Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"02" июля 2025 года

Заказчик: ***ГУ "Отдел реального сектора экономики Майского района", и.о.руководителя отдела – Кисанов Куаныш Мухаметкалымович, БИН: 110140004642, Тел.: 8 (71838) 91152, Павлодарская область, Майский район, с.Коктобе, Казбек би, 23.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: ***договор №2 от 24.01.2025 года***

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «02» 07 2025г. ТОО «Премьер-Строй KZ», директор Тлепбаев К.Ж., Республика Казахстан, Павлодарская область , город Павлодар, ул. Центральная, дом 17/1, БИН 200640008038, Тел.: +77056001676***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «02» 07 2025г. ТОО «РУБИН С.Т.С.» директор Даирбаев Жанат Рамазанович , эксперт Садыков Калауиден Кабаевич, KZ41VJE00040102; от 06.08.2018 г., БИН: 001140004503, Тел.: +7-701-917-88-53***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «02» 07 2025г. ТОО «Вира-Проект ПВ», руководитель Саматов Динмухамет Жикенович., БИН: 130740025839, Тел.: 87713709203.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство уличного освещения по адресу: село Басколь, Майский район, Павлодарская область», новое, второй – нормальный уровень ответственности, технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

Республика Казахстан, Павлодарская область, Майский район, Баскольский с.о., с.Басколь *(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "13" декабря 2023 года №1-53-Ө;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", 30.04.2025, №81/1***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Вира-Проект ПВ», рабочий проект - ЭН.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ "Отдел реального сектора экономики Майского района" №1-35-ө от 24.05.2024 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***1 мая 2025 года;***

окончание работ ***02 июля 2025 года;***

при продолжительности строительства, месяц: 2

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Строительство уличного освещения по адресу: село Басколь, Майский район, Павлодарская область»					
Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного	км		5,182		5,182

термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х25-0,6/1,0					
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ95-2	шт.		112		112
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ110-3,5	шт.		11		11
Светильник уличный светодиодный СТ РК 3055-2017 типа Keremet C 60W, мощность 60 Вт, IP67	шт.		134		134
Ящик управления освещением	шт		6		6
Счетчик электрической энергии трехфазный, многотарифный марки Меркурий 234 ARTM-01 POB.G, 3х230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1,0/2,0 со встроенным модемом передачи данных по каналу GSM (GPRS)	шт		6		6
Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х25 (ок)-0,66	км		0,308		0,308
Кабель силовой число жил 3, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х1,5 (ок)-1	км		1,608		1,608
Муфта концевая для 3-х и 4-х жильного кабеля с пластмассовой изоляцией, без наконечников, напряжение до 1 кВ ГОСТ13781.0-86 типа ЕРКТ-0031-СЕЕ01, с ленточной броней	шт		6		6

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По	Фактически

		проекту	
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Монтаж автоматического выключателя в РУ-0,4кВ существующей трансформаторной подстанции, установка шкафа управления наружным освещением - ЯУО-9601-3474, установка железобетонных опор освещения СВ 95-2а, СВ 110-3,5, СВ 110-5 установка консольных светильников со светодиодными модулями, монтаж кабельных линий 0,4кВ, монтаж воздушных линий освещения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***48 227,573тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***48 227,573 тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тенге***; прочие затраты ***0 тысяч тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***47 263,022 тысяч тенге***, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***47 263,022 тысяч тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тенге***; прочие затраты ***0 тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – не имеет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство уличного освещения по адресу: село Басколь, Майский район, Павлодарская область»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ***ГУ «Отдел реального сектора экономики Майского района», и.о. руководителя отдела – Кисанов Куаныш Мухаметкалымович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «РУБИН С.Т.С» Директор – Даирбаев Жанат Рамазанович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество) (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

_____

экспертов Садыков Калауиден Кабаевич, KZ41VJE00040102; от 06.08.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «Вира-Проект ПВ», Директор Саматов Д.Ж.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «Вира-Проект ПВ», Директор Саматов Д.Ж.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

_____ ***директор Саматов Д.Ж.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Премьер-Строй KZ», Директор Тлепбаев К.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Строительство уличного освещения по адресу: село Басколь, Майский район, Павлодарская область» (Электроснабжение)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее – км)	5,182
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 20 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,308
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные – СВ95-2а	шт	112
	СВ110-3,5	шт	11
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые СИП-4 4х25-0,6/1,0	км	5,28564
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	134
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	134
10	Кабели:		
	1) марки ВВГнг 3х1,5-1	км	1,608
	2) марки АВБбШв 4х25-0,66	км	0,308

11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	10
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик: ***ГУ «Отдел реального сектора экономики Майского района», и.о. руководителя отдела – Кисанов Куаныш Мухаметкалымович*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ***ТОО «Вира-Проект ПВ», Директор Саматов Д.Ж.*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)