Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

03 Сентябрь 2024 года

Заказчик Актюбинский ОФ АО НК «ҚазАвтоЖол» в лице директора Данағұл Айбол Данағұлұлы БИН 130941002882 почтовый индекс 030019, тел.: +7 (7132) 54-65-71, г. Актобе, ул.Маресьева, 89.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «03» сентября 2024 г., ТОО «Uniserv», в лице генерального директора Сатбаева Динмухамеда Кайратовича, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, ул.К.Аманжолов, д.99/1, БИН 020140002290, тел:8 (7112) 50-68-32, 8 (7112) 50-44-80

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «03» сентября 2024 г., ТОО «M50 Consulting Group», в лице руководителя Садыкулы С. и аттестованного эксперта Нурмухаметова Н.С, №KZ47VJE00085196 от 14.02.2024 г., БИН 060340012936, почтовый индекс 010000, тел.+7 (7172) 68-00-63,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «03» сентября 2024 г., ТОО «Интехцентр ЛТД», в лице директора Адаева Кайрата Максатовича, аттестат №KZ21VJE00035224, БИН 091140015357, почтовый индекс 030008, тел.: +7 (7132) 95-23-53

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: по рабочему проекту **«Реконструкция участка автомобильной дороги республиканского значения А-27 «Актобе – Атырау – граница РФ (на Астрахань)», км 100-160.** Уровень ответственности объекта - II (нормальный), технически и технологически сложный объект.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский, Темирский районы,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации (***исполнительная техническая документация на бумажном носителе)*** «____» _____2023 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1.Реконструкция объекта осуществлена на основании: договора №1/РЕК от 20.08.2018 г. Доп. соглашение №17 от 26.09.2023г.

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий № 237 от 03 ноября 2015 года постановление акимата Темирского района и № 431 от 16 ноября 2015 года постановление акимата Мугалжарского района Актюбинской области

наименование органа, вынесшего решение

2) «**талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ** ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», №KZ64REA00110297 от 10.10.2018 г., ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», №KZ13REA00212871 от 05.03.2021 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ГазДорПроект» Заключение РГП «Госэкспертиза» № 01-0226/16 от 27.05.2016.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан» № 102 от 14.07.2016 года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **05.12.2018 г.;**

месяц, год

окончание работ: **29.08.2024.;.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 31,44;
фактически, месяц: 68;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Протяженность	км	59,17125	59,17125	59,17125	59,17125
Ширина проезжей части	м	7,5	7,5	7,5	7,5
Ширина укрепленной обочины	м	0,75	0,75	0,75	0,75
Примыкания и пересечения	Ед.	14	14	14	14
Расчетная интенсивность движения на 20-летнюю перспективу	авто/ сутки	6530	6530	6530	6530
Расчетная скорость движения	км/час	120	120	120	120
Количество полос движения	м	2	2	2	2
Ширина земляного полотна	м	15	15	15	15
Поперечный уклон обочины	‰	40	40	40	40
Водопропускные трубы	шт.	39		39	
Мосты	шт.	4		4	
Площадка отдыха	шт.	3		3	
Санитарно-гигиенический узел *(теплый туалет)*	шт.	1		1	
Автобусные павильоны	шт	12		12	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

а) Основные показатели трассы:

Категория автодороги – II;

Количество углов поворота – 24 углов;

Минимальный радиус кривой в плане – 1001 м;

Поперечный уклон проезжей части – 20 ‰;

Поперечный уклон обочины – 40 ‰;

Длина трассы – 59,17125 км.

б) Земляное полотно и водоотвод:

Откосы земляного полотна доведены до нормативных параметров: при высоте насыпи до 3 метров – 1:4, при высоте насыпи более 3 метров – 1:1,5.

Водоотвод от земляного полотна обеспечивается планировкой дна существующих кювет-резервов со сбросом воды в пониженные места и перепуском в низовую сторону по водопропускным сооружениям.

в) Дорожная одежда:

Конструктивные слои дорожной одежды	от км	до км
Устройство дополнительного подстилающего слоя ресайклером, толщиной 22 см	100	160
Устройство основания из щебеночно-песчаной смеси С4, толщиной 19 см	100	160
Устройство верхнего слоя из горячей высокопористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси на битуме БНД-100/130 Марки – II, толщиной 12 см	100	160
Устройство нижнего слоя покрытия из горячей пористой крупнозернистой а/б смеси марки I, БНД-100/130, толщиной 10 см	100	160
Устройство щебеночно-мастичного асфальтобетона ЩМА-20, БНД-100/130, толщиной 5 см	100	160

г) Выполнено отвод воды с проезжей части продольными (18262 п.м.) и поперечными (847,12 п.м.) железобетонными лотками;

д) Выполнено устройство 0 пересечений, 8 примыкании и 6 съездов. Пересечения и примыкания относятся к II категориям выполнены под углом, близким к 90° по типу основной дороги с устройством на главной дороге полосы накопления для левого поворота;

е) Для обслуживания пассажирских перевозок выполнено строительство 12 автобусных остановок с автопавильонами *(остановочная площадка, посадочная площадка, автопавильон с площадкой ожидания, урна для мусора)*;

ж) Дорожные знаки по основной дороге приняты II типоразмера. Световозвращающая пленка на дорожных знаках принята 3 типа.

з) Мосты

Мост через балку Темир

Мост имеет полную длину 76,45 м, с габаритом проезжей части Г-11,5 (2х0,75). Нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-80 (СТ РК 1380-2005) по схеме 4х18 с железобетонными опорами на свайном основании.

Мост через балку Ащисай

Мост имеет полную длину 42,16 м, с габаритом проезжей части Г-11,5 (2х0,75). Нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-80 (СТ РК 1380-2005) по схеме 2х18 с железобетонными опорами на свайном основании.

Мост через балку Карабулак

Мост имеет полную длину 60,2 м, с габаритом проезжей части Г-11,5 (2х0,75). Нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-80 (СТ РК 1380-2005) по схеме 3х18 с железобетонными опорами на свайном основании.

Мост через балку Кумсай

Мост имеет полную длину 60,2 м, с габаритом проезжей части Г-11,5 (2х0,75). Нормативная временная вертикальная нагрузка от транспортных средств А-14, НК-120, НК-80 (СТ РК 1380-2005) по схеме 3х18 с железобетонными опорами на свайном основании.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **проектом не предусмотрено**;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским эксплуатационными организациями;

---

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 19 658 354, 659 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 16 814 607 тыс.тенге, прочее 2 841 697 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 050 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: 19 658 354, 659 тыс.тенге:

Строительно-монтажные работы: 16 814 607 тыс.тенге;

в том числе:

* устройство автопавильонов – 63 583,436 тыс.тенге;

* Устройство площадок отдыха - 305 566,777 тыс.тенге;

* Мосты – 612 909,267 тыс.тенге;

* СГУ и электроснабжение – 40 948, 376 тыс.тенге

Прочие не строительные работы – 2 841, 697 тыс.тенге, в том числе:

1. Услуги консультантов по управлению проектом за строительством – 201 321,98 тыс.тенге;

2. Услуги авторского надзора – 15 575, 302 тыс.тенге;

3. Проектно-изыскательские работы – 105 547,350 тыс.тенге;

4. С/х выплаты – 7 604,687 тыс.тенге;

5. ТЭО -

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92,05% и фактически применено 93,31% (на объектах,

финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **отсутствует**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Реконструкция участка автомобильной дороги республиканского значения А-27 «Актобе – Атырау – граница РФ (на Астрахань)» км 100-160

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Актюбинский ОФ АО НК «ҚазАвтоЖол» в лице директора Данағұл Айбол Данағұл ұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) **Атестованный эксперт:**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

1) **Акредитованная организация: ТОО «M50 Consulting Group»**

директор **Садықұлы Сағи**

имеющей, в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, *Место печати (при наличии)*

Нурмухаметов Нурсултан Сержанулы по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкции

№KZ47VJE00085196 от 14.02.2024 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Авторский надзор:

1) **Разработчик проекта:**

_____

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация:** ТОО «Интехцентр ЛТД». Адаев Кайрат Максатович

KZ21VJE00035224 от 19.02.2018 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя,

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Uniserv»

генеральный директор Сатбаев Динмухамед Кайратович

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)