«БҚО, Бәйтерек ауданы, Даринское ауылы, Мирная к-сі, 11 үй мекенжайы бойынша «Ұлттық сараптама орталығы» ШЖҚ Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының БҚО бойынша филиалының ғимаратын күрделі жөндеуден өткізу» »
жұмыс жобасы бойынша

01.07.2024 ж. № КССЭ-0009/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитетінің «Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Шынар Проект и Компания" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Кызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Даринское ауылы, Мирная к-сі, 11 үй мекенжайы бойынша «Ұлттық сараптама орталығы» ШЖҚ Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының БҚО бойынша филиалының ғимаратын күрделі жөндеуден өткізу» » жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС «КазСпецСтройЭкспертиза» берді.

ЖШС «КазСпецСтройЭкспертиза» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ КССЭ-0009/24 от 01.07.2024 г.

по рабочему проекту
« "Капитальный ремонт здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по ЗКО по адресу: ЗКО, район Байтерек, с. Дарьинское, ул. Мирная, 11»»

ЗАКАЗЧИК:
Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Западно-Казахстанской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту « "Капитальный ремонт здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по ЗКО по адресу: ЗКО, район Байтерек, с. Дарьинское, ул. Мирная, 11»» выдано ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект БҚО, Бәйтерек ауданы, Даринское ауылы, Мирная к-сі, 11 үй мекенжайы бойынша «Ұлттық сараптама орталығы» ШЖҚ Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының БҚО бойынша филиалының ғимаратын күрделі жөндеуден өткізу» , "Капитальный ремонт здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по ЗКО по адресу: ЗКО, район Байтерек, с. Дарьинское, ул. Мирная, 11»

Дополнительные сведения: КССЭ-0010-03, 11.06.2024, заявления 04.06.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Западно-Казахстанской области

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: КССЭ-03/00029 от 04.06.2024

задание на проектирование от 15 ноября 2023 года, утвержденное Филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК по Западно-Казахстанской области;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок, для обслуживания здания, кадастровый номер 08-118-063-795, по адресу ул. Мирная, 11, с. Дарьинское, район Байтерек, по Западно-Казахстанской области;

технический паспорт по адресу ул. Мирная, 11, с. Дарьинское, район Байтерек, по Западно-Казахстанской области, год постройки 1980, кадастровый номер 08-118-063-795-11 от 14.06.2005 года, выданное РГП Центр по недвижимости по Западно-Казахстанской области Комитета Регистрационной службы МЮ РК;

техническое заключение по обследованию состояния здания филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по ЗКО, расположенного по улице: Мирная, 11, в селе Дарьинское, Зеленовский район, Западно-Казахстанской области от 28.02.2019 года, выданное ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт» (Свидетельство об аккредитации №00071);

дефектная ведомость на ремонтно-строительные работы, утвержденное Филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК по Западно-Казахстанской области от 15 ноября 2023 года;

Письма Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК по Западно-Казахстанской области:

от 10 января 2024 года за №50 на рассмотрение в экспертизу;
от 10 января 2024 года за №50 об источнике финансирования строительства;
от 10 января 2024 года за №50 о начале срока строительства;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласованный план с заказчиком с Филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК по Западно-Казахстанской области:

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу: *Таблица №1*

№ тома	Обозначение	Наименование
ТОМ I	ОПЗ	Общая пояснительная записка
ТОМ II Альбом 2.1 Альбом 2.2 Альбом 2.3 Альбом 2.4	 АС; ВК ЭО ПС	Чертежи проекта Архитектурно-строительная часть Водопровод и канализация Электроосвещение Пожарная сигнализация
Том III	СД	Сметная документация
Том IV	ПОС	Проект организация строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства.

Цель капитального ремонта здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по ЗКО по адресу: ЗКО, район Байтерек, с. Дарьинское, ул. Мирная, 11 - восстановление его ресурса с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, для улучшения эксплуатационных показателей

5.5. Существующее положение

ТОО «Инжиниринговый Центр АзияЭксперт», действующее на основании Устава предприятия в феврале месяце 2019 года выполнило обследование строительных конструкций и инженерных сетей здания филиала РГП на ПХВ «Национальная центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по ЗКО, расположенного по улице Мирная, №11, в селе Дарьинское, Зеленовский район, Западно-Казахстанской области.

Характеристика обследуемого объекта

Данным техническим заключением обследовано здание, расположенное по улице Мирная №11, в селе Дарьинское, Зелеповский район, Западно- Казахстанской области, согласно технического паспорта здание 1980 года постройки.

Эксплуатантами является Зеленовское районное отделение филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по ЗКО.

Обследуемое здание представляет собой одноэтажное здание, прямоугольной формы в плане, с наружными размерами 43,25х9,79 (м).

Высота помещений (в чистоте) - 2,72 м.

Высота здания от отмостки до карниза - 3,244 м.

Год постройки здания - 1980 г.

Системы водоснабжения - от рядом стоящего здания больницы. Отопление - от индивидуальной котельной, рядом стоящего здания больницы. Канализация - сброс выполняется в индивидуальный септик. Электроснабжение - от местных электрических сетей.

Технико-экономические показатели здания, согласно технического паспорта:

Площадь застройки -423,4 м2.
Объем здания - 1397 м3.
Общая площадь - 357,9 м2.
Число этажей - 1.

Конструктивные решения

Конструктивная схема здания - бескаркасная (стеновая). Устойчивость здания обеспечена за счет совместной работы фундамента, стен и перекрытия.
Фундамент - ленточный, бетонный.
Наружные стены - кирпичная кладка, толщиной 530 мм.
Внутренние стены - кирпичная кладка, толщиной 280 мм.
Перекрытие - сборные железобетонные плиты.
Крыша — чердачная из деревянных элементов.
Кровля - двухскатная из профилированных кровельных листов по деревянной обрешетке, с наружным неорганизованным водостоком.
Полы - бетонные, дощатые.
Двери - деревянные, размерами 2,1х1,0 (м).
Окна - пластиковые, размерами 1,69х1,48 (м).
В ходе технического обследования выполнены работы по вскрытию конструкций и узлов соединений с замерами, проверкой и оценкой деформаций, определены технические состояния бетонных и каменных конструкций по внешним признакам с определением геометрических размеров конструкций и их сечений, наличия трещин и разрушений.
Для определения прочности бетона неразрушающим методом были проведены лабораторные испытания, специальным прибором «УКС-МГ4 С» (сертификат о поверке в приложении «Г»).

Выводы

По критерии оценки технического состояния здания, согласно СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», обследуемое здание филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по ЗКО, расположенное по адресу: улица Мирная №11, село Дарвинское, Зеленовский район, Западно-Казахстанская область, с учетом установленных дефектов и повреждений оцениваются как:
Техническое состояние железобетонных конструкций (фундаменты, перекрытия) здания оценивается по категории II (работоспособная конструкция).
Техническое состояние каменных конструкций (стены) здания оценивается по категории II (работоспособная конструкция).
Техническое состояние деревянных конструкций (крыша) здания оценивается по категории 1 (работоспособная конструкция).

Основными причинами выявленных дефектов является механические повреждения, физический и естественный износ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Площадка строительства расположено по адресу: улица Мирная №11, село Дарвинское, Зеленовский район, Западно-Казахстанская область.

6.2 Проектные решения

6.2.3 Объемно-планировочные решения

Существующее здание филиала имеет в плане простое очертание. Здание одноэтажное с подвалом с высотой помещений 2,8 м. Высота здания 5м.
По конструктивной схеме здание выполнено бескаркасное с продольными несущими стенами.
Конструкция здания:
- Фундамент выполнен сборный железобетонный;
- Наружные стены толщиной 510мм и внутренние стены толщиной 250мм выполнены из силикатного кирпича;

- Перекрытие и покрытие выполнено из сборных железобетонных плит;
- Крыша выполнена из деревянной стропильной системы с покрытием из оцинкованного профлиста;
- Дверные блоки деревянные глухие;
- Оконные блоки деревянные с двойным остеклением;
- Полы выполнены с покрытием из керамической плитки и деревянные

Отделка помещений выполнена согласно требований:
СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
Уровень ответственности здания - II (нормальный).
Коэффициент надежности 0,95.
Степень огнестойкости - II.
Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.
Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф1.1.
При капитальном ремонте здания предусмотрено:
- замена деревянных окон на окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом;
- замена деревянных подоконников на ПВХ подоконники;
- устройство наружных сливов окон из оцинкованного листа по ГОСТ 14918-2020;
- замена наружных дверей и внутренних деревянных дверей по ГОСТ 475-2016;
- после установки дверей и окон предусмотрена отделка дверных и оконных откосов;
- устройство по периметру здания отмостки с уклоном от здания 3%.
- штукатурка фасада по стекло сетке с последующей облицовкой сайдингом

Штукатурка откосов по стекло сетке с последующей улучшенной окраской водно-дисперсионной краской.

- штукатурка цоколя с отбивкой старой штукатурки по стекло сетке с последующей улучшенной окраской водно-дисперсионной краской.

Просушка естественным способом и выполнение гидроизоляции цокольной части
Очистка чердачного пространства от глубинного помета

Технико-экономические показатели:

Количество этажей – 1 этаж
Площадь застройки – 427 м2
Общая площадь – 357,9 м2
Строительный объем – 1002,1 м3

6.2.4 Конструктивные решения

Конструкция здания согласно технического заключения по обследованию состояния здания филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по ЗКО, расположенного по улице: Мирная, 11, в селе Дарьинское, Зеленовский район, Западно-Казахстанской области от 28.02.2019 года, выданного ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт» (Свидетельство об аккредитации №00071);:

- Фундамент выполнен сборный железобетонный;
- Наружные стены толщиной 510мм и внутренние стены толщиной 250мм выполнены из силикатного кирпича;
- Перекрытие и покрытие выполнено из сборных железобетонных плит;
- Крыша выполнена из деревянной стропильной системы с покрытием из оцинкованного профлиста;
- Дверные блоки деревянные глухие;
- Оконные блоки деревянные с двойным остеклением;
- Полы выполнены с покрытием из керамической плитки и деревянные

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.5.2. Внутреннее водоснабжение

Проект Водопровода и канализации "Капитальный ремонт здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы", по адресу: р. Байтерек, в с. Дарьинское, ул. Мирная, 11" ЗКО.

Холодное водоснабжение.
Система хоз. питьевого водопровода из полипропиленовых водопроводных труб. Ввод водопровода от поселковых сетей. На вводе устанавливается водомерный узел со счетчиком с запорной арматурой.
Горячее водоснабжение
Система горячего Водопровода из полипропиленовых армированных труб от Водонагревателей "Аристон.
Канализация
Система канализации из канализационных полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 диаметром 50; 100; 150 мм. Сточные воды от сан приборов отводятся В существующий колодец, и дальнейшим поступлением В поселковую сеть канализации
Производственная канализация
Перед сбросом производственных стоков (стоки от моечных оборудований) предусмотрен жиро уловитель из железобетонной конструкции для улавливания масел и жиров производственного стока. Внутренняя сеть канализации из канализационных полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.

6.2.5.4. Электротехнические решения

Электроосвещение лабораторий выполнено на основании:
1) задания на проектирование выданного заказчиком;
2) смежных частей проекта.
Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:
1) ПУЭ РК 2016г. - Правил устройства электроустановок;
2) СП РК 2.04-104-2012 - Естественное и искусственное освещение;
3) СП РК 4.04-109-2013- Правила проектирования силового и осветительного электрооборудования промышленных предприятий;
Расчетная нагрузка рабочего освещения составляет-7,4кВт.
Питание осветительного щита ЩО осуществляется трехфазной пяти проводной сетью с заземленной нейтралью (3NPE 50Гц, 380/220В, системы TN-C-S) от силового распределительного шкафа (см. часть ЭМ).
В качестве осветительного щита принят щит типа ОЩВ-18 (32/16/10) 54 УХЛ4 с высотой установки 1,6м (до верха). Проектом выполнены следующие виды освещения: - рабочее, аварийное, ремонтное.
Внутреннее рабочее освещение помещений запроектировано светильниками с люминесцентными лампами, а входы в здание - с лампами накаливания. Аварийное освещение выполнено от щита аварийного освещения (ЩАО) марка которого ОЩВ-3. Типы светильников их мощности и высота установки приведены на планах. Осветительная арматура принята в исполнении соответствующей категории среды и назначения.
Вся осветительная электропроводка в здании выполняется кабелем марки ВВГ, осветительная сеть сечением 1,5мм, розеточная 2,5мм. По проекту прокладка кабеля выполняется: открыто по конструкциям с креплением на скобах.
Заземление и защитные меры безопасности электроустановок должны выполняться в соответствии с требованиями ПУЭ РК-2016г. Для уравнивания потенциалов и защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению.
Все электромонтажные работы вести в соответствии с ПУЭ РК - 2016г.
Пожарная сигнализация
Проектом предусматриваются следующие виды сигнализации:
- пожарная сигнализация;
- оповещение о пожаре.
Пожарная сигнализация

В качестве приемно-контрольного устройства применена контрольная панель типа «Гранит-6», которая устанавливается в помещении охраны.

Контрольная панель контролирует целостность лучей и включает сигналы тревоги при их обрыве или коротком замыкании.

Пожарные извещатели устанавливаются во всех пожароопасных помещениях согласно СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре»,

СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная автоматика зданий и сооружений»,

Пожарные извещатели приняты типа ИП- 212-45 (дымовые) и типа ИП-103/5 (тепловые), в качестве ручных извещателей приняты извещатели типа ИПР 3СУ.

Количество устанавливаемых извещателей соответствуют требованиям таблицы 5,8 СН РК 2.02-02-2023.

Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5м от уровня пола на путях эвакуации для ручной подачи сигнала о пожаре и для удобства проверки сигнальных линий.

Сети пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВГ-2х0,5 мм2 в кабельных каналах.

В межэтажных перекрытиях и перегородок кабель прокладывается в поливинилхлоридных трубах d=16мм.

Электропитание контрольной панели выполняется от аварийного щита освещения кабелем ВВГ-3х1,5 мм^2 скрыто под штукатуркой.

Резервное электропитание контрольной панели осуществляется от блоков питания типа РИП 12 проводом ШВВП–2х0.75.

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПОЖАРЕ

Для оповещения о пожаре предусмотрены звуковые оповещатели "Сирена-Свирель-2". Оповещатели устанавливаются на высоте 2,5м от пола. Сеть оповещения о пожаре выполняются кабелем КСВЭВ-3х1,5мм^2 в кабельных каналах.

Световые указатели "Выход" устанавливаются над выходами из помещении и здания.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здания II принята в соответствии с классом и степенью долговечности, несущих конструкции и перегородки. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности в соответствии с ПУЭ предусмотрены:

выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников;

заземление всех нормально-нетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения к защитному проводу сети и к существующему внутреннему контуру защитного заземления;

производство строительных, монтажных и наладочных работ и эксплуатация электроустановок.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности, предусмотрено:

использование технически совершенного оборудования.

размещения оборудования, обеспечивающее его свободное обслуживание;

выполнение заземляющих устройств элементов электроустановок с нормируемой величиной сопротивления и конструкцией, соответствующей требованиям;

применение типовых конструкций опор линий электропередачи;

использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых заложены принципы труда;

высокая степень механизации строительно-монтажных работ;

выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» в рабочий проект "Капитальный ремонт здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по ЗКО по адресу: ЗКО, район Байтерек, с. Дарьинское, ул. Мирная, 11» внесены следующие изменения и дополнения:

Проект приведен в соответствие с исходными данными

. **7.2 Оценка проектных решений**

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с внесенными изменениями и дополнениями по состоянию на 28 июля 2016 года) разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект "Капитальный ремонт здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по ЗКО по адресу: ЗКО, район Байтерек, с. Дарьинское, ул. Мирная, 11» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность, представленных материалов, и принятые проектные решения приведены в соответствие с требованиями:

СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» (с изменениями от 05.03.2018 г.);

СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности";

СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности" (с изменениями по состоянию на 27.11.2019 г.);

СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства»;

СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства»;

СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение»;

СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение»;

Основные технико-экономические показатели Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Един .изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Количество этажей	этаж	1	1
2	Строительный объем здания	$м^3$	1002,1	1002,1
3	Общая площадь здания	$м^2$	357,9	357,9
4	Площадь застройки	$м^2$	427,0	427,0

5	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года. в том числе:	млн. тенге	78,966	68,861
	СМР	млн. тенге	66,054	57,450
	Оборудование		0,314	0,311
	Прочие затраты		12,597	11,100
6	Нормативная продолжительность строительства	мес	2	2
7	Вид строительства		Капитальный ремонт	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **"Капитальный ремонт здания филиала РГП на ПХВ "Национальный центр экспертизы" по ЗКО по адресу: ЗКО, район Байтерек, с. Дарьинское, ул. Мирная, 11»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Таблица №3

1.	Общая площадь,м2	-	357,9
2	Площадь застройки,м2	-	427,0
3	Строительный объем,м3	-	1002,1
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года, в том числе СМР, млн. тенге Оборудование, млн.тенге Прочие затраты, млн. тенге	- - - -	68,861 57,450 0,311 11,100
5.	Нормативная продолжительность строительства, мес.,	-	2

8.2.Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных) и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК по Западно-Казахстанской области в соответствии с условием договора.

8.3.При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5.Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее пятнадцати календарных дней после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы., согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304 (с изменениями на 06.01.2016г.).

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **БҚО, Бәйтерек ауданы,**

Даринское ауылы, Мирная к-сі, 11 үй мекенжайы бойынша «Ұлттық сараптама орталығы» ШЖҚ Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының БҚО бойынша филиалының ғимаратын күрделі жөндеуден өткізу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

Таблица №4

1	Құрылыстың жалпы ауданы, шаршы метр	- 427,0
2	Құрылыс алаңының ауданы, шаршы метр	- 357,9
3	Құрылыстың текше көлемі,текше метр	- 1002,1
4	2024 жылғы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге Құрал-жабдықтар Өзге де шығындар, млн. теңге	 - 68,861 - 57,450 - 0,311 - 11,100
5	Нормативті құрылыстың ұзақтығы, ай,	- 2

8.2.Осы сараптамалық қорытынды шарт талаптарына сәйкес, растығы «Ұлттық сараптама орталығы» ШЖҚ Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының БҚО бойынша филиалы-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.
8.3.Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.
8.4.Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.
8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 (06.01.2016 ж. өзгерістерге сайкес) бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау – сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін он бес күннен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Таблица №5

№ п/п	**Раздел**	**Эксперт**	**Специализация эксперта** (по аттестату)	**Номер аттестата** Дата выдачи	**Результат** (соответствует) Или не соответствует нормам)
1	**Конструктивные решения**	Асқаров Т.А.	Конструктив-ная часть	№KZ10VJE0006 6462 от 17.06.2021г	соответствует
2	**Водоснабжение и канализация**	Мерекеев Б.У.	Инженерные сети и системы	№KZ59VJE0005 5783 от 01.07.2020г	соответствует
3	**Электротехни-ческие решения**	Умбеткулов Н.К.	Инженерные сети и системы	№KZ10VJE0003 9011 от 20.06.2018г	соответствует
4	**Сметная часть**	Ахметова Г.Ж.	Специальные разделы	№KZ17VJE0004 0146	соответствует

			проектов	От 07.08.2018г	
5	**Общая часть**	Өміртаев Б.Н.	Предпроект-ная документация	№KZ30VJE00055238 от 11.06.2020г	соответствует

Абдраймова Г.О. (Директор)

Өміртаев Б.Н. (Эксперт)

Асқаров Т.А. (Эксперт)

Мерекеев Б.У. (Эксперт)

Умбеткулов Н.К. (Эксперт)

Ахметова Г.Ж. (Эксперт)