#ID23398019 №141140006687/250172/00

Жылу энергиясын өткізу бойынша қызметтер көрсетуге арналған шарт № 513/9383

Петропавл қ. 01.07.2025 ж.

"Петропавл Жылу Желілері" ЖШС, Петропавл қ., БСН 990 140 000 176, и. в. в. деп аталатын жарғы негізінде әрекет ететін Бас директор В. В. Холош туралы бұдан әрі Өнім беруші, бір жағынан, "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, БСН 141140006687, басшы Ж. К. Амержановтың атынан
Бұдан әрі тұтынушы деп аталатын ережелер, екінші жағынан, осы тұжырым жасады Төмендегілер туралы шарт (бұдан әрі-Шарт).

1 тарау. Шартта қолданылатын негізгі ұғымдар

1. Шартта келесі негізгі ұғымдар қолданылады:
есептік кезең-шартта айқындалатын уақыт кезеңі (күнтізбелік ай)
тұтынылған жылу энергиясы ескерілетін және ұсынылатын жылумен жабдықтау тұтынушыға төлеу;
жылу энергиясын есептеу-тұтынушының тұтынылған жылу энергиясы үшін төлемі
өнім беруші ұсынған төлем мерзімінің негізінде есеп айырысу кезеңінің өтуі
құжаттың;
жылумен жабдықтау жүйесі-өндіріске арналған қондырғылар кешені,
жылу тасымалдағышты тасымалдау және пайдалану;
жылу тұтыну қондырғылары-пайдалануға арналған құрылғылар кешені
жылу энергиясын тұтынушының қажеттіліктері үшін жылу энергиясын, жылу тасымалдағышты;
жылу желісі-құбырлар мен құрылғылар жүйесі (орталық жылу пункттерін қоса алғанда, сорғы станциялары), тасымалдауға және ағынды реттеуге арналған
жылу энергиясын жылу энергиясы көздерінен жылу энергиясына дейін беру мақсатында жылу тұтыну қондырғылары;
салқындатқыш-сұйық немесе газ тәрізді зат (бу, ауа, су және басқа заттар),
жылу энергиясын тасымалдау үшін қолданылады;
жылу энергиясы-тұтыну кезінде тауар болып табылатын энергетикалық ресурс
салқындатқыштардың термодинамикалық параметрлері өзгереді;
өлшеу құралдарын тексеру-мемлекеттік органдармен орындалатын операциялардың жиынтығы метрологиялық қызмет немесе басқа аккредиттелген заңды тұлғалар
өлшеу құралының белгіленген техникалық құралдарға сәйкестігін анықтау және растау және метрологиялық талаптар;
жеткізуші-сатып алынған жылу энергиясын тұтынушыларға сатуды жүзеге асыратын ұйым
тараптардың пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы-бөлімнің нүктесі (сызығы)
баланс бойынша айқындалатын жылу тұтыну қондырғыларының және / немесе Тараптар желісінің
жылу тұтынатын қондырғылардың және/немесе желінің керек-жарақтары немесе тараптардың келісімі, шекара
тұтынушы мен энергия беруші арасындағы пайдалану жауапкершілігі немесе
көппәтерлі тұрғын үйлердегі энергиямен жабдықтаушы ұйым бірінші болып айқындалады басқару торабының кіріс ысырмаларының бөлгіш фланеціне (Элеватор);
баланстық тиістілік шекарасы-жылу желісінің арасындағы бөлу нүктесі
энергия өндіруші, энергия беруші ұйымдар мен тұтынушы арасында, сондай-ақ
Баланстық тиістілігі бойынша айқындалатын тұтынушы және қосалқы тұтынушы желілер;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

төлем құжаты-құжат (шот, хабарлама, түбіртек, шот-ескерту),
өнім беруші есепке алу аспаптарының нақты көрсеткіштері негізінде, ал олар кезінде жазып берген
жоқ немесе уақытша бұзушылық-есеп айырысу жолымен, оның негізінде
Тұтынушы тұтынылған жылу энергиясы үшін төлем жасайды;
жылу энергиясын тұтынушы (бұдан әрі-тұтынушы) - жеке немесе заңды тұлға,
өз тұтынуы және (немесе) одан әрі сатуы үшін жылу энергиясын сатып алатын
"Жылу энергетикасы туралы" Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес қосалқы тұтынушыға;
қосалқы тұтынушы - жылу желілері және (немесе) жылу тұтыну қондырғылары бар тұтынушы
тұтынушының жылу желілеріне қосылған;
уәкілетті органның ведомствосы-жүзеге асыратын мемлекеттік органның ведомствосы
табиғи монополиялардың тиісті салаларындағы басшылық.

2 тарау. Шарттың Мәні

2. Шарттың алдындағы міндетті шарттар жеке ресімделеді
шартқа қосымшалар және оның ажырамас бөлігі болып табылады.
3. Жеткізуші тұтынушыға қосылған желі арқылы өтініш беруге міндеттенеді
энергия беруші ұйымдардың жылу энергиясын.
Бұл ретте тұтынушыларға берілетін жылу энергиясының параметрлері (сапасы) айқындалады
баланс шекарасында орнатылған коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша
тараптардың керек-жарақтары және белгіленген талаптарға сәйкес болуы тиіс
мемлекеттік стандарттармен немесе облыстағы өзге де нормативтік-техникалық құжаттамамен
энергетика, сондай-ақ жеткізуші құрастырған және келісілген температура кестесі
жергілікті атқарушы органдармен.
Өнім беруші тұтынушыны Шартқа сәйкес жылу энергиясымен қамтамасыз етуге міндетті.
4. Жылу энергиясын өткізу бойынша қызметтер көрсетуге арналған шартта өзгелері қамтылуы мүмкін
тараптардың келісімі бойынша шарттар.

3-тарау. Тараптардың құқықтары, міндеттері және жауапкершілігі

5. Тұтынушы құқылы:
1) сәйкес бекітілген тарифтер бойынша жылу энергиясын өткізу жөніндегі қызметтерді сатып алуға
Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасымен;

2) Осы белгіленген көлемде және мерзімдерде белгіленген сападағы қызметтерді алуға Шартпен;
3) кәсіпкерлік үшін қажетті мөлшерде жылу энергиясын алуға
тараптардың келісімі бойынша мақсаттар мен тұрмыстық тұтыну;
4) кәсіпкерлік мақсаттар үшін тұтынылатын жылу энергиясының мөлшерін өзгертуге, шартта айқындалған;
5) жеткізушіден Тарифтердің (бағалардың, алымдар ставкаларының) немесе олардың өзгеруі туралы ақпарат алуға
Қазақстан Республикасының Табиғи ресурстар туралы заңнамасына сәйкес шекті монополиялар;
6) байланысты қызметті жүзеге асыру кезінде жылу энергиясын үздіксіз алуға
Республиканың заңнамасына сәйкес үздіксіз циклде өндіру
Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

7) Өнім берушіден жылу энергиясын өткізу жөніндегі қызметке ақы төлеу бойынша қайта есептеуді талап етуге және
сапасыз жеткізіліммен немесе жеткізіліммен келтірілген нақты залалды өтеу
жасалған шарттың талаптарына сәйкес жылу энергиясын;
8) Өнім берушіден жылу энергиясын өткізу жөніндегі қызметке ақы төлеу бойынша қайта есептеуді талап етуге
сыртқы ауаның нақты температурасын ескере отырып;
9) даулы мәселелерді шешу үшін уәкілетті және (немесе) сот органдарына жүгінуге,
шартты жасасуға және орындауға байланысты;
10) жария тыңдауларға қатысуға;
11) Өнім берушіні хабардар еткен жағдайда шартты біржақты тәртіппен бұзуға және
өнім беруші ұсынған қызмет көлемі бойынша толық төлем;
12) Республиканың азаматтық заңнамасында көзделген өзге де құқықтардың болуы
Қазақстан;
13) өнім берушіні жазбаша хабардар ете отырып, Шартты біржақты тәртіппен бұзуға
іс жүзінде төленген жағдайда күнтізбелік отыз күннен кешірек
жеткізуші ұсынған Қызметтер. Бұл ретте біржақты бас тартуға жол берілмейді
Жеке үй-жайдың меншік иесінің жылу энергиясын сатуға арналған шарттар, жүйе
жылыту көп пәтерлі үйдің жалпы жылыту жүйесінің бөлігі болып табылады.

6. Тұтынушы міндетті:
1) Өнім беруші ұсынған қызметтерді уақтылы және толық көлемде төлеуге міндетті
шарттың талаптарына сәйкес жылу энергиясын өткізу;
2) есепке алу аспаптарының істен шығуы туралы жеткізушіні дереу жазбаша түрде хабардар етуге міндетті
немесе жұмыс режимі мен шарттарын бұзу, әйтпесе есептеу құралдары
тиісті расталған соңғы тексеру күнінен бастап істен шыққан
құжаттармен;
3) пайдаланылатын желілердің тиісті техникалық жай-күйін және қауіпсіздігін қамтамасыз етуге міндетті,
белгіленген энергия тұтыну режимін сақтауға, сондай-ақ жеткізушіге авариялар, өрттер және мынадай жағдайларда туындайтын өзге де бұзушылықтар туралы дереу хабарлауға міндетті энергияны пайдалану;
4) пайдалануға берілгенге дейін және жылу тұтынушылардың әрбір жылыту маусымы алдында
қондырғылар техникалық дайындық актісін ресімдеу үшін іс шаралар кешенін жүргізу,
жоспарлы жөндеу, авариялық-қалпына келтіру жағдайларын қоспағанда, өнім беруші берген жұмыс;
5) Өнім берушінің өкіліне кедергісіз қол жеткізуді және мемлекеттік
жылу энергиясын есепке алу аспаптарына және жылу тұтынатын қондырғыларға
желілердің, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін бақылау;
6) Шартты бұзған кезде есеп айырысуларды салыстырып тексеру және нақты үшін борышты өтеу
жылу энергиясын сату бойынша өнім беруші ұсынған Қызметтер.
7. Жеткізушінің құқығы бар:
1) жылу энергиясын пайдалану қағидаларына сәйкес техникалық
тұтынушылардың орындауы үшін міндетті талаптар;
2) есепке алу аспаптарына техникалық қызмет көрсетуді жүргізуге және тексеруді тәртіппен ұйымдастыруға,
жылу энергиясын пайдалану қағидаларында белгіленген;
3) тарифтер бойынша жылу энергиясын өткізу бойынша көрсетілетін қызметтер үшін ақы алуға

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Қазақстан Республикасының Табиғи ресурстар туралы заңнамасына сәйкес бекітілген монополиялар;
4) кезең ішінде жылу энергиясын өткізу бойынша реттеліп көрсетілетін қызметтерге тарифтерді төмендетуге
уәкілетті орган бекіткен тәртіппен Тарифтердің қолданылуы;
6) қолданыстағы азаматтық заңнамада белгіленген өзге де әрекеттерді жасауға Қазақстан Республикасының
8. Жеткізуші міндетті:
1) жылу энергиясын сату жөніндегі қызметтердің барлық тұтынушылары үшін тең жағдайлар ұсынуға
энергиямен;
2) тұтынушымен жылу энергиясын сату бойынша қызмет көрсетуге шарт жасасуға
энергия;
3) өткізу бойынша ұсынылған қызметтер үшін тұтынушылардан төлемдерді қабылдауды қамтамасыз етуге
жылу энергиясын, оның ішінде қазіргі заманғы ақпараттық-техникалық
қаражат;
4) ұсыну шартын жасасу кезінде тұтынушылардың құқықтарының бұзылуына жол бермеуге жылу энергиясын өткізу жөніндегі қызметтер;
5) жылу желілерінің теңгерімдік тиесілілігін бөлу шекарасында параметрлерді сақтауға міндетті
осы Шартта көрсетілген жылу энергиясын;
6) тұтынушыға жылу энергиясын өткізу бойынша қызметтерді ұсынуға
мемлекеттік органдар өз құзыреті шегінде, сондай-ақ Шарттың талаптарында айқындалған тәртіппен және мерзімдерде белгілеген сапаға қойылатын талаптармен;
7) жылумен жабдықтау жөніндегі қызметтердің құнын қайта есептеуді және нақты құнын өтеуді жүргізуге
Сапасыз жылу энергиясын жеткізбеуден немесе жеткізуден келтірілген залал
жасалған шарттың талаптарына сәйкес тұтынушыларға қаражатты қайтаруды жүзеге асыру
жылумен жабдықтау жөніндегі қызметтердің құнын нақты есепке ала отырып қайта есептеу нәтижелері бойынша
қызметтердің құнын қайта есептеу әдістемесіне сәйкес сыртқы ауа температурасы
бекітілген сыртқы ауаның нақты температурасын ескере отырып, жылумен
уәкілетті орган;
8) тұтынушыға жеткізілетін жылу энергиясының есебін және сапасын бақылауды жүргізуге, қабылдауға
жылу сапасының бұзылуының алдын алу және жою бойынша уақтылы шаралар
энергия;
9) жазбаша өтініш не ауызша өтініш берілген күннен бастап күнтізбелік үш күн ішінде тұтынушының жылу энергиясының сапасын төмендету туралы өтініштері
сапаны қалпына келтіру және қайта есептеу;
10) көзделген жағдайларды қоспағанда, жылу энергиясын өткізуде үзілістерге жол бермеуге осы Шартпен;
11) есепке алу аспабы істен шыққан жағдайда Тұтынушының кінәсінен жылу үшін есеп жүргізу өткен жылдың ұқсас кезеңіндегі тұтынушының орташа тәуліктік шығысы бойынша энергия;
12)Тарифтердің (бағалардың, алымдар ставкаларының) өзгеруі туралы ақпаратты тұтынушының назарына жеткізу
немесе олардың шекті деңгейлерін Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзімдерде
табиғи монополиялар туралы;
13) уәкілетті орган белгілеген тәртіппен өткізу тарифтерін төмендетуге

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

салық салығы тиісті түрде өзгерген жағдайда тұтынушы үшін жылу энергиясымен
Қазақстан Республикасының заңнамасы;
14) жүзеге асыру кезінде тұтынушыға жылу энергиясын үздіксіз беруге
сәйкес үздіксіз циклде өндіріспен байланысты қызмет
Қазақстан Республикасының Электр энергетикасы туралы заңнамасымен;
15) өкілдердің қатысуымен жылу энергиясын есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін
түсіруге
немесе энергия беруші өкілдерінің айғақтардың алынуын қамтамасыз етсін
тұтынушы өкілдерінің қатысуымен ұйымдар немесе қашықтан алып тастау
есептеу аспаптарының көрсеткіштері.
9. Осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін
Тараптар Республика заңнамасына сәйкес жауапты болады
Қазақстан.
10. Шот бойынша төлем мерзімі басталған кезде оны төлемегені үшін Өнім беруші
тұтынушының төленбеген сомалары бойынша 1,5-тен аспайтын мөлшерде тұрақсыздық айыбын
есептеу
Республиканың Ұлттық Банкі белгілеген қайта қаржыландырудың еселенген мөлшерлемесін
Қазақстан тұтынушының ақшалай міндеттемені нақты орындаған күніне,
төлемді кешіктірген әр күн, бірақ негізгі қарыз сомасынан аспайды.
11. Тұрақсыздық айыбының мөлшерін белгілеу шарт жасасу кезінде жүргізіледі. Бастау
тұрақсыздық айыбын есептеу мерзімі есептелгеннен кейінгі айдың бірінші күні болып
табылады
егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, кезеңмен белгіленеді.
12. Егер Жеткізушіге тұтынушыға жылу энергиясын сату бойынша қызмет көрсету мүмкін
болмаса, жеткізушімен бірге тұрған басқа адамдардың кінәсінен
шарттық қатынастарда тұтынушы алдында өнім беруші жауапты болады.
Тұрақсыздық айыбын төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан
босатпайды.

4-тарау. Жеткізілетін жылу энергиясының сапасы мен көлемі

13. Жылу энергиясын беруді тоқтату уақыты, сондай-ақ оның сапасының сәйкес келмеуі
уақыты (күні, сағаты)туралы белгісі бар нормативтік-техникалық құжаттама талаптарына
кейін жеткізушінің диспетчерлік қызметінің журналында белгіленуі тиіс
жылу энергиясын беруді қайта бастау уақыты (күні, сағаты) туралы белгі
(тиісті) сапа.
14. Сапасыз жылу энергиясын беру немесе беру кезінде үзіліс болған кезде
Тұтынушы бұл туралы Жеткізушіге жеке өзі (өтініммен) немесе телефонограммамен
хабарлайды
берілген уақытты, оның Берілген күнін және берген адамның тегін міндетті түрде көрсету
оны қабылдаған. Телефонограммада: САПАНЫҢ нашарлауының басталу уақыты көрсетіледі
тауардың болмауы, нашарлау сипаты және өкілдің болу қажеттілігі
Жеткізушінің (егер жылу энергиясының сапасының нашарлауы немесе оны беру үзілісі болса
Жеткізуші журналда тіркелмеген).
Тұтынушы жеке өзі жүгінген кезде өтінімнің көшірмесі болуы керек, онда
оның түсуін тіркеу нөмірі, Берілген күні мен уақыты қойылады
өтінімдер, оны қабылдаған өнім беруші өкілінің қолы. Тоқтату кезінде
жылумен жабдықтау, өтінім дереу, параметрлері нашарлаған кезде-бір тәуліктен
кешіктірілмей беріледі
ауытқудың басталу сәті.
Өнім беруші өтінімде көрсетілген тауар сапасының ауытқуы туралы журналдағы белгілерді

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

салыстырады
(телефонограммада), оны тұтынушыларға беруде үзілістер болған кезде және келіспеушіліктер болмаған кезде
тауардың құнын оның нақты тұтынуына сәйкес қайта есептеуді орындайды,
параметрлердің есептелгеннен орташа тәуліктік ауытқуына сүйене отырып.
15. Өнім беруші жылу энергиясының берілмеу фактісін куәландырудан бас тартқан кезде немесе
төмен сапалы тауарды (жылу энергиясын) ұсынуға тұтынушы құқылы
жазбаша өтініш жасаңыз, онда көрсетіледі:
тауарды беруден бас тартудың (ажыратудың) немесе оны сапасыз жеткізудің басталу уақыты;
тауар сапасының нашарлау сипаты;
өтінімді беру уақыты және оның тіркеу нөмірі (жеткізушінің журналы бойынша);
жылу энергиясын беруді қалпына келтіру уақыты (оның сапасын қалыпқа келтіру);
тауардың жоқ (сапасының нашарлауы) кезеңі.
Өтінішке тұтынушы, жылу шаруашылығына жауапты тұлға қол қояды
Тұтынушы, екі тәуелсіз куәгер және Жеткізушіге жіберіледі. Жағдайда емес
тұтынушы дауды реттеуді жүзеге асыратын органдарға жүгінуге құқылы
Атом энергиясы мен электр энергетикасын пайдалану немесе сотқа шағым беру.

5-тарау. Жылу энергиясын беру және тұтыну режимі

16. Егер Тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, өнім беруші жылу энергиясын жіберуді үздіксіз жүргізеді.
17. Тұтынушының жүктемесін және тұтынылатын жылу энергиясының мөлшерін жоғарылату
Шартта көрсетілген, бірақ жобалық шамалардан аспайтын, мәлімделген және
алынған техникалық шарттарда тіркелген рұқсатпен рұқсат етіледі
Өнім берушінің тұтынушының өтінімі бойынша, бұл ретте Шартқа тиісті
өзгерістер.
18. Тұтынушы өнім берушіге жылу энергиясын өткізу жөніндегі қызметтерге ақы төлеуге міндеттенеді
шартта белгіленген шарттарда, сондай-ақ жылу тұтыну режимін сақтау
осы Шартта көзделген энергия және басқа да талаптар.

6 Кепілдік

19. Өнім берушінің жылу энергиясын өткізу жөніндегі қызметтеріне ақы төлеуді тұтынушы жүргізеді
Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес бекітілген тарифтер бойынша
табиғи монополиялар.
20. Жылу энергиясын сату бойынша өнім беруші нақты көрсеткен қызметтер үшін төлем
энергияны тұтынушы есептеу аспаптарының көрсеткіштеріне сәйкес өндіреді емес
есепті айдан кейінгі айдың 25-күнінен кеш. Есепке алу аспаптары болмаған жағдайда
тұтынушы төлем осы Шарттың 43-тармағына сәйкес жүргізіледі.
Тиісті қаржы жылына арналған шарт бойынша сома 963 110.28 (тоғыз жүз алпыс үш мың жүз он теңге 28 тиын) ҚҚС есебімен құрайды.
Тиісті қаржы жылына арналған шарт бойынша сома ҚҚС-сыз 859 919.89 (сегіз жүз елу тоғыз мың тоғыз жүз он тоғыз теңге 89 тиын) құрайды.

21. Алдыңғы кезеңдер үшін берешек болған кезде, бірінші кезекте, төлем
осы берешекті өтеуге жіберіледі. Тұтынушы соманы төлеген жағдайда

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

есепті кезеңдегі іс жүзіндегіден асатын бұл асып кетудің айырмасы
автоматты түрде келесі есеп айырысу кезеңінің аванстық төлеміне есептеледі (не
тараптардың келісімі бойынша тұтынушының өзге бойынша берешегін өтеу есебіне
егер бар болса, жеткізуші алдындағы міндеттемелер). Егер Тұтынушы
келесі есеп айырысу кезеңінде жеткізушінің қызметтерінен бас тартады, артық
төленген сомалар қайтарылады.
22. Егер аспаптардың дұрыс жұмыс істемеуі нәтижесінде шоттардағы түзетулер қажет болса
басқа жағдайларда да тараптар шоттарға түзетулер енгізеді
кейінгі есеп айырысу кезеңдері.
23. Өнім берушінің өткізу жөніндегі қызметтеріне ақы төлеу жөніндегі тұтынушының
міндеттемелерін орындау
жылу энергиясы бойынша өнім берушінің ағымдағы шотына ақша аудару танылады
төлем құжатында көрсетілген деректемелерге.

7-тарау. Температураға байланысты жылу энергиясын жеткізу кестесі сыртқы ауа

24. Жеткізілетін салқындатқыштың температурасы энергия беру арқылы немесе
тораптағы температуралық кестеге сәйкес энергия өндіруші ұйым
тұтынушының есебі.
25. Ыстық суда жылу энергиясын пайдалану және температураны сақтау кезінде
тұтынушыны есепке алу торабындағы графика, тұтынушы кері желілік суды қайтарады
график бойынша оның мәнінен аспайтын температура. Жылу мөлшерін есептеу,
шарттық көлемнен тыс босатылған тұтынушыларда есепке алу аспабы жоқ тұтынушыларда
Қазақстан Республикасының саладағы заңнамасына сәйкес жүргізіледі
табиғи монополиялар.

8 тарау. Баланстық тиесілілік және пайдалану бөлімінің шекаралары тараптардың жауапкершілігі

26. Жылу энергиясын босатуды есепке алу баланстық бөлімнің шекарасында жүргізіледі
егер шартта өзгеше көзделмесе, Тараптардың керек-жарақтары. Орнату кезінде
тараптардың теңгерімдік тиесілілігін бөлу шекарасында емес есепке алу аспаптары
бөлімнің шекарасынан бастап есептеу құралдарын орнату орнына дейінгі желі учаскесіне
мыналар жатады
балансында желінің көрсетілген учаскесі бар иесіне.
Жылу шығынын есептеу немесе жылу шығынын сынауды энергия беруші жүргізеді
тұтынушымен бірлесіп ұйымдастыру.
27. Жабдықтың техникалық жай-күйі және қауіпсіздікті қамтамасыз ету үшін жауапкершілік
тұтынушылардың меншігіндегі, оның ішінде жалпы жылу желілері
тұтынушылардың меншігі, тұтынушыларға жүктеледі және шекара бойынша анықталады
баланстық тиістілік.
Жылу энергиясын есепке алу аспаптарының сақталуына жауапкершілік оған жүктеледі
және баланстық тиесілілік шекарасы бойынша анықталады.
Кондоминиумды басқару органы жылу тұтынушыларға қызмет көрсете алады
дербес немесе мамандандырылған ұйыммен шарт бойынша орнатылады.
28. Жылу энергиясының коммерциялық есебін жүргізу мүмкін болмаған жағдайда және
(немесе)
аспаптық тәсілмен жылу тасымалдағыштың (есепке алу аспабының істен шығуы кінәсінен емес
Есептеу құралын тексеруге алу) өнім беруші есепті сол сәттен бастап жүргізеді
есепке алу аспабының тұтынушының осыған ұқсас орташа тәуліктік шығысы бойынша істен
шығуы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

өткен жылдың кезеңі, бірақ есепке алу керек бір айдан аспайтын мерзім
болуы қалпына келтірілді.
Егер есепке алу құралын көрсетілген мерзімде қалпына келтіру мүмкін болмаса, онда өнім беруші
көрсетілген кезеңдер үшін тұтыну нормасы бойынша одан әрі есептеуді жүргізеді
қалғандары үшін есепке алу аспаптары жоқ тұрмыстық тұтынушылар үшін жылумен жабдықтау
тұтынушылар-нақты температураны ескере отырып, максималды сағаттық жүктеме бойынша сыртқы ауа.
Есепке алу аспаптарын үшінші тұлғалар ұрлаған немесе сындырған жағдайда
сақтау, егер өзгеше болмаса, есепке алу құралдарын бір ай мерзімде қалпына келтіруге міндетті
Шартта көзделген. Есепке алу аспаптарын қалпына келтіру сәтіне дейін тұтынушы
оны жылу желісіне қосуды талап етіңіз.

9 тарау. Қосалқы тұтынушылар туралы деректер (олар болған кезде):

29. Қосалқы тұтынушылар туралы деректер (олар болған кезде):
1) жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
2) заңды тұлғаның Т. А. Ә./атауы (лауазымы);
3) негізінде әрекет ететін:

4) объектінің мекенжайы:
5) жалпы жылытылатын алаң.

10 тарау. Шартты бұзу шарттары

30. Егер өзгеше көзделмесе, шартты тараптардың келісімі бойынша бұзуға болады
Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексімен, басқа да заңнамалық актілермен және осы Шартпен.
31. Тараптардың бірінің талабы бойынша шарт сот шешімімен ғана бұзылуы мүмкін:
1) екінші тарап шартты елеулі түрде бұзған кезде;
2) Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінде көзделген өзге де жағдайларда
заң актілерімен немесе осы Шартпен.
Тараптардың бірінің екіншісіне әкелетін шартты бұзуы маңызды деп танылады
Тараптар мұндай залал, ол негізінен өз құқығынан айырылады
шарт жасасу кезінде есептеңіз.
32. Шартты бұзу туралы келісім шарт сияқты нысанда жасалады, егер
заңнама, келісім-шарт немесе іскерлік айналым әдет-ғұрыптары өзгеше туындамайды.
33. Шартты бұзу туралы талапты тарап сотқа тек кейін ғана мәлімдей алады
екінші Тараптың шартты бұзу туралы ұсыныстан бас тартуын алу не
ұсыныста көрсетілген немесе белгіленген мерзімде жауап алмау
заңнамада не шартта, ал ол болмаған кезде-отыз күн мерзімде.
34. Шарт бұзылған кезде тараптардың міндеттемелері тоқтатылады.
35. Шарт бұзылған жағдайда міндеттемелер осы сәттен бастап тоқтатылған болып есептеледі
егер өзгеше туындамаса, тараптардың шартты бұзу туралы келісіміне қол жеткізу
тараптардың келісімдері, ал шартты сот тәртібімен бұзған кезде -
шартты бұзу туралы сот шешімінің заңды күшіне енуі.
36. Тараптар өздері орындаған нәрсені қайтаруды талап етуге құқылы емес
егер өзгеше белгіленбесе, шарт бұзылған сәтке дейінгі міндеттеме
заң актілерімен немесе тараптардың келісімімен.
37. Егер Шарт тікелей бұзылса, ол бұзылмайды.

Электрондық құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Тараптардың бірінің шарты бойынша екінші Тарап шығындарды өтеуді талап етуге құқылы, шартты бұзудан келтірілген.
38. Шартты орындаудан біржақты бас тартуға (шарттан бас тартуға) мынадай жағдайларда жол беріледі,
Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінде көзделген өзге де
заң актілерімен немесе тараптардың келісімімен.

11 тарау. Тұтынушыға есеп беру және есеп айырысу әдісі, соның ішінде коммерциялық есепке алу аспаптарына қойылатын тиісті талаптар

39. Тұтынушылардың жылу тұтыну қондырғылары қажетті құралдармен қамтамасыз етіледі жылу энергиясын есептеу үшін есепке алу.
Тұтынушы есептеу құралдарын өз бетінше сатып алуға және орнатуға құқылы. Жағдайда өнім берушінің есепке алу аспаптарын сатып алуы және орнатуы, тұтынушы онымен қорытынды жасайды
жылу энергиясын есептеу құралын сатып алуға және орнатуға арналған тиісті шарт Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген тәртіппен
табиғи монополиялар.

Жылу энергиясын есепке алуды ұйымдастыру, жылу энергиясын есепке алу тораптарының техникалық жай-күйі
жылу тасымалдағыштар нормативтік-техникалық құжаттаманың талаптарына жауап беруі тиіс.
40. Жылу энергиясын есепке алу үшін есепке алу аспаптары пайдаланылуы тиіс, олардың түрлері
өлшем бірлігін қамтамасыз етудің мемлекеттік тізіліміне енгізілген. Бұл ретте оларға
ұйымды бастапқы немесе мерзімді тексеру туралы мөртабан болуы керек,
оған құқығы бар.
Есептеу аспаптарының көрсеткіштерін алуды энергия беруші өкілдер жүргізеді
(энергиямен жабдықтаушы) ұйымның қатысуымен тұтынушының не оның өкілінің қатысуымен, ал
көрсеткіштерді қатысусыз қашықтықтан түсіре отырып есепке алу аспаптарын орнату жағдайларында
Тұтынушы.
Бұл ретте тұтынушы қағаз жеткізгіште немесе электрондық түрде басып шығаруға құқылы
есептеу аспаптары көрсеткіштерінің нұсқасы.
Тұтынушының кінәсінен есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу мүмкін болмаған кезде және бұл ретте
Тұтынушының өзі энергия беруші ұйымға саны туралы мәлімет бермейді
ол жұмсаған жылу энергиясын энергиямен жабдықтаушы ұйым өндіруге құқылы
тұтынушының жылу энергиясының орташа тәуліктік шығыны бойынша көрсетілген кезеңдер үшін есептеу
өткен жылдың ұқсас кезеңі кейіннен қайта есептеуді жүргізе отырып
нақты тұтыну. Кінәсінен есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу мүмкінностьстігі
Тұтынушы жеткізушінің журналындағы тиісті жазбамен расталады.
41. Есептеу аспаптарын мерзімді тексеру, жөндеу және техникалық қызмет көрсету
энергия беруші ұйым не өзге де мамандандырылған ұйым жүзеге асырады
осындай қызмет түріне рұқсаты бар ұйым жеке шарт бойынша
Тұтынушы.
Тұтынушы мамандандырылған ұйымды өз бетінше таңдауға құқылы
есептеу аспаптарын тексеру, жөндеу және техникалық қызмет көрсету жөніндегі жұмыстарды жүргізу.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

42. Тараптар өз есебінен олардың балансындағы метрологиялық тексерулер жүргізеді тиісті метрологиялық көзделген мерзімдерде есепке алу аспаптарын стандарттар.
Тараптар қосымша тексерулер жүргізуді талап ете алады, олар мыналар үшін жүргізіледі талап етуші Тараптың шоты.
43. Жеткізуші жеткізген және тұтынушы қабылдаған жылу энергиясының мөлшері есептеу аспаптарының көрсеткіштері бойынша анықталады. Тұрмыстық есепке алу аспаптары болмаған кезде тұтынушыларға төлемақы мөлшері облыс әкімдігі бекіткен нормалар бойынша айқындалады, заңнамаға сәйкес Республикалық маңызы бар қалалар, астаналар Реттелетін есепке алу аспаптары жоқ тұтынушылар үшін және республика заңнамасына сәйкес бекітіледі Қазақстан табиғи монополиялар туралы.

12 тарау. Дауларды сотқа дейінгі және сотқа дейінгі реттеу тәртібі

44. Жылу энергиясын сату бойынша қызмет көрсету шарты тұтынушымен жасалады жеке тәртіпте.
45. Қандай да бір ереже бойынша туындаған қандай да бір дау немесе келіспеушілік жағдайында Шарттың ережелеріне қатысты қандай да бір мәселеге немесе әрекетке байланысты Тараптардың кез келгені екінші Тарапқа шағым жіберуге құқылы даудың мәнін толық көрсету.
Тараптар барлық дауларды келіссөздер арқылы шешу үшін барлық күш-жігерін жұмсайды.
46. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктер сотталушының орналасқан жері бойынша соттарда.
Тараптардың Шартты көзделген өзге де жағдайларда бұзуға құқығы бар Қазақстан Республикасының заңнамасымен.
47. Тараптардың Шарттан туындайтын және онымен реттелмеген қатынастары реттеледі Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен.
48. Шарт екі данада қазақ және орыс тілдерінде бір бірден жасалады әр тарап үшін данаға.
49. Тараптардың келісімі бойынша шарт басқа шарттармен толықтырылуы мүмкін, үлгі шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келеді.
Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін шарт, Республика Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органдарында тіркеледі Қазақстан және ол тіркелген күннен бастап күшіне енеді.

13 тарау. Шарттың қолданылу мерзімі

50. Шарт қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді және 2025 жылғы "31" желтоқсанға дейін қолданылады.
51. Шарттың қолданылу мерзімі көлемі нақтылана отырып белгілі бір мерзімге ұзартылады егер Тараптардың бірі бұл туралы күнтізбелік отыз күн бұрын мәлімдесе, жылу энергиясын шарттың қолданылу мерзімінің аяқталуы. Шарттың мерзімін ұзарту ресімделеді шартқа қосымша келісім.
Тараптардың бірі шартты тоқтату немесе өзгерту туралы өтініш болмаған кезде мерзім аяқталғаннан кейін ол сол мерзімге және сол шарттарда ұзартылған болып саналады шартта көзделген.

14-тарау. Шартқа қосымшалар

52. Осы шартқа қосымшалар бұрын қосымшалар болып табылады

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

ЖШС мен жылу энергиясын жеткізу бойынша қызметтер көрсетуге арналған шартқа ресімделген
Осы шарт жасалғанға дейін қолданыста болған "СевКазЭнергоСбыт", егер жаңалары дайындалады

15-тарау. Тараптардың заңды мекенжайлары, банк деректемелері және қолдары

Тұтынушы:
«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі
Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Жамбыл көшесі, 302
БСН 141140006687
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ92070102KSN4801000
Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігі Қазынашылық комитетінің СҚО бойынша Қазынашылық департаменті "РММ»
Тел.: 87152425694
_____ **Ж.Қ. Әміржанов**

Жеткізуші:

"Петропавл Жылу Желілері" ЖШС
Петропавл қ., Строительная к-сі, 23
БСН 990 140 000 176
ЖСК KZ516010251000054991в "Қазақстан Халық Банкі" АҚ БСК HSBKKZKX КБЕ 17
Тіркеу туралы куәлік
ҚҚС бойынша есеп: 48001 сериясы № 0005364 05.12.2012 ж.
_____ В.В. Холоша

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-151 : Коммуналдық қызметтерге ақы төлеу												
	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге ыстық суды (жылу энергиясын) бөлу бойынша қызмет көрсетулер	Коммуналдық-тұрмыстық қажеттелктерге жылы суды (жылу қуатын) тарату, бөлу бойынша қызметтер.	Жылу энергиясын коммуналдық-тұрмыстық қажеттіліктерге беру, бөлу жөніндегі қызметтер	Бір қызмет	1	963 110.28	2025 жыл ішінде	2025 жыл ішінде	Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қ. Жамбыл көшесі, 302 (1)	0	963 110.28

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Договор на оказание услуг по реализации тепловой энергии № 513/9383

г. Петропавловск 01.07.2025 г.

ТОО «Петропавловские Тепловые Сети», г. Петропавловск, БИН 990 140 000 176, в лице и. о генерального директора Холоша В.В., действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем Поставщик, с одной стороны, и Коммунальное государственное учреждение «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области», БИН 141140006687, в лице руководителя Амержанова Ж.К., действующего на основании
Положения, именуемый в дальнейшем Потребитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:
расчетный период – период времени (календарный месяц), определяемый договором на теплоснабжение, за который потребленная тепловая энергия учитывается и предъявляется к оплате Потребителю;
расчет за тепловую энергию – оплата Потребителя за потребленную тепловую энергию по истечении расчетного периода на основании предъявленного Поставщиком платежного документа;
система теплоснабжения – комплекс установок, предназначенных для производства, транспортировки и использования теплоносителя;
теплопотребляющие установки – комплекс устройств, предназначенных для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;
тепловая сеть – система трубопроводов и устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенная для транспортировки и регулирования потока теплоносителя с целью передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;
теплоноситель – жидкое или газообразное вещество (пар, воздух, вода и другие вещества), используемое для транспортировки тепловой энергии;
тепловая энергия – энергетический ресурс, являющийся товаром, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей;
поверка средства измерений – совокупность операций, выполняемых государственной метрологической службой или другими аккредитованными юридическими лицами в целях определения и подтверждения соответствия средства измерений установленным техническим и метрологическим требованиям;
поставщик – организация, осуществляющая продажу Потребителям купленной тепловой энергии; граница раздела эксплуатационной ответственности сторон – точка (линия) раздела теплопотребляющих установок и/или сети сторон, определяемая по балансовой принадлежности теплопотребляющих установок и/или сети или соглашением сторон, граница эксплуатационной ответственности между потребителем и энергопередающей или энергоснабжающей организацией в многоквартирных жилых домах, определяется по первому разделительному фланцу входных задвижек узла управления (Элеватор);
граница балансовой принадлежности – точка раздела тепловой сети между энергопроизводящей, энергопередающей организациями и Потребителем, а также между Потребителем и субпотребителем, определяемая по балансовой принадлежности тепловой сети;
платежный документ – документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение), выписанный Поставщиком на основании фактических показателей приборов учета, а при их отсутствии или временном нарушении – расчетным путем, на основании которого

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Потребителем производится оплата за потребленную тепловую энергию;
потребитель тепловой энергии (далее – потребитель) – физическое или юридическое лицо, приобретающее тепловую энергию для собственного потребления и (или) дальнейшей продажи субпотребителю в соответствии с Законом Республики Казахстан "О теплоэнергетике";
субпотребитель – потребитель, тепловые сети и (или) теплопотребляющие установки которого присоединены к тепловым сетям потребителя;
ведомство уполномоченного органа – ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий.

Глава 2. Предмет Договора

2. Обязательные условия, предшествующие Договору, оформляются отдельными приложениями к Договору и является его неотъемлемой частью.
3. Поставщик обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть энергопередающих организаций тепловую энергию.
При этом параметры (качество) поставляемой потребителям тепловой энергии определяются по показаниям приборов коммерческого учета, установленных на границе балансовой принадлежности сторон, и должны соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами или иной нормативно-технической документацией в области энергетики, а также температурному графику, составленному Поставщиком и согласованному с местными исполнительными органами.
Поставщик обязан обеспечить Потребителя тепловой энергией в соответствии с Договором.
4. В договоре на оказание услуг по реализации тепловой энергии могут содержаться иные условия по соглашению сторон.

Глава 3. Права, обязанность и ответственность сторон

5. Потребитель имеет право:
1) покупать услуги по реализации тепловой энергии по тарифам, утвержденным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

2) на получение услуг установленного качества в объеме и сроки, установленные настоящим Договором;
3) на получение тепловой энергии в необходимом количестве для предпринимательских целей и бытового потребления по соглашению сторон;
4) изменять количество потребляемой тепловой энергии для предпринимательских целей, определенное Договором;
5) получать от Поставщика информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;
6) получать тепловую энергию непрерывно при осуществлении деятельности, связанной с производством в непрерывном цикле, в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;
7) требовать от Поставщика перерасчета по оплате услуги по реализации тепловой энергии и возмещения реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной тепловой энергии, в соответствии с условиями заключенного договора;
8) требовать от Поставщика перерасчета по оплате услуги по реализации тепловой энергии с учетом фактической температуры наружного воздуха;
9) обращаться в уполномоченный и (или) судебные органы для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;
10) участвовать в публичных слушаниях;
11) в одностороннем порядке расторгнуть Договор при условии уведомления Поставщика и

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

полной оплаты по предоставленному Поставщиком объему услуг;
12) иметь иные права, предусмотренные гражданским законодательством Республики Казахстан;
13) расторгнуть Договор в одностороннем порядке с письменным уведомлением Поставщика не позже, чем за тридцать календарных дней при условии оплаты за фактически предоставленные Поставщиком услуги. При этом не допускается односторонний отказ от Договора на реализацию тепловой энергией собственником отдельного помещения, система отопления которого является частью общей отопительной системы многоквартирного дома.

6. Потребитель обязан:
1) своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные Поставщиком услуги по реализации тепловой энергии согласно условиям Договора;
2) немедленно в письменном виде уведомлять Поставщика о выходе из строя приборов учета или нарушении режима и условий работы, в противном случае приборы учета считаются вышедшими из строя со дня их последней поверки, подтвержденной соответствующими документами;
3) обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых сетей, приборов и оборудования, соблюдать установленный режим потребления энергии, а также немедленно сообщать Поставщику об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при
пользовании энергией;
4) до пуска в эксплуатацию и перед каждым отопительным сезоном теплопотребляющих установок провести комплекс мероприятий для оформления акта технической готовности, выданного Поставщиком, кроме случаев плановых ремонтов, аварийно-восстановительных работ;
5) обеспечить беспрепятственный доступ представителю Поставщика и Госэнергоконтроля к приборам учета тепловой энергии и теплопотребляющим установкам для осуществления контроля технического состояния и безопасности сетей, приборов и оборудования;
6) при расторжении Договора сделать сверку расчетов и погасить долг за фактически предоставленные Поставщиком услуги по реализации тепловой энергии.
7. Поставщик имеет право:
1) устанавливать в соответствии с Правилами пользования тепловой энергией технические требования, обязательные для соблюдения Потребителями;
2) проводить техническое обслуживание и организовывать поверки приборов учета в порядке, установленном Правилами пользования тепловой энергией;
3) взимать плату за оказываемые услуги по реализации тепловой энергией по тарифам, утвержденным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;
4) снижать тарифы на регулируемые услуги по реализации тепловой энергией в период действия тарифов в порядке, утвержденном уполномоченным органом;
6) совершать иные действия, установленные действующим гражданским законодательством Республики Казахстан.
8. Поставщик обязан:
1) предоставлять равные условия для всех потребителей услуг по реализации тепловой энергией;
2) заключать с Потребителем договор на предоставление услуги по реализации тепловой энергии;
3) обеспечивать прием платежей от Потребителей за предоставленные услуги по реализации тепловой энергией в том числе с использованием современных информационно-технических средств;
4) не допускать нарушения прав Потребителей при заключении договора на предоставление

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

услуги по реализации тепловой энергии;
5) поддерживать на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей параметры тепловой энергии, указанные в настоящем Договоре;
6) предоставлять Потребителю услуги по реализации тепловой энергии в соответствии с требованиями к качеству, установленными государственными органами в пределах их компетенции, а также в порядке и сроки, определенные условиями Договора;
7) производить перерасчет стоимости услуг по теплоснабжению и возмещение реального ущерба, причиненного недопоставкой или поставкой некачественной тепловой энергии в соответствии с условиями заключенного договора, осуществлять возврат средств потребителям по результатам перерасчета стоимости услуг по теплоснабжению с учетом фактической температуры наружного воздуха в соответствии с методикой перерасчета стоимости услуг по теплоснабжению с учетом фактической температуры наружного воздуха, утвержденной уполномоченным органом;
8) вести учет и контроль качества тепловой энергии, поставляемой Потребителю, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений качества тепловой энергии;
9) в течение трех календарных дней со дня подачи письменного заявления либо устного обращения Потребителя о снижении качества тепловой энергии принять все меры по восстановлению качества и выполнить перерасчет;
10) не допускать перерывы в реализации тепловой энергией, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором;
11) в случае выхода прибора учета из строя не по вине Потребителя вести расчет за тепловую энергию по среднесуточному расходу Потребителя за аналогичный период прошлого года;
12) довести до сведения потребителя информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) или их предельных уровней в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;
13) снижать в порядке, установленном уполномоченного органа, тарифы на реализацию тепловой энергией для Потребителя в случае соответствующего изменения налогового законодательства Республики Казахстан;
14) предоставлять Потребителю тепловую энергию непрерывно при осуществлении деятельности, связанной с производством в непрерывном цикле, в соответствии с законодательством Республики Казахстан об электроэнергетике;
15) снимать показания приборов учета тепловой энергии в присутствии представителей потребителя, либо обеспечить снятие показаний представителями энергопередающей организации в присутствии представителей потребителя, либо дистанционное снятие показаний приборов учета.
9. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
10. За неоплату счета к моменту наступления срока оплаты по нему, Поставщик вправе начислять неустойку по неоплаченным суммам Потребителя, в размере не более 1,5 кратной ставки рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан на день фактического исполнения Потребителем денежного обязательства, за каждый день просрочки платежа, но не более суммы основного долга.
11. Установление размера неустойки производится при заключении Договора. Началом срока начисления неустойки является первый день месяца, следующий за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением сторон.
12. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу по реализации тепловой энергией наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Глава 4. Качество и объем поставляемой тепловой энергии

13. Время прекращения подачи тепловой энергии, а также несоответствие ее качества требованиям нормативно-технической документации с отметкой о времени (дате, часе) должно быть отмечено в журнале диспетчерской службы Поставщика с последующей отметкой о времени (дате, часе) возобновления подачи тепловой энергии с должным (надлежащим) качеством.
14. При перерыве в подаче или подаче тепловой энергии ненадлежащего качества Потребитель извещает об этом Поставщика лично (заявкой) или телефонограммой с обязательным указанием времени, даты ее передачи и фамилии лица, передавшего и принявшего ее. В телефонограмме указывается: время начала ухудшения качества (отсутствия) товара, характер ухудшения и необходимость присутствия представителя Поставщика (если ухудшение качества теплоэнергии или перерыв ее подачи Поставщиком в журнале не зафиксировано).
При личном обращении Потребителя заявка должна иметь копию, на которой в момент регистрации ее поступления проставляются регистрационный номер, дата и время подачи заявки, подпись принявшего ее представителя Поставщика. При прекращении теплоснабжения, заявка подается немедленно, при ухудшении параметров – не позднее суток с момента начала отклонения.
Поставщик сверяет отметки в журнале об отклонении качества товара, указанной в заявке (телефонограмме), перерывов в подаче его Потребителям и при отсутствии разногласий выполняет перерасчет стоимости товара в соответствии с его фактическим потреблением, исходя из среднесуточного отклонения параметров от расчетного.
15. При отказе Поставщика удостоверить факт неподачи тепловой энергии или предоставления товара (тепловой энергии) низкого качества Потребитель вправе составить письменное заявление, где указывается:
время начала отказа в подаче товара (отключения) или некачественной его поставки;
характер ухудшения качества товара;
время подачи заявки и ее регистрационный номер (по журналу Поставщика);
время восстановления подачи тепловой энергии (нормализации его качества);
период отсутствия (ухудшения качества) товара.
Заявление подписывается Потребителем, лицом ответственным за тепловое хозяйство Потребителя, двумя независимыми свидетелями и направляется Поставщику. В случае не урегулирования спора Потребитель вправе обратиться в органы, осуществляющие руководство в сферах использования атомной энергии и электроэнергетики или подать иск в суд.

Глава 5. Режим подачи и потребления тепловой энергии

16. Отпуск тепловой энергии Поставщиком производится непрерывно, если иное не оговорено соглашением сторон.
17. Увеличение Потребителем нагрузки и количества потребляемой тепловой энергии сверх указанных в Договоре, но не превышающих проектных величин, заявленных и зафиксированных в полученных технических условиях, допускается с разрешения Поставщика по заявке Потребителя, при этом вносятся в Договор соответствующие изменения.
18. Потребитель обязуется оплачивать Поставщику услуги по реализации тепловой энергии на условиях, определенных Договором, а также соблюдать режим потребления тепловой энергии и другие условия, предусмотренные настоящим Договором.

Глава 6. Размер тарифа

19. Оплата услуг Поставщика по реализации тепловой энергии производится Потребителем

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

по тарифам, утвержденным в соответствие с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.
20. Оплата за фактически предоставленные Поставщиком услуги по реализации тепловой энергии производится Потребителем в соответствии с показаниями приборов учета не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным. В случае отсутствия приборов учета оплата Потребителем производится в соответствии с пунктом 43 настоящего Договора.
Сумма по договору на соответствующий финансовый год составляет с учетом НДС 963 110.28 (девятьсот шестьдесят три тысячи сто десять тенге 28 тиын).
Сумма по договору на соответствующий финансовый год составляет без НДС 859 919.89 (восемьсот пятьдесят девять тысяч девятьсот девятнадцать тенге 89 тиын).

21. При наличии задолженности за предыдущие периоды, в первую очередь, оплата направляется на погашение этой задолженности. В случае оплаты Потребителем суммы, превышающей фактическую за расчетный период, разница этого превышения автоматически засчитывается в авансовый платеж следующего расчетного периода (либо по согласованию сторон, в счет погашения задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком, если таковая имеется). Если Потребитель отказывается от услуг Поставщика на следующий расчетный период, излишне уплаченные суммы возвращаются.
22. В случае если исправления в счетах необходимы в результате неисправности приборов коммерческого учета и в других случаях, Стороны вносят корректировку в счета в последующие расчетные периоды.
23. Исполнением обязательств Потребителя по оплате услуг Поставщика по реализации тепловой энергии признается зачисление денег на текущий счет Поставщика по реквизитам, указанным в платежном документе.

Глава 7. График поставки тепловой энергии в зависимости от температуры наружного воздуха

24. Температура подаваемого теплоносителя задается энергопередающей или энергопроизводящей организацией в соответствии с температурным графиком на узле учета потребителя.
25. При пользовании тепловой энергией в горячей воде и соблюдении температурного графика на узле учета потребителя, потребитель возвращает обратную сетевую воду с температурой, не превышающей ее значения по графику. Расчет количества тепла, отпущенного сверх договорного объема, у потребителей, не имеющих прибора учета, производится в соответствии с законодательством Республики Казахстан в сфере естественных монополий.

Глава 8. Границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон

26. Учет отпуска тепловой энергии производится на границе раздела балансовой принадлежности сторон, если иное не предусмотрено договором. При установке приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности сторон, потери на участке сети от границы раздела до места установки приборов учета относятся к владельцу, на балансе которого находится указанный участок сети.
Расчет тепловых потерь или испытание на тепловые потери производит энергопередающая организация совместно с Потребителем.
27. Ответственность за техническое состояние оборудования и обеспечение безопасности тепловых сетей, находящихся в собственности потребителей, в том числе в общей собственности потребителей, возлагаются на потребителей и определяется по границе

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

балансовой принадлежности.
Ответственность за сохранность приборов учета тепловой энергии возлагается на его владельца и определяется по границе балансовой принадлежности.
Орган управления кондоминиума может производить обслуживание теплопотребляющих установок самостоятельно или по договору со специализированной организацией.
28. В случае невозможности ведения коммерческого учета тепловой энергии и (или) теплоносителя приборным способом (выхода прибора учета из строя не по вине Потребителя, снятия прибора учета на поверку) Поставщик производит расчет с момента выхода прибора учета из строя по среднесуточному расходу Потребителя за аналогичный период прошлого года, но не более чем в течение одного месяца, за который учет должен быть восстановлен.
В случае, если прибор учета невозможно восстановить в указанный срок, то Поставщик производит дальнейший расчет за указанные периоды по норме потребления по теплоснабжению для бытовых потребителей, не имеющих приборов учета, для остальных потребителей - по максимальной часовой нагрузке с учетом фактической температуры наружного воздуха.
В случае хищения или поломки приборов учета третьими лицами, лицо, ответственное за сохранность, обязано восстановить приборы учета в месячный срок, если иное не предусмотрено Договором. До момента восстановления приборов учета Потребитель вправе требовать подключить его к тепловой сети.

Глава 9. Данные о субпотребителях (при их наличии):

29. Данные о субпотребителях (при их наличии):
1) Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер;
2) Ф.И.О./наименование юридического лица (должность);
3) Действующего на основании:

4) Адрес объекта:
5) Общая отапливаемая площадь.

Глава 10. Условия расторжения договора

30. Расторжение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено Гражданским кодексом Республики Казахстан, другими законодательными актами и настоящим договором.
31. По требованию одной из сторон договор может быть расторгнут по решению суда только:
1) при существенном нарушении договора другой стороной;
2) в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Республики Казахстан, другими законодательными актами или настоящим договором.
Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.
32. Соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из законодательства, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное.
33. Требование о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законодательством либо договором, а при его отсутствии - в тридцатидневный срок.
34. При расторжении договора обязательства сторон прекращаются.
35. В случае расторжения договора обязательства считаются прекращенными с момента достижения соглашения сторон о расторжении договора, если иное не вытекает из

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

соглашения сторон, а при расторжении договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.
36. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законодательными актами или соглашением сторон.
37. Если основанием для расторжения договора послужило существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных расторжением договора.
38. Односторонний отказ от исполнения договора (отказ от договора) допускается в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Республики Казахстан, иными законодательными актами или соглашением сторон.

Глава 11. Метод отчетности и выставления счетов потребителю, включая соответствующие требования к приборам коммерческого учета

39. Теплопотребляющие установки Потребителей обеспечиваются необходимыми приборами учета для расчетов за тепловую энергию.
Потребитель вправе самостоятельно приобретать и устанавливать приборы учета. В случае приобретения и установки приборов учета Поставщиком, Потребитель заключает с ним соответствующий договор на приобретение и установку прибора учета тепловой энергии в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

Организация учета тепловой энергии, техническое состояние узлов учета тепловой энергии теплоносителя должны отвечать требованиям нормативно-технической документации.
40. Для учета тепловой энергии должны использоваться приборы учета, типы которых внесены в Государственный реестр обеспечения единства измерений. При этом им необходимо иметь клеймо о первичной или периодической поверке организации, имеющей на это право.
Снятие показаний приборов учета производят представители энергопередающей (энергоснабжающей) организации в присутствии Потребителя либо его представителя, а в случаях установки приборов учета с дистанционным съемом показаний без участия Потребителя.
При этом, Потребитель вправе получить распечатку на бумажном носителе или электронную версию показаний приборов учета.
При невозможности снятия показания приборов учета по вине Потребителя и, если при этом Потребитель сам не предоставит в энергопередающую организацию сведения о количестве израсходованной им тепловой энергии, энергоснабжающая организация вправе производить расчет за указанные периоды по среднесуточному расходу тепловой энергии Потребителя за аналогичный период прошлого года с последующим проведением перерасчета по фактическому потреблению. Невозможность снятия показания приборов учета по вине Потребителя подтверждается соответствующей записью в журнале Поставщика.
41. Периодическую поверку, ремонт и техническое обслуживание приборов учета осуществляет энергопередающая организация либо иная специализированная организация, имеющая разрешение на такой вид деятельности, по отдельному договору с Потребителем.
Потребитель вправе самостоятельно выбрать специализированную организацию для проведения работ по поверке, ремонту и техническому обслуживанию приборов учета.
42. Стороны производят за свой счет метрологические поверки находящихся на их балансе приборов учета в сроки, предусмотренные соответствующими метрологическими стандартами.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Стороны могут потребовать проведение дополнительных поверок, которые производятся за счет требующей стороны.
43. Количество поставленной Поставщиком и принятой Потребителем тепловой энергии определяется по показаниям приборов учета. При отсутствии приборов учета у бытовых потребителей размер платы определяется по нормам, утвержденным акиматом области, города республиканского значения, столицы в соответствии с законодательством Республики Казахстан, для потребителей не имеющих приборов учета регулируемых коммунальных услуг и утверждается в соответствии с законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

Глава 12. Порядок досудебного и судебного урегулирования споров

44. Договор оказания услуг по реализации тепловой энергией заключается с Потребителем в индивидуальном порядке.
45. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с
полным изложением сущности спора.
Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.
46. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору разрешаются в судах по месту нахождения ответчика.
Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.
47. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.
48. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.
49. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.
Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 13. Срок действия Договора

50. Договор вступает в силу со дня подписания и действует по "31" декабря 2025 года.
51. Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема тепловой энергии, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.
При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

Глава 14. Приложения к договору

52. Приложениями к настоящему Договору являются: являются приложения, ранее оформленные к договору на оказание услуг по снабжению тепловой энергии с ТОО "СевКазЭнергоСбыт", действовавшему до заключения настоящего договора, если не будут изготовлены новые

Глава 15. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

«Потребитель:
КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»
Адрес: СКО, г. Петропавловск, ул. Жамбыла, 302
ИИК KZ92070102KSN4801000
в РГУ «Департамент Казначейства по СКО Комитета Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан»,
БИК KKMFKZ2A,
БИН /ИИН 141140006687,
e-mail: Vetbub020@sqo.gov.kz
тел.: 87152425694
_____ **Амержанов Ж.К.**

Поставщик:

ТОО «Петропавловские Тепловые Сети»
г. Петропавловск, ул. Строительная, 23
БИН 990 140 000 176
ИИК KZ516010251000054991в АО «Народный Банк Казахстана» БИК HSBKKZKX КБЕ 17
Свидетельство о постановке на регистрационный
учет по НДС: серия 48001 № 0005364 от 05.12.2012г.
_____ **Холоша В.В.**

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-151 : Оплата коммунальных услуг												
	Коммунальное государственное учреждение «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»	Услуги по распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Услуги по передаче, распределению горячей воды (тепловой энергии) на коммунально-бытовые нужды	Услуги по передаче, распределению тепловой энергии на коммунально-бытовые нужды	Одна услуга	1	963 110.28	в течении 2025 года	в течении 2025 года	Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск ул. Жамбыла, 302 (1)	0	963 110.28

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.