Қазақстан Республикасы Ақтөбе облысы «Әйтеке би ауданды тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі
№ 21/1
«22» 11 2023 ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» ноября 2023 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 руководитель управления Муздыбаев Ержан Муздыбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«21» ноября 2023 года ТОО «Ремстрой» Миркамалов Бауыржан Балтабаевич Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, КАЖЫМУКАН, 137, БИН 970640002216, тел.: 87475533643

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«21» ноября 2023 года ТОО «Астана-Строй Инжиниринг XXI» Костыров Ерболат Коспаевич аттестат эксперта № KZ80VJE00065008 от 28.04.2021г., БИН 170840014031, тел.: 87078500767

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«21» ноября 2023 года ТОО «Инженерное проектирование», Курмантаев Гани Куандыкович, ГСЛ №18002597 от 08.02.2018г., БИН 061140001183, тел.: 87132576993

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство внутрипоселкового газопровода в с. Кумкудык Айтекебийского района Актюбинской области», II (нормальный) технический сложный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Айтекебийский район, Кумкудукский с.о., с.Кумкудук

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решение акима Кумкудукского сельского округа Айтекебийского района от «20» ноября 2020 года № 16;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «5» августа 2022 года № KZ94REA00289013, «11» июля 2023 года № KZ75REA00340959

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование», № №1/2020/ГСН-СО.

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» № 112-Н от 14.12.2021 г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2022 года;

окончание работ: ноябрь 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6; фактически, месяц: 16;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	17 478		17 319	
ГРПШ-6	шт.	217		214	
ГРПШ-10-МС	шт.	66		61	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект разработан на основании технических условий № 03-АйГХ-2021-0000041 от 04.02.2021 года, выданные АПФ АО «КазТрансГазАймак».

Точка врезки существующий газопровод среднего давления (после ПГБ) диаметром 108 мм, давление газа Рпр.=3,0 кгс/см². Внутрипоселковый газопровод среднего давления для социальных объектов выполнен в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR-17 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 расчетными диаметрами. На границе участков потребителя предусмотрен выход из земли с установкой ГРПШ потребителям для понижения среднего давления до низкого и поддержания на заданном уровне. Укладка газопровода и соединений осуществлено на основание толщиной не менее 0,1 м и присыпано слоем грунта на высоту не менее 0,2 м. В целях предотвращения механического повреждения газопровода выполнена укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» по ГОСТ 10354-82 (по действующей нормативной документации), уложено на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. Средняя глубина заложения газопровода не менее - 1,0 м. Соединение полиэтиленового газопровода со стальным выполнено неразъемным. Стальные участки узлов неразъемного соединения покрыты изоляцией типа «весьма усиленная». На выходе из земли на вертикальном участке выполнен стальной футляр из электросварных труб ГОСТ-10704-91 длиной не менее 0,8 м. По окончании строительно-монтажных работ газопровод среднего давления подвергнуто испытанию: на прочность воздухом, давлением 0,6 МПа в течении 1 часа; на герметичность воздухом, давлением 0,3 МПа в течении 24 часов.

Строительство и монтаж газопроводов выполнялся в соответствии с требованиями: Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, СН РК 4.03-01- 2011, СП РК 4.03-101-2013, МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103-2005, «Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», и «Требования к безопасности систем газоснабжения».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 191 553,039 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 170 030,052 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 178 574,902 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 161 528,548 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство внутрипоселкового газопровода в с. Кумкудык Айтекебийского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Муздыбаев Ержан Муздыбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Астана-Строй Инжиниринг XXI» Айтмағамбетов Асылбек Сандыбекұлы _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Костыров Ерболат Коспаевич, по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Инженерное проектирование» Курмантаев Гани Куандыкович _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Миркамалов Бауыржан Балтабаевич

_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	17 319	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1 388	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	15 931	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран стальной d =	шт		

	Кран стальной d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	SDR17	ПЭ	110x6,6 мм	2 185 м	
2	труба	SDR17	ПЭ	63x3,8 мм	8 787 м	
3	труба	SDR17	ПЭ	32x2,2 мм	4 959 м	
4	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	108x3,0 мм	8 м	
5	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	57x3,0 мм	58 м	
6	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	25x2,5 мм	882 м	
7	труба	ГОСТ 10705-80	сталь	20x2,2 мм	440 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Муздыбаев Ержан Муздыбаевич_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Курмантаев Гани Куандыкович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)