Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 1

за **Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 16.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	31	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	60,3	3602,35	40,18	217222,00	2423,00	103313,00	101234,00	343933,00	
						1848,85	16,53	111486,00	997,00		25477,00		
2	32	232-101-0102 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные обычные ГКЛ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	$м^2$	107,94	741,00		79984,00		79984,00	6399,00	86383,00	
3	33	232-101-0202 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	$м^2$	18,69	853,00		15943,00		15943,00	1275,00	17218,00	
4	34	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	$м^3$	2,48436	19969,00		49610,00		49610,00	3969,00	53579,00	
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					362759,00	2423,00	248850,00	101234,00	501113,00	
								111486,00	997,00	0,00	37120,00		
			Раздел 5: Крыша										
5	54	1112-0101-2003 РСНБ РК 2022	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	9,6	1162,44	13,42	11159,00	129,00	6260,00	4428,00	16834,00	
						496,90	4,43	4770,00	43,00		1247,00		
6	56	1112-0101-2002 РСНБ РК 2022	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	20	2472,38	1746,85	49448,00	34937,00	6126,00	14332,00	68882,00	
						419,24	359,68	8385,00	7194,00		5102,00		
7	58	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	9	805,42	4,29	7249,00	38,00	3780,00	2755,00	10804,00	
						381,13	1,46	3430,00	13,00		800,00		
8	59	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	0,945	17627,00		16658,00		16658,00	1333,00	17991,00	
			Итого по разделу 5: Крыша					84514,00	35104,00	32824,00	21515,00	114511,00	
								16585,00	7250,00	0,00	8482,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
9	82	223-207-0101 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	$м^2$	2,1	55181,00		115880,00		115880,00	9270,00	125150,00	
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					115880,00	0,00	115880,00	0,00	125150,00	
								0,00	0,00	0,00	9270,00		
			ИТОГО по акту					563153,00	37527,00	397554,00	122749,00	740774,00	
								128071,00	8247,00	0,00	54872,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									6 667	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**747 441**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									5 382	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**752 823**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									15 056	
			Итого с непредвиденными затратами									**767 879**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									833 076	
			Понижающий коэффициент (2%)									16 662	
			Итого с понижающим коэффициентом									**816 415**	
			НДС (12%)									97 970	
			Итого с НДС									**914 385**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJE00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Соснов В.Н.
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Руководитель_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 2

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-05 Внутреннее газоснабжение работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 09.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	3	1311-0301-0101 РСНБ РК 2022	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	2	1039,36 1011,96	0,00 0,00	2079,00 2024,00	0,00 0,00	55,00	1518,00 288,00	3885,00	
2	4	Т Прайс 1 п.1	Система автоматического контроля загазованности (СЗ-1, СЗ-2) с электромагнитным клапаном DN15, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 15	к-т	1	27500,00		27500,00		27500,00	2200,00	29700,00	
3	5	Т Прайс 1 п.2	Система автоматического контроля загазованности (СО, СН4) с электромагнитным клапаном DN20, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 20	к-т	1	29316,96		29317,00		29317,00	2345,00	31662,00	
4	6	1119-1001-0208 РСНБ РК 2022	Счетчики газовые поквартирные. Установка	счетчик	1	5874,36 4484,40	20,09 0,00	5874,00 4484,00	20,00 0,00	1370,00	4395,00 822,00	11091,00	
5	7	245-802-0102 РСНБ РК 2022	Счетчик газа бытовой диафрагменный с присоединительным комплектом СТ РК 2.13-2013 модели ВК-G4T, производительностью от 0,04 м^3/ч до 6 м^3/ч	шт.	1	7842,00		7842,00		7842,00	627,00	8469,00	
6	8	1116-0301-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	8	2340,59 532,27	33,77 11,74	18725,00 4258,00	270,00 94,00	14196,00	4265,00 1839,00	24829,00	
7	9	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	5	2397,06 532,27	33,77 11,74	11985,00 2661,00	169,00 59,00	9155,00	2666,00 1172,00	15823,00	
8	12	242-207-3701 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 15	шт.	1	1100,00		1100,00		1100,00	88,00	1188,00	
9	13	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20	шт.	1	1722,00		1722,00		1722,00	138,00	1860,00	
10	14	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	1,2	708,00		850,00		850,00	68,00	918,00	
11	15	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	м^2 окрашиваемой поверхности	0,75	1229,69 1084,60	1,51 0,73	922,00 813,00	2,00 1,00	108,00	651,00 126,00	1699,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					107916,00 14240,00	461,00 154,00	93215,00 0,00	13495,00 9713,00	131124,00	
			Раздел 2: Газопровод ввод										
12	16	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	14,433333	2397,06 532,27	33,77 11,74	34598,00 7682,00	487,00 169,00	26428,00	7695,00 3383,00	45676,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	17	1116-0301-0303 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка		10,833333	2030,69	33,77	21999,00	366,00	15867,00	5776,00	29997,00	
				м трубопровода		532,27	11,74	5766,00	127,00		2222,00		
14	20	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20		1	1722,00		1722,00		1722,00		1860,00	
				шт.							138,00		
15	28	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз		0,38	114,41	3,19	43,00	1,00	18,00	17,00	65,00	
				$м^2$		63,47	0,38	24,00	0,00		5,00		
16	29	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115		0,38	190,67	4,64	72,00	1,00	43,00	20,00	99,00	
				$м^2$		74,17	0,76	28,00	0,00		7,00		
17	31	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз		11,8	228,84	6,38	2700,00	75,00	1127,00	1040,00	4039,00	
				$м^2$		126,95	0,76	1498,00	9,00		299,00		
18	32	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115		11,8	190,67	4,64	2250,00	55,00	1320,00	610,00	3089,00	
				$м^2$		74,17	0,76	875,00	9,00		229,00		
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					63384,00	985,00	46525,00	15158,00	84825,00	
								15873,00	314,00	0,00	6283,00		
			ИТОГО по акту					171300,00	1446,00	139740,00	28653,00	215949,00	
								30113,00	468,00	0,00	15996,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									1 944	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									217 893	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 569	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									219 461	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									4 389	
			Итого с непредвиденными затратами									223 851	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100% Кт 1,0849057									242 857	
			Понижающий коэффициент (2%)									4 857	
			Итого с понижающим коэффициентом									238 000	
			НДС (12%)									28 560	
			Итого с НДС									266 560	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VIII00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт _____ Соснов В.Н.
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Руководитель _____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора _____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 3

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-03 Отопление и вентиляция** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 16.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	1	1118-0101-0206 РСНБ РК 2022	Котлы стальные жаротрубные пароводогрейные на жидком топливе или газе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0.18 Гкал/ч). Установка	котел	1	91446,53	16221,59	91447,00	16221,00	4373,00	75897,00	180731,00	
						70851,77	6594,22	70852,00	6594,00		13387,00		
2	2	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м² (Navien Deluxe S-16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		297501,00				297501,00	
										297501,00			
3	6	1118-0701-0210 РСНБ РК 2022	Воздухоотводчики. Установка	шт.	2	3441,46	437,86	6883,00	876,00	165,00	6102,00	14024,00	
						2921,17	192,31	5842,00	385,00		1039,00		
4	7	245-405-1502 РСНБ РК 2022	Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15	шт.	2	3744,00		7488,00		7488,00		8087,00	
											599,00		
5	8	1118-1101-0105 РСНБ РК 2022	Краны воздушные. Установка	комплект	16	602,79	0,00	9645,00	0,00	5608,00	3956,00	14689,00	
						252,29	0,00	4037,00	0,00		1088,00		
6	9	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	21,948	989,42	20,98	21716,00	460,00		21001,00	46134,00	
						968,44	7,93	21255,00	174,00		3417,00		
7	10	245-103-0110 РСНБ РК 2022	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт	секция	118	3065,00		361670,00		361670,00		390604,00	
											28934,00		
8	11	261-301-0216 РСНБ РК 2022	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 131 мм	100 шт.	0,32	7391,00		2365,00		2365,00		2554,00	
											189,00		
9	18	1116-0401-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка /коллектор труба д-38х2,2мм/	м трубопровода	0,8	2576,56	27,88	2061,00	23,00	1444,00	591,00	2864,00	
						743,85	9,75	595,00	8,00		212,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					800776,00	17580,00	383113,00	107547,00	957188,00	
								102581,00	7161,00	297501,00	48865,00		
			ИТОГО по акту					800776,00	17580,00	383113,00	107547,00	957188,00	
								102581,00	7161,00	297501,00	48865,00		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							297501,00			

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	5 937
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	**963 125**
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	4 792
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	**967 918**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									13 408	
			Итого с непредвиденными затратами									**981 326**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, K=1,0849057									1 064 646	
			Понижающий коэффициент (2%)									21 293	
			Итого с понижающим коэффициентом									**1 043 353**	
			НДС (12%)									125 202	
			Итого с НДС									**1 168 556**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерленов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО"СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VTC00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Соснов В.П.
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 080340015369
Руководитель_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023
Эксперт авторского надзор_____ Костенко Л.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №3)**

(наименование, адрес)

Объект : **04-01 Наружное электроснабжение**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 4

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **04-01 Наружное электроснабжение** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 16.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Участок №№ 2, 3, 6, 7, 12, 13, 14 (7 шт)										
1	20	1308-0305-1001 РСНБ РК 2022	Счетчики однофазные. Установка на готовом основании	шт.	1	836,75 688,13	111,36 47,31	837,00 688,00	111,00 47,00	37,00	530,00 109,00	1476,00	
2	21	247-301-0113 РСНБ РК 2022	Счетчик электрической энергии однофазный марки Меркурий 206 PLNO, 230 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1,0/2,0 со встроенным модемом передачи данных по силовой сети PLC, многотарифный	шт.	1	21598,00		21598,00		21598,00	1728,00	23326,00	
3	22	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка	шт.	1	2040,18 2023,92	0,00 0,00	2040,00 2024,00	0,00 0,00	16,00	1457,00 280,00	3777,00	
4	23	247-201-1109 РСНБ РК 2022	Щит распределительный, пластиковый типа ТХМ 4Р скрытый /щит учета ЩУ 1Н-1ф/	шт.	1	1408,00		1408,00		1408,00	113,00	1521,00	
5	24	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	9	481,37 462,54	4,64 0,13	4332,00 4163,00	42,00 1,00	128,00	2998,00 586,00	7916,00	
6	25	241-207-0303 РСНБ РК 2022	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	9,09	44,00		400,00		400,00	32,00	432,00	
7	26	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	1	537,51 441,77	5,42 1,83	538,00 442,00	6,00 2,00	90,00	319,00 69,00	926,00	
8	27	241-102-0106 РСНБ РК 2022	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 25х2,0 мм	м	1,02	519,00		529,00		529,00	42,00	571,00	
9	28	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	10	154,82 139,03	1,69 0,13	1548,00 1390,00	17,00 1,00	141,00	1002,00 204,00	2754,00	
10	29	1133-0204-0103 РСНБ РК 2022	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км линии	0,006	108302,55 63776,14	44526,41 14893,91	650,00 383,00	267,00 89,00		378,00 82,00	1110,00	
11	30	243-701-0702 РСНБ РК 2022	Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 2х16-0,6/1,0	км	0,0102	298845,00		3048,00		3048,00	244,00	3292,00	
12	31	243-106-0304 РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х6 (ок)-0,66	км	0,00612	887778,00		5433,00		5433,00	435,00	5868,00	
13	32	252-207-1120 РСНБ РК 2022	Зажим анкерный типа РА25х100 /ЗАБ-25/		1	1129,00		1129,00		1129,00		1219,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				шт.							90,00		
14	33	252-207-0704 РСНБ РК 2022	**Кронштейн типа СА1500 анкерный /КА-1500/**	шт.	2	2029,00		4058,00		4058,00		4383,00	
											325,00		
15	34	252-207-0101 РСНБ РК 2022	Стяжка для кабеля и провода типа KR1 стяжной хомут /КСУ 6х180/	шт.	100	69,00		6900,00		6900,00		7452,00	
											552,00		
16	35	252-207-0707 РСНБ РК 2022	**Кронштейн типа САВ25 анкерный /КАБ-25/**	шт.	1	607,00		607,00		607,00		656,00	
											49,00		
17	36	217-109-0103 РСНБ РК 2022	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 110 мм /крепеж фасадный КФ-10/	шт.	10	31,00		310,00		310,00		335,00	
											25,00		
18	37	261-107-0492 РСНБ РК 2022	Лента крепления шириной 20 мм, толщиной 0,7 мм, длиной 50 м из нержавеющей стали (в пластмассовой коробке с кабельной бухтой) F207 (СИП)	шт.	3	640,00		1920,00		1920,00		2074,00	
											154,00		
19	38	252-207-0806 РСНБ РК 2022	Скрепа для ленты типа NC20 /СМ-20/	шт.	10	125,00		1250,00		1250,00		1350,00	
											100,00		
			Итого по разделу 2: Участок №№ 2, 3, 6, 7, 12, 13, 14 (7 шт)					58535,00	443,00	49002,00	6684,00	70438,00	
								9090,00	140,00	0,00	5219,00		
			ИТОГО по акту					58535,00	443,00	49002,00	6684,00	70438,00	
								9090,00	140,00	0,00	5219,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									634	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									71 072	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									512	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									71 584	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									1 432	
			Итого с непредвиденными затратами									73 015	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									79 215	
			Понижающий коэффициент (2%)									1 584	
			Итого с понижающим коэффициентом									77 630	
			НДС (12%)									9 316	
			Итого с НДС									86 946	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VTE00080112 от 12.04.2023г.
Эксперт _____ **Соснов В.Н.**
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015269
Руководитель _____ Бекбергенов К.Т.

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023
Эксперт авторского надзор _____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 5

за Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	29	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/	т металлических изделий	0,007	582994,79	3540,99	4081,00	25,00	3355,00	659,00	5119,00	
						100103,80	1081,32	701,00	8,00		379,00		
2	30	1111-0101-3303 РСНБ РК 2022	Покрытия из брусков. Устройство	м² покрытия	1,1	5995,11	88,33	6595,00	98,00	5413,00	1065,00	8273,00	
						986,18	43,32	1085,00	48,00		613,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					10676,00	123,00	8768,00	1724,00	13392,00	
								1786,00	56,00	0,00	992,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
3	81	1109-0403-0402 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м². Установка в бетонных стенах	м²	2,1	4445,79	69,94	9336,00	147,00	1351,00	5452,00	15971,00	
						3732,69	30,11	7839,00	63,00		1183,00		
4	84	223-201-0102 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м²	4,78401	9366,00		44807,00		44807,00	3585,00	48392,00	
5	85	223-201-0103 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м²	7,41418	7373,00		54665,00		54665,00	4373,00	59038,00	
6	86	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005	шт.	14	527,00		7378,00		7378,00	590,00	7968,00	
7	87	223-502-0903 РСНБ РК 2022	Ручки на планке ГОСТ 5087-80	пара	6	3218,00		19308,00		19308,00	1545,00	20853,00	
8	88	223-502-0401 РСНБ РК 2022	Защелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011	шт.	1	1575,00		1575,00		1575,00	126,00	1701,00	
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					137069,00	147,00	129084,00	5452,00	153923,00	
								7839,00	63,00	0,00	11402,00		
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
9	96	1115-0206-0208 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе	м² отделываемой поверхности	229,1	593,53	2,40	135978,00	550,00	39556,00	76840,00	229842,00	
						418,47	0,78	95871,00	179,00		17024,00		
10	97	1115-0405-0105 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям		206,5	605,41	4,43	125017,00	914,00	42510,00	65613,00	205880,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ окрашиваемой поверхности		395,12	2,05	81592,00	423,00		15250,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					260995,00	1464,00	82066,00	142453,00	435722,00	
								177463,00	602,00	0,00	32274,00		
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
11	134	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо		2	708,78	205,95	1418,00	412,00		1042,00	2657,00	
				$м^2$ утепляемого покрытия		502,83	63,48	1006,00	127,00		197,00		
12	135	234-101-0201 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40 /ПЖ-10/		0,309	15739,00		4863,00		4863,00		5252,00	
				$м^3$							389,00		
13	136	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/		0,04728	582994,79	3540,99	27564,00	167,00	22664,00	4449,00	34574,00	
				т металлических изделий		100103,80	1081,32	4733,00	51,00		2561,00		
14	137	1111-0101-3302 РСНБ РК 2022	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство		0,9	9573,01	67,50	8616,00	61,00	7697,00	834,00	10206,00	
				$м^3$ покрытия		952,89	32,89	858,00	30,00		756,00		
15	138	1110-0102-0601 РСНБ РК 2022	Стены каркасные. Обшивка досками обшивки		1,98	6670,42	24,77	13207,00	49,00	11930,00	1126,00	15480,00	
				$м^2$ обшивки стен (за вычетом проемов)		620,51	11,21	1229,00	22,00		1147,00		
			Итого по разделу 10:					55668,00	689,00	47154,00	7451,00	68169,00	
								7826,00	230,00	0,00	5050,00		
			ИТОГО по акту					464408,00	2423,00	267072,00	157080,00	671206,00	
								194914,00	951,00	0,00	49718,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									6 041	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									677 247	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									4 876	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									682 123	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									13 642	
			Итого с непредвиденными затратами									695 765	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									754 840	
			Понижающий коэффициент (2%)									15 097	
			Итого с понижающим коэффициентом									739 743	
			НДС (12%)									88 769	
			Итого с НДС									828 512	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VTB00080912 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ **Соснов В.Н.**
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекеренов К.Т.**

Разработчик проекта строительства или эксперты авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом №3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 6

за **Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Отопление и вентиляция работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	4	245-510-0104 РСНБ РК 2022	**Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4", DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002**	шт.	16	10071,00		161136,00		161136,00	12891,00	174027,00	
2	5	242-207-3002 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный, штуцерный (Н-Н), с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20(типа Giacomini)**	шт.	6	3463,00		20778,00		20778,00	1662,00	22440,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					181914,00	0,00	181914,00	0,00	196467,00	
								0,00	0,00	0,00	14553,00		
			ИТОГО по акту					181914,00	0,00	181914,00	0,00	196467,00	
								0,00	0,00	0,00	14553,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									1 768	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									198 235	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 427	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									199 662	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									3 993	
			Итого с непредвиденными затратами									203 656	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									220 947	
			Понижающий коэффициент (2%)									4 419	
			Итого с понижающим коэффициентом									216 528	
			НДС (12%)									25 983	
			Итого с НДС									242 512	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJE00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Соснов В.Н.
ИИН 751116300960

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по предложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 180

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 7

за Май 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы работы

Составлен (а) в текущих ценах на 20.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	22	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	5,28	805,42	4,29	4253,00	23,00	2218,00	1616,00	6338,00	
						381,13	1,46	2012,00	8,00		469,00		
2	23	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	0,8316	17627,00		14659,00		14659,00		15832,00	
											1173,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					18912,00	23,00	16877,00	1616,00	22170,00	
								2012,00	8,00	0,00	1642,00		
			Раздел 4: Перекрытие										
3	37	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50	$м^3$	2,23304	19969,00		44592,00		44592,00		48159,00	
											3567,00		
4	38	261-107-0412 РСНБ РК 2022	Бумага оберточная листовая ГОСТ 8273-75	1000 $м^2$	0,1084	22383,00		2426,00		2426,00		2620,00	
											194,00		
5	39	215-304-0106 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, Е1, Е2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 9 мм /10 мм/	$м^2$	54,2	2791,00		151272,00		151272,00		163374,00	
											12102,00		
6	40	1110-0104-0203 РСНБ РК 2022	Потолки. Подшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм	$м^2$ потолков	64,4	4141,05	23,95	266684,00	1542,00	191274,00	67107,00	360494,00	
						1147,01	10,81	73867,00	696,00		26703,00		
7	41	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	64,4	139,81	18,86	9004,00	1214,00		7440,00	17760,00	
						120,95	4,63	7789,00	298,00		1316,00		
8	42	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/$м^2$ /Изоспан-В/	$м^3$	70,84	120,00		8501,00		8501,00		9181,00	
											680,00		
9	43	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытие. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$ утепляемого покрытия	61	708,78	205,95	43236,00	12563,00		31782,00	81019,00	
						502,83	63,48	30673,00	3872,00		6001,00		
10	44	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	$м^3$	9,4245	19969,00		188198,00		188198,00		203254,00	
											15056,00		
			Итого по разделу 4: Перекрытие					713913,00	15319,00	586263,00	106329,00	885861,00	
								112329,00	4866,00	0,00	65619,00		
			Раздел 5: Крыша										
11	48	1110-0102-0205 РСНБ РК 2022	Стены. Устройство карнизов		5,4	12669,50	39,98	68415,00	216,00	55257,00	11736,00	86563,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м² стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов		2396,82	18,02	12943,00	97,00		6412,00		
12	49	1110-0102-0204 РСНБ РК 2022	Стены. Устройство фронтонов	м² фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	32,54	5073,90	46,44	165105,00	1511,00	126506,00	33995,00	215028,00	
						1139,75	21,03	37087,00	684,00		15928,00		
13	55	224-105-0111 РСНБ РК 2022	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	9,6	1989,00		19094,00		19094,00		20622,00	
											1528,00		
14	57	224-105-0103 РСНБ РК 2022	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	20	1177,00		23540,00		23540,00		25423,00	
											1883,00		
15	62	1112-0101-1101 РСНБ РК 2022	Колпаки над шахтами. Устройство в два канала	колпак	1	20836,12	44,10	20836,00	44,00	17557,00	2995,00	25737,00	
						3234,87	20,02	3235,00	20,00		1906,00		
			Итого по разделу 5: Крыша					296990,00	1771,00	241954,00	48726,00	373373,00	
								53265,00	801,00	0,00	27657,00		
			Раздел 6: Лестница (АС-7)										
16	63	1110-0109-0101 РСНБ РК 2022	Лестницы с подшивкой досками внутриквартирные. Устройство обшивки	м² горизонтальной проекции	3,969	10344,72	308,70	41058,00	1225,00	889,00	35550,00	82737,00	
						9811,96	140,17	38944,00	556,00		6129,00		
17	64	215-204-0501 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 1	м³	0,303	125144,00		37919,00		37919,00		40952,00	
											3033,00		
18	65	215-204-0502 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	м³	0,166	125144,00		20774,00		20774,00		22436,00	
											1662,00		
19	66	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	м²	6,2	5581,00		34602,00		34602,00		37370,00	
											2768,00		
20	67	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	м³	0,469	1421,77	88,10	667,00	41,00		579,00	1346,00	
						1333,33	38,33	625,00	18,00		100,00		
21	68	236-104-0201 РСНБ РК 2022	Раствор антисептирующий для огнезащиты древесины всех типов зданий внутри и снаружи при Т от -50°С до +60°С, обработка при Т от -10°С до +40°С, 1 и 2 группы огнезащитной эффективности ГОСТ Р 53292-2009	кг	18,76	418,00		7842,00		7842,00		8469,00	
											627,00		
22	69	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м² изолируемой поверхности	4	486,83	45,54	1947,00	182,00		1740,00	3982,00	
						441,29	21,42	1765,00	86,00		295,00		
23	70	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50	м³	0,1648	19969,00		3291,00		3291,00		3554,00	
											263,00		
24	71	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022	Полы. Окраска, пропитанная масляными составами по дереву	м² окрашиваемой поверхности	6,2	1259,42	5,11	7808,00	32,00	2736,00	4044,00	12800,00	
						813,00	2,40	5041,00	15,00		948,00		
25	72	1115-0403-0901 РСНБ РК 2022	Полы. Покрытие лаком за 1 раз	м² отделываемой поверхности	4,4	244,25	0,68	1075,00	3,00	705,00	295,00	1480,00	
						83,35	0,35	367,00	2,00		110,00		
			Итого по разделу 6: Лестница (АС-7)					156983,00	1483,00	108758,00	42208,00	215126,00	
								46742,00	677,00	0,00	15935,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
26	83	1110-0107-0106 РСНБ РК 2022	Проемы дверные площадью до 3 м² во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	м²	12,19819	2455,95 1699,65	122,31 51,73	29958,00 20733,00	1492,00 631,00	7734,00	19227,00 3935,00	53120,00	
27	89	1110-0111-0401 РСНБ РК 2022	Наличники. Установка и крепление	м коробок	35,5	485,06 120,22	1,76 0,80	17220,00 4268,00	62,00 28,00	12889,00	3867,00 1687,00	22774,00	
28	90	1120-0302-0105 РСНБ РК 2022	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,36 м². Установка	решетка	2	1164,51 1149,37	11,70 3,58	2329,00 2299,00	23,00 7,00	7,00	2260,00 367,00	4956,00	
29	91	246-304-0761 РСНБ РК 2022	Декоративная алюминиевая решетка длиной от 500 до 650 мм размерами 600 мм х 600 мм	шт.	2	18928,00		37856,00		37856,00	3028,00	40884,00	
30	92	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	м² покрытия	2,2	5249,74 1629,17	21,99 5,41	11549,00 3584,00	48,00 12,00	7917,00	3308,00 1189,00	16046,00	
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					**98912,00** **30884,00**	**1625,00** **678,00**	**66403,00** **0,00**	**28662,00** **10206,00**	**137780,00**	
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
31	94	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м² оштукатуриваемой поверхности	46,5	1609,41 1131,59	102,82 84,35	74838,00 52619,00	4781,00 3922,00	17438,00	45233,00 9606,00	129677,00	
32	95	1115-0206-0202 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе	м² отделываемой поверхности	46,5	985,71 542,81	6,19 2,17	45836,00 25241,00	288,00 101,00	20307,00	20273,00 5289,00	71398,00	
33	98	1115-0403-0108 РСНБ РК 2022	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	м² окрашиваемой поверхности	69,1	507,12 316,51	2,34 1,11	35042,00 21871,00	162,00 77,00	13009,00	17558,00 4208,00	56808,00	
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					**155716,00** **99731,00**	**5231,00** **4100,00**	**50754,00** **0,00**	**83064,00** **19103,00**	**257883,00**	
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
34	107	1111-0101-1109 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями, толщина слоя 5 мм	м² стяжки	50,55	1255,49 516,97	20,63 5,98	63465,00 26133,00	1043,00 302,00	36289,00	24849,00 7065,00	95379,00	
35	108	1111-0101-1110 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 11-110101-1109	м² стяжки	50,55	888,05 155,77	19,69 5,94	44891,00 7874,00	995,00 300,00	36021,00	7684,00 4206,00	56781,00	
36	109	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках	м² покрытия	50,55	2057,31 421,60	51,65 14,48	103997,00 21312,00	2611,00 732,00	80074,00	20721,00 9978,00	134696,00	
37	110	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м п. плинтусов	54,0885	300,81 122,17	3,08 1,23	16270,00 6608,00	167,00 67,00	9496,00	6274,00 1803,00	24347,00	
38	114	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	5,92	4624,21 2256,80	27,27 11,01	27375,00 13360,00	161,00 65,00	13854,00	12620,00 3200,00	43195,00	
39	115	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем	м² площади уплотнения	13,18	423,87 104,25	47,35 16,67	5587,00 1374,00	624,00 220,00	3589,00	1498,00 567,00	7652,00	
40	116	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	м³ подстилающего слоя	1,0544	30041,81 5322,56	12,60 0,00	31676,00 5612,00	13,00 0,00	26051,00	5275,00 2956,00	39907,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
41	117	1111-0101-1501 РСНБ РК 2022	**Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство**	$м^2$ покрытия	13,18	1422,30 497,69	140,57 51,23	18746,00 6560,00	1853,00 675,00	10334,00	6801,00 2044,00	27591,00	
42	118	1111-0101-1502 РСНБ РК 2022	Вычитается позиция: **Покрытия бетонные. Устройство, исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501**	$м^2$ покрытия	13,18	285,44 -28,69	-10,27 -6,02	-3762,00 -378,00	-135,00 -79,00	-3249,00	-430,00 -335,00	-4527,00	
43	119	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	**Тепло- и звукоизоляция ленточная подлаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/**	$м^2$ пола	47,7	767,10 57,14	10,47 4,96	36591,00 2726,00	500,00 237,00	33366,00	2784,00 3150,00	42525,00	
44	120	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	**Покрытия из плит древесностружечных. Устройство**	$м^2$ покрытия	47,7	781,59 696,93	49,73 24,92	37282,00 33244,00	2372,00 1189,00	1666,00	32366,00 5572,00	75220,00	
45	121	215-304-0111 РСНБ РК 2022	**Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм**	$м^2$	48,9879	5581,00		273401,00		273401,00	21872,00	295273,00	
46	122	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	47,7	1259,42 813,00	5,11 2,40	60074,00 38780,00	243,00 114,00	21050,00	31116,00 7295,00	98485,00	
47	123	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	**Тепло- и звукоизоляция ленточная подлаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/**	$м^2$ пола	6,5	767,10 57,14	10,47 4,96	4986,00 371,00	68,00 32,00	4547,00	379,00 429,00	5794,00	
48	124	1111-0101-0902 РСНБ РК 2022	**Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесноволокнистых. Устройство**	$м^2$ изолируемой поверхности	6,5	3007,86 97,28	35,85 16,93	19551,00 632,00	233,00 110,00	18686,00	698,00 1620,00	21869,00	
49	125	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /технониколь/**	$м^2$ изолируемой поверхности	6,5	259,78 54,71	0,83 0,38	1689,00 356,00	5,00 2,00	1328,00	337,00 162,00	2188,00	
50	126	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	$м^2$ покрытия	6,5	4624,21 2256,80	27,27 11,01	30057,00 14669,00	178,00 72,00	15211,00	13856,00 3513,00	47426,00	
51	127	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	**Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах**	м плинтусов	45	300,81 122,17	3,08 1,23	13536,00 5498,00	138,00 55,00	7900,00	5220,00 1500,00	20256,00	
52	128	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022	**Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону /сапожок/**	$м^2$ поверхности облицовки	1,75	5861,36 3544,80	24,47 13,79	10257,00 6203,00	43,00 24,00	4011,00	4982,00 1219,00	16458,00	
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					795669,00 190934,00	11112,00 4117,00	593625,00 0,00	177030,00 77816,00	1050515,00	
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
53	139	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	$м^3$ основания	2,4	10102,95 1306,75	2655,25 1112,66	24247,00 3136,00	6372,00 2670,00	14738,00	5400,00 2372,00	32019,00	
54	144	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/**	т металлических изделий	0,0276	582994,79 100103,80	3540,99 1081,32	16091,00 2763,00	98,00 30,00	13230,00	2597,00 1495,00	20183,00	
55	145	1110-0102-0401 РСНБ РК 2022	**Элементы каркаса из брусьев. Установка**	$м^3$ древесины в конструкции	0,1511	181061,95 36413,55	1652,76 720,88	27358,00 5502,00	250,00 109,00	21607,00	5050,00 2593,00	35001,00	
56	146	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	**Покрытия из плит древесностружечных. Устройство /обрешетка/**	$м^2$ покрытия	8,28	781,59 696,93	49,73 24,92	6472,00 5771,00	411,00 206,00	289,00	5618,00 967,00	13057,00	
57	147	215-304-0111 РСНБ РК 2022	**Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм**	$м^2$	8,50356	5581,00		47458,00		47458,00	3797,00	51255,00	
58	148	1112-0101-0716 РСНБ РК 2022	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	$м^2$ кровли	10	1137,29 1023,98	30,73 11,93	11373,00 10240,00	307,00 119,00	826,00	9530,00 1672,00	22575,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
59	149	224-103-0906 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 57 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 41 мкм до 50 мкм	$м^2$	11,5	5725,00		65838,00		65838,00		71105,00	
											5267,00		
60	150	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	1,8	5249,74	21,99	9450,00	40,00	6477,00	2707,00	13130,00	
						1629,17	5,41	2933,00	10,00		973,00		
			Итого по разделу 10:					**208287,00**	**7478,00**	**170463,00**	**30902,00**	**258325,00**	
								30345,00	**3144,00**	**0,00**	**19136,00**		
			ИТОГО по акту					**2445382,00**	**44042,00**	**1835097,00**	**518537,00**	**3201033,00**	
								566242,00	**18391,00**	**0,00**	**237114,00**		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									28 809	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**3 229 842**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									23 255	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**3 253 097**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									65 062	
			Итого с непредвиденными затратами									**3 318 159**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0842057									3 599 890	
			Понижающий коэффициент (2%)									71 998	
			Итого с понижающим коэффициентом									**3 527 892**	
			НДС (12%)									423 347	
			Итого с НДС									**3 951 239**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ергенов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJE00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Соснов В.П.
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 8

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-02 Водопровод и канализация** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 20.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Водопровод В1										
1	5	242-301-1201 РСНБ РК 2022	**Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15(15ч8р2)**	шт.	9	**1051,00**		9459,00		**9459,00**	757,00	**10216,00**	
2	6	242-301-1202 РСНБ РК 2022	**Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20(15ч8р2)**	шт.	2	**1247,00**		2494,00		**2494,00**	200,00	**2694,00**	
3	7	242-301-1203 РСНБ РК 2022	**Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 25(15ч8р2)**	шт.	1	**1665,00**		1665,00		**1665,00**	133,00	**1798,00**	
4	8	242-307-0202 РСНБ РК 2022	**Клапан обратный латунный муфтовый (В-В) подъемный, для воды и пара,Т до +200°С PN 16, марки 16Б1бк ГОСТ 33423-2015 DN 20**	шт.	1	**3984,00**		3984,00		**3984,00**	319,00	**4303,00**	
5	9	1116-0401-0401 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы стальные диаметром до 50 мм. Установка фланцевых соединений**	соединение	2	**2630,26** 1888,99	**157,22** 18,94	**5261,00** 3778,00	**315,00** 38,00	**1168,00**	**3740,00** 720,00	**9721,00**	
6	10	241-116-0204 РСНБ РК 2022	**Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 25 мм (+ свободный на приварном кольце)**	шт.	1	**1105,00**		1105,00		**1105,00**	88,00	**1193,00**	
7	11	241-214-0102 РСНБ РК 2022	**Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 32 мм**	шт.	1	**543,00**		543,00		**543,00**	43,00	**586,00**	
8	14	1116-0901-0501 РСНБ РК 2022	**Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка**	счетчик (водомер)	1	**813,30** 752,08	**41,72** 18,94	**813,00** 752,00	**42,00** 19,00	**20,00**	**756,00** 126,00	**1695,00**	
9	15	244-301-0410 РСНБ РК 2022	**Счетчик холодной воды одноструйный класса С со встроенным радиомодулем, DN 15, Qn 1,5 м³/ч, Tmax 50°С**	шт.	1	**23662,00**		23662,00		**23662,00**	1893,00	**25555,00**	
10	16	1118-1001-0101 РСНБ РК 2022	**Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка**	фильтр	1	**1668,50** 1417,03	**232,41** 71,07	**1669,00** 1417,00	**232,00** 71,00	**19,00**	**1458,00** 250,00	**3377,00**	
11	17	242-404-0601 РСНБ РК 2022	**Фильтр латунный сетчатый, муфтовый, для систем водоснабжения и отопления, Т до +120°С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15**	шт.	1	**1195,00**		1195,00		**1195,00**	96,00	**1291,00**	
			Итого по разделу 1: Водопровод В1					**51850,00** 5947,00	**589,00** 128,00	**45314,00** 0,00	**5954,00** 4625,00	**62429,00**	
			Раздел 2: Оборудование										
12	18	1117-0301-0101 РСНБ РК 2022	**Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка**		2	**3275,86**	**82,76**	6552,00	**166,00**	**566,00**	5779,00	**13317,00**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				комплект		2909,92	38,32	5820,00	77,00		986,00		
13	19	244-101-0302 РСНБ РК 2022	Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм, B 360 мм		2	19691,00		39382,00		39382,00		42533,00	
				комплект							3151,00		
14	20	244-101-0601 РСНБ РК 2022	Бачок смывной ГОСТ 30493-96 устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм		2	14807,00		29614,00		29614,00		31983,00	
				комплект							2369,00		
15	21	244-104-0201 РСНБ РК 2022	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза		2	1783,00		3566,00		3566,00		3851,00	
				шт.							285,00		
16	22	261-301-0370 РСНБ РК 2022	Подводки гибкие к водоразборной арматуре		0,6	524,00		314,00		314,00		339,00	
				м							25,00		
17	23	1117-0101-0106 РСНБ РК 2022	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды		2	4153,03	125,81	8306,00	252,00	667,00	7362,00	16921,00	
				комплект		3693,69	62,28	7387,00	125,00		1253,00		
18	24	244-101-0101 РСНБ РК 2022	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 500 мм, B 300 мм		2	9912,00		19824,00		19824,00		21410,00	
				комплект							1586,00		
19	25	244-104-0101 РСНБ РК 2022	Пьедестал для умывальника		2	5326,00		10652,00		10652,00		11504,00	
				шт.							852,00		
20	26	244-104-0408 РСНБ РК 2022	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом набортный/настенный, излив с аэратором		2	8214,00		16428,00		16428,00		17742,00	
				шт.							1314,00		
21	27	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, биде СБУ		2	922,00		1844,00		1844,00		1992,00	
				шт.							148,00		
22	28	1117-0501-0101 РСНБ РК 2022	Мойки на одно отделение. Установка		1	2009,41	25,88	2009,00	26,00	285,00	1676,00	3980,00	
				комплект		1698,31	11,56	1698,00	12,00		295,00		
23	29	244-102-0501 РСНБ РК 2022	Мойка стальная эмалированная унифицированная ГОСТ 23695-94 с одной чашей размерами 500х600х160 мм		1	6557,00		6557,00		6557,00		7082,00	
				шт.							525,00		
24	30	244-104-0402 РСНБ РК 2022	Смеситель для моек с одной чашей двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, набортный, излив с аэратором, размерами 180 мм х 130 мм		1	4061,00		4061,00		4061,00		4386,00	
				шт.							325,00		
25	31	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, биде СБУ		1	922,00		922,00		922,00		996,00	
				шт.							74,00		
26	32	1117-0101-0102 РСНБ РК 2022	Ванны купальные стальные. Установка		1	4465,85	493,86	4466,00	494,00	278,00	3852,00	8983,00	
				комплект		3693,69	237,14	3694,00	237,00		665,00		
27	33	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	Смесители. Установка		1	1361,76	0,18	1362,00	0,00	36,00	1299,00	2874,00	
				шт.		1325,94	0,00	1326,00	0,00		213,00		
28	34	244-102-0203 РСНБ РК 2022	Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1700х750х380 мм		1	39946,00		39946,00		39946,00		43142,00	
				шт.							3196,00		
29	35	244-104-0502 РСНБ РК 2022	Смеситель для ванны однорукояточный/двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге , излив с аэратором		1	9428,00		9428,00		9428,00		10182,00	
				шт.							754,00		
30	36	244-104-0604 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ		1	1583,00		1583,00		1583,00		1710,00	
				шт.							127,00		
31	37	261-302-0262 РСНБ РК 2022	Электроды сравнения с датчиком потенциала		1	745,00		745,00		745,00		805,00	
				шт.							60,00		
32	38	261-301-0370 РСНБ РК 2022	Подводки гибкие к водоразборной арматуре		0,5	524,00		262,00		262,00		283,00	
				м							21,00		
33	39	1117-0101-0112 РСНБ РК 2022	Трапы диаметром 100 мм. Установка		1	26441,69	105,16	26442,00	105,00	24840,00	1517,00	30196,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				комплект		1496,42	51,84	1496,00	52,00		2237,00		
34	40	1117-0101-0109 РСНБ РК 2022	Поддоны душевые чугунные глубокие. Установка		1	3549,08	302,98	3549,00	303,00	310,00	3025,50	7100,50	
				комплект		2936,01	151,29	2936,00	151,50		526,00		
35	41	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	Смесители. Установка		1	1361,76	0,18	1362,00	0,00	35,50	1299,50	2874,50	
				шт.		1325,94	0,00	1326,00	0,00		213,00		
36	42	244-102-0803 РСНБ РК 2022	Поддон стальной эмалированный ГОСТ 23695-94 глубокий размерами 800х800х280мм		1	9602,00		9602,00		9602,00		10370,00	
				шт.							768,00		
37	43	244-104-0504 РСНБ РК 2022	Смеситель для душа двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, застенный, с душевой сеткой на штанге		1	10685,00		10685,00		10685,00		11540,00	
				шт.							855,00		
38	44	244-104-0604 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВИГ		1	1583,00		1583,00		1583,00		1709,50	
				шт.							126,50		
39	45	261-302-0262 РСНБ РК 2022	Электроды сравнения с датчиком потенциала		1	745,00		745,00		745,00		804,50	
				шт.							59,50		
			Итого по разделу 2: Оборудование					261791,00	1346,00	234760,50	25810,00	310610,00	
								25683,00	654,50	0,00	23009,00		
			Раздел 3: Водопровод ТЗ										
40	49	242-303-0201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1и (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 15		7	2177,00		15239,00		15239,00		16458,00	
				шт.							1219,00		
41	50	242-303-0202 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1и (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 20		1	2876,00		2876,00		2876,00		3106,00	
				шт.							230,00		
			Итого по разделу 3: Водопровод ТЗ					18115,00	0,00	18115,00	0,00	19564,00	
								0,00	0,00	0,00	1449,00		
			Раздел 4: Канализация К1										
42	53	1101-0205-0301 РСНБ РК 2022	Грунты I группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами		5,46	1909,69	0,00	10427,00	0,00		7507,00	19369,00	
				$м^3$ грунта		1909,69	0,00	10427,00	0,00		1435,00		
43	54	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1		5,46	1184,71	0,00	6469,00	0,00		4657,00	12016,00	
				$м^3$ грунта		1184,71	0,00	6469,00	0,00		890,00		
44	55	1116-0501-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка		8,5	1154,08	1,98	9810,00	17,00	25,00	9578,00	20939,00	
				м трубопровода		1149,14	0,65	9768,00	6,00		1551,00		
45	56	1116-0501-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка		23	1115,09	4,85	25647,00	111,00	192,00	24871,00	54559,00	
				м трубопровода		1101,91	1,49	25344,00	34,00		4041,00		
46	57	1116-0101-0103 РСНБ РК 2022	Трубы чугунные напорные раструбные, диаметр до 100 мм. Прокладка в траншеях		4,2	1307,57	108,34	5492,00	455,00	124,00	5007,00	11339,00	
				м труб		1169,78	46,70	4913,00	196,00		840,00		
47	58	241-203-0101 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 50х3 ГОСТ 22689-2014		8,415	314,00		2642,00		2642,00		2853,00	
				м							211,00		
48	59	241-203-0107 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 110х4,2 ГОСТ 22689-2014		26,928	1784,00		48040,00		48040,00		51883,00	
				м							3843,00		
49	60	241-209-2406 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой		2	488,00		976,00		976,00		1054,00	
				шт.							78,00		
50	61	241-209-2506 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100х100х100 мм, с уплотнительной резинкой		3	583,00		1749,00		1749,00		1889,00	
				шт.							140,00		
51	62	241-209-2501 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 50х50х50 мм, с уплотнительной резинкой		3	162,00		486,00		486,00		525,00	
				шт.							39,00		
52	63	241-212-0504 РСНБ РК 2022	Крестовина канализационная ПВХ 90° с уплотнительной резинкой диаметром 110х50 мм, переходная		1	425,00		425,00		425,00		459,00	
				шт.							34,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
53	64	241-208-3601 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	2	94,00		188,00		188,00	15,00	203,00	
54	65	241-208-3501 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	7	79,00		553,00		553,00	44,00	597,00	
55	66	241-208-3503 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	12	260,00		3120,00		3120,00	250,00	3370,00	
56	67	241-220-0204 РСНБ РК 2022	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	1	846,00		846,00		846,00	68,00	914,00	
57	68	241-213-0704 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	4	125,00		500,00		500,00	40,00	540,00	
58	69	241-213-0701 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	2	44,00		88,00		88,00	7,00	95,00	
59	70	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	2	931,76 438,91	110,25 50,06	1864,00 878,00	220,00 100,00	765,00	743,00 209,00	2816,00	
60	71	234-303-0621 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 32 мм диаметром 114 мм	м	2,2	8349,00		18368,00		18368,00	1469,00	19837,00	
			Итого по разделу 4: Канализация К1					137690,00	803,00	79087,00	52363,00	205257,00	
								57799,00	336,00	0,00	15204,00		
			ИТОГО по акту					469446,00	2738,00	377276,50	84127,00	597860,00	
								89429,00	1118,50	0,00	44287,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									5 381	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**603 241**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									4 343	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**607 584**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									12 152	
			Итого с непредвиденными затратами									**619 736**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									672 355	
			Понижающий коэффициент (2%)									13 447	
			Итого с понижающим коэффициентом									**658 908**	
			НДС (12%)									79 069	
			Итого с НДС									**737 977**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJE00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ **Соснов В.Н.**
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____**Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ГОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзор_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 9

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-05 Внутреннее газоснабжение** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 20.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	2	513-301-0101 РСНБ РК 2022	Плита газовая бытовая напольная отдельно стоящая четырехгорелочная с духовым шкафом	шт.	1	103946,00		103946,00		103946,00		103946,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					**103946,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**103946,00**	
								0,00	**0,00**	**103946,00**	**0,00**		
			ИТОГО по акту					**103946,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**103946,00**	
								0,00	**0,00**	**103946,00**	**0,00**		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							103946,00			
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**103 946**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**103 946**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									**103 946**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									112 772	
			Понижающий коэффициент (2%)									2 255	
			Итого с понижающим коэффициентом									**110 516**	
			НДС (12%)									13 262	
			Итого с НДС									**123 778**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJB00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт _____ **Сосков В.Н.**
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзор _____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 180

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 10

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-03 Отопление и вентиляция** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 20.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	12	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	20	2186,81	28,22	43736,20	564,40	31582,60	11560,00	59719,80	
						579,46	10,34	11589,20	206,80		4423,60		
2	13	1116-0501-0703 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах**	м трубопровода	14	720,35	1,91	10084,90	26,74	165,06	9697,10	21364,56	
						706,65	0,14	9893,10	1,96		1582,56		
3	14	241-205-2102 РСНБ РК 2022	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 5-25x5,1 PN 25 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	м	22,166667	401,00		8888,83		8888,83		9599,93	
											711,10		
4	15	241-208-2502 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	4,8	42,00		201,60		201,60		217,73	
											16,13		
5	16	241-208-2907 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° комбинированный с внутренней резьбой DN 25x3/4 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	3,6	401,00		1443,60		1443,60		1559,09	
											115,49		
6	17	241-209-1902 РСНБ РК 2022	**Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	2,8	55,00		154,00		154,00		166,32	
											12,32		
7	21	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука**	м трубопровода	140	931,76	110,25	130446,40	15435,00	53564,00	52026,80	197071,00	
						438,91	50,06	61447,40	7008,40		14597,80		
8	22	234-303-0110 РСНБ РК 2022	**Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм**	м	154	231,00		35574,00		35574,00	2845,93	38419,93	
			Итого по разделу 1: Отопление					230529,53	16026,14	131573,69	73283,90	328118,36	
								82929,70	7217,16	0,00	24304,93		
			ИТОГО по акту					230529,53	16026,14	131573,69	73283,90	328118,36	
								82929,70	7217,16	0,00	24304,93		

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	2 953
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	**331 071**
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	2 384
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	**333 455**
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	6 669
	Итого с непредвиденными затратами	**340 124**
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057	369 003
	Понижающий коэффициент (2%)	7 380
	Итого с понижающим коэффициентом	**361 623**
	НДС (12%)	43 395

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого с НДС									**405 017**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ергалиев Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJE00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Сосунов В.Н.
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 11

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 20.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1121-0502-0103 РСНБ РК 2022	Щитки групповые осветительные массой до 10 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене	шкаф	1	9315,16 6000,18	320,81 131,78	9315,00 6000,00	321,00 132,00	2994,00	4415,00 1098,00	14828,00	
2	2	247-201-0409 РСНБ РК 2022	Щит учетно-распределительный встраиваемый ГОСТ 32397-2013, типа ЩУРв 3/36зо-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	18895,00		18895,00		18895,00	1512,00	20407,00	
3	3	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка	шт.	6	2040,18 2023,92	0,00 0,00	12241,00 12144,00	0,00 0,00	98,00	8743,00 1679,00	22663,00	
4	4	247-204-1632 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 32А 4,5 кА "С"	шт.	1	1273,00		1273,00		1273,00	102,00	1375,00	
5	5	247-204-1628 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 10А 4,5 кА "С"	шт.	4	1302,00		5208,00		5208,00	417,00	5625,00	
6	6	247-204-2602 РСНБ РК 2022	Автомат дифференциальный типа АД-2 2Р 16А 30 мА	шт.	1	2757,00		2757,00		2757,00	221,00	2978,00	
7	9	261-303-0101 РСНБ РК 2022	Держатель светильника /розетка потолочная с крюком РП-1/	10 шт.	0,7	607,00		425,00		425,00	34,00	459,00	
8	10	1121-0401-0108 РСНБ РК 2022	Светильники для ламп светодиодных местного освещения. Установка	шт.	5	1117,27 1050,15	12,37 4,86	5586,00 5251,00	62,00 24,00	274,00	3798,00 751,00	10135,00	
9	11	247-102-0323 РСНБ РК 2022	Светильник для ЖКХ светодиодный типа ЖКХ, мощность 8 Вт, IP 65 /НПП03-60-003/	шт.	5	6456,00		32280,00		32280,00	2582,00	34862,00	
10	12	1121-0401-0109 РСНБ РК 2022	Патроны настенные или потолочные. Установка	шт.	10	636,10 588,51	17,55 7,29	6361,00 5885,00	176,00 73,00	300,00	4290,00 852,00	11503,00	
11	13	247-213-0302 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 подвесной, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А	шт.	9	104,00		936,00		936,00	75,00	1011,00	
12	14	247-213-0304 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 с кольцом, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А	шт.	1	158,00		158,00		158,00	13,00	171,00	
13	15	247-106-0103 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDF, Свеча, E14/E27, BS, 4W /лампа накаливания/	шт.	10	461,00		4610,00		4610,00	369,00	4979,00	
14	16	247-106-0108 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDB,A60, E27, 11W /15W/	шт.	5	646,00		3230,00		3230,00	258,00	3488,00	
15	17	1308-0201-0501 РСНБ РК 2022	Жилы проводов или кабелей сечением до 2,5 мм2. Присоединение к зажимам	шт.	1	233,80 233,80	0,00 0,00	234,00 234,00	0,00 0,00		168,00 32,00	434,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	18	243-906-2201 РСНБ РК 2022	Клеммник соединительный 10р, 450V, 41А, 6 мм2 /колодка клемная СОВ-2,5-103/	шт.	1	1787,00		1787,00		1787,00	143,00	1930,00	
17	19	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	11	383,54 381,77	0,49 0,22	4219,00 4199,00	5,00 2,00	14,00	3025,00 580,00	7824,00	
18	20	247-212-0104 РСНБ РК 2022	Выключатель двухклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	2	438,00		876,00		876,00	70,00	946,00	
19	21	247-212-0101 РСНБ РК 2022	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	9	390,00		3510,00		3510,00	281,00	3791,00	
20	24	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные распаечные для твердых стен модели КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка монтажная, тип П-У/	шт.	35	112,00		3920,00		3920,00	314,00	4234,00	
21	25	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	20	383,54 381,77	0,49 0,22	7671,00 7635,00	9,00 4,00	26,00	5501,00 1054,00	14226,00	
22	26	1121-0202-0202 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка	шт.	4	348,08 334,88	0,43 0,18	1392,00 1340,00	2,00 1,00	51,00	965,00 189,00	2546,00	
23	27	247-214-0116 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная одноместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 , ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	17	500,00		8500,00		8500,00	680,00	9180,00	
24	28	247-214-0103 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная одноместная для открытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20, ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	4	418,00		1672,00		1672,00	134,00	1806,00	
25	29	247-214-0120 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20, ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	3	691,00		2073,00		2073,00	166,00	2239,00	
26	30	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	5	481,37 462,54	4,64 0,13	2407,00 2313,00	24,00 1,00	71,00	1666,00 326,00	4399,00	
27	31	241-207-0203 РСНБ РК 2022	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	м	5,05	111,00		561,00		561,00	45,00	606,00	
28	32	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	5	537,51 441,77	5,42 1,83	2688,00 2209,00	27,00 9,00	452,00	1597,00 343,00	4628,00	
29	33	241-102-0107 РСНБ РК 2022	Трубы стальные электросварные прямошовные. D 25 мм, толщина стенки 2 мм ГОСТ 10705-80	м	5,1	585,00		2984,00		2984,00	239,00	3223,00	
30	34	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	10	154,82 139,03	1,69 0,13	1548,00 1390,00	17,00 1,00	141,00	1002,00 204,00	2754,00	
31	35	1121-0202-0101 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах	м	206	313,45 261,70	2,56 0,09	64571,00 53910,00	528,00 19,00	10133,00	38829,00 8273,00	111673,00	
32	36	243-142-0111 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 6 мм2	км	0,00103	413650,00		426,00		426,00	34,00	460,00	
33	37	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2	км	0,00206	283466,00		584,00		584,00	47,00	631,00	
34	38	243-106-0501 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,09486	372858,00		35369,00		35369,00	2830,00	38199,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35	39	243-106-0502 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,1224	574495,00		70318,00		70318,00		75943,00	
											5625,00		
36	40	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные распаячные для твердых стен модели КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка ответвительные стальные с полиэтиленовой крышкой У194/	шт.	32	112,00		3584,00		3584,00		3871,00	
											287,00		
37	41	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	$м^3$	1,8	2492,31	0,00	4486,00	0,00		3230,00	8333,00	
						2492,31	0,00	4486,00	0,00		617,00		
38	42	1101-0205-0502 РСНБ РК 2022	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	$м^3$	1,8	1301,18	0,00	2342,00	0,00		1686,00	4350,00	
						1301,18	0,00	2342,00	0,00		322,00		
39	43	1308-0208-0104 РСНБ РК 2022	Заземлитель вертикальный из круглой стали, диаметр 16 мм	шт	3	4829,74	224,48	14489,00	674,00	9854,00	2996,00	18884,00	
						1320,73	66,24	3962,00	199,00		1399,00		
40	44	1308-0208-0202 РСНБ РК 2022	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	10	988,90	32,95	9889,00	329,00	6918,00	1977,00	12815,00	
						264,15	10,41	2642,00	104,00		949,00		
41	45	1308-0208-0206 РСНБ РК 2022	Проводник заземляющий открыто из полосовой стали сечением 100 мм2 /80 мм2/. Монтаж по строительным основаниям	м	10	762,74	30,23	7627,00	302,00	4306,00	2238,00	10654,00	
						301,88	8,99	3019,00	90,00		789,00		
42	46	1121-0202-0103 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка в полу	м	44	239,62	1,43	10543,00	63,00	1719,00	6311,00	18202,00	
						199,13	0,09	8762,00	4,00		1348,00		
43	47	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2	км	0,03502	283466,00		9927,00		9927,00		10721,00	
											794,00		
44	48	243-142-0114 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 16 мм2	км	0,0103	1182558,00		12180,00		12180,00		13154,00	
											974,00		
			ИТОГО по акту					395652,00	2539,00	265394,00	92437,00	527140,00	
								127723,00	663,00	0,00	39051,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									4 744	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**531 884**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									3 830	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**535 714**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									10 714	
			Итого с непредвиденными затратами									**546 428**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									592 823	
			Понижающий коэффициент (2%)									11 856	
			Итого с понижающим коэффициентом									**580 967**	
			НДС (12%)									69 716	
			Итого с НДС									**650 682**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJE00080142 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Соснов В.Н.
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзор_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 12

за Июнь 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы работы

Составлен (а) в текущих ценах на 26.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Включить										
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
1	5	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее	$м^2$ изолируемой поверхности	137,94884	2415,54	25,99	333221,00	3585,00		251308,00	631291,00	
						2389,55	7,49	329636,00	1033,00		46762,00		
2	6	Т Прайс	Термопанель "Под травертин" 200х40	$м^2$	137,94884	3958,54		546076,00		546076,00		589762,00	
											43686,00		
3	7	Т Прайс	Угол декоративный "Под травертин"	мп	24,584942	6740,22		165708,00		165708,00		178965,00	
											13257,00		
4	8	261-105-0651 РСНБ РК 2022	Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола	шт.	30,731177	3023,00		92900,00		92900,00		100332,00	
											7432,00		
5	9	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	137,94884	377,68	1,09	52101,00	150,00	4352,00	38137,00	97457,00	
						345,04	0,54	47598,00	74,00		7219,00		
6	10	236-202-0402 РСНБ РК 2022	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений	кг	34,48721	356,00		12277,00		12277,00		13259,00	
											982,00		
7	11	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,1245	10102,95	2655,25	1258,00	331,00	765,00	280,00	1661,00	
						1306,75	1112,66	163,00	139,00		123,00		
8	12	1106-0101-0101 РСНБ РК 2022	Подготовка бетонная. Устройство	$м^3$	2,903175	29295,28	1720,35	85049,00	4995,00	74556,00	5963,00	98293,00	
						1894,10	363,04	5499,00	1054,00		7281,00		
9	13	214-210-0201 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,024864	349794,00		8697,00		8697,00		9393,00	
											696,00		
10	14	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,092902	455717,00		42337,00		42337,00		45724,00	
											3387,00		
			Итого по подразделу 3:					**1339624,00**	**9061,00**	**947668,00**	**295688,00**	**1766137,00**	
								382896,00	**2300,00**	**0,00**	**130825,00**		
			Итого по разделу 1: Включить					**1339624,00**	**9061,00**	**947668,00**	**295688,00**	**1766137,00**	
								382896,00	**2300,00**	0,00	**130825,00**		
			ИТОГО по акту					**1339624,00**	**9061,00**	**947668,00**	**295688,00**	**1766137,00**	
								382896,00	**2300,00**	0,00	**130825,00**		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									15 895	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**1 782 032**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									12 831	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**1 794 863**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									35 897	
			Итого с непредвиденными затратами									**1 830 760**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									1 986 202	
			Понижающий коэффициент (2%)									39 724	
			Итого с понижающим коэффициентом									**1 946 478**	
			НДС (12%)									233 577	
			Итого с НДС									**2 180 055**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ергенов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Г.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJE00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Соснов В.Н.
ИИН 751116300960

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзор_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Каирбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 13

за **Июль 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы, 02-01-01 Общестроительные работы ДОП, 02-01-02 Водопровод и канализация, 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП, 02-01-03 Отопление и вентиляция, 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП, 02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения, 02-01-05 Внутреннее газоснабжение, 07-01 Благоустройство.**

Составлен (а) в текущих ценах на 23.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Отдел 1: 02-01-01 Общестроительные работы										
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
1	100	1115-0203-0701 РСНБ РК 2022	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм	м² оштукатуриваемой поверхности	17,3	2354,61	27,89	40735,00	482,00	15406,00	20010,00	65604,00	
						1436,18	9,61	24846,00	166,00		4860,00		
2	101	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	м² окрашиваемой поверхности	17,3	430,18	1,09	7442,00	19,00	1454,00	4783,00	13203,00	
						345,04	0,54	5969,00	9,00		978,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					48177,00	501,00	16860,00	24793,00	78807,00	
								30815,00	175,00	0,00	5838,00		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
3	122	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву	м² окрашиваемой поверхности	47,7	1259,42	-5,11	-60074,00	-243,00	-21050,00	-31116,00	-98485,00	
						-813,00	-2,40	-38780,00	-114,00		-7295,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					-60074,00	-243,00	-21050,00	-31116,00	-98485,00	
								-38780,00	-114,00	0,00	-7295,00		
			ИТОГО по отделу 1					-11897,00	258,00	-4190,00	-6323,00	-19681,00	
								-7965,00	61,00	0,00	-1457,00		
			Отдел 2: 02-01-01 Общестроительные работы ДОП										
			Раздел 2:										
			Подраздел 1: Стены, перегородки										
4	16	1206-0101-2201 РСНБ РК 2022	Проемы. Обрамление угловой сталью	т	0,092352	78967,72	1557,64	7293,00	144,00		5201,00	13494,00	
						77410,08	814,54	7149,00	75,00		1000,00		
5	17	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,092352	479350,00		44269,00		44269,00		47811,00	
											3542,00		
			Итого по подразделу 1: Стены, перегородки					51562,00	144,00	44269,00	5201,00	61305,00	
								7149,00	75,00	0,00	4542,00		
			Подраздел 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
6	18	1110-0405-0102 РСНБ РК 2022	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка на клее гипсокартонными листами	м откоса	17,3	871,09	7,88	15070,00	136,00	5287,00	8734,00	25708,00	
						557,63	3,31	9647,00	57,00		1904,00		
7	19	232-101-0102 РСНБ РК 2022	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	м²	17,3	741,00		12819,00		12819,00		13845,00	
											1026,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по подразделу 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)					**27889,00**	**136,00**	**18106,00**	**8734,00**	**39553,00**	
								9647,00	**57,00**	**0,00**	**2930,00**		
			Итого по разделу 2:					**79451,00**	**280,00**	**62375,00**	**13935,00**	**100858,00**	
								16796,00	**132,00**	**0,00**	**7472,00**		
			ИТОГО по отделу 2					**79451,00**	**280,00**	**62375,00**	**13935,00**	**100857,52**	
								16796,00	**132,00**	**0,00**	**7472,00**		
			Отдел 3: 02-01-02 Водопровод и канализация										
			Раздел 1: Водопровод В1										
8	4	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое**		36	**124,69**	**1,65**	**4489,00**	**59,00**	**106,00**	**4237,00**	**9424,00**	
				м трубопровода		**120,10**	**0,00**	**4324,00**	**0,00**		**698,00**		
			Итого по разделу 1: Водопровод В1					**4489,00**	**59,00**	**106,00**	**4237,00**	**9424,00**	
								4324,00	**0,00**	**0,00**	**698,00**		
			Раздел 3: Водопровод Т3										
9	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое**		22,8	**124,69**	**1,65**	**2843,00**	**38,00**	**67,00**	**2684,00**	**5969,00**	
				м трубопровода		**120,10**	**0,00**	**2738,00**	**0,00**		**442,00**		
			Итого по разделу 3: Водопровод Т3					**2843,00**	**38,00**	**67,00**	**2684,00**	**5969,00**	
								2738,00	**0,00**	**0,00**	**442,00**		
			ИТОГО по отделу 3					**7332,00**	**97,00**	**173,00**	**6921,00**	**15390,52**	
								7062,00	**0,00**	**0,00**	**1140,00**		
			Отдел 4: 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП										
			Раздел 1:										
			Подраздел 2: Оборудование										
10	5	261-302-0262 РСНБ РК 2022	**Электроды сравнения с датчиком потенциала**		1	745,00		-745,00		-745,00		-805,00	
				шт.							-60,00		
11	11	261-302-0262 РСНБ РК 2022	**Электроды сравнения с датчиком потенциала**		1	745,00		-745,00		-745,00		-804,50	
				шт.							-59,50		
			Итого по подразделу 2: Оборудование					**-1490,00**	**0,00**	-1490,00	**0,00**	-1609,50	
								0,00	**0,00**	**0,00**	-119,50		
			Итого по разделу 1:					**-1490,00**	**0,00**	-1490,00	**0,00**	-1609,50	
								0,00	**0,00**	**0,00**	-119,50		
			Раздел 2:										
			Подраздел 1: Водопровод В1										
12	15	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**		4,8	**2013,20**	**19,89**	**9663,00**	**96,00**	**58,00**	**9321,00**	**20503,00**	
				м трубопровода		**1981,33**	**0,14**	**9510,00**	**1,00**		**1519,00**		
13	16	241-205-2101 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм**		4,8	273,00		1310,00		**1310,00**		1415,00	
				м							105,00		
14	17	1116-0501-0202 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**		8	2174,48	24,06	17396,00	193,00	93,00	16770,00	36899,00	
				м трубопровода		2138,75	0,23	17110,00	2,00		**2733,00**		
15	18	241-205-2102 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х5,1 мм**		8	401,00		3208,00		**3208,00**		3465,00	
				м							257,00		
			Итого по подразделу 1: Водопровод В1					**31577,00**	**289,00**	**4669,00**	**26091,00**	**62282,00**	
								26620,00	**3,00**	**0,00**	**4614,00**		
			Подраздел 2: Водопровод Т3										
16	19	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**		9,12	**2013,20**	**19,89**	18360,00	**181,00**	**109,00**	**17710,00**	**38956,00**	
				м трубопровода		**1981,33**	**0,14**	18070,00	**1,00**		**2886,00**		
17	20	241-205-2101 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм**		9,12	**273,00**		2490,00		**2490,00**		**2689,00**	
				м							199,00		
			Итого по подразделу 2: Водопровод Т3					**20850,00**	**181,00**	**2599,00**	**17710,00**	**41645,00**	
								18070,00	**1,00**	**0,00**	**3085,00**		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по разделу 2:					52427,00	470,00	7268,00	43801,00	103927,00	
								44690,00	4,00	0,00	7699,00		
			ИТОГО по отделу 4					**50937,00**	**470,00**	**5778,00**	**43801,00**	**102314,02**	
								44690,00	4,00	0,00	7579,50		
			Отдел 5: 02-01-03 Отопление и вентиляция										
			Раздел 1: Отопление										
18	3	1116-0602-0101 РСНБ РК 2022	Клапаны термостатические осевые (угловые). Установка на резьбовом соединении	шт.	16	406,25 395,65	0,85 0,39	6500,00 6330,00	13,00 6,00	156,00	6210,00 1017,00	13727,00	
19	19	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	160,8	128,34 123,70	1,70 0,00	20637,00 19891,00	273,00 0,00	473,00	19494,00 3211,00	43342,00	
20	20	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1,68	1229,69 1084,60	1,51 0,73	2066,00 1822,00	2,00 1,00	241,00	1459,00 282,00	3807,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					**29203,00**	**288,00**	**870,00**	**27163,00**	**60876,00**	
								28043,00	**7,00**	0,00	**4510,00**		
			Раздел 2: Вентиляция										
21	23	1120-0301-0211 РСНБ РК 2022	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 200, размер 200х200 мм. Установка	решетка	4	2543,38 1921,69	48,87 19,89	10174,00 7687,00	196,00 80,00	2291,00	7611,00 1423,00	19208,00	
22	24	1120-0101-0302 РСНБ РК 2022	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка	$м^2$ поверхности воздуховодов	1,2	9199,74 2665,62	75,72 30,29	11040,00 3199,00	91,00 36,00	7750,00	3170,00 1137,00	15347,00	
			Итого по разделу 2: Вентиляция					**21214,00**	**287,00**	**10041,00**	**10781,00**	**34555,00**	
								10886,00	**116,00**	0,00	2560,00		
			ИТОГО по отделу 5					**50417,00**	**575,00**	**10911,00**	**37944,00**	**95429,52**	
								38929,00	**123,00**	0,00	7070,00		
			Отдел 6: 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП										
			Раздел 1:										
			Подраздел 1: Отопление										
23	1	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 $м^2$ (Navien Deluxe S-16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		-297501,00		-297501,00		-297501,00	
24	2	245-510-0104 РСНБ РК 2022	Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4", DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002	шт.	16	10071,00		-161136,00		-161136,00 -12891,00		-174027,00	
25	3	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	20	2169,11 -562,58	-27,40 -10,04	-43382,00 -11252,00	-548,00 -201,00	-31583,00	-11223,00 -4368,00	-58973,00	
			Итого по подразделу 1: Отопление					**-502019,00**	**-548,00**	**-192719,00**	**-11223,00**	**-530501,00**	
								-11252,00	-201,00	**-297501,00**	-17259,00		
			Итого по разделу 1:					**-502019,00**	**-548,00**	**-192719,00**	**-11223,00**	**-530501,00**	
								-11252,00	**-201,00**	**-297501,00**	-17259,00		
			Раздел 2:										
			Подраздел 1: Отопление										
26	4	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 160 $м^2$ (Oasis RE-16, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		297501,00		297501,00		297501,00	
27	5	1116-0501-0702 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах	м трубопровода	20	719,92 705,65	2,59 0,09	14398,00 14113,00	52,00 2,00	234,00	13833,00 2258,00	30489,00	
28	6	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм	м	19,8	273,00		5405,00		5405,00	432,00	5837,00	
			Итого по подразделу 1: Отопление					**317304,00**	**52,00**	**5639,00**	**13833,00**	**333827,00**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
								14113,00	**2,00**	**297501,00**	**2690,00**		
			Итого по разделу 2:					**317304,00**	**52,00**	**5639,00**	**13833,00**	**333827,00**	
								14113,00	**2,00**	**297501,00**	**2690,00**		
			ИТОГО по отделу 6					**-184715,00**	**-496,00**	**-187080,00**	**2610,00**	**-196674,00**	
								2861,00	**-199,00**	**0,00**	**-14569,00**		
			Отдел 7: 02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения										
29	22	1308-0305-1401 РСНБ РК 2022	Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования	комплект	1	1262,78 1238,64	2,60 1,17	1263,00 1239,00	2,00 1,00	22,00	893,00 172,00	2328,00	
30	23	248-304-0306 РСНБ РК 2022	Оповещатель звуковой модели LD-96 BLUE /Звонок электрический с кнопкой, ЗП-220/	шт.	1	1499,00		1499,00		1499,00 	 120,00	1619,00	
			ИТОГО по отделу 7					**2762,00** **1239,00**	**2,00** **1,00**	**1521,00** **0,00**	**893,00** **292,00**	**3945,00**	
			Отдел 8: 02-01-05 Внутреннее газоснабжение										
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
31	1	1119-0101-0102 РСНБ РК 2022	Плиты газовые бытовые четырехкомфорочные. Установка	прибор	1	4144,02 2002,04	359,64 167,39	4144,00 2002,00	359,00 167,00	1782,00	2126,00 502,00	6772,00	
32	10	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы. Испытание пневматическое	м газопровода	13	786,51 768,88	0,00 0,00	10225,00 9995,00	0,00 0,00	229,00	9796,00 1602,00	21622,00	
33	11	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д 15, 20 мм)	км трубопровода	0,013	39458,43 6452,32	32357,85 7767,60	513,00 84,00	421,00 101,00	8,00	168,00 54,00	736,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					**14882,00** **12081,00**	**780,00** **268,00**	**2019,00** **0,00**	**12090,00** **2158,00**	**29130,00**	
			Раздел 2: Газопровод ввод										
34	18	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы. Испытание пневматическое	м газопровода	25,266667	786,51 768,88	0,00 0,00	19872,00 19427,00	0,00 0,00	445,00	19038,00 3113,00	42023,00	
35	19	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д25мм)	км трубопровода	0,025267	39458,43 6452,32	32357,85 7767,60	997,00 163,00	817,00 196,00	16,00	327,00 106,00	1430,00	
36	27	1119-1001-0205 РСНБ РК 2022	Щитки стальные для контрольно-измерительных приборов (КИП), размер 400х300 мм. Установка	устройство	1	12693,85 4366,09	769,84 303,07	12694,00 4366,00	770,00 303,00	7558,00	4576,00 1382,00	18651,00	
37	30	1124-0203-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы врезаемые диаметром до 50 мм. Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом без снижения давления	врезка	1	9454,12 6858,73	1678,07 0,00	9454,00 6859,00	1678,00 0,00	917,00	6790,00 1300,00	17544,00	
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					**43017,00** **30815,00**	**3265,00** **499,00**	**8936,00** **0,00**	**30731,00** **5901,00**	**79648,00**	
			ИТОГО по отделу 8					**57899,00** **42896,00**	**4045,00** **767,00**	**10955,00** **0,00**	**42821,00** **8059,00**	**108778,00**	
			Отдел 9: 07-01 Благоустройство										
			Раздел 1: Вертикальная планировка										
38	1	1101-0102-0325 РСНБ РК 2022	Грунты I группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м³	м³ грунта	31,866667	139,38 5,59	133,27 32,24	4442,00 178,00	4246,00 1027,00	17,00	868,00 425,00	5735,00	
39	2	412-102-0215 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	764,8	29,00		22179,00			1774,00	23953,00	
40	3	1101-0104-0101 РСНБ РК 2022	Грунты I группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м³ грунта	31,866667	67,63 0,00	67,63 19,70	2155,00 0,00	2155,00 628,00		452,00 208,00	2815,00	
41	4	1101-0104-0109 РСНБ РК 2022	Грунты I группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м³ грунта	31,866667	62,61 0,00	62,61 18,24	1995,00 0,00	1995,00 581,00		418,00 193,00	2606,00	
42	5	1101-0104-0102 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м³ грунта	59,163333	79,04 Страниц - 5 0,00	79,04 23,03	4676,00 0,00	4677,00 1363,00		981,00 453,00	6110,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
43	6	1101-0104-0110 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л. с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	$м^3$ грунта	59,163333	67,63	67,63	4001,00	4002,00		839,00	5227,00	
						0,00	19,70	0,00	1166,00		387,00		
			Итого по разделу 1: Вертикальная планировка					39448,00	17075,00	17,00	3558,00	46446,00	
								178,00	4765,00	0,00	3440,00		
			Раздел 3: Плиточное покрытие										
44	10	1127-0701-0201 РСНБ РК 2022	Устройство основания из щебня толщиной 12 см.	$м^2$	22	1421,95	214,53	31282,87	4719,61	17762,83	11014,72	45681,61	
						400,01	63,57	8800,43	1398,39		3384,02		
45	11	1147-0301-0101 РСНБ РК 2022	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой	$м^2$	22	2796,25	252,30	61517,72	5550,67	2263,66	49201,18	119576,50	
						2441,06	100,32	53703,39	2206,93		8857,60		
46	12	255-102-0606 РСНБ РК 2022	Плита бетонная фигурная толщиной 60 мм цветная ГОСТ 17608-2017	$м^2$	22,44	3251,00		72952,52		72952,52		78788,58	
											5836,06		
47	13	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий(Бр100.20.8)	м бортового камня	23	2819,95	44,68	64859,12	1027,92	37404,19	28994,15	101361,89	
						1148,99	18,25	26427,00	420,19		7508,62		
			Итого по разделу 3: Плиточное покрытие					230612,23	11298,20	130383,20	89210,05	345408,10	
								88930,82	4025,51	0,00	25586,30		
			ИТОГО по отделу 9					270060,23	28373,20	130400,20	92768,05	391855,00	
								89108,82	8790,51	0,00	29026,30		
			ИТОГО по всем отделам									602214,58	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									5 420	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**607 635**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									4 375	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**612 009**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									12 240	
			Итого с непредвиденными затратами									**624 250**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									677 252	
			Понижающий коэффициент (2%)									13 545	
			Итого с понижающим коэффициентом									**663 707**	
			НДС (12%)									79 645	
			Итого с НДС									**743 352**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003237
Директор_____Ерленов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VTI00080112 от 13.01.2023г.
Эксперт_____Соснов В.Н.
ИИН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Каирбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект БАУЫРЖАН МОМЫШУЛЫ, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **71-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 19-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (Дом 3)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Одноквартирный жилой дом**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№51 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 14

за **Июль 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 01.07.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Включить										
			Подраздел 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
1	1	1115-0108-2001 РСНБ РК 2022	**Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ)**	$м^2$	114,8	3107,06	10,72	356690,00	1231,00	269222,00	68990,00	459734,00	
						751,20	0,00	86238,00	0,00		34054,00		
			Итого по подразделу 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)					356690,00	1231,00	269222,00	68990,00	459734,00	
								86238,00	0,00	0,00	34054,00		
			Подраздел 2: Полы (АС-4)										
2	2	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	**Покрытия из линолеума. Устройство насухо со сваркой полотнищ в стыках**	$м^2$ покрытия	47,7	2057,31	51,65	98134,00	2464,00	75560,00	19553,00	127102,00	
						421,60	14,48	20110,00	691,00		9415,00		
			Итого по подразделу 2: Полы (АС-4)					98134,00	2464,00	75560,00	19553,00	127102,00	
								20110,00	691,00	0,00	9415,00		
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
3	3	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	**Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее**	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее	45,533399	2415,54	25,99	109988,00	1183,00		82950,00	208373,00	
						2389,55	7,49	108804,00	341,00		15435,00		
4	4	Т Прайс	**Термопанель "Под травертин" 200х40**	$м^2$	64,05116	3958,54		253549,00		253549,00		273833,00	
											20284,00		
5	5	Т Прайс	**Угол декоративный "Под травертин"**	мп	11,415058	6740,22		76940,00		76940,00		83095,00	
											6155,00		
6	6	261-105-0651 РСНБ РК 2022	**Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола**	шт.	14,268823	3023,00		43135,00		43135,00		46586,00	
											3451,00		
7	7	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	64,05116	377,68	1,09	24191,00	70,00	2021,00	17708,00	45251,00	
						345,04	0,54	22100,00	35,00		3352,00		
8	8	236-202-0402 РСНБ РК 2022	**Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений**	кг	16,01279	356,00		5701,00		5701,00		6157,00	
											456,00		
			Итого по подразделу 3:					513504,00	1253,00	381346,00	100658,00	663295,00	
								130904,00	376,00	0,00	49133,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по разделу 1: Включить					**968328,00**	**4948,00**	**726128,00**	**189201,00**	**1250131,00**	
								237252,00	**1067,00**	**0,00**	**92602,00**		
			ИТОГО по акту					**968328,00**	**4948,00**	**726128,00**	**189201,00**	**0,00**	
								237252,00	**1067,00**	**0,00**	**92602,00**		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**0**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**0**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									**0**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									0	
			Понижающий коэффициент (2%)									0	
			Итого с понижающим коэффициентом									**0**	
			НДС (12%)									0	
			Итого с НДС									0,00	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ60VJI00080112 от 13.04.2023г.
Эксперт_____ Соснов В.Н.
ИНН 751116300960

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____Костенко А.Ю.