Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Декларация о соответствии

"22" декабря 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Корпорация Атамекен» г.Шымкент, ул.Малый Гульбах2**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Толтебаева М.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **" Строительство 40 многоквартирных жилых домов в г.Шымкеннт ЮКО.Два сблокированных 9-ти этажных жилых дома"(повторное применение на 8 домов).Жилой дом № 35"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Шымкент» 160011 ЮКО г.Шымкент, ул.Байтурсынов А. 17**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфереархитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации

1. ТОО "Производственная фирма "Казснабобразование"– БИН 990440000820
2. ТОО "Millennium BST Group"- БИН 081040013543
3. ТОО «Строй ВЕ и Ко» - БИН 100440001409

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сити Инженеринг"17-ГСЛ №000897 от 28.09.2007г., Приложение к лицензий выдано Агентством РК по делу строительство и ЖКХ от 23.12.2012г. № проекта 14-16 от 20.04,2015г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)

РГП «Гос.экспертиза по ЮКО заключение№19- 0365/15 от 26 июня 2015 г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
1		2	3	4	5	6
	Этажность здания	этаж	9	9	9	9
	Площадь застройки	кв.м.	1 110.98	1 110.98 -	1 110.98	1 110.98
	Общая площадь здания	кв.м.	8 546,40	8 546,40	8 546,40	8 546,40
	Общая площадь квартир	кв.м.	7 413,84	7 413,84	7 413,84	7 413,84
	Строительный объем	куб.м.	37 129,46	37 129,46	37 129,46	37 129,46
	Количество квартир	шт.	144	144	144	144
	В том числе: 1-комнатных	шт	36	36	36	36
	2-х комнатных	шт	72	72	72	72
	3-х комнатных	шт	36	36	36	36
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015-2016г.г.	млн. тенге	1091,229	1091,229	1091,229	1091,229
*	В том числе: СМР	млн. тенге	862,986	862,986	862,986	862,986
	оборудование	млн. тенге	20,465	20,465	20,465	20,465
	прочие	млн. тенге	160,273	160,273	160,273	160,273
	Удельные капительные вложения на 1 кв.м, жилья	тенге/ед.	147 188	147 188	147 188	147 188
	Продолжительность строительства	месяц	10,0	10,0	10,0	10,0

Жилой дом № 35 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	8546,40	8546,40
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)	37129,46	37129,46
В том числе подземной части	м3	3257,1	3257,1
Площадь встроенных,встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	144	7413,84	4262,76	144	7413,84	4262,76
В том числе однокомнатных	36	1155,96	558,72	36	1155,96	558,72
Двухкомнатных	72	3801,24	2149,92	72	3801,24	2149,92
трехкомнатных	36	2456,64	1554,12	36	2456,64	1554,12
четырехкомнатные	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

конструктивная схема здания-Монолитный железобетонный безбалочный каркас с продолными и поперечными диафрагмами жесткости,прочность и устойчивость зданий обеспечивается совместной работы монолитных стен,колонн и плит перекрытий.Фундамент-монолитная плита толщиной 600мм с ребрами жесткости высотой 900мм.Колонны-монолитные железобетонные из бетона В25.Стены-(диафрагмы жесткости)-монолитные железобетонные из бетона В25.Плиты перекрытия-монолитные железобетонные из бетона В25.Лестница-монолитная железобетонная из бетона В25.Наружные стена- стеновые панели ОПАЬ 8Р-толщиной 21 Омм.Внутренние межквартирные перегородки -толщиной 200мм из пеноблока с маркой плотности 600кг/м2 класса В2,5 на клеевом растворе с усилением металическим стойками и арматурных сеткам 4Вр1.Перегородки-из керамическую пустотельного кирпича. Водоизоляционный ковер кровли-два слоя наплавляемого материала "Биполь"с полимерной пленкой и Биполь К ТУ 5774-008-17925162-2002 с крупнозернистой посыпкой. Здание оснащено лифтом пассажирским, грузоподъемностью 1000кг

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2016 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2017 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10 мес.;**
фактически, месяц:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии, подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
" Строительство 40 многоквартирных жилых домов в г.Шымкеннт ЮКО.Два сблокированных 9-ти этажных жилых дома"(повторное применение на 8 домов).Жилой дом № 35"

готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Корпорация Атамекен»

директор Толтебаев М.Ш. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)