Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

форма

Декларация о соответствии

„28" 04 **2025 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТаскалаТрансГаз», РК, 090900, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитинский сельскийц округ, с. Жымпитинский, ул. С.Сейфуллина, БИН 000540001184**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора – Махметова Т. М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство общежития на 30 мест ГККП «Сырымскийколледж Управления образования акимата Западно-Казахстанской области» в с.Жымпиты, Сырымского района».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является:

ГУ "Управление строительства ЗКО", руководитель - Антазиев А.С.,

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «КМТ-СитиСтрой», лиц. кат.I, № 20015081 от 12.10.2020 г., директор Каппанов М.Г..

б) ТОО «Сварка Евразия», лицензия кат. II, № 001852-1 от 13.12.2024г. директор Тажиев Г. Ж.

в) ТОО «Эскорт – Град», лицензия кат. II, № 09408, от 27.12.2024г. директор Тажиев Г. Ж.

г) ТОО «BY-Сити», лицензия кат. III, №24022478 от 27.06.2024 г. директор Айдаболова К.Н.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО " ShineProject", №SP-24-25**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Управление строительства ЗКО", приказ № 186 от 29.07.2024 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ра нее принятых)	в том числе пускового омплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового омплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	1179,2	1179,2
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	7200,0	7200,0
том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		1179,2	201,6		1179,2	201,6

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Уровень ответственности здания II.
Степень огнестойкости здания II.
Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0.
Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф1.2.
Архитектурно-планировочные решения -приняты на основании утвержденного задания на проектирование и согласованного эскизного проекта.

Основные параметры и характеристики проектируемого здания: здание сложной конфигурации в плане, с размерами в осях 31,79х62,68м; одноэтажное, без подвала; высота помещений основного здания общежития -2,7м; высота помещений актового зала-4,0м, спортивного зала-6,0м. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 32,50 с генерального плана. Здание общежития имеет следующий состав помещений: Комнаты для проживания студентов в количестве - 8 комнат, с учетом пребывания МГН. Общее количество - 30 койка-мест. Помещение охраны с оборудованием системы видеонаблюдения. Буфет с раздаточной на 40 посадочных мест с кухней и доготовочной, кладовой для продуктов, моечной посуды, служебным туалетом и гардеробом для персонала. Спортивный зал универсального типа для проведения общей физической подготовки, гимнастики, подвижных и спортивных игр, включая игры с мячом размером 24х15м, с инвентарной для хранения спортивных снарядов, раздевалки (мужская и женская) с душевыми, тренерская, кабинет медицинского работника. Актовый зал на

·40 посадочных мест со сценой, гримерной и помещением для хранения декораций. Читальный зал на 16 одновременно присутствующих читателя с хранилищем на 1,5 тысячи книг. Помещение для чистки и глажки одежды, оборудованное двумя бытовыми стиральными машинами. Также в здании общежития имеются комната коменданта, помещение для технического персонала, служебный и общие сан.узлы (в т.ч. мужской и женский), сан.узел для МГН, общие душевые (мужская и женская), коридоры, в вестибюле расположен "световой карман" для отдыха, а также инженерно-технические помещения вентиляционной камеры и электро-щитовой. Помещения выполнены в соответствии с функционально-технологическими, санитарными и противопожарными требованиями. В лицевом слое кладки стен горизонтальные и вертикальные швы должны быть полностью заполнены раствором и расшиты в процессе кладки. Цоколь здания, вертикальные поверхности крылец и пандуса- штукатурка "под шубу" Кровля -вальмовая, над залами - односкатная с покрытием из металлочерепицы толщ.0,45мм по деревянной стропильной системе с пароизоляцией, над спортзалом трехслойные кровельные панели типа "сэндвич" толщиной 200мм. На чердаке по перекрытию предусмотреть утеплитель- толщиной, принятой согласно теплотехнического расчета. Водосток - наружный, неорганизованный. Над входами в здание предусмотреть козырьки. Окна - ПВХ с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99. Полы - в зависимости от назначения помещения линолеум поливинил-хлоридный многослойныйх в жилых комнатах, кабинетах и раздевалках, керамогранитная плитка в вестибюле и коридорах, керамическая плитка в сан.узлах и душевых; спортивный линолеум в спортзале и инвентарной, паркет в актовом зале. Дверь в электрощитовую, принята с пределом огнестойкости EI 45 согласно СП РК 3.02-107-2014. Наружные двери стальные глухие по ГОСТ 31173-2003, на входной группе из алюминиевого сплава с остеклением по ГОСТ 23747-2015, из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014. Внутренние двери деревянные по ГОСТ 6629-88. Отделка стен, потолков и покрытая полов на путях эвакуации предусматривается из негорючих материалов. Теплотехнический расчет ограждающих конструкций и выбор типа заполнения световых проемов здания выполнен на основании проектных решений с использованием эффективных теплоизоляционных материалов с соблюдением нормативных требований, согласно СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», что соответствует нормативным требованиям по энергоэффективности. В проекте выполнены требования доступности маломобильных групп в соответствии СП РК 3.06-101-2012, в том числе:-устроен пандус на главной входной группе при входе/выходе в здание;-двери предусмотрены шириной не менее 0,9м; -предусмотрена установка знаков доступности для МГН. По периметру здания предусмотреть бетонную отмостку шириной 1,5м с уклоном 3% от стены здания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2024 г ;**

(месяц, год)

окончание работ **апрель 2025 г ;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5**

фактически, месяц: **5,5**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Зап. Каз. РЭК» Директор по техн вопросам – гл инж
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата)
МП.

АО «QAZAQGAZ AIMAQ» Гл. инженер
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата)
МП.

ГКП «Сырым » акимата Сырымского района п. Жымпиты
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата)
МП.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); _____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____ Беляев Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии);

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство общежития на 30 мест ГККП «Сырымскийколледж Управления образования акимата Западно-Казахстанской области» в с.Жымпиты, Сырымского района»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ТаскалаТрансГаз» **Махмутов Т.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)