Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №99

"26" 12 2024 г

Заказчик **ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», Заместитель руководителя Кайнарулы А., адрес: Республика Казахстан, город Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2. БИН: 130940007709; телефон: 8 (7252)39 31 80, почтовый индекс:160000;**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 25 » 12 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Мөлдір Бұлақ Суы" г.Шымкент, МИКРОРАЙОН САМАЛ-3,1769 БИН/ИИН 101040003969 БИК KCJBKZKX ИИК KZ818562203136727292 Тел.: +77780078807**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « 25 » 12 2024 г. ТОО «АТЛАНТИС-ПВ»; БИН:040840006470,Директор Аннов А.М.,эксперт технического надзора Демегенов Т. №KZ69VJE0007733 от 16.11.2022 года**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « 25 » декабря 2024г. ТОО «АзияСтройПроект»; в лице директора Темирова Н.С., БИН:140940022714; телефон:+77004671236

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000 мест вмикрорайоне Нуртас Каратаукого района города Шымкент»***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***город Шымкент, Каратаукого района, микрорайон Нуртас***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от 11.08. 2023 года № 2015.;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения **Акимат города Шымкент** о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от 11.08.2023 года № 2015.;**

наименование органа вынесшего решение

1) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент№KZ39REA00390883 от 21.05.2024 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "АзияСтройПроект" , № АРХС-0073/24 от 25.07.2024г.

наименование проектной организации, номер проекта,

утвержденного(й) **ТОО "АрхСараптама" KZ71VJE00053045 от 07.02.2024г.,тел 7 777 425 1219**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **21.05.2024 года;**

окончание работ **31.12.2024 года;**

при продолжительности строительства, **5 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **5 месяцев;**

фактически, месяцев: **8 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пуско-вого компле кса или очереди**
Наружные сети газоснабжения	км	1,200	1,200	1,187	1,187
Наружные сети водопровода	км	0,819	0,819	0,770	0,770

Наружные сети канализации	км	1,530	1,530	1,550	1,550
Сети электроснабжения КЛ-10 кВ	км	2,400	2,400	2,400	2,400
Труба из полиэтилена для газопровода PE 100 SDR11 Ø90x8,2мм КЗП 2,8	м	1000		1000	
Труба стальная электросварная Гр.В ст. 3 сп Ø89x4,0мм	м	200		187	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR17-280x16,6 питьевая, PN10 по ГОСТ 18599-2001	м	800		750	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR17-160x9,5 питьевая, PN10 по ГОСТ 18599-2001	м	14		15	
Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 8 с соединительным элементом (раструб, муфта) DN200 по ГОСТ Р 54475-2011	м	5		5	
Труба полиэтиленовая для водоотведения PE100 SDR17-110x6,6 питьевая, PN10 по ГОСТ 18599-2001	м	1530		1550	
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024 года . всего в том числе: СМР оборудование, прочие затраты	тыс.тенге	205516,983 138169,813 33876,323 33470,847		188 837,838 135 406,416 33 198,796 20 232,626	
Продолжительность строительства	месяц	5		5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопровод

Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды школы, согласно СНиП РК 4.01.02-2009, принят круглосуточным. Диаметра трубы приняты с учетом обеспечения расчетного расхода воды на тушение пожара при максимальном расходе на питьевые нужды.

Проект наружных сетей водоснабжения выполнен согласно СНиП РК 4-01-02-2009. На основании технического задания на проектирование проектом предусматривается объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная система водоснабжения. Наружные сети водоснабжения запроектированы из полиэтиленовых напорных труб PE100 SDR17 диаметрами 280х16,6мм, "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Водопровод прокладывается с уклоном не менее 0.001 на глубине -1,30м, шириной по дну 0,8м., с учетом глубинпроникновения нулевой температуры в грунт согласно п.11.42 СНиП РК4-01-02-2009.

Газоснабжение

Газаправод среднего давления запроектирован подземным из ПЭ трубы ПЭ SDR11 – Ø90х8,2 мм КЗП 2,8 по ГОСТ СТ РК Р 50838-2011 Общая протяженность сетей газоснабжения- 1000 метр.Надземным из стальных труб Трубы стальные электросварные Гр.В ст. 3 сп Ø89х4,0 по ГОСТ 10704-91.Согласно гидравлического расчета. Общая протяженность сетей газоснабжения-187 метр.

Канализация

В связи со сложностью рельефа и невозможностью прохождения трассы водоотведения самотечным способом проектом предусмотрено канализационная насосная станция для перекачивания хозяйственно-бытовых сточных вод.Сточные воды поступают по подводящим коллекторам в приемный резервуар канализационной насосной станции. Диаметр подводящего коллектора принято согласно расчету. Ёмкость приемного резервуара определена в зависимости от притока сточных вод,производительности насосного оборудования и допустимой частоты включения электрооборудования, но не менее 5-ти минутной максимальной производительности насоса, согласно СН РК 4.01-03-2011.Дно приемного резервуара имеет уклон к погружным электронасосам не менее 0,1. Спуск в приемный резервуар канализационной насосной станции предусмотрено по лестнице. КНС - относится к II категории надежности действия согласно п.7.4 СНиП РК 4.01-02-2009, п.8.1.1 и таблице 8.1 СН РК 4.01-03-2011.

Для насосной станций производительностью до 0,2 тыс.м3/сут санитарно-защитная зона составляет - 15м согласно СН РК 4.01-03-2011.

Электроснабжения

Электроснабжение выполнено на основании технических условий №18-07-42-2622от 29.09.2023 года выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит», задании на

проектирование, в соответствии с СП РК 4.04-107-2013, СП РК 4.04-101-2013,требованиями нормативной документации и ПУЭ РК.Характеристика объекта:

Категория надежности электроснабжения - I.

Точка подключение СШ-10кВ РП-94 ПС-110/10/10кВ "Северная" ячейка 110, 411.

Расчетная мощность - 1200 кВт.

Расчетный ток - 1919 А

Длина трассы КЛ-10 кВ - 2,4 км.

Марка кабеля 10 кВ - АСБл- 3х240мм².

КЛ-10 кВ выполнено кабелями расчетного сечения, в траншеях на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Для защиты от механических повреждений кабели покрываются по всей длинетрассы кирпичом и сигнальной лентой.При прохождении под дорогой (проектируемая дорога) и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах диаметром 150 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **205516,983** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **138169,813** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **33876,323** тыс.тенге; прочие затраты **33470,847** тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **188837,838** тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **135406,416** тыс.тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **33198,796** тыс.тенге; прочие затраты **20232,626** тыс.тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – **2 уровень технически не сложный)**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство инженерной инфраструктуры школы на 2000мест вмикрорайоне Нуртас Каратаукого района города Шымкент» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Заместитель руководителя** Государственное учреждение "Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент"
Кайнарулы А.

«____» _____ 2024 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор: **ТОО "АТЛАНТИС-ПВ"**

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Директор Аипов Арман Мейрамович;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Демегенов Тлеген Аралбаевич
№ KZ69VJE00077331 от 16.11.2022 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «АзияСтройПроект»
директор Темирова Нурзия Сункарбековна

«____» _____ 2024 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "Мөлдір Бұлақ Суы", директор Құмарбеков Б.С.

«____» _____ 2024 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)