Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 05 2024 года

Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Алакольского района", Жұмабеков А.О., БИН 050440006071, Тел.: 87283323667, 040200, РК, область Жетiсу, Алакольский район, г.Ушарал, ЖЕНИС, 148

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « 30 » 05 2024 г., ТОО «Алакөл-Асыл-Құрылыс», ГСЛ № 17004537 от 15.03.2017 г., директор - Ирмекеев Н.А., РК, область Жетiсу, Алакольский район, город Ушарал, улица Дулатова, 7, БИН: 060240002826, Тел.: 87016735570

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « 30 » 05 2024г., ТОО "Алматы сапа инжиниринг", БИН: 140640001493, Тел.: 87472845539, 87756268061, эксперт технического надзора – Мекебаев Е.Н., № KZ18VJE00066318

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « 30 » 05 2024г, ТОО «Redline Pro», БИН: 080140014245, Тел.: 87070550000, авторский надзор - Әліпбек Ө.Н. № KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 Тел.: 87784074904

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство системы водоснабжения в селе Бибакан, Алакольского района»,** реконструкция, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: РК, область Жетiсу, Алакольский район, село Бибакан,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 2024 года,
дата ознакомления

подтверждает что: 1. Строительство объекта осуществлено на основании:

правоустанавливающего документа на земельный участок от
акт на право постоянного землепользования с кадастровым номером №03-255-111-199, для строительства и обслуживания главной водозаборной площадки, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация Правительство для граждан» по Алматинской области от 19.08.2022 года
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий решение акима Сапакского сельского округа Алакольского района Алматинской области № 06 от 15.08.2012 года о выделении земельного участка на строительство системы водоснабжения с. Бибакан Алакольского района.
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетiсу", KZ22REA00340070 от 03.07.2023 22:05
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Redline Pro»,
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Рабочий проект, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Алакольского района», № 67 от 01.11.2022 года
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "03" июля 2023 года; окончание работ "10" мая 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, 6 (шесть) месяцев;
фактически, 7 (семь) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Водопотребление	м3/сут	22,99		22,99	
Протяженность внутрипоселковых сетей 63*3,8мм	м	3526			
Протяженность внутрипоселковых сетей 20*2,0мм	м	7167			
Водопроводные колодцы: круглые ф1500мм	шт	41			
Протяженность внутриплощадочные сети	м	914,5			
Водопроводные колодцы: ф2000мм ф1500мм	шт шт	2 7			
Водопроводные сооружения:					
Скважина с насосной станцией 1-го подъема	шт	2		2	
Водонапорная башня на 25 м3	шт	1		1	
Бактерицидная станция	шт	1		1	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Основными объектами водоснабжения с. Бибакан является население, потребляющее воду питьевого качества, поэтому в настоящем проекте предусматривается объединенная централизованная хозяйственно-питьевая, противопожарная система водоснабжения.

В качестве источника водоснабжения в проекте используются подземные воды. Для этого применены водоразборная скважина, с установкой в подземном павильоне диаметром 1,5 метр, насосной станции погружного электронасоса

Для создания запаса воды в объёме, достаточном для регулирования неравномерности водопотребления, проектом предусматривается

водонапорная башня, обеспечивающей повышенную надёжность работы системы водоснабжения. Водонапорная башня высотой 18 м объемом 25м3 установленный в наивысшей точке поселка обеспечивает необходимый напор в системе водоснабжения.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных резервуаров, которых расположенных в трех местах поселка по 2 штук объемом 18м³ каждая. В местах расположения подземных пожарных резервуаров устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.3.900.1-14 вып.1 диаметром 1500мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 223489,904 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 191755,539 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 31734,365 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 245275,128 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 213540,763 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 31734,365 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ и фактически применено ____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство системы водоснабжения в селе Бибакан, Алакольского района»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Алакольского района", Руководитель А.О.Жұмабеков

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Эксперт технического надзора Е.Н. Мекебаев

KZ18VJE00066318 от 14.06.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Алматы сапа инжиниринг»

Генеральный директор Р.С. Дайырманов

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Redline Pro»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Директор Қырықбаев Ғ.Т.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Әліпбек Ө.Н.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алакөл-Асыл-Құрылыс»

Директор Ирмекеев Ирмекеев Н.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)