"Алматы облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ.

Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ56REA00301531 19.10.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Абдыбеков Данияр Темирбекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Jetysu Energy", 50043, г. Алматы, г. Алматы, Жандосова, 98, 87072396119

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство автономных блочно-модульных котельных многоэтажных домов по микрорайонам города Есик Енбекшиказахского района Алматинской области». БМК-5, 2 мкрн, д.№15, д.№19, д.№21, д.№21а.

Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Есикская г.а., г.Есик 2 мкрн

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 19.10.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 19.01.2023 **года.**

Источник финансирования Инвестиции

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат г. Есик Енбекшиказахского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 14.02.2021 **года №** 21.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена

Товарищество с ограниченной ответственностью «Газсервис и К»„ 13003359, 25.02.2013 г., Рабочий проект, ТОО " Jetysu Energy", № 9-П от 15.09.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 13.08.2021, Государственная, Сейтказин Г.К.;Селютина М.А.;Сериков Т.;Тишмаганбетов Д.С.;Атибеев А.Б.;Афонина Т.Т.;Сосина О.В., +7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84;+7 (7172) 57-44-84, -;АДСиЖКХ №03144;КДСЖКХ №05848;-;-;№00149;КДСЖКХ №05852, экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и систем;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и систем;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и систем;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое;экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и систем, Филиал РГП « Госэкспертиза» по Алматинской области;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области;Филиал РГП « Госэкспертиза» по Алматинской области;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области;Филиал РГП « Госэкспертиза» по Алматинской области;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области;Филиал РГП « Госэкспертиза» по Алматинской области

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Construction Big House" - Лицензия:ГСЛ №00107, 06.11.2020, I, Республика Казахстан, г.Алматы, Ауэзовский район, Жандосова, 98, 87029938883

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 24.01.2022 года № Е-5/74/65.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 10-П от 24.01.2022 года назначен Турлыбаев Жанарбек Азатович, Главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахская Государственная Архитектурно Строительная Академия, 1996, Инженер в строительстве

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 25/2-П от 24.01.2022 0:00:00 года назначен Турлыбаев Жанарбек Азатович , Главный инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахская Государственная Архитектурно Строительная Академия, 1996 г., Инженер в строительстве

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 25 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО "Alatau Projects" , Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район , Жамбыла , 114

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ШУЛЕНБАЙ СЕРИК KZ39VJE00070014 от 20.10.2021 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 24.01.2022 0:00:00 года № Е-5/61/52;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Prem Expert Co" , Республика Казахстан, г.Алматы, Ауэзовский район , мкр. Жетысу-3 , 25А

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Ахметов Асет Ерланович KZ81VJE00034338 от 26.01.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 24.01.2022 0:00:00 № Е48,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.