Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

" 10 " апреля 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строй Тех IC», РК, Акмолинская область, г. Кокшетау, промышленная зона Северная, Проезд 11, 42А**

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора **Есенова Мухтара Жанибековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания Суда Целиноградского района и переоборудования части здания под служебные жилые комнаты, РК, Акмолинская область, Целиноградский район, аул Акмол, ул. Жеті-Жарғы 2.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ "Аппарат акима сельского округа Акмол Целиноградского района", Дуйсекеев Жанат Тулеуович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СК «Алатауинжстрой», ТОО «Абсолют Строй Инвест», ТОО «INDUSTROI-XXI».

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО НИПиЭ "Апогей", №001588-1 29.05.2018 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Аппарат акима сельского округа Акмол, Целиноградского района", распоряжение №27 от 10.04.2023 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	$м^2$	2410,7	2410,7
Число этажей	этаж	2+цокольный	2+цокольный
Общий строительный объем	$м^3$	12150,0	12150,0
Площадь встроенных, встроено-пристроен-ных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая

5.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **354 427,231** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **317 405,960** тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **19 451,984** тыс. тенге;

Общая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **336 705, 870** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **320 013, 578** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 470,764** тысяч тенге;

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Проектом предусмотрены следующие виды работ и мероприятия:
монтаж оконных и дверных блоков с устройством металлических решеток на окна;
устройство полов с покрытием из керамогранита, линолеума;
внутренняя отделка стен (штукатурка, окраска, облицовка керамической плиткой);
устройство потолков типа «Армстронг»;
выравнивание потолков с покраской;
ремонт колонн на главном входе;
устройство бетонной отмостки шириной 1 м;
облицовка цоколя керамогранитной плиткой;
разборка и устройство новых перегородок.
Отопление
Система отопления - однотрубная. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические секционные радиаторы высотой 500 мм.

Система водоснабжения

Подключение здания районного суда к системе водоснабжения выполнено одним существующим вводом из труб ПЭ100 SDR17 питьевых диаметром 75х4,5 мм.

В здании принята система холодного водоснабжения объединенная хозяйственно-питьевая которая служит для подачи воды к санитарным приборам, пожарным кранам и для приготовление горячей воды.

На вводе предусмотрена установка водомерного узла В1 №1 со счетчиком холодной воды.

Электротехнические решения

Выполнена замена системы электрооборудования и электроосвещения административного здания.

Для электроснабжения штепсельных розеток и освещения предусмотрены групповые щитки. Линии питания выполнить кабелем марки ВВГнг-0,66.

Освещение в здании выполнено светильниками светодиодными.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентября 2023 года;**

месяц, год

окончание работ **март 2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **15** месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 ;**

фактически, месяц**: 15 ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 83,75% и фактически применено 82,05% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: **Заданием на проектирование и рабочим проектом не предусматривается устройство пандуса, так как имеется следующий;**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания Суда Целиноградского района и переоборудования части здания под служебные жилые комнаты»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Есенов Мухтар Жанибекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П.

«Строй Тех ІС» БСН/БИН 031140001386 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КОКШЕТАУ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ