Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» декабря 2020 г.

Заказчик: **ГКП "Семей Водоканал", 71404, ВКО, город Семей, ул. Шоже Каржаубайулы, 249**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от 20 декабря 2020 года, ТОО «Сункар», директор – Булекбаев В.Е. г. Алматы, ул.Ангарская,141**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от 20 декабря 2020 года, ТОО "VK ETNA" эксперт Никалин Г.А. аттестат № KZ51VJE00034975 от 08.02.2018года; № KZ78VJE00034974 от 08.02.2018 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от 20 декабря 2020 года, ТОО Казахский Сантехпроект",**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция водопровода по ул. Дулатова от ул. Б.Момышулы до улицы Байсеитова в г Семей, ВКО», второй, нормальный уровень ответственности

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Семей, ул. Дулатова***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ***решение акимата №2084 от 11.12.2015года».***

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 10.09.2019 года KZ37REA00144830***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Казахский Сантехпроект", РП № 4455-11-С31**
утвержденного **ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей ВКО», приказ *№ 42-п от 01.02.2017 года, технического решения №1 от 12.06.2019 года.***

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ***: сентябрь 2019 года;***
месяц, год
окончание работ: ***декабрь 2020 года;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**__4____;**
фактически, месяц:**__16__;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Общая протяженность	**м**	**394**		**460,5**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – м2)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Реконструируемый объект ***«Реконструкция водопровода по ул. Дулатова от ул. Б.Момышулы до улицы Байсеитова в г Семей, ВКО»***

Система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода принята объединенная. По степени обеспеченности подачи воды система водоснабжения относится к 1 категории.

Реконструкция существующей ети водопровода по ул. Дулатова от ул. Б.Момышулы до ул. Байсеитова предусматривается с подключением к существующему водопроводу диаметром 600 мм- по ул. Б.Момышулы, по ул. Байсеитова- диаметрами 600: 400 и с врезкой к существующим сетям потребителей.

В точках подключения к существующему водоводу предусматривается установка водопроводных колодцев с запорно-регулирующей арматурой

Водопроводные сети выполнены из труб стальных сварных со спиральным швом для магистральных газонефтепроводов из стали марки 17Г1СУ, класс прочности К 52, D 630 мм, толщина стенки 8,0 мм ГОСТ 20295-85, с внутренним антикоррозионным эпоксидным покрытием

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **163 938,26** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **125 899,84** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **19 981,15** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **155 670,743** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **134 329,138** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **4 662,597** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция водопровода по ул.Дулатова от ул.Мамышулы до ул. Байсеитова в г.Семей ВКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
Руководитель **ГКП "Семей Водоканал"**
Сагандыков Е.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____,
М.П.

Технический надзор:
Эксперт **ТОО "VK ETNA"**
Никалин Г.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____,
М.П.

Авторский надзор:
Руководитель **ТОО Казахский Сантехпроект"**
Вахламов А.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____,
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Сункар»
Булекбаев В.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____,
М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное) «Реконструкция водопровода по ул.Дулатова от ул.Мамышулы до ул. Байсеитова в г.Семей ВКО»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	**460,5**	
	1) из стальных труб д. 600	м	386,54	
	1) из стальных труб д. 400	м	4,76	
	1) из стальных труб д. 300	м	2,8	
	1) из стальных труб д. 250	м	41,9	
	1) из стальных труб д. 100	м	18,5	
	1) из стальных труб д. 50	м	6	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
3	Прочие устройства			
	Колодец ж\б д.1500	шт	2	
	Колодец ж\б д.2000	шт	9	
	Камера 5200х5200	шт	2	
	Камера 2800х2800	шт	1	
	Задвижка d- 600	шт	3	
	« d- 400	шт	1	
	« d- 300	шт	4	
	« d- 250	шт	1	
	« d- 150	шт	1	
	« d- 100	шт	4	
	« d- 50	шт	5	
	Вентили d- 150	шт		
	« d- 100	шт		
	« d- 50	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр д.1000 мм	Шт/м	1/26	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				

1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик руководитель Сагандыков Е.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **главный инженер Быков А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Юрченко О.В.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"20" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Сункар», г. Алматы, ул.Ангарская,141, Лицензия:17021536, 22.12.2017, I**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Булекбаев В.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Реконструкция водопровода по ул.Дулатова от ул.Мамышулы до ул. Байсеитова в г.Семей ВКО»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГКП "Семей Водоканал", 71404, Семей, ВКО, Шоже Каржаубайулы, 249, 36-10-64; Сагандыков Е.З.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным
проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. а) Субподрядные организации: _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Казахский Сантехпроект", РП № 4455-11-С31-НВ***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГКП "Семей Водоканал", утвержденным , приказ № 43-п от 01.02.2017 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность измерения и так далее		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м	435		431,2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Реконструируемый объект ***«Реконструкция водопровода по ул.Дулатова от ул.Мамышулы до ул. Байсеитова в г.Семей ВКО»***

Система хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода принята объединенная. По степени обеспеченности подачи воды система водоснабжения относится к 1 категории.

Реконструкция существующей ети водопровода по ул. Дулатова от ул. Б.Момышулы до ул. Байсеитова предусматривается с подключением к существующему водопроводу диаметром 600 мм- по ул. Б.Момышулы, по ул. Байсеитова- диаметрами 600: 400 и с врезкой к существующим сетям потребителей.

В точках подключения к существующему водоводу предусматривается установка водопроводных колодцев с запорно-регулирующей арматурой

Водопроводные сети выполнены из труб стальных сварных со спиральным швом для магистральных газонефтепроводов из стали марки 17Г1СУ, класс прочности К 52, D 630 мм, толщина стенки 8,0 мм ГОСТ 20295-85, с внутренним антикоррозионным эпоксидным покрытием.

;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2019г.** ;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6** ;
фактически, месяц: **19** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП „Семей Водоканал" Саландыков С.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Юрченко С.В.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «***«Реконструкция водопровода по ул.Дулатова от ул. Мамышулы до ул. Байсеитова в г. Семей ВКО»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Сункар» директор Булекбаев В.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» декабря 2020 года

Технический надзор: **ТОО «VK ETNA», директор Каребаева Жанар Айткабыловна РК, Восточно – Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Железнодорожная 94**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Никалина Григория Алексеевича, аттестата №KZ51VJE00034975 от 08.02.2018 г., №KZ78VJE 00034974 от 08.02.2018г.**

, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: **договора № SMY-WO-R-2019 от 15.03.2019г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция водопровода по ул. Дулатова от ул. Б.Момышулы до улицы Байсеитова города Семей»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **ГКП «Семей водоканал» 71404,Семей , Шоже Каржаубайулы,249 , руководитель Сагындыков Е.З .**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Сункар» г.Алматы лицензия: ГСЛ №14017468 от 12.11.2014г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора: **Булекбаева Виктора Ертасовича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице; **нет**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **сентябрь 2019 года;**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2020года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4** месяцев;

фактически :**16** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **163 938,26** тысяч тенге, в том числе: **125 899,84** строительно-монтажных работ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **19 981,15** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **155 670,743** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **134 329,138** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 662,597** тысяч тенге;

5 Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Казахский Сантехпроект»,г.Алматы ,проект № 4455-11-С31
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой): **ГУ «Отдел ЖКХ г. Семей ВКО», приказ № 42-п от 01.02.2017 года, техническое решение №1 от 12.06.2019 года.**
наименование организации (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация: **ТОО «УК ETNA», директор Каребаева Ж. А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: **Никалина Григория Алексеевича, аттестат №KZ51VJE00034975 от 08.02.2018 г., №KZ78VJE 00034974 от 08.02.2018г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"20" декабря 2020 года

Авторский надзор **ТОО Казахский Сантехпроект»,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **руководителя Вахламов А.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании. **Приказа № 15 от 15.03.2019г.**

№ договора и дата

по объекту: ***«Реконструкция водопровода по ул.Дулатова от ул.Мамышулы до ул. Байсеитова в г.Семей ВКО»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГКП "Семей Водоканал", 71404, Семей, ВКО, Шоже Каржаубайулы, 249, 36-10-64; руководитель Сагандыков Е.З.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сункар», г. Алматы, ул.Ангарская,141, Лицензия:17021536, 22.12.2017, I**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Булекбаев В.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) а)субподрядными организациями_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ***: июнь 2019 года;***

месяц, год

окончание работ: ***30 ноября 2020 года;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **6 месяцев;**

фактически: **19 месяцев;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Казахский Сантехпроект", 000014, 09.12.1994 г., Рабочий проект, ТОО "Казахский Сантехпроект", РП № 4455-11-С31-НВ***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГКП "Семей Водоканал", утвержденным , приказ *№ 43-п от 01.02.2017 года.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор **ТОО Казахский Сантехпроект",**

руководитель Вахламов А.В

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору**: ТОО Казахский Сантехпроект",**

главный инженер Быков А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов),№ аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)