Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" декабря 2024 года

Заказчик **ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», 30701, Кандыагаш, Кандыагаш, Тәуелсіздік , 16, БИН 050140008047, тел. 87133331007, в лице руководителя - Утеулин Ж.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **____декабря 2024 года, ТОО «АйТемір-Құрылыс» в лице директора Шоканова Е.Б.; ЗКО г.Уральск, ул. Ихсанова 87 дом 11 кв; БИН 120740009716; тел. 87778608752**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)**____декабря 2024 года, ТОО "КазСтрой 2050", Нысанғалиев Ж.Ә. KZ22VJE00048204 от 19.07.2019г., БИН 130140018537,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**____декабря 2024 года, ТОО "Т-СТРОЙ-ПРОЕКТ" в лице Кожаков Б.К., эксперт по авторскому надзору, БИН 990440006156, тел. 87081110503**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство водопроводных сетей и сооружений в с.Кумсай Мугалжарского района Актюбинской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое

перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
Актюбинская область, Мугалжарский район, Кумсайский с.о., с.Кумсай
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" от 12.07.2024 года № KZ78REA00403567
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Т-СТРОЙ-ПРОЕКТ"**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», № №188 от 31.07.2023 года;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2024;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024;**
месяц, год

при продолжительности строительства,
по норме или по проекту организации строительства, 5 месяц;
фактически, 5 месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопровода	м	190	190	190	190
Общая сметная стоимость строительства	тыс. тенге	124081,72	124081,72	124081,72	124081,72
строительно-монтажных работ	тыс. тенге	97 742,194	97 742,194	97 742,194	97 742,194
оборудования, инструмента и инвентаря	тыс. тенге	7781,156	7781,156	7781,156	7781,156
прочие	тыс. тенге	18558,37	18558,37	18558,37	18558,37

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

<u>Насосная станция I подъема</u>

Ограждение насосной станции 58х57м.

<u>Насосная станция II подъема</u>

Межпоселковая водопроводная сеть из ПЭ трубы PE 100 SDR 6 ГОСТ 18599-2001 размерами 32х5,4 мм, из ПЭ трубы PE 100 SDR 6 ГОСТ 18599-2001 размерами 25х4,2 мм

Отопления и вентиляции разработан в соответствии со СН РК 4.02-01-2011, СП РК 4.02-101-2012 на основе технологического задания.

В качестве нагревательных приборов в насосной станции второго подъема приняты электрические конвекторы ЭВУБ-1.0, мощностью 1,0 кВт. Электроконвекторы оборудованы термовыключателем защиты от перегрева.

Видеонаблюдение

Для защиты и охраны территории насосной станции проектом предусматривается установка наружного видеонаблюдения. Проектом принята система видеонаблюдения для контроля и охраны территории плотины с передачей видеосигнала на 8ми-канальный видеорегистратор UNV DVR201-08E-A и выводом изображения на ж.к. монитор S23C350H

Благоустройство

На площадке предусмотрено:

- вертикальная планировка поверхности земли, с учетом технологических требований работы сооружений,

- благоустройство площадки включающее устройство покрытий дорожек и площадок, ограждение санитарно-защитной зоны из железобетонных панелей и ограждения из колючей проволоки с металлическими воротами.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **124 081,72** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **97 742,194** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **7 781,156** тысяч тенге; прочие **18 558,37** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **124 081,72** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **97 742,194** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **7 781,156** тысяч тенге; прочие **18 558,37** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводных сетей и сооружений в с.Кумсай Мугалжарского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Руководитель - Утеулин Ж.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "КазСтрой 2050", директор Тепсаева Л.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Нысанғалиев Ж.Ә. KZ22VJE00048204 от 19.07.2019г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "Т-СТРОЙ-ПРОЕКТ" директор Мусаханова И.О.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

ГИП: Кожаков Б.К.

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АйТемір-Құрылыс», директор Шоканов Е.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
«Строительство водопроводных сетей и сооружений в с.Кумсай Мугалжарского района Актюбинской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	190	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø25	м	120	
	4) из полиэтиленовых труб Ø32	м	70	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка			
	" d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Седло d- 90/40	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d- 40	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)