.018586	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19)								
Стройплощадка	6003-10	-	-	0.065679	0.0020206	0.065679	0.0020206	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20								
Стройплощадка	6001-08	-	-	1.6197182	1.2586598	1.6197182	1.2586598	2020
Итого по неорг. источникам		-	-	1.7377459	1.30322053	1.7377459	1.30322053	
Всего по предприятию		-	-	3.0169079	2.39935853	3.0169079	2.39935853	

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизоотический характер. Работы по проведению строительно-монтажных работ объекта будут разовыми, кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Оценка воздействия на водные ресурсы

Водоснабжение - для обеспечения технологического процесса при строительно-монтажных работах на хозяйственно бытовые нужды рабочего персонала требуется вода питьевого качества:

при строительно-монтажных работах объекта потребность в воде на хозяйственно бытовые и технические нужды составляет –11,34 м3/период:

Водоотведение - будет производиться в биотуалет с последующим вывозом на ближайшие очистные сооружения. Очистка накопителя производится по мере накопления путем вывоза сторонними организациями в места, согласованные СЭС.

при строительно-монтажных работах объекта водоотведение составляет –11,25 м3/период:

Подземные воды при работах по строительству не затрагиваются. На участке проведения работ не имеется близко залегающих подземных вод. Воздействие на подземные воды не ожидается.

Объект расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов.

Оценка воздействия физических факторов на окружающую среду.

В период проведения строительно-монтажных работ предусматривается повышение уровня шума на площадке. Технологические операции носят кратковременный характер, поэтому негативное влияние физических факторов на окружающую среду незначительно.

Проектными решениями предусмотрено использование оборудования, при котором уровни звука, вибрации, электромагнитного излучения и освещения будут обеспечены в пределах, действующих нормативов. Источники электромагнитного, радиационного воздействия отсутствуют.

Оценка воздействия на недра.

Проведение каких-либо строительных работ, оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время проведения работ и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Земельный участок, на котором происходят работы имеет общую площадь участка 4,2 га. Согласно акта выбора земельного участка № 30 от 28 мая 2019 года.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы при реализации проекта оценивается как незначительное.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

В период строительства объекта ожидается образование и размещение в окружающей среде отходов, данные по объемам образования приведены в таблице.

Таблица 3

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительно-монтажных работ			
Всего	0,1711	-	0,1711
в т. ч. отходов производства	0,0771	-	0,0771
отходов потребления	0,094	-	0,094
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,075	-	0,075
Промасленная ветошь	0,0019	-	0,0019
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы	0,094	-	0,094
Огарки сварочных электродов	0,0002	-	0,0002
Период эксплуатации			
Всего	0,0003	-	0,0003
в т. ч. отходов производства	0,0003	-	0,0003
отходов потребления	-	-	
Зеленый уровень опасности			
Отработанные лампы	0,0003	-	0,0003

Для сбора и временного хранения твердо-бытовых отходов, проектом предусматривается установка отдельных контейнеров для каждого вида отходов, с плотно закрывающимися крышками. По мере накопления сдаются по договору в специализированную организацию.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир.

Согласно акта обследования территории объекта на наличие насаждений за № 2-1/34 от 19 февраля 2020 года, установлено что на данном участке зеленные насаждения отсутствуют.

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально – экономические условия.

Реализация проекта никак не отразится на интересах людей, проживающих в окрестностях объекта в области их права на хозяйственную деятельность или отдых. Ландшафтно-климатические условия и местоположение территории исключают ее рентабельное использование, для каких-либо хозяйственных целей.

Инвестиции предприятия будут способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет, развитию системы пенсионного обеспечения, образования и здравоохранения.

Таким образом, реализация хозяйственной деятельности при незначительном воздействии на окружающую среду в области социальных отношений будет иметь, несомненно, положительную роль.

Вывод: раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту «Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ67VDD00164966 от 02.06.2020 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» акимата Западно-Казахстанской области.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектируемая ВЛ сооружается для передачи и распределения электроэнергии не проходит по пахотным землям или лесным массивам.

Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду. Производственный шум и вибрации отсутствуют. В соответствии с действующими санитарными нормами РК, защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач переменного тока промышленной частоты напряжением 10 кВ не требуется.

Согласно приказа Министра национальной экономики РК от 30.05.2015 года №414 «Перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю «Проведение электролиний для участков строительства

42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти Сырымского района ЗКО» не относится к объектам высокой эпидемиологической значимости.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 1,5мес.

Начало строительство намечено на июнь 2020г. согласно письму заказчика №3-21/147 от 28.05.2020г.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нк на основании государственных нормативов и принятых проектных решений (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №250-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.).

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса " "ABC4" ред.2020.2. от 08.04.2020 г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020г.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями);

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 с изменениями и дополнениями;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-05-2015;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года №33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы» с изменениями от 26 ноября 2018 года (протокол №47 г. МРФ 2020г-2651тепл).

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙИ РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в проект «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО», внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел электроснабжение

1. рабочий проект согласован с электроснабжающей организацией;
2. указаны действующие нормативные документы;
3. откорректированы основные показатели проекта;
4. откорректированы общие данные;

5. показан учет эл. энергии в КТП;
6. пересчитаны токи на вводе КТПН и на отходящих линиях;
7. откорректировано расположение ВЛ-10 кВ относительно участков жилых домов.
8. показан угол ответвления от опоры №42;
9. показаны вводы ВЛИ-0,22 кВ к жилым домам;
10. предоставлен расчет контура заземляющего устройства КТП;
11. откорректировано заземляющее устройство в соответствии с расчетом;
12. откорректирована длина провода АС-50 и СИП в ведомости работ;
13. откорректирована спецификация по замечаниям к рабочему проекту;

ОВОС

14. После исправления замечаний по разделам Рабочего проекта, а также ПОС (проект организации строительства), ОВОС откорректирован, согласно требований п.1 ст. 27 Экологического Кодекса РК.

15. заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду заполнено заново в соответствии с внесенными в ОВОС изменениями и дополнениями;

16. представлены исходные данные заверенные заказчиком, на период строительства по использованным материалам для разработки ОВОС (п.2 приложение №2 Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года № 299 «Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования»);

17. при расчете предварительных (ориентировочных) нормативных платежей за специальное природопользование применен местный коэффициент повышения ставки платы №452 «Инструкция по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п (пп.10 пункта 26 раздела;

18. в проекте ОВОС дана ссылка на документ, устанавливающий право собственности или сервитут на земли по проведения данных работ;

19. представлен акт обследования зеленых насаждений на территории проектируемого объекта;

Сметная документация

20. откорректировано задание на проектирование;

21. сметная документация представлена с утвержденными и подписанными документами в формате ПДФ, исходные данные формата KENML, прайс листы принятый и альтернативный вариант, Казахстанское содержание и сводная ресурсную ведомость приложение 8 форма 7 согласно НДОСС, откорректированная согласно замечаниям, и исправленному проекту;

22. сметная документация представлена в ценах на момент предоставления в экспертизу, т.к. заявленная сметная документация была представлена в ценах 2019г.;

23. сводный и сметный расчеты откорректированы согласно замечаниям. Откорректированы затраты на ПИР и экспертизу;

24. откорректирована пояснительная записка к сметной документации;

25. исключена в смете стоимость внесенная вручную;

Мониторинг цен

26. представлено письмо о не использовании в данном проекте прайс-листов;

ПОС

27. согласно письму заказчика, указан год реализации проекта;
28. представлен откорректированный ПОС;
29. приведены в ПОС технико-экономические показатели согласно откорректированному проекту;

Изменение технико-экономических показателей рабочего проекта после внесений изменений и дополнений по замечаниям экспертов приведены в таблице:

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Категория надежности электроснабжения		III	III
2	Протяженность ВЛ - 10кВ	км.	0,3	0,3
3	Протяженность ВЛИ - 0,4 кВ	км.	1,262	1,262
4	Протяженность проектируемой ВЛИ-0,22 кВ наружного освещения	км	0,8	0,8
5	Протяженность проектируемой КЛ-0,4 кВ	км	0,432	0,432
6	Количество КТПН - 10/0,4кВ	шт.	1	1
7	Количество опор ВЛ - 10кВ	шт.	8	8
8	Количество опор ВЛИ - 0,4кВ	шт	47	47
9	Количество светильников наружного освещения	шт	26	26
10	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019-2020гг., год всего в т. ч.: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	22,700 13,253 4,355 5,092	25,675 17,391 2,763 5,521
10.1	Из них: в ценах 2019 года (ПИР) (МРП – 2615 тенге) в ценах 2020 года (МРП – 2651 тенге)	млн. тенге	22,700	1,807 23,868
11	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии приказа Министра национальной экономики РК от 28.02.2015г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (с изменениями и дополнениями

по состоянию на 25.07.2019 года) разработчиком проекта установлен II (технически, технологически не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями и иными исходными данными, и требованиями.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует требованиям: СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» (с изменениями по состоянию на 03.12.2019 г.).

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами, и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации зданий и сооружений.

Согласно приказа Министра национальной экономики РК от 30.05.2015 года № 414 «Перечень эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому контролю «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО», не относится к объектам высокой эпидемиологической значимости.

Раздел оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) по рабочему проекту соответствует требованиям Экологического кодекса РК (ст.51).

Получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ67VDD00144836 от 02.06.2020 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области» акимата Западно-Казахстанской области.

8. ВЫВОДЫ

Рабочий проект «Проведение электролиний для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Категория надежности электроснабжения	III
Количество абонентов	42 шт.
Протяженность трассы ВЛ - 10кВ	0,3 км.
Протяженность трассы ВЛИ - 0,4 кВ	1,262 км.
Протяженность ВЛИ-0,22 кВ наружного освещения	0,8 км

Протяженность КЛ-0,4кВ	0,432 км
КТПН -10/0,4 кВ	1 шт.
Количество опор	55 шт.
Количество светильников	26 шт
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019-2020г.г. года, всего	25,675 млн. тенге
в т. ч.: СМР	17,391 млн. тенге
оборудование	2,763 млн. тенге
прочие затраты	5,521 млн. тенге
Из них:	
в ценах 2019 года (ПИР) (МРП – 2525 тенге)	1,807 млн. тенге
в ценах 2020 года (МРП –2651 тенге)	23,868 млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	1,5 месяца

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», в соответствии с условиями договора №44 от 08.04.2020 года

Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

«БКО, Сырым ауданы, Өленті ауылындағы, 42 тұрғын үйлер құрылысы алаңына электр жүйесін жүргізу» жұмыс жобасын қараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтырулары ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын міндетті нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Электрмен жабдықтау санаты	III
Тұтынушылар саны	44 дана
Трассаның ұзындығы ӘЖ-10 кВ	0,3 км
Трассаның ұзындығы ӘЖ-0,4 кВ	1,262 км
Ұзындығы ӘЖ -0,22 кВ сыртқы жарықтандыру	0,8 км
Ұзындығы ҮЖ-0,4кВ	0,432 км
СТТК-10/0,4кВ	1 дана

Жарық шамдар саны	26 дана
Тіректердің саны	55 дана
2019-2020 ж.ж. ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы оның ішінде:	25,675 млн. теңге
ҚМЖ	17.391 млн теңге
құрал жабдықтар	2,763 млн. теңге
өзге де шығындар	5,521 млн. теңге
оның ішінде	
2019 жылға АЕК 2525 теңге	1,807 млн. теңге
2020 жылға АЕК 2651 теңге	23,868 млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	1,5 ай

Осы сараптамалық қорытынды 08.04.2020 жылғы №44 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Сырым аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісінде рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс берушi құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы тиіс.

«Экспертный центр Костанайпроект» ЖШС сарапшылары:

Сараптау тобының басшысы
С.А.Остапчук, аттестат 09.03. 2017 жылдан KZ68VJE00023708 (ГП);

Сарапшылар:
Хасенова Б.Б., аттестат 09.10.2017 жылдан KZ03VJE00023714 (конструктор);
Н.А. Мальцев 25.06.2018 жылдан KZ14VJE00039230 (электрик)
Д.С. Вострикова 23.07.2018 жылдан KZ84VJE00039231 (эколог);
И.В. Яблонская 09.12.2018 жылдан KZ31VJE00034850 (СЭС);
М.В. Звегинцева 19.07.2017 жылдан KZ55VJE00028889 (смета)

Остапчук С.А.

Директор

Мальцев Н.А.

Эксперт

Яблонская И.В.

Эксперт

Звегинцева М.В.

Эксперт

Востриков Д.С.

Эксперт

Хасенова Б.Б.

Эксперт

Номер: KZ67VDD00144866

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 090913, улица Мендалиева, дом № 14

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101240020044

Наименование производственного объекта: Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский с.о., с.Оленти 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 02.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,016907992	2,3993584612
Проведение электро линий для участков строительства 42-х арендных одноквартирных жилых домов в с.Оленти, Сырымского района, ЗКО	3,016907992	2,3993584612
в т.ч. по ингредиентам:		
Сероводород (Дигидросульфид)	0,000048	0,0000036
Уайт-спирит	0,0206335	0,018586
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000000111	0,0000000008
Сера диоксид	0,10725	0,090135
Углерод	0,051433	0,044204
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0003117	0,0000396
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000708	0,000009
Углерод оксид	0,268769	0,2253436
Формальдегид	0,01228	0,01059576
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,6197182	1,2586598
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,188179	0,1079206
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,001667	0,00152
Азот (II) оксид	0,3993664	0,34433354
Азота (IV) диоксид	0,3094563	0,2657414
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0241625	0,02151
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000000061	0,0000000004
Проп-2-ен-1-аль	0,01228	0,01059576
Железо (II, III) оксиды	0,0011763	0,0001476
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00010612	0,0000132
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.