Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" 12 2017 г.

Заказчик __ ГУ «Отдел строительства» Буландынского района. Буландынский район, г.Макинск, ул. Некрасова 19. 020500

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от _____года ТОО «Вектор СтройСтандарт»,Акмолинская область, Буландынский район, г.Макинск, Яглинского, 36

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от _____года ИП «Нугуманов Б.К.»,аттестат №06994 от 14.04.2014 года, №04580 от 04.02.2013 года, №07086 от 29.04.2014 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от _____года ТОО «Дизайн Ландшафт», Ахметбекова Айдарбек Кокиевича, приказ №8-а от 16.09.2013 года, аттестат №06039 от 23.09.2013 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство 18-ти квартирного жилого дома в городе Макинск

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Акмолинская область, Буландынский район, город Макинск, улица оесная 37,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "15" декабря 2008 г. №370, ГУ «Аппарат акима города Макинск»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "28" ноября 2008 года №а-11/235 ГУ «Аппарат акима Буландынского района»

района»;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении

осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" от 24.08.2017 года_____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации ТОО «Дизайн Ландшафт», №12-0293/17 от 08.06.2017 года,_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказ №10/1 от 12.06.2017 года ГУ «Отдел строительства» Буландынского района

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____июнь 2017 года _____;

месяц, год

окончание работ _____декабрь 2017 года _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____5_____;

фактически, месяц:_____7_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	926,18	926,18
Число этажей	этаж	3	3

Общий строительный объем	$м^3$	4303,9	4303,9
В том числе подземной части	$м^3$	817,2	817,2
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	3486,7	3486,7

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	18 квартир, Однокомнатные -8 штук, Двухкомнатные - 10 штук.	757,12	399,5	18 квартир, Однокомнатные -8 штук, Двухкомнатные - 10 штук.	757,12	399,5

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 103 755,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 81 218,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 621,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 103 755,0 тысяч тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 81 218,0 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 621,0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство 18-ти квартирного жилого дома в городе Макинск принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.