Приложение 3 к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53

Декларация о соответствии

« 18 » июня 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Сайдар» РК, Западно-Казахстанская область, Байтерек район, с. Асан, ул. Абылай хана 11 , БИН 190 140 010 572,
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Насипкалиева Нурсултана Егизбаевича,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство фельдшерско- акушерского пункта в с. Жанабулак Акжаикского района ЗКО. (Без наружных инженерных сетей)** новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически не сложным объектам. Местонахождение: РК, ЗКО, Акжаикский район, с.Жанабулак
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Западно-Казахстанской области»,**
руководитель Молдашева Нуркена Едиловича,
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
- ТОО «AZA- Строй»
Лицензия ГСЛ № 12012169 от 14.09.2012 г.III категории;
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)
АО «КазНИИСА», РП-2023/223.9
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Управление строительства ЗКО», приказ от 16.05.2024г. №101;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность объекта (посещений в смену)	чел	40	40	40	40
Площадь участка	м2	3000	3000	3000	3000
Строительный объем	м3	1459,12	1459,12	1459,12	1459,12
Этажность	эт.	1	1	1	1
Общая площадь здания	м2	261,8	261,8	261,8	261,8
Полезная площадь здания	м2	233,55	233,55	233,55	233,55
Площадь застройки	м2	341,27	341,27	341,27	341,27
Вестибюль	м2	13,54	13,54	13,54	13,54
Тамбур	м2	6,41	6,41	6,41	6,41
Кабинет информатизации	м2	10,05	10,05	10,05	1005
Кабинет физиотерапии	м2	16,37	16,37	16,37	16,37
Помещение обработки прокладок	м2	4,70	4,70	4,70	4,70
Прививочный кабинет	м2	8,61	8,61	8,61	8,61
Коридор Кабинет акушерки	м2 м2	18,47 13,21	18,47 13,21	18,47 13,21	18,47 13,21
Смотровая	м2	18,62	18,62	18,62	18,62
Стерилизационная	м2	12,43	12,43	12,43	12,43
Кабинет забора мокроты	м2	6,04	6,04	6,04	6,04
Санузел	м2	3,14	3,14	3,14	3,14
Санузел МГН	м2	3,36	3,36	3,36	3,36
Тамбур	м2	1,92	1,92	1,92	1,92
Коридор	м2	9,50	9,50	9,50	9,50
Процедурная	м2	18,39	18,39	18,39	18,39
Техническое помещение	м2	14,23	14,23	14,23	14,23
Коридор	м2	18,37	18,37	18,37	18,37
Хозяйственно- бытовое помещение	м2	14,88	14,88	14,88	14,88
Санузел	м2	2,28	2,28	2,28	2,28
Помещение уборочного инвентаря	м2	3,0	3,0	3,0	3,0
Кабинет фельдшера с	м2	10,07	10,07	10,07	10,07

аптечным пунктом					
Регистратура	м2	5,96	5,96	5,96	5,96
Асфальтовое покрытие	м2	315,88	315,88	315,88	315,88
Тротуарное покрытие	м2	141,88	141,88	141,88	141,88
Площадь озеленения	м2	1106,1	1106,1	1106,1	1106,1
Расчетная нагрузка электроснабжения	кВт	27,3	27,3	По факту	По факту
Расчетный ток	А	32,1	32,1	По факту	По факту
Расход воды в сутки холодной, горячей	м3/сут	0,8	0,8	По факту	По факту
Расход воды по расчету на полив летом	м3/сут	0,46	0,46п	По факту	По факту
Среднечасовой расход газа по расчету на котельную	м3/ч	2,2	2,2	По факту	По факту

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период и в дальнейшем – в полном объеме в соответствии с проектными показателями.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект строительства фельдшерско- акушерского пункта в с. Жанабулак Акжаикского района ЗКО (без наружных инженерных сетей) разработан согласно задания на проектирование и СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения», СанПин №96/2020 «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» - приказ МЗ РК от 11.08.2020г.

Здание фельдшерско акушерского пункта выполнено в одноэтажном исполнении. В здании имеются основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.

Все помещения оснащены необходимым медицинским оборудованием и изделиями медицинского назначения в соответствии с минимальным типовым набором согласно РДСМ-167/2020 «Об утверждении минимальных стандартов оснащения организаций здравоохранения медицинскими изделиями».

Здание имеет два выхода, что удовлетворяет противопожарным и санитарным требованиям. Помещения объединены вестибюлем и коридорами.

Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус длиной 8,0м, шириной 1,3м. У входной двери снаружи установлена кнопка вызова, от входной двери внутри здания до функциональных помещений уложена тактильная плитка.

Основные конструкции здания:

- Фундамент ленточный высотой 300мм из бетона кл.С 16/20 W6 F100 на портландцементе и двух рядов сборных железобетонных фундаментных блоков ФБС ГОСТ 13579-2018;
- стены наружные многослойные из керамического кирпича толщиной 380мм на цементно-песчаном растворе марки М75;
- утепление наружных стен из минераловатного утеплителя, снаружи декоративная штукатурка;
- внутренняя несущая стена из керамического кирпича толщиной 380мм;
- внутренние перегородки из керамического кирпича толщиной 120мм;
- покрытие из из сборных железобетонных плит 61;
- кровля – скатная из металлических профилированных листов по деревянным стропилам;
- оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99;
- дверные блоки наружные металлические, внутренние деревянные и из ПВХ;
- полы:

Отопление здания медицинского пункта осуществляется от двух водогрейных котлов Radapi 22.5 кВт на природном газе, установленных в техническом помещении медицинского пункта. Нагревательные приборы в помещениях – биметаллические радиаторы.

Внутреннее электроснабжение по техническим условиям ЗапКаз РЭК осуществляется от предусмотренной отдельным проектом подстанции КТПН-10/0,4кВ на объекте, выполнено в соответствии с СП РК 1.02-113-2014 и ПУЭ РК.

Внутренний газопровод котельной выполнен согласно технических условий ЗКПФ АО «КазТрансГаз Аймак», в соответствии с СП РК 4.03-101-2013, МСП 4.03-103-2005 и МСН 4.03-01-2003.

Вода на все хозяйственно-бытовые нужды подается от существующей наружной водопроводной сети, выполнено в соответствии с СП РК 4.01-05-2002.

Горячее водоснабжение объекта предусмотрено от накопительного водонагревателя.

Канализация – местная в септик из железобетонных колец на территории фельдшерско- акушерского пункта емкостью 9,1 м3.

Вентиляция здания приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением в соответствии с СП РК 4.01-102-2013. Кроме того, все окна в отдельных помещениях здания выполнены с открывающимися фрамугами для проветривания.

Согласно проекта, в соответствии с СН РК 2.02-11-2022 смонтированы пожарная сигнализация и система оповещения.

Проектом предусмотрена телефонная связь через телефонный терминал.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 29 июля 2024 года;
месяц, год
окончание работ « _____ » _____ 2025 года;
месяц, год

при продолжительность строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ____ месяцев;
фактически, месяц: _____ месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Инженерные коммуникационные сети и/или здания (сооружения) выполняются отдельным проектом.
(обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг по электроснабжению:
Начальник Чапаевский РЭС / Ахмедьяров А.М.

Поставщик услуг по газоснабжению:
Представитель ЗКПФ АО «QazaqGaz Aimaq» / Анесов А.А.

Поставщик услуг по водоснабжению:
Директор ГКП «Жаиыктехсервис» _____ Мурзагалиев Т.Б.

Руководитель отдела занятости
и социальных программ Акжаикского района _____ Уахитов Ф.Ф.

Начальник
Акжаикского ЛТУ _____ Сапаров А.М.

12. Шумоизоляция на объекте. Выполнены мероприятия по снижению шума, возникающего от работающих вентиляторов, установлены эластичные соединения.

13. Доступ для маломобильных групп населения на объект. Для обеспечения условий доступа в здание медицинского пункта людей с ограниченными возможностями, а также родителей с детскими колясками, на главном входе сооружен пандус длиной 8,0м, шириной 1,3м.

У входной двери снаружи установлена кнопка вызова, от входной двери внутри здания до функциональных помещений уложена тактильная плитка.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО « Сайдар» считает**:

объект «Строительство фельдшерско- акушерского пункта в с. Жанабулак Акжаикского района ЗКО . (Без наружных инженерных сетей)
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Сайдар»

Директор _____ **Н. Е. Насипкалиев**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата

Место печати (при наличии)