Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 28 » октября 2024 г

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Индивидуальный предприниматель «Беккалиев С.Р.», 090608, Западно-Казахстанская область, район Байтерек, село Асан, улица Мирная, дом №10***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Беккалиева Сабита Рахметовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***"Строительство медицинского пункта в с. Жанаконыс, Бурлинского района ЗКО" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)". по адресу Аксуский с.о. с. Жанаконыс: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, Аксуский с.о. с. Жанаконыс***.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Управление строительства Западно-Казахстанской области"***

Руководитель: ***Антазиев Алибек Сайнович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

Субподрядные организации: ***ТОО «Сәтті Сәулет», лицензия 09-ГСЛ №0001699 от 01.06.2016 г.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Беккалиева Сабита Рахметовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Smartech", рабочий проект № 2023-171.1***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Государственное учреждение "Управление строительства Западно-Казахстанской области", № 134 от 28.12.2023 г.***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

3.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023г., всего	тыс. тенге	145763,981	145763,981		
в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тыс. тенге	96793,573 26261,459 22708,949	96793,573 26261,459 22708,949		
Продолжительность строительства	мес.	3	3	3	3
Площадь застройки	кв.м	218,3	218,3	218,3	218,3
Общая площадь здания	кв.м	154,7	154,7	154,7	154,7
Строительный объём	куб.м	888,9	888,9	888,9	888,9

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении;
- в плане медпункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0 х 12,2 м;
- высота этажа в чистоте – 3 м;
- фундамент – ленточный монолитный ж/б, блоки ФБС;
- наружные стены из керамического кирпича 380 мм, утеплитель 110 мм и декоративная штукатурка;
- плиты покрытия многопустотные 220 мм;
- кровля – скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам;
- оконные блоки – из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99,
- дверные блоки – деревянные, металлические;
- полы – керамогранит, линолеум, наливной пол.
- в здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.
- для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2024 года***;
месяц, год
окончание работ ***октябрь 2024 год***а;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяца:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: ***3***;
фактически, месяца: ***3***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение и электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

«QAZAQGAZ AIMAQ» AQ
Батыс Қазақстан
өндірістік филиалы
Берлі газ шаруашылығы

Аксай ЭЖ РЭС

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

М.П.

« _____» _____г. дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***"Строительство медицинского пункта в с. Жанаконыс, Бурлинского района ЗКО" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)". по адресу: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, Аксуский с.о. с. Жанаконыс*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Индивидуальный предприниматель «Беккалиев С.Р.»

Беккалиев Сабит Рахметович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

*дата « » **октября 2024 г.***

М.П.

ЖЕКЕ КӘСІПКЕР ЖСН 580601300777 ИП Беккалиев С.Р. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Р/Н БӨРІТЕРЕК