Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Жилой корпус для профессорско-преподавательского состава (А12)

АКТ выполненных работ № 364
за август месяц 2025 года

на Конструкции железобетонные (КЖ)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 12. Стены										
			СТ-6										
1	128	1106-0601-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**/В30/ Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство**	$м^3$		31	60125,13	5895,09	1863879	182748	1222224	455479	2504907
			НР - 91%; СП - 8%				14803,44	1342,58	458907	41620		185549	
2	129	214-210-0501 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 4 до 10 мм ГОСТ Р 52544-2006**	т		1,85694	351466,00	--	652651	--	652651	--	704863
			СП - 8%				--	--	--	--		52212	
3	130	214-210-0502 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 12 до 40 мм ГОСТ Р 52544-2006**	т		0,21974	329294,00	--	72359	--	72359	--	78148
			СП - 8%				--	--	--	--		5789	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					2588889	182748	1947234	455479	3287918
									458907	41620	--	243550	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					2588889				
		Материалы		тенге					1222225				
		Всего заработная плата		тенге						500527			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					725010				
			Накладные расходы	тенге					455479				
			Сметная прибыль	тенге					243550				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					3287918				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									268
			Сметная заработная плата	тенге						500527			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					3287918				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									268

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Сметная заработная плата	тенге						500527			
			РАЗДЕЛ 13. Балка монолитная										
			Балка БАЛКА-TR-(101-201)AX=TR-(101-201)BX										
4	146	1106-0701-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**(В25/30)Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м**	$м^3$		8,1	95200,03	10028,15	771120	81228	453178	232331	1083727
			НР - 91%; СП - 8%				29223,94	2295,68	236714	18595		80276	
5	147	214-210-0501 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 4 до 10 мм**	т		0,37411	351466,00	--	131487	--	131487	--	142006
			СП - 8%				--	--	--	--		10519	
6	148	214-210-0502 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 12 до 40 мм**	т		0,77863	329294,00	--	256398	--	256398	--	276910
			СП - 8%				--	--	--	--		20512	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**					1159005	81228	841063	232331	1502643
									236714	18595	--	111307	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					1159005				
		Материалы		тенге					453178				
		Всего заработная плата		тенге						255309			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					387885				
			Накладные расходы	тенге					232331				
			Сметная прибыль	тенге					111307				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					1502643				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									140
			Сметная заработная плата	тенге						255309			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге					1502643				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									140
			Сметная заработная плата	тенге						255309			
			РАЗДЕЛ 18. Плита на отм: +9,8 (С)										
7	185	1106-0801-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**/В30/ Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м**	$м^3$		211,64	90913,27	3018,85	19240884	638909	11901609	6241915	27521424
			НР - 91%; СП - 8%				31659,26	750,72	6700366	158882		2038624	
8	186	214-210-0501 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 4 до 10 мм ГОСТ Р 52544-2006**	т		17,4341	351466,00	--	6127493	--	6127493	--	6617692
			СП - 8%				--	--	--	--		490199	
9	187	214-210-0502 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 12 до 40 мм ГОСТ Р 52544-2006**	т		3,7212	329294,00	--	1225369	--	1225369	--	1323399
			СП - 8%				--	--	--	--		98030	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**					26593746	638909	19254471	6241915	35462515
									6700366	158882	--	2626853	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					26593746				
		Материалы		тенге					11901609				

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Всего заработная плата		тенге						6859248			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					7352862				
			Накладные расходы	тенге					6241915				
			Сметная прибыль	тенге					2626853				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					35462514				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3772
			Сметная заработная плата	тенге						6859248			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге					35462514				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									3772
			Сметная заработная плата	тенге						6859248			
РАЗДЕЛ 19. Лестница ЛЕСТНИЦА ЛС-А (ЛС-В)													
10	188	1106-1909-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки**	$м^3$ бетона		5,6	17292,24	255,77	96837	1433	47934	43489	151552
			НР - 91%; СП - 8%				8476,83	57,07	47470	320		11226	
11	189	1106-1909-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки**	$м^3$ бетона		5,6	4648,09	242,20	26029	1356	--	22738	52669
			НР - 91%; СП - 8%				4405,89	56,12	24673	314		3901	
12	190	1106-1909-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство/В25/**	$м^3$ бетона		5,6	60093,46	12898,82	336523	72234	180705	91220	461962
			НР - 91%; СП - 8%				14925,65	2974,58	83584	16658		34219	
13	191	214-210-0501 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 4 до 10 мм ГОСТ Р 52544-2006**	т		0,2153	351466,00	--	75671	--	75671	--	81725
			СП - 8%				--	--	--	--		6054	
14	192	214-210-0502 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 12 до 40 мм ГОСТ Р 52544-2006**	т		0,42754	329294,00	--	140786	--	140786	--	152049
			СП - 8%				--	--	--	--		11263	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**тенге**					675846	75023	445096	157447	899957
									155727	17292	--	66663	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					675846				
		Материалы		тенге					228640				
		Всего заработная плата		тенге						173019			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					216457				
			Накладные расходы	тенге					157447				
			Сметная прибыль	тенге					66663				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					899956				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									88
			Сметная заработная плата	тенге						173019			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге					899956				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									88
			Сметная заработная плата	тенге						173019			
РАЗДЕЛ 20. Лестница ЛЕСТНИЦА ЛС-С													
15	193	1106-1909-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки**	$м^3$ бетона		19,8	17292,24	255,77	342386	5064	169481	153764	535842
			НР - 91%; СП - 8%				8476,83	57,07	167841	1130		39692	

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
16	194	1106-1909-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки**	**м^3 бетона**		**19,8**	**4648,09**	**242,20**	**92032**	**4795**	**--**	**80397**	**186223**
			НР - 91%; СП - 8%				**4405,89**	**56,12**	**87237**	**1111**		**13794**	
17	195	1106-1909-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Конструкции лестничных площадок и маршей в индустриальной опалубке. Устройство/В25/**	**м^3 бетона**		**19,8**	**60093,46**	**12898,82**	**1189851**	**255397**	**638926**	**322526**	**1633367**
			НР - 91%; СП - 8%				**14925,65**	**2974,58**	**295528**	**58897**		**120990**	
18	196	214-210-0501 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 4 до 10 мм ГОСТ Р 52544-2006**	**т**		**0,5793**	**351466,00**	**--**	**203604**	**--**	**203604**	**--**	**219892**
			СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**16288**	
19	197	214-210-0502 РСНБ РК 2022	**Прокат арматурный свариваемый периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С диаметром от 12 до 40 мм ГОСТ Р 52544-2006**	**т**		**1,6087**	**329294,00**	**--**	**529735**	**--**	**529735**	**--**	**572114**
			СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**42379**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**тенге**					**2357608**	**265256**	**1541746**	**556687**	**3147438**
									550606	**61138**	**--**	**233143**	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					**2357608**				
		Материалы		тенге					**808407**				
		Всего заработная плата		тенге						**611744**			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					**733339**				
			Накладные расходы	тенге					**556687**				
			Сметная прибыль	тенге					**233143**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					**3147438**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**314**
			Сметная заработная плата	тенге						**611744**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге					**3147438**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**314**
			Сметная заработная плата	тенге						**611744**			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**44300469**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					**8102320**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**1243164**			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						**297527**			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							**24029612**		
			- Накладные расходы	тенге								**7643859**	
			- Сметная прибыль	тенге								**3281516**	
			Итого по АКТУ:										**44 300 469**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**0**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**44 300 469**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**531 606**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**44 832 075**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**582 817**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**45 414 892**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**908 298**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**46 323 189**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079									**49 982 721**

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%									5 997 927
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС										**55 980 648**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.

Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Жилой корпус для профессорско-преподавательского состава (А12)

АКТ выполненных работ № 365
за август месяц 2025 года

на Архитектурные решения (АР)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 6. Экспликация стен										
			Подраздел 1. +/-0,000										
			Г5 - Кладка из газоблока 200 мм -внутренние стены										
1	177	1108-0401-0506 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Перегородки неармированные толщиной 200 мм. Кладка блоками из ячеистого бетона при высоте этажа до 4 м**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**		275	8882,64	133,97	2442726	36842	1895660	483689	3160528
			НР - 93%, СП - 8%				1855,36	35,90	510224	9873		234113	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			Г6 - Кладка из газоблока 250 мм -внутренние стены										
2	178	1108-0401-0506 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Перегородки неармированные толщиной 200 мм. Кладка блоками из ячеистого бетона при высоте этажа до 4 м**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**		406,9	8882,64	133,97	3614346	54513	2804887	715684	4676432
			НР - 93%; СП - 8%				1855,36	35,90	754946	14608		346402	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					1265170				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						91355			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						24481			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							4700548		
		Накладные расходы		тенге								1199373	
		Сметная прибыль		тенге								580515	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге									7836960

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Подраздел 2. +3.300									
			Г1, Г2 Кладка из кирпича-внутренние стены									
3	**182**	**1108-0401-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**	**80**	**8536,92**	**428,85**	**682954**	**34308**	**399582**	**240174**	**996979**
			НР - 93%; СП - 8%			**3113,30**	**114,85**	**249064**	**9188**		**73850**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				**249064**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					**34308**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					**9188**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						**399582**		
		Накладные расходы		тенге							**240174**	
		Сметная прибыль		тенге							**73850**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге								**996978**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				**6740026**	**125663**	**5100129**	**1439547**	**8833939**
								1514234	**33669**	**--**	**654365**	
		Стоимость общестроительных работ		тенге				**6740026**				
		Материалы		тенге				**5100130**				
		Всего заработная плата		тенге					**1547903**			
			Накладные расходы	тенге				**1439547**				
			Сметная прибыль	тенге				**654365**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				**8833938**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**806**
			Сметная заработная плата	тенге					**1547903**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				**8833938**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**806**
			Сметная заработная плата	тенге					**1547903**			
			РАЗДЕЛ 7. Отделка помещений									
			Подраздел 1. ПОТОЛОК отм: +0,000									
			Штукатурка+окраска									
4	**205**	**1115-0405-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	**$м^2$ окрашиваемой поверхности**	**672**	**503,38**	**4,40**	**338271**	**2957**	**125139**	**169331**	**548211**
			НР - 80%; СП - 8%			**312,76**	**2,21**	**210175**	**1485**		**40609**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				**210175**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					**2957**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					**1485**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						**125140**		
		Накладные расходы		тенге							**169331**	
		Сметная прибыль		тенге							**40609**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге								**548211**

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Подраздел 2. СТЕНЫ отм: +0,000										
			Гипсовая штукатурка. Водоэмульс.краска в 2слоя										
5	**208**	**1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**$м^2$ оштукатуриваемой поверхности**		**183,9**	**1943,65**	**25,18**	**357437**	**4631**	**143761**	**168699**	**568227**
			НР - 80%; СП - 8%				**1136,73**	**9,95**	**209045**	**1830**		**42091**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					**209045**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**4631**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						**1830**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							**143762**		
		Накладные расходы		тенге								**168699**	
		Сметная прибыль		тенге								**42091**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге									**568227**
			Подраздел 4. СТЕНЫ отм: +3,3										
			Гипсовая штукатурка. Водоэмульс.краска в 2слоя										
6	**218**	**1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**$м^2$ оштукатуриваемой поверхности**		**379,34**	**1943,65**	**25,18**	**737304**	**9551**	**296546**	**347984**	**1172111**
			НР - 80%; СП - 8%				**1136,73**	**9,95**	**431207**	**3774**		**86823**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					**431207**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**9551**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						**3774**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							**296545**		
		Накладные расходы		тенге								**347984**	
		Сметная прибыль		тенге								**86823**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		тенге									**1172111**
			Подраздел 6. СТЕНЫ отм: +6,6										
			Гипсовая штукатурка. Водоэмульс.краска в 2слоя										
7	**228**	**1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**$м^2$ оштукатуриваемой поверхности**		**941,32**	**1943,65**	**25,18**	**1829597**	**23702**	**735868**	**863510**	**2908557**
			НР - 80%; СП - 8%				**1136,73**	**9,95**	**1070027**	**9366**		**215449**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					**1070027**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**23702**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						**9366**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							**735867**		

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы		тенге								863510	
		Сметная прибыль		тенге								215449	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4		тенге									2908556
			Подраздел 8. СТЕНЫ отм: +6,6										
			Гипсовая штукатурка. Водоэмульс.краска в 2слоя										
8	**238**	**1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м² оштукатуриваемой поверхности**		**984,87**	**1943,65**	**25,18**	**1914243**	**24799**	**769913**	**903461**	**3043121**
			НР - 80%; СП - 8%				**1136,73**	**9,95**	**1119531**	**9799**		**225417**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5										
			Зарплата рабочих строителей	тенге					**1119531**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**24799**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге						**9799**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге							**769912**		
		Накладные расходы		тенге								**903461**	
		Сметная прибыль		тенге								**225417**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5		тенге									**3043121**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**					**5176852**	**65640**	**2071227**	**2452985**	**8240227**
									3039985	**26254**	**--**	**610389**	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					**5176852**				
		Материалы		тенге					**2071226**				
		Всего заработная плата		тенге						**3066239**			
			Накладные расходы	тенге					**2452985**				
			Сметная прибыль	тенге					**610389**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					**8240226**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1598**
			Сметная заработная плата	тенге						**3066239**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге					**8240226**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1598**
			Сметная заработная плата	тенге						**3066239**			
			РАЗДЕЛ 8.Лифты										
9	**245**	**516-101-0313 РСНБ РК 2022**	**Лифт грузопассажирский, грузоподъемность 1000 кг, количество остановок 4, скорость подъема 0,63 м/с, отделка кабины крашеный металл**	**комплект**		**2**	**12687582,00**	**--**	**25375164**	**--**		**--**	**25375164**
							--	**--**	**--**	**--**	**25375164**	**--**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**					**25375164**	**--**	**--**	**--**	**25375164**
									--	**--**	**25375164**	**--**	
		Стоимость оборудования		тенге					**25375164**				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге					**25375164**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге					**25375164**				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**42449328**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	тенге					**4554219**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге						**191303**			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге						**59923**			

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							7171356		
			- Оборудование, инвентарь	тенге							25375164		
			- Накладные расходы	тенге								3892532	
			- Сметная прибыль	тенге								1264754	
			Итого по АКТУ:										**42 449 328**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**25 375 164**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**17 074 164**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**204 890**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**17 279 054**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**224 628**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**17 503 682**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**350 074**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**43 228 919**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079									**46 644 004**
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%									**5 597 280**
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС										**52 241 284**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Жилой корпус для профессорско-преподавательского состава (А12)

АКТ выполненных работ № 366
за август месяц 2025 года

на Силовое электрооборудование (ЭМ)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1.Щитовое электрооборудование													
1	5	**Перечень поз.8799**	**Источник бесперебойного питания 50кВА/40кВт, 400V 3PH UPS**	**шт**		1	**11281922,90**	--	**11281923**	--		--	**11281923**
							--	--	--	--	**11281923**	--	
2	6	**Перечень поз.8800**	**Шкаф для батарейных модулей (время резервирования 15 мин.)**	**шт**		1	**1649922,90**	--	**1649923**	--		--	**1649923**
							--	--	--	--	**1649923**	--	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**					**12931846**	--	--	--	**12931846**
									--	--	**12931846**	--	
		Стоимость оборудования		тенге					**12931846**				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге					**12931846**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					**12931846**				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**12931846**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Оборудование, инвентарь	тенге							**12931846**		
			Итого по АКТУ:										**12 931 846**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**12 931 846**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**0**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**0**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**0**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**0**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**0**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**0**

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**12 931 846**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079									**13 953 462**
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%									**1 674 415**
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС										**15 627 877**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.

Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Жилой корпус для профессорско-преподавательского состава (А12)

АКТ выполненных работ № 367
за август месяц 2025 года

на Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на единицу измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.Оборудование										
1	20	Перечень поз.6861	**Сигнальное устройство, Адресный, Световое + звуковое оповещение, Маячок звукового оповещателя (EN54-23), Белый, Белый световой сигнал FNX-425U-WFWH BOSCH**	шт		45	90280,00	--	4062600	--	4062600	--	4387608
			СП - 8%				--	--	--	--		325008	
2	27	Перечень поз.8005	**Детектор обнаружения СО (моноксид углерода) SCO Cofem**	шт		3	119895,42	--	359686	--	359686	--	388461
			СП - 8%				--	--	--	--		28775	
3	31	Перечень поз.8008	**Световое табло индикации о превышении концентрации СО LLHCO Cofem**	шт		2	118100,13	--	236200	--	236200	--	255096
			СП - 8%				--	--	--	--		18896	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					4658486	--	4658486	--	5031165
									--	--	--	372679	
		Стоимость монтажных работ		тенге					4658486				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					4658486				
			Сметная прибыль	тенге					372679				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		тенге					5031165				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					5031165				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге									5031165
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							4658486		
			- Сметная прибыль	тенге								372679	
			Итого по АКТУ:										5 031 165
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										0
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										5 031 165

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									60 374
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										5 091 539
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									66 190
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										5 157 729
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									103 155
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										5 260 884
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079									5 676 493
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%									681 179
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС										6 357 673

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь

Наименование объекта - Жилой корпус для профессорско-преподавательского состава (А12)

АКТ выполненных работ № 368/1
за август месяц 2025 года

на Отопление, вентиляция и кондиционирование (ОВиК) (включаемые работы)

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
			ОТДЕЛ 2.Отопление										
			РАЗДЕЛ 10. Воздушно-тепловые завесы										
1	**238**	**245-901-0502 СпрСЦ 10.2022**	**Воздушный завес WING II с электродвигателем АС, настенным пультом, набором креплений Е150 (АС), с электрическим нагревателем, мощностью 8/12 кВт, Qmax 3150 м³/ч**	**комплект**		**6**	**272400,00**	**--**	**1634400**	**--**	**1634400**	**--**	**1765152**
			СП - 8%				--	--	--	--		130752	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**					**1634400**	**--**	**1634400**	**--**	**1765152**
									--	--	--	130752	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					1634400				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					1634400				
			Сметная прибыль	тенге					130752				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					1765152				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге					1765152				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**тенге**					**1634400**	**--**	**1634400**	**--**	**1765152**
									--	--	--	130752	
		Стоимость общестроительных работ		тенге					1634400				
		Стоимость материалов и конструкций		тенге					1634400				
			Сметная прибыль	тенге					130752				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге					1765152				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	тенге					1765152				
			ОТДЕЛ 4. Кондиционирование										
1	**252**	**Перечень поз.3394**	**Чиллер 30RBP 380R CARRIER**	**шт**		**1**	**104791936,07**	**--**	**104791936**	**--**		**--**	**104791936**
							--	--	--	--	104791936	--	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	**тенге**					**104791936**	**--**	**--**	**--**	**104791936**

1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
									--	--	104791936	--	
		Стоимость оборудования		тенге					104791936				
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		тенге					104791936				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	тенге					104791936				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**									**106557088**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге							1634400		
			- Оборудование, инвентарь	тенге							104791936		
			- Сметная прибыль	тенге								130752	
			Итого по АКТУ:										**106 557 088**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря										**104 791 936**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:										**1 765 152**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%									**21 182**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:										**1 786 334**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%									**23 222**
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:										**1 809 556**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%									**36 191**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием										**106 637 683**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079									**115 062 060**
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%									**13 807 447**
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС										**128 869 507**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____ **Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____