Приложение 2
К приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« **30** » **12** 2024 года

Авторский надзор **ТОО «Проектный институт Премиум», председатель Баекеева Алия Куанышпаевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице председателя Баекеева Алия Куанышпаевна
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора о государственных закупках услуг авторского надзора №59/24 от 10.06.2024 год**
№ договора и дата

По объекту: **«Строительство ИКИ к жилому дому по улице Алашахана 34 3 г. Жезказган (остальные сети). Корректировка.»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел строительства города Жезказган", в лице руководителя Келмаганбетовой М.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «AlauQurylys04» ГСЛ №21017293 от 06.05.2021 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бекмуратов Мадияр Қарсыбайұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

ТОО "КазСтрой Group LTD" № ГСЛ №0004807 от 27.11.2024 года;
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Қаржау Нұрдаулет Әбидаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 год;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **1,5 месяц;**

фактически **5 месяца;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Проектный институт Премиум» № 2024**

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства города Жезказган» №12 от 19.03.2024г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «Проектный институт Премиум», председатель Баекеева Алия Куанышпаевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Баекеева Алия Куанышпаевна приказ №49 от 01.07.2024 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» 12 2024г.

Технический надзор **ТОО «Das Logistic», директор Нурмагамбетова Сания Беркутовна, г.Астана, район Сарыарка, ул.Кенесары, 25**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **эксперт технического надзора Ташимбетова Асхата Абдирахимовича, аттестаты №KZ96VJE00041440 от 03.10.2018г., № №KZ49VJE00031713 от 24.10.2017 года, № KZ87VJE00064688 от 19.04.2021 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **договора №58/24от 07.06.2024 года**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство ИКИ к жилому дому по улице Алашахана 34 3 г. Жезказган (остальные сети). Корректировка.»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Жезказгана»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «AlauQurylys04» №21017293 от 06.05.2021 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора Бекмуратов Мадияр Карсыбайұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. субподрядными организациями:
ТОО "КазСтрой Group LTD" № ГСЛ №0004807 от 27.11.2024 года, в лице **директора Каржау Нұрдаулет Әбидаұлы;**
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2024 г;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2024 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, 1,5 месяц:
по норме или по проекту организации строительства 1,5 месяц; фактически 5 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **9 473 756,59** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **20 562,318** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **12 590,03** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **33 152,348** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **20 562,318** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **12 590,03** тысяч тенге;

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ПК «Проектный институт Премиум» , ГСЛ №24022142 от 24.06.2024 года, рабочий проект , заключение заключение № ZHSAR-0013/24 от 13.03.2024 года.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Отдел строительства города Жезказгана» №12 от 19.03.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утвержденияи требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **организация ТОО «Das Logistic» , директор Нурмагамбетова Сания Беркутовна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Ташимбетов Асхат Абдирахимович, аттестаты №KZ96VJE00041440 от 03.10.2018г., №KZ49VJE00031713 от 24.10.2017 года, №KZ87VJE00064688 от 19.04.2021 года.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)