Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«26» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Еділ-Строй Сервис», Республика Казахстан г.Алматы, пр. Райымбека д.217, Лицензия № 14013446, от 12.09.2014г. БИН080340002030.*

наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Тузелбай Ермек Маратулы*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство врачебной амбулатории в селе Оразак, Целиноградского района Акмолинской области «без наружных инженерных сетей»»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области», 020000, г. Кокшетау, ул. Абая , 87 , БИН 000140001467. Багожин Н.Т.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

2. Субподрядные организации:

ТОО «FriDOM Stroy», БИН 240540037570, в лице директора Махмутов Жантлек Жандосович;

ТОО «City Project», БИН: 221240017673, ГСЛ № 23003706 от 08.02.2023 года в лице директора Саметаев А.Е.

ТОО «Бай-Скак», БИН 110740008082, ГСЛ №14009442 от 24.06.2014 года, в лице директора Сулейменов Е.С.;

ТОО «Транспортные услуги Аксай», БИН 180340033953, ГСЛ №0841954 от 07.02.2024 года, в лице директора Исмаилов А.Б.;

ТОО «Компания «Казахстан Электрокомплекс», БИН 000340005982, ГСЛ №001187 от 28.03.2022 года, в лице директора Наурзбеков Б.А;

ТОО «VSP Company», БИН 110240012354, ГСЛ №0006605 от 31.03.2011 года, в лице директора Нокин С.К.

наименование организации Ф.И.О. руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Qazstroy Invest Engineering"**, ***лицензия № 24025116 от 01.08.2024 года***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ *«Управление строительства , архитектуры и градостроительства Акмолинской области» , № KZ14VUA00991943 от 04.10.2023 г.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь

по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка в т.ч	**га**	**0.5**		**0.5**	
Площадь застройки	**кв.м**	**563,69**		**563,69**	

Врачебная амбулатория имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	**кв.м**	**448.87**	**448.87**
Число этажей	**этаж**	**1**	**1**
Общий строительный объем	**$м^3$**	**2 467.30**	**2 467.30**
В том числе подземной части	**$м^3$**	**0**	
Площадь встроенных, встроено-построенных и пристроенных помещений	**$м^2$**	**0**	**0**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание врачебной амбулаторизапроектировано в одноэтажном исполнении. В плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 37.72 х 12.2м . Высота этажа принята 3.00 м в чистоте. В зданизапректированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения. Для доступа в здание маломобильных групп населенияпредусмотреннандус. Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком. Наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного ЭП. Внутренняя отделка -смотри ведомость отделки помещений. Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением. Основные конструкции здания : Фундамент – ленточный высотой 300мм, ФБС блоки 3 ряда;

Плиты покрытия - ж/б многопустотные 220мм;
Наружные стены из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 130 мм и декоративная штукатурка.
Внутренняя несущая стена – из керамического кирпича толщиной 380 мм.
Кровля – скатная из профилированных листов по деревянным стропилам.
Оконные блоки – из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99
Дверные блоки деревянные, металлические.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2024г;*

месяц, год

окончание работ *декабрь 2024г.;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

4,5;

фактически, месяц: ____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата, место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата, место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами

ГУ «Отдел занятости и социальной защиты населения Целиноградского района»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство врачебной амбулатории в селе Оразак Целиноградского района Акмолинской области(без наружных инженерных сетей)»*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Еділ-Строй Сервис», Республика Казахстан г. Алматы, пр. Райымбека д.217, Лицензия № 14013446, от 12.09.2014г. БИН080340002030, Тузелбай Ермек Маратулы,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Еділ-Строй Сервис
БИН 080340002030