Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 07 2024 года

Заказчик:Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Шуского района Жамбылской области" Жамбылская область, Шуский район, г.Шу, Сатпаева ,№ 26; 87264322596

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании: Декларации о соответствии (прилагается) от «29» 07 2024г. ТОО «Каз Элит Строй Сервис »,120400,Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би, Раимбек Батыр, 2, БИН 040540007933, тел: +77020070877, в лице директора Мамбетов Е.Е.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «29» 07 2024г., ТОО«Абылайхан-А.А.»,аттестаты экспертов:Узбеков Б.А – № KZ10VJE00027565 от 30.05.2012 г.; KZ67VWC00199015 от 26.01.2024 г.; KZ42VJE00027571 от 26.09.2012 г.; БИН: 190840022650

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Электроснабжение столовой на 20 посетителей индивидуального предпринимателя Несипбаевой А.Б. располаженного вдоль автотрассы Мерке-Шу-Бурылбайтал в Дулатском сельском округе Шуского района Жамбылской области», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

По адресу: Р.К. Жамбылская область, Шуский район, в селе Дулатский.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____20___ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок: акт на право частной собственности земельного участка на 0.1170 га, 2103041620041353 от 10.03.2021года (кадастровый номер 061000011962), изготовленный Шуским районным отделом филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительства для граждан» по Жамбылской области»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ №61, выданного Коммунальным государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области" от 25 июня 2024 года.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО«TMK Engineering», Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказ

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: "17" июнь 2024 года.
окончание работ: "31" июль 2024 года.
при продолжительности строительства, месяц: 1,5;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5;
фактически, месяц: 1,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Категория электроснабжения		III	III	
2	Напряжение	кВ	10	10	
3	Количество и мощность трансформаторной Подстанции	Шт/кВА	1/25	1/25	
4	Протяженность ВЛЗ-10 кВ	км	9,3	9,3	
5	Протяженность КЛ-10 кВ	км	0,00	0,00	
6	Расчетная мощность	кВт	20	20	
7	Расчетный ток НН	А	33,4	33,4	
8	Расчетный ток ВН	А	0,9	0,9	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:
(не предусматривается)

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Точка подключения опора сущ.№114 ВЛ-10 кВ Фидер Ф-7 ПС 35/10кВ Л-17 ПС 10/35кВ. В проекте предусмотрено установить проектируемую трансформаторную подстанцию КТПН-25/10/0,4 кВ-У1 на блоках ФБС и проектируемой воздушной линии ВЛ-10кВ длина - 9300 м проводом СИП3-1-10кВ расчетным сечение 50 мм2. Демонтаж и Монтаж фарфоровых изоляторов 30 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 44285.859 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 34925.55 тысячи тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3528.08 тысяч тенге. Прочие расходы 6832.229 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 41109.104 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 32420.238 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3275.00 тысяч тенге. Прочие расходы 6342.133 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85% и фактически применено 85% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания: _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Электроснабжение столовой на 20 посетителей индивидуального предпринимателя Несипбаевой А.Б. располаженного вдоль автотрассы Мерке-Шу-Бурылбайтал в Дулатском сельском округе Шуского района Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
КГУ «Отдел жилищно-коммунальногохозяйства,
пассажирского транспорта и автомобильных
дорог акимата района Шуского района, Жамбылской области»

Руководитель _____ Ж.А.Каликов
Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:
1.Аккредитованная организация
ТОО «Абылайхан-А.А»
Директор _____ Б.А.Узбеков
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

2.Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
в части технологического оборудования
№ KZ10VJE00027565 от 30.05.2012 г.;
№ KZ67VWC00199015 от 26.01.2024 г;
№ KZ42VJE00027571 от 26.09.2012 г.; _____ Б.А.Узбеков
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

1).Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
в части технологического оборудования
_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

2).Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Каз Элит Строй Сервис»

Директор _____ Е.Е.Мамбетов
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	км	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения СИП-3 1х50	км	9,3
3	Кабельные ЛЭП Низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП Высокого напряжения АСБ2л х 3х120-10 кВ	км	0,00
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	шт	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	64
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	9,3
	3) сталеалюминиевые	км	0,00
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик

Руководитель _____ Ж.А.Каликов

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)