Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" сентября 2024 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства Западно-Казахстанской области», 90000, ЗКО, г.Уральск, ул. Х.Чурина, 116, БИН 060240004327, тел. 87112513890, в лице руководителя Антазиев А.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) _____, **ТОО «АйТемір-Құрылыс» в лице директора Шоканова Е.Б.; ЗКО г.Уральск, ул. Ихсанова 87 дом 11 кв; БИН 120740009716; тел. 87778608752**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)_____, **ТОО «Исаев.Л.Т», Бекзатова А.Л., KZ61VJE00068648 от 03.09.2021г, БИН 160540000851,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_____, **ТОО «Инженер+» в лице Бисембаев А.Ш., эксперт по авторскому надзору, БИН 050240026435, тел. 87772643920**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство медицинского пункта в с.Киши Айдархан Жангалинского района ЗКО»»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

ЗКО, Жангалинский район, с.Киши Айдархан,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года

№_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области" от 27.06.2024 года № KZ83REA00400373**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженер+», №15/23**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Управление строительства Западно-Казахстанской области», № 135 от 28.12.2023 года;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		Попроекту	Фактически

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	м	77	77	77	77
Общая протяженность водопровода	м	177	177	177	177
Общая протяженность канализации	м	36	36	36	36
Общая протяженность электроснабжения	м	159,2	159,2	159,2	159,2
КТПН-40кВА	компл	1	1	1	1
Общая сметная стоимость строительства	тыс. тенге	30 380,837	30 380,837	30 380,837	30 380,837
строительно-монтажных работ	тыс. тенге	18 369,331	18 369,331	18 369,331	18 369,331
оборудования, инструмента и инвентаря	тыс. тенге	3 735,77	3 735,77	3 735,77	3 735,77
прочие	тыс. тенге	8 275,736	8 275,736	8 275,736	8 275,736

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водоснабжение

Точка подключение установлено запорной арматуры Ø32.

Наружные сети хоз-питьевого водопровода из полиэтиленовых труб ПНД тип "С" SDR17-Ø40х2,4 – 177 п.м.

Канализация

Наружные сети канализации выполняются из труб PE 100 SDR 33 ГОСТ 18599-2001 размерами 160х4,9 мм. – 36 п.м.

Наружное газоснабжение

Газопровод запроектирован надземным и подземным способом.

Надземная часть газопровода принята из стальных водогазопроводных и электросварных труб Ø25х2,8 – 3 п.м.

Подземный трубопровод принят из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 газ SDR17 Ø32х2,4 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. – 74 п.м.

Наружное электроснабжение

ВЛ-10кВ.

Проектом предусмотрен монтаж проектируемой КТПН мощностью 40кВА. с последующим подключением ее к проектируемой трассе ВЛ-10/0,4кВ

Так же предусматривается электроснабжение путем строительства ВЛ-10кВ, от сущ. ВЛ-10кВ проводом марки АС сечением 50/8мм2 по проектируемым железобетонным опорам.

Общая протяженность ВЛ-10кВ – 112,6м.

ВЛИ-0,4кВ

Проектом предусматривается электроснабжение путем строительства КЛИ-0,4кВ, от проектируемой трансформаторной подстанций КТПН-40кВА кабелем марки АВБбШв 3х10мм2 по проектируемой траншеи Т-1.

Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ – 46,6м.

Наружные слаботочные сети

Телефонизация

Проектом предусматривается что голосовой связи будет прелоставоены по беспроводной технологии CDMA.

Подключение услуг передачи данных возможно по средством радиомоста. Для установки антенн радиомоста проекта предусмотрен установка железобетонных опор длиной по 17 м на проектируемом объекте и рядом со зданием узла телекомуникации в с. Карасу, Казталовского района.

Смонтирована опора железобетонная СК 22.1-1.0

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие _____ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ и фактически применено _____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство медицинского пункта в с.Киши Айдархан Жангалинского района ЗКО»»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Управление строительства Западно-Казахстанской области». Руководитель - Антазиев А.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Исаев.Л.Т», директор Бекзатова А.Л.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Бекзатова А.Л., KZ61VJE00068648 от 03.09.2021г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Инженер+» директор Жайтуганов Р.Н.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

ГИП: Бисембаев А.Ш.

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АйТемір-Құрылыс», директор Шоканов Е.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство медицинского пункта в с.Киши Айдархан Жангалинского района ЗКО»»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	*0,1126*
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	*0,1126*
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	10
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением АВБбШв 3х10мм2	км	0,0466
	2) марки... напряжением АС сечением 50/8мм2	км	0,1126
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Жайнучаков Р.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство медицинского пункта в с.Киши Айдархан Жангалинского района ЗКО»»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	77	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	3	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	74	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =100мм	шт		
	d = 50мм	шт		

6	Вентили (клапан) d =15мм	шт		
	d =32мм	шт		
7	Кран проходной d =40мм	шт		
	d =50мм	шт		
	d =20мм	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Шайтуганов Р.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
«Строительство наружных инженерных сетей по объекту «Строительство медицинского пункта в с.Киши Айдархан Жангалинского района ЗКО»»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	177	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø40	м	177	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка			
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	" d-	шт		
	Седло d- 90/40	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d- 40	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	36	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø160	м	36	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	3	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец смотровой	К-1	Сборные ж/б конструкции	Ø1000мм	2	
2	Колодец смотровой	К-1	Сборные ж/б конструкции	Ø1500мм	1	

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Жайтуганов Р.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)