Форма по приложению 4-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875, г.Алматы, Площадь Республики, 4

Подрядчик : ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429, г.Алматы, Проспект ГАГАРИНА, 310, 91

Наименование строительства и его адрес: Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (ресурсный метод) № 1 от 18.08.2025г.

за август месяц 2025 года

БИН/ИНН		КОПФ		Договор		Источник финансирования			
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/подпрограммы/специфики			код
240440014875	081240006429			250033/00	04.06.2025г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из них, без НДС				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мабели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы	**193 086 740,38**	**193 086 740,38**	**56 450 863,00**	**0,00**	**56 450 863,00**	**0,00**	**20 687 865,04**	**193 086 740,38**
Удержание аванса 30%								**57 926 022,11**
ИТОГО по справке за август	**193 086 740,38**							**135 160 718,27**

М.П.

Заказчик **КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875** **Сулейменов Б.**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

М.П.

Подрядчик **ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429** **Директор Каримов Н.Т.**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "КазСнабСтрой и СК", БИН 091140017373 **Директор Калиев А.К.**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429, г.Алматы, Проспект ГАГАРИНА, 310, 91**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **003--431 АП-2024 Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 250033/00** от **04.06.2025**

Акт выполненных работ 3

за Август 2025 (месяц, год) на 7-01-01-01 Генеральный план

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**56 524 990**	
		Раздел 1.	**Водоотводные сооружения**				**37 412 720**	
1	1	**6201-0301-0401** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство сооружений водосбросных с проезжей части из лотков в откосах насыпи**	м	460	14 071	6 472 660	
2	2	**244-601-0120** *СпрСЦ 09.2024*	**Лоток водоотводный пластиковый с чугунной решеткой серии PolyMax Drive ЛВ-20.26.30-ПП щелевой, класс нагрузки D**	комплект	460	67 261	30 940 060	
		Раздел 2.	**Покрытие**				**19 112 270**	
			ТИП 1 А/б покрытие					
3	3	**6201-0401-0102** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси, дресвы**	$м^3$	300,0	3 361	1 008 300	
4	4	**211-301-0105** *РСНБ РК 2022*	**Гравий для строительных работ М400 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм**	$м^3$	300,0	1 620	486 000	
			Камень бортовой БР100.30.18					
5	9	**6201-0301-0602** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия**	м	1 000	5 234	5 234 000	
6	10	**255-101-0104** *РСНБ РК 2022*	**Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х180 мм ГОСТ 6665-91**	м	5 090	2 433	12 383 970	
			ИТОГО по акту				**56 524 990**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			В том числе:					
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего				**0**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,7%				3 787 174	
			ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8				60 312 164	
8	НДЦС РК 8.01-08-2022		Сметная прибыль 5%				3 015 608	
9	НДЦС РК 8.01-08-2022,		Непредвиденные работы и затраты - 5%				3 015 608	
			Итого по части II в сметных ценах:				66 343 381	
			Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:					
			в том числе на II квартал 2025 г., доля - 25 %				16 585 845	
			в том числе на III квартал 2025 г., доля - 55 %				36 488 859	
			в том числе на IV квартал 2025 г., доля - 20 %				13 268 676	
			Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)					
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на II квартал 2025 г., доля - 25 %, к - 1,0388				17 229 376	
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на III квартал 2025 г., доля - 55 %, к - 1,0587				38 630 755	
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на IV квартал 2025 г., доля - 20 %, к - 1,079				14 316 902	
			Итого по части II в прогнозных ценах:				70 177 033	
			НДС (12%)				8 421 244	
			Итого с НДС				**78 598 277**	
			Итого со скидкой				**77 026 311**	

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875, **Сулейменов Б.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ КОҒАМДЫҚ КЕҢІСТІКТЕРДІ ДАМЫТУ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ 050000, Алматы қаласы, Республика алаңы, 4

Мұратханұлы Е

Коммунальное государственное учреждение «Управление развития общественных пространств города Алматы» 050000, город Алматы, площадь Республика, 4

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Сдал (Подрядчик)

ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429, г.Алматы, Проспект ГАГАРИНА, 310, 91

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Директор Каримов Н.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "КазСнабСтрой и СК", БИН 091140017373, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Ислам Каримов, дом №164, офис №306

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Эксперт Уалжанов Б.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Энергохолдинг LTD", БИН 000440000132, область Жетісу, г.Талдыкорган, Промышленная зона ВОСТОЧНАЯ, 503, 4

Эксперт Аляхасов Ж.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429, г.Алматы, Проспект ГАГАРИНА, 310, 91**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **003--431 АП-2024 Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 250033/00** от **04.06.2025**

Акт выполненных работ 2

за **Август 2025** (месяц, год) на **6-01-01-01 Поливочный водопровод**

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**75 631 297**	
			оборудование	тенге			56 450 863	
		Раздел 1.	**Оборудование**				**9135011**	
			оборудование	тенге			24 808	
1	1	**242-203-1101** *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый стальной фланцевый, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ**	**шт.**	**2**	**24 747**	**49 494**	
2	2	**6301-0402-0104** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка задвижек или клапанов обратных чугунных, диаметр 125 мм**	**шт.**	**1**	**12 695**	**12 695**	
3	3	**242-101-1206** *РСНБ РК 2022*	**Задвижка фланцевая с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем, корпус из ВЧШГ, со штурвалом,**	**шт.**	**1**	**150 531**	**150 531**	
4	4	**242-403-0107** *РСНБ РК 2022*	**Компенсатор фланцевый (гибкая вставка), для воды Т до +130°С, PN 16 ГОСТ 27036-86 DN 125**	**шт.**	**18**	**41 346**	**744 228**	
5	5	**245-710-0101** *РСНБ РК 2022 прим.*	**Прибор учета тепла электромагнитный клапан PGV-201-B**	**шт.**	**9**	**636 625**	**5 729 625**	
6	6	**1312-0701-0501** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	**Оросители, насадки установок водяного и пенного пожаротушения: спринклерные. Монтаж оборудования**	**шт.**	**605**	**2 306**	**1 395 130**	
7	7	**248-309-0103** *РСНБ РК 2022*	**Ороситель спринклерный водяной универсальный с резьбовым герметиком СТ РК 1978-2010, типа СВУ 8М С-В-S-0-**	**шт.**	**335**	**1 700**	**569 500**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	8	248-309-0104 *РСНБ РК 2022*	Ороситель спринклерный водяной универсальный с резьбовым герметиком СТ РК 1978-2010, типа СВУ 8М С-В-S-0-Р-У-О- 0,24-R1/2-93-3	шт.	270	1 700	459 000	
9	9	521-301-1103001 *СпрСЦ 09.2024 прим.*	Дождемер типа Invicta 084059/42443 /датчик дождя/	шт.	2	12 404	24 808	
		Раздел 2.	**Материалы**				**9 625 242**	
10	10	6301-0105-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка трубопроводов из полимерных труб в траншею, наружный диаметр 50 мм	км	1,13	1 438 875	1 625 929	
11	11	241-201-0401 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 20х2,0 мм	м	2 420	98	237 160	
12	12	241-201-0402 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 25х2,3 мм	м	1 168	143	167 024	
13	13	241-201-0604 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 32х2,0 мм	м	710	163	115 730	
14	14	241-201-0606 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 40х2,4 мм	м	281	247	69 407	
15	15	241-201-0608 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 50х3,0 мм	м	133	380	50 540	
16	16	6301-0105-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка трубопроводов из полимерных труб в траншею, наружный диаметр 63-75 мм	км	0,241	1 453 292	350 243	
17	17	241-201-0610 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 63х3,8 мм	м	94	605	56 870	
18	18	241-201-0611 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 75х4,5 мм	м	147	855	125 685	
19	19	6301-0105-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка трубопроводов из полимерных труб в траншею, наружный диаметр 110 мм	км	0,11	1 517 875	166 966	
20	20	241-201-0612 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 90х5,4 мм	м	100	1 227	122 700	
21	21	241-201-0613 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х6,6 мм	м	10	1 828	18 280	
22	22	6301-0105-0405 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка трубопроводов из полимерных труб в траншею, наружный диаметр 140 мм	км	0,66	1 736 389	1 146 017	
23	23	241-201-0615 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 140х8,3 мм	м	660	2 928	1 932 480	
24	24	6301-0103-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка трубопроводов из стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием, диаметр труб 100 мм	км	0,005	2 374 845	11 874	
25	25	241-417-0106 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции ГОСТ 10704-91 размерами 108х4-36 мм, Ст3	м	5	26 850	134 250	
26	26	6301-0103-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка трубопроводов из стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием, диаметр труб 150 мм	км	0,005	3 490 685	17 453	
27	27	241-417-0110 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции ГОСТ 10704-91 размерами 159х4,5-39 мм, Ст3	м	5	41 485	207 425	
28	28	6301-0403-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Приварка фланцев к стальным трубопроводам, диаметр труб 125 мм	шт.	18	6 462	116 316	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
29	29	241-116-0311 *РСНБ РК 2022*	**Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 125 мм**	шт.	18	6 642	119 556	
30	30	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115**	$м^2$	0,2	417	83	
31	31	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021**	$м^2$	0,2	275	55	
32	32	6301-0601-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Врезка в существующую сеть, из стальных труб, стальных штуцеров /патрубков/, диаметр труб 100 мм**	шт.	2	27 165	54 330	
			Переход ПЭ-сталь					
33	33	6301-0403-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Приварка фланцев к стальным трубопроводам, диаметр труб 150 мм**	шт.	18	8 278	149 004	
34	34	241-214-0211 *РСНБ РК 2022*	**Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 11, PN 16 диаметром 140 мм**	шт.	18	4 252	76 536	
35	35	241-116-0312 *РСНБ РК 2022*	**Фланец плоский приварной PN 16 ГОСТ 33259-2015 диаметром 150 мм**	шт.	18	8 178	147 204	
			Колодец диам.1500мм-9шт					
36	36	6301-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах сухих**	$м^3$	8,025	83 380	669 124	
37	37	225-101-0602 *РСНБ РК 2022*	**Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки ПН15**	шт.	9	53 001	477 009	
38	38	225-101-0108 *РСНБ РК 2022*	**Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-6**	шт.	3	18 063	54 189	
39	39	225-101-0109 *РСНБ РК 2022*	**Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-9**	шт.	9	26 479	238 311	
40	40	225-101-0609 *РСНБ РК 2022*	**Плита для колодцев ГОСТ 8020-2016 марки 1ПП15-1,2ПП15-1**	шт.	9	33 538	301 842	
41	41	225-101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6**	шт.	5	3 297	16 485	
42	42	244-202-0101 *РСНБ РК 2022*	**Люк чугунный ГОСТ 3634-99 тип Л (А15)**	комплект	9	23 192	208 728	
43	43	261-107-0626 *РСНБ РК 2022*	**Скобы ходовые**	шт.	81	785	63 585	
44	44	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	$м^2$	82,8	4 300	356 040	
45	45	241-417-0101 *РСНБ РК 2022 прим.*	**Труба стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции ГОСТ 10704-91 размерами 57х3,5-34 мм /21,3х2,0/, Ст3**	м	0,5	14 774	7 387	
46	46	241-417-0106 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции ГОСТ 10704-91 размерами 108х4-36 мм, Ст3**	м	0,5	26 850	13 425	
		Раздел 3.	**Оборудование резервуара**					
			из них:				**34941117**	
			затраты на труд рабочих	тенге			15 709	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*7 674*	
			машины и механизмы	тенге			2 649	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*794*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			426 633	
			оборудование	тенге			34 496 128	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	2			
47	47	**ТОО "Стандартпарк Казахстан" .** *НДЦС РК 8.04-07-2023, п. 3.7, Кмат=1*	**Емкость пожарная Rainpark TLT-200 из стеклопластика V=200м^3. Размеры: D=3600 мм L=20000 мм. Масса- 10791 кг**	**компл.**	**1**	**34 496 127,88**	**34 496 128**	
			Подающий трубопровод					
48	48	**6301-0103-0103** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Укладка трубопроводов из стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием, диаметр труб 100 мм**	**км**	**0,006**	**2 374 845**	**14 249**	
49	49	**241-417-0106** *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции ГОСТ 10704-91 размерами 108х4-36 мм, Ст3**	**м**	**6**	**26 850**	**161 100**	
50	50	**6111-0501-0505** *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115**	**м^2**	**1,9**	**417**	**792**	
51	51	**6111-0501-0205** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021**	**м^2**	**1,9**	**275**	**523**	
52	52	**242-302-0106** *РСНБ РК 2022*	**Клапан (вентиль) запорный стальной фланцевый для жидких и газообразных сред, Т до +420°С, PN 16, марки15с65нж ГОСТ 5761-2005 DN 100**	**шт.**	**1**	**221 263**	**221 263**	
			Отводящий трубопровод					
53	53	**6301-0103-0105** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Укладка трубопроводов из стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием, диаметр труб 150 мм**	**км**	**0,001**	**3 490 685**	**3 491**	
54	54	**241-417-0110** *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции ГОСТ 10704-91 размерами 159х4,5-39 мм, Ст3**	**м**	**1**	**41 485**	**41 485**	
55	55	**6111-0501-0505** *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2*	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115**	**м^2**	**1**	**417**	**417**	
56	56	**6111-0501-0205** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021**	**м^2**	**1**	**275**	**275**	
57	57	**1109-0601-0102** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 32*	**Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж**	**т конструкций**	**0,001**	**261 645**	**262**	
58	58	**222-525-0101** *РСНБ РК 2022*	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	**т**	**0,001**	**1 132 046**	**1 132**	
		Раздел 4.	**Насосная станция поливочного водопровода**				**21929927**	
			из них:					
			оборудование	тенге			21 929 927	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
59	**59**	**ТОО "WILO Central Asia" .** *НДЦС РК 8.04-07-2023, п. 3.7, Кмат=1*	**ВНС WS3033 (AMV) (заглубленная станция на полив)- Подземный корпус ВНС D=3000мм; H=3300мм. Насосная установка водоснабжения в комплекте со шкафом управления с ПЧ, автоматикой, запорной арматурой, подводящим и напорным коллектором собранно все на одной раме на виброножках (про-во Wilo Германия) COR-3 Helix V 3603/2/SKw (AMV) Q=17л/с; H=43м (2раб. 1рез). Насос дренажный Rexa MINI3-V04.13/M08-523/A-5M**	**компл.**	**1**	**21 929 927,47**	**21 929 927**	
			ИТОГО по акту				**75 631 297**	
			В том числе:					
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего				**56 450 863**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,7%				1 285 089	
			ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8				76 916 386	
8	НДЦС РК 8.01-08-2022		Сметная прибыль 5%				1 023 276	
9	НДЦС РК 8.01-08-2022,		Непредвиденные работы и затраты - 5%				3 845 819	
			Итого по части II в сметных ценах:				81 785 481	
			Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:					
			в том числе на II квартал 2025 г., доля - 25 %				20 446 370	
			в том числе на III квартал 2025 г., доля - 55 %				44 982 015	
			в том числе на IV квартал 2025 г., доля - 20 %				16 357 096	
			Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)					
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на II квартал 2025 г., доля - 25 %, к - 1,0388				21 239 689	
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на III квартал 2025 г., доля - 55 %, к - 1,0587				47 622 459	
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на IV квартал 2025 г., доля - 20 %, к - 1,079				17 649 307	
			Итого по части II в прогнозных ценах:				86 511 455	
			НДС (12%)				10 381 375	
			Итого с НДС				**96 892 830**	
			Итого со скидкой				**94 954 973**	

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875, **Сулейменов Б.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚОҒАМДЫҚ КЕҢІСТІКТЕРДІ ДАМЫТУ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ 050000, Алматы қаласы, Республика алаңы, 4

Коммунальное государственное учреждение «Управление развития общественных пространств города Алматы» 050000, город Алматы, площадь Республика, 4

Мұратханұлы Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Сдал (Подрядчик)

ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429, г.Алматы, Проспект ГАГАРИНА, 310, 91

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4		6	7	8	9

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Директор Каримов Н.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "КазСнабСтрой и СК", БИН 091140017373, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Ислам Каримов, дом №164, офис №306

Эксперт Уалжанов Б.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Энергохолдинг LTD", БИН 000440000132, область Жетісу, г.Талдыкорган, Промышленная зона ВОСТОЧНАЯ, 503, 4

Эксперт Аляхасов Ж.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429, г.Алматы, Проспект ГАГАРИНА, 310, 91**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **003--431 АП-2024 Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы**

(наименование, адрес)

Объект : **4-1 Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № **250033/00** от **04.06.2025**

Акт выполненных работ 1

за **Август 2025** (месяц, год) на **4-01-01-01 Наружное электроснабжение**

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**15 488 028**	
		Раздел 2.	**Кабельные изделия**				**10 628 436**	
1	11	6101-0102-0114 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунты 2 группы в траншеях. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью	$м^3$ грунта	1 021,44	363	370 783	
2	12	6101-0106-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	623,808	98	61 133	
3	13	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	48,0	4 287	205 776	
4	14	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками	$м^3$ уплотненного грунта	433,0	671	290 543	
5	15	6401-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кабель в траншее один.Устройство постели	м кабеля	1 000	846	846 000	
7	17	6401-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия, масса 1 м до 1 кг	м	1 000	1 152	1 152 000	
9	19	243-113-1102 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой число жил 5, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х4 (ок)-1	м	1 323	545	721 035	
10	20	243-113-1104 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой число жил 5, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х10 (ок)-1	м	3 012	897	2 701 764	
11	21	243-113-1105 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой число жил 5, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х16 (ок)-1	м	115	1 208	138 920	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	22	243-113-1107 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой число жил 5, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х35 (ок)-1**	м	115	2 264	260 360	
13	23	243-113-1110 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой число жил 5, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х95 (ок)-1**	м	578	5 091	2 942 598	
15	25	241-207-1005 *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая двухслойная со структурированной стенкой, со состойкостью к сжатию 450 Н, гибкая, легкая (L)**	м	396	1 391	550 836	
17	27	249-101-0503 *РСНБ РК 2022*	**Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Электра" размерами 100 м х 0,3 м**	м	3 648	106	386 688	
		Раздел 3.	**Опоры освещения**				**217 073**	
			Тип1					
20	39	243-105-0501 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х1,5 (ок)-0,66**	м	464	325	150 800	
21	43	241-207-0303 *РСНБ РК 2022*	**Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 25 мм**	м	116	78	9 048	
			Тип2					
22	53	243-110-0501 *РСНБ РК 2022*	**Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66**	м	545	105	57 225	
		Раздел 4.	**Демонтаж и восстановление**				**4 642 519**	
23	55	1220-0101-0104	**Основание с покрытием асфальтобетонным. Разборка**	$м^3$	350	11 624	4 068 400	
24	59	1121-0502-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 28*	**Демонтаж щитка группового осветительного,устанавливаемого болтами на конструкции в готовой нише или на стене,масса до 3 кг**	шт.	109	4 491	489 519	
25	60	1217-0101-0703 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Светильники с лампами накаливания. Демонтаж**	шт.	300	282	84 600	
			ИТОГО по акту				**15 488 028**	
			В том числе:					
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего				**0**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,7%				1 037 698	
			ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8				16 525 726	
8	НДЦС РК 8.01-08-2022		Сметная прибыль 5%				826 286	
9	НДЦС РК 8.01-08-2022,		Непредвиденные работы и затраты - 5%				826 286	
			Итого по части II в сметных ценах:				18 178 298	
			Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:					
			в том числе на II квартал 2025 г., доля - 25 %				4 544 575	
			в том числе на III квартал 2025 г., доля - 55 %				9 998 064	
			в том числе на IV квартал 2025 г., доля - 20 %				3 635 660	
			Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на II квартал 2025 г., доля - 25 %, к - 1,0388				4 720 904	
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на III квартал 2025 г., доля - 55 %, к - 1,0587				10 584 951	
	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2		на IV квартал 2025 г., доля - 20 %, к - 1,079				3 922 877	
			Итого по части II в прогнозных ценах:				19 228 731	
			НДС (12%)				2 307 448	
			Итого с НДС				**21 536 179**	
			Итого со скидкой				**21 105 456**	

Принял (Заказчик)

КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы", БИН 240440014875, **Сулейменов Б.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ... ҚАЛАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ 050000, Алматы қаласы, Республика алаңы, 4 Коммунальное государственное учреждение «Управление развития общественных пространств города Алматы» 050000, город Алматы, площадь Республика, 4

Сдал (Подрядчик)

ТОО "KDC Construction", БИН 081240006429, г.Алматы, Проспект ГАГАРИНА, 310, 91

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Директор Каримов Н.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора: ТОО "КазСнабСтрой и СК", БИН 091140017373, г.Алматы, Алмалинский район, ул. Ислам Каримов, дом №164, офис №306

Эксперт Уалжанов Б.Т.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора: ТОО "Энергохолдинг LTD", БИН 000440000132, область Жетісу, г.Талдыкорган, Промышленная зона ВОСТОЧНАЯ, 503, 4

Эксперт Аляхасов Ж.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **КГУ "Управление развития общественных пространств города Алматы",Республика Казахстан, город Алматы, Площадь Республики, дом № 4** — **240440014875**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "KDC Construction",050045, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Проспект Ермек Серкебаева, дом № 146, к.91** — **081240006429**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор № 250033/00 от 04.06.2025г.

Номер документа	Дата составления
13	04.09.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство зеленой зоны севернее парка Южный в городе Алматы			Работа	1	###########	193 086 740,38	20 687 865,04
				Итого	1	x	193 086 740,38	20 687 865,04

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / Косупов К

должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / Мұратханұлы Е.

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 04.09.2025

М.П.

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚОҒАМДЫҚ КЕҢІСТІКТЕРДІ ДАМЫТУ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
050000, Алматы к... Республика а...
...ное государственное учреждение
«Управление развития общественных пространств города Алматы»
050000, город Алматы, ... Республика, 4