**«**Ақтөбе қаласының «Бауырластар-3» (2-кезек )тұрғын үй алабын газбен жабдықтау желілерінің құрылысы**»**

жұмыс жобасы бойынша

19.10.2021 ж. № АқС-0048/21
(оң)

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**
«Жобалық шешім» ЖШС,
Ақтөбе қ.

Ақтөбе қ.

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Ақтөбе қаласының «Бауырластар-3» (2-кезек )тұрғын үй алабын газбен жабдықтау желілерінің құрылысы»** жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Ақсай - Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

**«Ақсай - Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АҚС-0048/21от19.10.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
**«**Строительство сетей газоснабжения жилом массиве «Бауырластар-3» (2-очередь) г. Актобе**»**

**ЗАКАЗЧИК:**
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «Жобалық шешім»,
г.Актобе

г. Актобе

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство сетей газоснабжения жилом массиве «Бауырластар-3» (2-очередь) г. Актобе»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Ақсай - Сараптама».

**Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Ақсай - Сараптама».**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения жилом массиве «Бауырластар-3» (2-очередь) г. Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №АкС-0050 от 07 сентября 2021 года между ТОО «Ақсай - Сараптама» и Государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе».

**2. ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе».

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Жобалық шешім» (государственная лицензия на проектную деятельность №19002211, приложение к государственной лицензии от 01 февраля 2019 года № 001, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», I категория), город Актобе.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** бюджетные средства.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 10 февраля 2021 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата Актюбинской области о реализации решения маслихата города Актобе «об утверждении бюджета города Актобе на 2021-2023 года» от 06 января 2021 года №6;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ), выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе» № KZ06VUA00500782 от 26 августа 2021 года;

сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования от 2021 года;

технический отчет по инженерно-геодезическим работам заказ №260/2021 от 2021 года, выполненный ТОО «Жобалық шешім» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000927 от 19 декабря 2008 года, приложение к государственной лицензии №001 от 27 марта 2012 года)

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.» от 2021 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ-Ф №000040 от 28 февраля 2008 года, приложение к государственной лицензии №001 от 06 июня 2012 года)

*Письма:*

письмо заказчика об источнике финансирования и о сроке начала строительства от 03 сентября 2021 года №02-05-3/5447.

*Технические условия:*

АО «КазТрансГаз Аймак» на проектирование и подключение к газораспределительным сетям от 05 августа 2021 года №03-АкГХ-2021-0000800.

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу**

| | | |
|---|---|---|
| Том 1 | 260/2021 - ОПЗ | Общая пояснительная записка |
| | 260/2021 - ПП | Паспорт проекта |
| | 260/2021 - ПОС | Проект организации строительства |
| Том 2 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | 260/2021 - ВН | Внутриплощадочные сети газоснабжения |
| Том 3 | | |
| | 260/2021 - ОВОС | Оценка воздействия на окружающую среду |
| | 260/2021 - СМ | Сметная документация |

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Бауырластар-3" (2-очередь) г. Актобе.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемой электролинии расположен в пределах территории г. Актобе в восточной части ж/м «Бауырластар-3»(2-очередь). В административном отношении участок работ расположен в пределах территории административного подчинения г.Актобе –областного центра Актюбинской области Республики Казахстан.

В структурно-тектоническом отношении эта территория расположена в Актюбинском Приуралье в пределах Актюбинского периклинального прогиба, являющегося крайней юго-восточной частью крупной тектонической структуры более высокого порядка –Южного периклинального прогиба Уральской складчатой системы.

***Природно-климатические условия участка строительства:***

| | |
|---|---|
| климатический район | - IIIA; |
| нормативный вес снегового покрова | - 70 кгс/кв.м; |
| нормативный скоростной напор ветра | - 38 кг/кв.м; |
| расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017 ) | -минус 15,1°С; |
| нормативная глубина промерзания грунта | - 160 см. |
| сейсмичность района | - 5 баллов. |

***Инженерно-геологические изыскания:***

Инженерно-геологический элемент No 2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 с интервала глубин 1,2-2,6м. до 5,0м. Грунт охарактеризован как песок крупный маловлажный (ниже УГВ водонасыщеный), рыхлого сложения, от желтого до серого цвета, до 10% гравия, с линзами твердых коричневых глин до 30см, с прослоями песчаника до 30см. Плотность составляет 1,60 г/см3. Угол откоса крупных песков составляет: в сухом состоянии –350, под водой–310. Коэффициент фильтрации песка равен 3,30м/сутки, сильноводопроницаемый. Мощность слоя2,4-3,7м.

Инженерно -геологический элемент No2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 с интервала глубин 1,2-2,6м. до 5,0м. Грунт охарактеризован как песок крупный маловлажный (ниже УГВ водонасыщеный), рыхлого сложения, от желтого до серого цвета, до 10% гравия, с линзами твердых коричневых глин до 30см, с прослоями песчаника до 30см. Плотность составляет 1,60 г/см3. Угол откоса крупных песков составляет: в сухом состоянии –350, под водой–310. Коэффициент фильтрации песка равен 3,30м/сутки, сильноводопроницаемый. Мощность слоя 2,4-3,7м.

Коррозионная активность грунтов:

-к углеродистой стали -«высокая»; удельное электрическое сопротивление грунтов 3,2-20,0Ом*м-к алюминиевым оболочкам кабелей –«высокая»;

-к свинцовым оболочкам кабеля –«высокая».

Засоленность и степень агрессивности грунтов:

По классификации ГОСТ 25100-2011 грунты среднезасоленные. Суммарное содержание водорастворимых солей составляет 1,42-1,80 %, водный показатель pH 7,11-

7,13. Согласно СП РК 2.01-101-2013 грунты по содержанию сульфатов (2200-4610мг/кг) сильноагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементе по ГОСТ10178-85 марки W4 и слабоагрессивные к любым маркам бетона на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266. Показатель агрессивности грунта с содержанием хлоридов (1000-1560мг/кг) для бетонов марок W4 по водонепроницаемости на арматуру в железобетонных конструкциях грунты среднеагрессивные. Тип засоления: сульфатное среднезасоленные.

**6.2 Проектные решения**

**6.2.1 Инженерные системы и сети**

Наружные сети газоснабжения

Рабочий проекта выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №03-АкГХ-2021-0000800 от 05.08.2021 года, выданных АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» и в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013.

Точка подключения - существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 315 мм после выхода из ПГБ. Давление газа в точке подключения - Рпр. = 250,0 мм.Вод.Ст, Рраб. = 250,0 мм.Вод.Ст.

Подключение газопровода низкого давления для района Бауырластар-3 (2-ая очередь) города Актобе предусмотрено от газопровода на выходе из ПГБ.

После точке врезки установлено отключающее устройство кран шаровой в подземном исполнении под люк для района Бауырластар-3 (2-ая очередь).

*Газопровод низкого давления*

На врезке предусмотрено установить отключающее устройство кран шаровой в подземном исполнении под люк. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости полиэтиленового газопровода предусмотрены с помощью отводов по ГОСТ Р 58121.3-2018.

Газопровод низкого давления запроектирован подземным из полиэтиленовых труб SDR17 ПЭ100 расчётными диаметрами по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Контроль качества сварных стыков согласно СП РК 4.03-101-2013г. Табл.22 составляет для низкого давления полиэтиленового газопровода-10%.

Укладка газопровода и соединений должны осуществляться на основание из песчаного грунта толщиной не менее 10 см и присыпаться слоем мягкого грунта не менее 20 см.

Для поиска трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка вдоль присыпаемого газопровода (на расстоянии 0,2 м) изолированного алюминиевого провода сечением 2,5 мм² по ГОСТ 6323-79 с выводом его концов под ковер для возможности подключения аппаратуры.

В целях предотвращения механического повреждения газопровода, предусматривается укладка пластмассовой ленты желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью "Осторожно! ГАЗ!" по ГОСТ 10354-82 от верха присыпаемого алюминиевого провода на 0,2 метра.

В местах пересечения газопроводом низкого давления с проезжей частью газопровод заключить в футляр SDR17 на конце футляра по ходу газа устанавливается контрольная трубка.

Средняя глубина заложения подземного газопровода - 1,10 и 1,00 м.

На выходе газопровода низкого давления из земли устанавливается стальной футляр h=1м. Отключающее устройство кран шаровый газовый в надземном исполнении.

Надземный газопровод низкого давления запроектирован из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91.

Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода выполнить с помощью отводов по ГОСТ 17375-2001г.

Контроль качества сварных стыков, надземного стального газопровода низкого давления согласно СП РК 4.03-101-2013г. Табл.22 составляет составляет 5%, подземного полиэтиленового газопровода низкого давления согласно СП РК 4.03-101-2013г. Табл.22 составляет для низкого давления полиэтиленового газопровода-10%.

Весь надземный газопровод после монтажа и испытания предусмотрено защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски или эмали, предназначенной для наружных работ.

Рабочим проектом предусмотрена замена регулятора давления газа в ПГБ с РДГ-50н на РДГ-80н с диаметром седла 45 мм на основной и резервной линии редуцирования. Производство монтажных работ выполнить организации, имеющей лицензии на указанные работы или силами АО «КТГА», в соответствии с ТУ; «Требованиями к безопасности систем газоснабжения».

Общий расход газа – 210 м3/час, общая протяжённость газовых сетей 1 760 м.

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Проект выполнен, согласно требований СН РК 2.04-21-2004 по тепловой защите здания, принятые ограждающие конструкции здания соответствуют требуемому приведенному сопротивлению теплопередаче, что позволяет при минимальном расходе тепловой энергии на отопление создать в здании микроклимат, необходимый для нахождения людей и надежности и долговечности конструкций, работы необходимого оборудования.

**6.4 Оценка воздействия на окружающую среду**

Согласно Протоколу совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК от 16.07.2021г. за №03-24-3/250 необходимо получить разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства (Строительство сетей газоснабжения жилом массиве «Бауырластар-3» (2-очередь) г. Актобе) до начало строительства, также о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию.

Перед прохождением государственной экологической экспертизы согласно Приказу и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 3.08.2021г. «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний» необходимо провести полную процедуру общественных слушаний на портале www.ecoportal.kz.

Также необходимо получить акт обследования территории строительства на наличие зеленых насаждений, выданный уполномоченным органом;

**6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам**

На период эксплуатации инженерно-коммуникационной инфраструктуры в жилом массиве Бауырластар-3 не классифицируется согласно требованиям Санитарных

правил от 20 марта 2015 года №237. Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания рабочих на период строительства, реконструкции и ремонте.

На период строительно-монтажных работ предусмотрены санитарно-

бытовые условия для работающих. Организованы мобильные инвентарные здания с: гардеробными, устройствами питьевого водоснабжения, душевые, помещения для приема пищи, обогрева и отдыха, санитарные установки типа «биотуалет», умывальные, медицинский пункт для оказания первой медицинской помощи. Предусмотрена организация горячего питания рабочих в базовой столовой на территории базы. Предусмотрены мероприятия по коллективной защите персонала от шумовых воздействий и инфракрасного излучения, применение средств индивидуальной защиты. Предусмотрены рабочее освещение для всех строительных площадок и участков, контейнера для сбора строительного и бытового мусора, проведение дератизационных и дезинсекционных мероприятий санитарно-бытовых помещений и территории стройплощадки.

Рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения в жилом массиве Бауырластар-3 (2-очередь) г.Актобе» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных Приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49, «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

**6.6 Организация строительства**

Проект организации строительства (ПОС) разрабатывался на основании задания на проектирование.

Продолжительность строительства определяется по СН РК 1.03-01-2013 "Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений".

Нормативная продолжительность строительства – 1.2 месяца, включая подготовительный период – 0.2 месяцев.

Начало реализации строительства – 2 квартал 2022 года, согласно письму заказчика от 03 сентября 2021 года №02-05-3/5447.

**6.7 Сметная документация**

Объект строительства "Строительство сетей электроснабжения в жилом массиве Бауырластар-3 (2-очередь) г. Актобе" находится в регионе - Актюбинская обл..Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. No249-НҚ);

- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. No249-НҚ);

- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. No249-НҚ);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. No249-НҚ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. No102-НҚ;

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. No249-НҚ(приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. No257-НҚ. Ввод в действие с 01.01.2019 г; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. No110-НҚ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 22, в размере - 2,4 %.- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); для темп. зоны IV, табл.3 п. I.4ж, (с коэффициентом 0,9) (прил. п.2в), в размере -2,61 %.

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %Стоимость проектных работ включена расчетная. Стоимость экспертизы включена расчетная. Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:- по техническому надзору; всего - 1015,374 тыс. тенгев т.ч. с разбивкой по годам- 2022 г. (31338,692*3,24%) = 1015,374 тыс. тенге- по авторскому надзору. всего - 350,993 тыс. тенгев т.ч. с разбивкой по годам- 2022 г. (31338,692*1,12%) = 350,993 тыс. тенге.

Месячный расчетный показатель на 2022 год составляет 3063 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1,05.Налог на добавленную стоимость на 2022 год - 12 %.Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "SANA-2015". Версия 21.3.2 от 20.08.21 г., в текущих ценах, введенных с 18.08.21 г.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Ақсай-Сараптама» в рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения жилом массиве «Бауырластар-3» (2-очередь) г. Актобе» внесены изменения и дополнения:

### 7.2 Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 1

**Основные технико-экономические показатели**

| | | | Показатели | Примечание |
|---|---|---|---|---|

| № п/п | Наименование показателей | Ед.изм. | заявлен-ные | рекоменд. к утвержд. | (+ увел. -умен.) |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 8 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-22г.<br>в том числе: СМР<br>оборудование<br>прочие затраты | млн. тенге | 33,753<br>19,970<br>0,513<br>13,271 | 32,157<br>18,604<br>0,513<br>13,040 | -1,596<br>-1,366<br>-<br>-0,231 |
| 9 | Продолжительность строительства | мес. | 1,2 | 1,2 | - |

**8. ВЫВОДЫ**

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения жилом массиве «Бауырластар-3» (2-очередь) г. Актобе» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021-2022 годов, всего 32.157 млн.тенге;
в том числе: СМР 18.604 млн. тенге;
оборудование 0.513 млн.тенге;
прочие 13.040 млн. тенге;
продолжительность строительства 1.2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе" в соответствии с договором № АқС -0050 от 07 сентября 2021 года.

3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе қаласының «Бауырластар-3» (2-кезек )тұрғын үй алабын газбен жабдықтау желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2021-2022 жылдар ағымдағы бағалардағы
Жалпы сметалық құны, барлығы, 32.157 млн.тенге;
Соның ішінде: ҚЖЖ 18.604 млн. тенге;
жабдықтар 0.513 млн.тенге
Басқада шығындар 13.040 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы 1.2 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшыныңжобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 07 қыркүйектғы № АқС -0050 шартының талаптарына сәйкес "Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі кепілдік береді.

3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Алиев М.Г.

Директор

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Аргынбаева А.Р.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Бердимагамбетова К.С.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Кукиев А.М.

Эксперт

ТОО «Ақсай - Сараптама»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД